

Информация
по исполнению протокола заседания постоянного комитета Думы города
по социальной политике от 18.09.2013 №19

Об условиях посещения спортивных центров юридическими и физическими
лицами после 20.00

Спортивные центры с универсальными игровыми залами, согласно целям и задачам проекта, построены для организации учебно-воспитательного процесса в образовательном учреждении, для ведения уроков физической культуры в условиях соответствующих нормам СанПиН.

Время, свободное от уроков физической культуры, распределено для проведения учебно-тренировочных занятий воспитанников муниципальных спортивных школ согласно договорам безвозмездного пользования муниципальным имуществом.

На сегодняшний день обеспечена 100% занятость спортивных залов, режим работы: с 8-00 до 20-00 часов, с понедельника по субботу учебные занятия, воскресенье - проведение городских массовых мероприятий для детей.

Сдача в аренду площадей спорткомплекса возможна с целью ведения образовательной деятельности: СанПиН 2.4.2.2821-10 «1.7 Использование помещений общеобразовательных учреждений не по назначению не допускается».

«1.4 Настоящие санитарные правила являются обязательными для исполнения всеми гражданами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, деятельность которых связана с проектированием, строительством, реконструкцией, эксплуатацией общеобразовательных назначению не допускается». учреждений, воспитанием и обучением обучающихся.»

«10.29 Кружковая работа должна учитывать возрастные особенности обучающихся, и организована в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями к учреждениям дополнительного

образования детей» СанПиН 2.4.4.1251-03, согласно которым: раздел 8. Требования к режиму деятельности детей, пункт 8.2.4. Начало занятий должно быть не раньше 08.00 ч., а их окончание – не позднее 20.00 ч.

Аренда для организации образовательной деятельности со взрослыми возможна при условии заключения договоров на аренду зала и спортивного оборудования, на возмещение коммунальных затрат, а также на оплату обслуживающего персонала: вахтера, гардеробщика, уборщика помещений. Например, в случае аренды организацией большого зала спортивного комплекса – стоимость аренды помещения и оборудования за 1 час составит 1279,26 руб., размер возмещения коммунальных затрат – 434,7 руб., стоимость обслуживания – 467,41 руб.

Директор департамента



Т.Н. Османкина

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы

Администрации города



А.Р. Пелевин

2013

Косьминова Нина Дмитриевна,
52-53-34

Информация
об эксплуатации спортивных центров с универсальными игровыми залами,
расположенных на территориях образовательных учреждений, по состоянию на 04.10.2013.

Наличие замечаний по качеству выполненных работ на момент ввода в эксплуатацию объекта	Наличие замечаний по качеству выполненных работ на объекте на текущую дату	Отметка об устранении ООО «Строительная компания «СОК»	Меры, принятые образовательным учреждением по устранению замечаний.
«Спортивный центр с универсальным игровым залом №1» - МБОУ лицей №1			
Не выполнено благоустройство территории вокруг спортцентра	нет	устранено	
Не выполнена отмостка	Отмостка выполнена в летний период 2013 года. После её устройства, в период дождей, наблюдалось намокание наружных стен по периметру здания внутри помещений.	Произведён осмотр подрядной организацией. В настоящее время намокания отсутствуют.	
Требуется замена плит подвесного потолка	нет	устранено	
Отсутствует уклон пола в душевых	нет	устранено	
Протекание кровли в большом и малом спортивных залах	Протекание кровли в большом и малом спортивных залах при косых дождях	не устранено	Вызов подрядной организации по телефону.
«Спортивный центр с универсальным игровым залом №2» - МБОУ СОШ №27			
Не завершены отделочные работы в тамбурах запасных выходов.	нет	устранено	
Не выполнено благоустройство территории вокруг спортцентра.	нет	устранено	

Не достаточная герметизация стыков между оконными блоками и стеновыми панелями (попадание влаги во внутренние помещения).	нет	устранено	
Отслоение штукатурного слоя, повреждение отделочного покрытия цокольной части со стороны внутренних помещений.	нет	устранено	
Наличие запаха в холле	Наличие запаха в холле	не устранено	Письма, телефонные переговоры, личные встречи с руководством МКУ «УКС», ООО «СК «СОК». Контроль исполнения работ.
Трещина в стеклопакете входной группы.	нет	устранено	
Отсутствие наружного организованного водостока с кровли (в период межсезонья образуется наледь на наружных стенах). Данный конструктивных элемент не предусмотрен проектом.	Отсутствие наружного организованного водостока с кровли.	не устранено	
«Спортивный центр с универсальным игровым залом №3» - МБОУ СОШ №38.			
Отметка пола тамбура центрального входа ниже отметки площадки центрального крыльца	нет	устранено	
Не завершены работы по устройству покрытия пола тамбуров эвакуационных выходов	нет	устранено	
В дверных проемах на путях эвакуации, в санузлах для маломобильных групп населения установлены пороги. Проектной документацией предусмотрено создание безбарьерной среды в целом по всему зданию.	нет	устранено	
В раздевалке (помещение №23 по проекту) отсутствует система вентиляции.	В раздевалке (помещение №23 по проекту) отсутствует система вентиляции.	не устранено	
В раздевалках (№№23,29) установлены по одному умывальнику. Проектом предусмотрены в каждом помещении умывальник и мойка.	нет	устранено	
Во всех душевых отсутствует уклон в сторону канализационных трапов, не закреплены	нет	устранено	

