

Пояснительная записка
к проекту решения Думы города
«О внесении изменений в решение Думы города от 26.06.2014 № 533-ДГ
«О размере компенсации расходов на оплату
коммунальных услуг отдельным категориям граждан»

Настоящий проект решения Думы города подготовлен в целях соблюдения предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Сургуте, по отдельным категориям многоквартирных, жилых домов, расположенных в различных поселках города, в связи с уточнением управляющими организациями применяемых с 01.09.2014 новых нормативов потребления коммунальных услуг в зависимости от технической характеристики и конструктивных особенностей таких домов.

Утвержденный постановлением Правительства ХМАО-Югры от 29.05.2014 № 65 «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ханты – Мансийского автономного округа – Югры на период с 1 июля 2014 года по 2018 год», предельный индекс изменения размера платы за коммунальные услуги составляет 107,2%.

В связи с уточнением с 01.09.2014 управляющими организациями применяемых в соответствии с приказами Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Югры от 11.11.2013 № 22-нп «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории ХМАО – Югры» (с изменениями от 11.08.2014) и от 09.12.2013 № 26-нп «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению на территории муниципальных образований ХМАО – Югры» (с изменениями от 29.08.2014) нормативов потребления, возникла необходимость в уточнении размеров компенсаций для граждан отдельных поселков.

Перечень компенсации предлагается дополнить компенсациями по отоплению в пределах от 17 до 66% для граждан, проживающих в капитальных 1-этажных, деревянных 1-этажных и 2-этажных многоквартирных, жилых домах до 1999 года постройки с открытой системой отопления.

В части размеров компенсаций по услуге холодного водоснабжения предлагается их дополнение по таким поселкам как: поселки МК-32, Таежный и Медвежий угол, Юность, МО-94, Лесной, в пределах от 21 до 88%.

Перечень многоквартирных, жилых домов и предлагаемых размеров компенсаций расходов на оплату коммунальных услуг отдельным категориям граждан прилагается.

В бюджете города на 2014 год средства на данные цели предусмотрены в бюджетной росписи Администрации города. Дополнительного объема средств на предоставление компенсаций по оплате коммунальных услуг не требуется.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

И.о. директора департамента

К.Ю. Карпеткин
«05» /12/ 2014

Приложение

Перечень многоквартирных, жилых домов и предлагаемых размеров компенсации расходов на оплату коммунальных услуг отдельным категориям граждан

№ п/п	Адрес многоквартирного, жилого дома	Количество проживающих, чел.	общая площадь жилого помещения, кв.м.	услуга отопления			услуга холодного водоснабжения		
				Тариф, руб./Гкал (с НДС)	норматив потребления, Гкал/м2 в месяц	Предлагаемый размер компенсации, %	Тариф, руб./м3 (с НДС)	норматив потребления, руб./м3 в месяц	Предлагаемый размер компенсации, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Двухэтажные деревянные с открытой системой отопления, без горячего и холодного водоснабжения и без канализации								
1	пос. Кедровый-1, Линия 11, коттедж 126	4	131,72	1 303,58	0,0553	27			
	Одноэтажные деревянные жилые дома с открытой системой отопления, без горячего и холодного водоснабжения и без канализации								
2	пос. Кедровый-2, 101	3	79,10	1 473,19	0,0595	38			
	Одноэтажные деревянные с открытой системой отопления, с централизованным холодным водоснабжением, без горячего водоснабжения								
3	пос. Лесной, 1	4	33,00	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
4	пос. Лесной, 2	4	66,10	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
5	пос. Лесной, 3	2	30,70	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
6	пос. Лесной, 5	5	61,80	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
7	пос. Лесной, 14	3	41,10	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
8	пос. Лесной, 15	1	57,10	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
9	пос. Лесной, 18	4	25,20	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
10	пос. Лесной, 22	2	38,40	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
11	пос. Лесной, 39	2	59,00	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
12	пос. Лесной, 42А	3	70,80	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
13	пос. Лесной, 49	2	30,40	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84

