

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Нежилое встроенное помещение, назначение: нежилое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пос. Кедровый-2, Промзона ГРЭС-2, д. 13, 1 этаж 3-этажного жилого дома
3. Краткая характеристика имущества	Литера строения А2, этаж 1, номера на поэтажном плане 3 – 6, фундамент – сборные железобетонные, стены – железобетонные панели, перегородки кирпичные, перекрытия железобетонные, крыша рулонная, полы бетонные, линолеум, окна двойные створные, переплётыв деревянные, двери простые, отделочные работы – штукатурка, побелка, покраска, центральное отопление, электроосвещение, скрытая проводка, крыльцо, износ – 35 %
4. Техническое состояние	Фундамент и перекрытия – трещины в швах, стены и перегородки – выветривание раствора в стыках, трещины в местах сопряжения со смежными конструкциями, перекрытия – трещины, крыша – вздутие поверхности, трещины, разрывы, полы – истёртость материала у дверей и в ходовых местах, оконные переплётыв разохлись, покоробились и расшатаны в углах, дверные полотна осели, имеют не плотный притвор, отделка – потемнение и загрязнение окрасочного слоя, проржавление трубопровода, потеря эластичности изоляции проводки, следы прежних ремонтов, крыльцо – трещины, сколы
5. Общая площадь	28,3 кв. метра
6. Кадастровый (или условный) номер	86:10:0000000:16900
7. Сведения о зарегистрированных правах: 7.1. Запись государственной регистрации права собственности	№ 86-86-03/044/2011-028 от 12.04.2011

7.2. Ограничение прав (обременение)	Не зарегистрировано
8. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0926014/2
9. Сведения о рыночной стоимости имущества	680 000 рублей, в том числе НДС (18 %) 103 728 рублей 81 копейка. Отчет об оценке от 07.08.2017 № 1912/2/4/ОН. Оценка произведена ООО «Компания РАДАС» по состоянию на 01.08.2017
10. Способ приватизации	Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
11. Начальная цена	680 000 рублей
12. Шаг аукциона	20 000 рублей
13. Форма платежа	Платёж единовременный