

Проект
вносится
Администрацией города

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА

РЕШЕНИЕ

Об условиях приватизации
муниципального имущества
(встроенное нежилое помещение,
расположенное по адресу:
г. Сургут, ул. Пушкина, д. 22)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 03.07.2016), решениями Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности» (в редакции от 26.12.2016 № 52-VI ДГ), от 31.05.2016 № 883-V ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2017 год и плановый период 2018 – 2019 годов» (в редакции от 31.10.2016 № 8-VI ДГ), рассмотрев документы, представленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества, Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложению к настоящему решению.
2. Администрации города осуществить приватизацию муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Председателя Думы города, председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Н.А. Красноярову.

Председатель Думы города

Н.А. Красноярова

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение: административно-управленческое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Пушкина, д. 22
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на 1-ом этаже 8-ми этажного жилого дома: литера строения А, этаж 1, номера на поэтажном плане 35, 36, фундамент железобетонный, стены и перегородки – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные плиты, полы – плитка, линолеум, окна металлопластиковые, двери простые, металлические, внутренняя отделка – обои, побелка, центральное отопление, скрытая электропроводка, центральный водопровод, центральная канализация, центральное горячее водоснабжение, приточно-вытяжная вентиляция, бетонное крыльцо, год постройки – 1985, износ – 25 %
4. Общая площадь	43 кв. метра
5. Кадастровый (или условный) номер	86:10:0101005:360 (86-86-03/015/2011-284)
6. Сведения о зарегистрированных правах:	
6.1. Запись государственной регистрации права собственности	№ 86-86-03/015/2011-284 от 14.02.2011
6.2. Ограничение прав (обременение)	Аренда, № 86-86-03/051/2012-265 от 18.06.2012 (по 21.05.2017)
7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0925990/2
8. Сведения о рыночной стоимости имущества	2 430 000 рублей, в том числе НДС (18 %) 370 677 рублей 97 копеек.

	Отчет об оценке от 14.02.2017 № 1791/1/ОН. Оценка произведена ООО «Компания РАДАС» по состоянию на 06.02.2017
9. Способ приватизации	Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
10. Начальная цена	2 430 000 рублей
11. Шаг аукциона	100 000 рублей
12. Форма платежа	Платёж единовременный