

Пояснительная записка
к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение
городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил
землепользования и застройки на территории города Сургута»

№ п / п	Заявители	Права на земельный участок и цель внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута	Д/М/Г проведения комиссии по градостроите льному зонированию	Д/М/Г и № постановлени я Главы города «О назначении публичных слушаний»	Предложения, возражения против изменения границ территориальных зон	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута:	Мотивация принятого решения	Предложения по внесению в проект решения Думы города «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута»:
1	О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно: в карту градостроительного зонирования в части изменения границ территориальных зон Р.2.-1 в результате уменьшения, Ж.3.-Л в результате увеличения для формирования земельного участка с целью последующего оформления прав на земельный участок под нежилым зданием ГРП, общей площадью 7,6 квадратных метров, инв.№ 71:136:001:001138320, лит. А, расположенным по адресу: город Сургут, поселок Лунный, улица Энергостроителей. Заявитель: Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Тепловик».	изменение границ территориальных зон Р.2.-1 в результате уменьшения, Ж.3.-Л в результате увеличения, необходимо для формирования земельного участка с целью последующего оформления прав на земельный участок под нежилым зданием ГРП, общей площадью 7,6 квадратных метров, инв. № 71:136:001:001138320, лит. А, расположенным по адресу: город Сургут, поселок Лунный, улица Энергостроителей. Ориентировочная площадь территории, предлагаемая к переводу в территориальную зону Ж.3.-Л составляет ориентировочно 24 кв.м.	от 13.02.2014 № 154, 03.07.2014 № 165	от 09.04.2014 № 39. Публичные слушания 24.06.2014	Вопросов, предложений, замечаний в ходе проведения публичных слушаний не поступало	Внести изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно: в карту градостроительного зонирования в части изменения границ территориальных зон Р.2.-1 в результате уменьшения, Ж.3.-Л в результате увеличения для формирования земельного участка с целью последующего оформления прав на земельный участок под нежилым зданием ГРП, общей площадью 7,6 квадратных метров, инв.№ 71:136:001:001138320, лит. А, расположенным по адресу: город Сургут, поселок Лунный, улица Энергостроителей.	В соответствии со ст.33 Градостроител ьного кодекса РФ.	В части II «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденных решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД (в редакции от 26.06.2014 № 539-V ДГ), изменить границы территориальных зон Р.2.-1 в результате уменьшения, Ж.3.-Л в результате увеличения согласно приложению.

Заместитель главы Администрации города,
председатель комиссии по градостроительному зонированию

А.А. Шатунов

Гурьева Вера Викторовна,
тел. (3462) 52-82-55