должным образом пластиковые перегородки. Отметка пола душевой № 13 выше отметки пола в преддушевой № 12 и раздевалке № 11.			
Не закреплены к основанию пола душевые поддоны в комнате уборочного инвентаря № 16 и душевой для тренеров № 8.	нет	устранено	
Не закреплены должным образом все полотенцесушители на системе горячего водоснабжения	нет	устранено	
В медицинском кабинете: не заделаны герметично стыки между прогонами и наружной стеновой панелью, не окрашен прогон из швеллера по оси «5»; отслоились обои.	нет	устранено	
Все металлические конструкции окрашены некачественно без предварительной подготовки (имеются подтеки, неоднородность окрашенной поверхности, шероховатости).	нет	устранено	
Не выполнены работы по заделке негорючими материалами отверстий и зазоров в местах пересечения противопожарных преград различными инженерными и технологическими коммуникациями. В инвентарной малого спортивного зала возле воздуховода деформирована облицовка внутренней стеновой панели.	нет	устранено	
Не завершены работы по благоустройству территории и устройству отмостки вокруг спортцентра.	нет	устранено	
Все огнетушители требуют замены, так как повреждены металлические корпуса (сколы покрытия).	нет	устранено	
Отсутствуют информационные таблички	нет	устранено	

(шильды) на противопожарных дверях.			
В спортивных залах не закреплены должным образом кассеты пожарных шкафов и трубопровод пожарного водопровода.	нет	устранено	
Пожарный рукав прикреплён к пожарному водопроводу под углом таким образом, что создаётся перекося пожарного рукава и препятствует подаче воды при локализации пожара.	нет	устранено	
Монтаж пожарных извещателей выполнен без установки добавочного сопротивления. Сработка сигнализации и включение систем, связанных с ней, производится от первого извещателя. Необходимо выполнить от 2-го извещателя.	нет	устранено	
Не выдержано расстояние между приборами пожарной сигнализации не менее 50 мм.	нет	устранено	
Отсутствует опись шлейфов пожарной и охранной сигнализации и инструкции по эксплуатации установленных систем.	нет	устранено	
Сборка ручного пожарного извещателя происходит по принципу дымового извещателя (на прибор поступают сигналы «СД», «Внимание», а потом только сигнал «Пожар»).	нет	устранено	
В видеорегистраторе отсутствуют цифровые носители для записи (жесткие диски), таким образом, запись системы видеонаблюдения не производится. Жесткий диск видеорегистратора должен обеспечивать хранение записанной информации в течение 30 суток.	нет	устранено	
Системы пожарной, охранной сигнализации и системы видеонаблюдения не выведены в основное здание школы (ночью в здании	Системы пожарной, охранной сигнализации и системы видеонаблюдения не выведены	не устранено	

спортивного центра обслуживающий персонал отсутствует). Данное требование прописано в техническом задании на проектирование.	в основное здание школы.		
Уличные камеры видеонаблюдения установлены без согласования с администрацией образовательного учреждения зоны охраны.	Уличные камеры видеонаблюдения установлены без согласования с администрацией образовательного учреждения зоны охраны	не устранено	
Качество записи камер уличного наблюдения (характеристики указанные заводом-изготовителем) проверить не представилось возможным в связи с отсутствием цифрового носителя.	нет	устранено	
Приборы автоматической пожарной и охранной сигнализации, установленные в спортивных залах, необходимо защитить от механических повреждений.	нет	устранено	
Индикаторы приборов автоматической пожарной сигнализации (ИДПЛ в количестве 2 шт.), установленных в большом спортивном зале, не работоспособны (закрыты кабель-каналом)	нет	устранено	
Входной тамбур и вахта не оборудованы датчиками охранной сигнализации. Тамбуры запасных выходов не оборудованы датчиками охранной сигнализации на разбитие стекла и на размыкание дверей.	нет	устранено	
Труба гофрированная, в которой проложены сети автоматической пожарной сигнализации за подвесным потолком, не закреплена клипсами к потолку, фактически лежит на металлическом каркасе подвесного потолка.	нет	устранено	

В инвентарной малого спортивного зала дымовые датчики установлены с нарушением требований пункта 13.3.4. СП 5.13130.2009.	нет	устранено	
«Спортивный центр с универсальным игровым залом №4» - МБОУ лицей №3.			
Отсутствие отмостки здания.	Выполнено в летний период, часть отмостки здания со стороны центрального входа не завершена.	не устранено	
Не завершены работы по устройству покрытия пола в тамбурах эвакуационных выходов	нет	устранено	
Уличные камеры видеонаблюдения установлены без согласования с администрацией образовательного учреждения зоны охраны.	Уличные камеры видеонаблюдения установлены без согласования с администрацией образовательного учреждения зоны охраны	не устранено	
В дверных проемах на путях эвакуации, в санузлах для маломобильных групп населения установлены пороги. Проектной документацией предусмотрено создание безбарьерной среды в целом по всему зданию.	В дверных проемах на путях эвакуации, в санузлах для маломобильных групп населения установлены пороги.	не устранено	

Директор департамента образования



Т.Н. Османкина

Мордовина Е.В., 52-53-26