№ п/п	Адрес многоквартирного, жилого дома	Количество проживающих, чел.	общая площадь жилого помещения, кв.м.	услуга отопления			услуга холодного водоснабжения		
				Тариф, руб./Гкал (с НДС)	норматив потребления, Гкал/м2 в месяц	Проектируемый размер компенсации, %	Тариф, руб./м3 (с НДС)	норматив потребления, руб./м3 в месяц	Проектируемый размер компенсации, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14	пос. Лесной, 57	1	31,00	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
15	пос. Лесной, 59	6	46,80	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
16	пос. Лесной, 60	4	34,80	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
17	пос. Лесной, 65	5	50,60	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
18	пос. Лесной, 70	2	45,30	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
19	пос. Лесной, 87	2	37,00	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
20	пос. Лесной, 96	2	19,90	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
21	пос. Лесной, 101	4	38,70	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
22	пос. Лесной, 113	4	29,40	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
23	пос. Лесной, 117	5	14,80	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
24	пос. Лесной, 123А	1	20,00	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
25	пос. Лесной, 123Б	4	83,00	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
26	пос. Лесной, 123	1	41,90	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
27	пос. Лесной, 125	2	30,80	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
28	пос. Лесной, 133	1	49,50	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
29	пос. Лесной, 134	4	30,70	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
30	пос. Лесной, 137	3	35,90	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
31	пос. Лесной, 143	5	34,10	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
32	пос. Лесной, 145	1	35,20	3432,81	0,0595	70	100,47	3,7930	84
33	пос. Лесной, 8	5	62,40	3432,81	0,0595	70	100,47	5,3230	88
34	пос. Лесной, 28	7	56,00	3432,81	0,0595	70	100,47	5,3230	88
35	пос. Лесной, 41	6	62,50	3432,81	0,0595	70	100,47	5,3230	88
36	пос. Лесной, 107А	6	59,40	3432,81	0,0595	70	100,47	5,3230	88
37	пос. МК-32, 48	2	51,80	2835,73	0,0595	65	54,88	3,1780	10
38	пос. МК-32, 49	2	47,70	2835,73	0,0595	65	54,88	3,1780	10

№ п/п	Адрес многоквартирного, жилого дома	Количество проживающих, чел.	общая площадь жилого помещения, кв.м.	услуга отопления			услуга холодного водоснабжения		
				Тариф, руб./Гкал (с НДС)	норматив потребления, Гкал/м2 в месяц	Проектируемый размер компенсации, %	Тариф, руб./м3 (с НДС)	норматив потребления, руб./м3 в месяц	Проектируемый размер компенсации, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
39	пос. МК-32, 50	7	61,40	2835,73	0,0595	65	54,88	3,1780	10
40	пос. МК-32, 65	7	65,80	2835,73	0,0595	65	54,88	3,1780	10
	Жилые дома из деревянных конструкций с закрытой системой отопления, с централизованным холодным водоснабжением, без горячего водоснабжения								
41	пос. Лесной, 12	1	36,80	3 432,81	0,0221	34	100,47	3,7930	84
42	пос. Лесной, 13	5	31,20	3 432,81	0,0221	34	100,47	3,7930	84
43	пос. Лесной, 14	3	27,40	3 432,81	0,0221	34	100,47	3,7930	84
44	пос. Лесной, 16	2	36,30	3 432,81	0,0221	34	100,47	3,7930	84
45	пос. Лесной, 86А	7	65,70	3 432,81	0,0221	34	100,47	3,7930	84
46	пос. Лесной, 90	1	29,50	3 432,81	0,0221	34	100,47	3,7930	84
47	пос. Лесной, 95	3	75,10	3 432,81	0,0221	34	100,47	3,7930	84
48	пос. Лесной, 109	5	33,60	3 432,81	0,0221	34	100,47	3,7930	84
49	пос. Лесной, 148А	4	59,70	3 432,81	0,0221	34	100,47	5,3230	88
50	пос. Лунный, Линия 4, 16	2	38,00	2 835,73	0,0221	24	54,88	5,3230	44
51	пос. Лунный, Линия 6, 17	2	38,50	2 835,73	0,0221	24	54,88	5,3230	44
52	пос. Таежный, ул. Аэрофлотская, 53(1/2 дома)	35	312,00	2 835,73	0,0221	35	54,88	3,7930	0
	Двухэтажные деревянные с открытой системой отопления, с централизованным холодным водоснабжением, без горячего водоснабжения								
53	пос. Таежный, ул. Аэрофлотская, 53(1/2 дома)	10	190	2 835,73	0,0553	65	54,88	3,793	21
54	МК-32 ул.Саянская 36А	25	239,20	2 835,73	0,0553	65	54,88	3,1780	0

№ п/п	Адрес многоквартирного, жилого дома	Количество проживающих, чел.	общая площадь жилого помещения, кв.м.	услуга отопления			услуга холодного водоснабжения		
				Тариф, руб./Гкал (с НДС)	норматив потребления, Гкал/м2 в месяц	Проектируемый размер компенсации, %	Тариф, руб./м3 (с НДС)	норматив потребления, руб./м3 в месяц	Проектируемый размер компенсации, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Одноэтажные капитальные жилые дома с открытой системой отопления, с централизованным холодным водоснабжением, без горячего водоснабжения								
55	пос. Юность, ул. Молодежная, 1	26	319,30	2 835,73	0,0454	58	54,88	5,323	37
56	пос. Юность, ул. Молодежная, 2	27	437,30	2 835,73	0,0454	58	54,88	3,178	0
57	пос. Таежный, ул. Аэрофлотская, 37А	2	46,80	2 835,73	0,0454	66	54,88	5,323	0
58	Жилые дома из кирпича с закрытой системой отопления, с централизованным холодным водоснабжением, без горячего водоснабжения								
59	пос. МО-94, ул. Красная, 18/1	1	304,10	2 835,73	0,0191	17	54,88	5,323	22

Панфилова Наталья Эдуардовна
8(3462)52-44-49