



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. 522-175, факс 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Председателю Думы города
С.А. Бондаренко

Администрация города



№01-11-3282/12-0-0

от 14.06.2012

На № 18-02-1488/12 от 22.05.2012

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

Администрация города направляет информацию, подготовленную департаментом городского хозяйства, по вопросам повестки дня заседания постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города, которое состоится 15.06.2012:

О работе по благоустройству (асфальтированию) внутриквартальных проездов и придомовых территорий;

О механизме компенсации расходов по оплате коммунальных услуг жителям поселка Голд-Фиш в связи с изменением статуса жилищного фонда.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Глава города

Д.В. Попов

Ускова В.В.
52-20-90



ИНФОРМАЦИЯ

к заседанию 15.06.2012 в 14-30 постоянного комитета Думы города
по городскому хозяйству и перспективному развитию города
на дополнительный вопрос «О механизме компенсации расходов по оплате
коммунальных услуг жителям поселка Голд-Фиш
в связи с изменением статуса жилищного фонда».

До момента изменения статуса бесхозного жилищного фонда в поселке Голд-Фиш начисление размера платы за жилищно-коммунальные услуги гражданам, проживающим в данном поселке, осуществлялось с учетом следующих размеров компенсации расходов:

- 88 % по оплате содержания и текущего ремонта жилых помещений отдельным категориям граждан, в соответствии с решением Думы города от 20.12.2011 № 121-V ДГ «О внесении изменения в решение Думы города от 23.09.2011 № 94 - V ДГ «Об установлении размера компенсации расходов по оплате содержания и текущего ремонта жилых помещений отдельным категориям граждан»;

- 42 % по оплате для граждан, пользующихся услугой отопление, в соответствии с решением Думы города от 14.03.2012 № 163 - V ДГ «О внесении изменений в решение Думы города от 28.12.2012 № 849- IV ДГ «Об установлении размера компенсации расходов по оплате коммунальных услуг отдельным категориям граждан»;

- 80 % по оплате за услугу по вывозу стоков, в соответствии с решением Думы города от 14.03.2012 № 163 - V ДГ «О внесении изменений в решение Думы города от 28.12.2012 № 849- IV ДГ «Об установлении размера компенсации расходов по оплате коммунальных услуг отдельным категориям граждан».

В марте 2012 года данный поселок приобрел статус частной собственности ООО «Голд Фиш».

Таким образом, с момента изменения статуса жилищного фонда не действует только компенсация расходов по оплате содержания и текущего ремонта жилых помещений отдельным категориям граждан в размере 88%.

Применение иного механизма компенсации расходов по оплате содержания и текущего ремонта жилых помещений для отдельно взятого поселка не представляется возможным.

Пример, улица Гидромеханизаторов дом 6, квартира 1: размер платы за содержание и текущий ремонт жилищного фонда без учета компенсации расходов (88%) составляет 1 319,60 руб. (22,03 руб./кв.м * 59,9 кв.м). С учетом ранее действующей компенсации расходов (88%) размер платы за содержание и текущий ремонт составлял бы 158,35 руб. Таким образом, увеличение размера платы за содержание и текущий ремонт составляет 1 161,25 руб.

Директор департамента

В.В. Базаров

пос. Голд Фиш			Январь 2012					Февраль 2012					Март 2012					Апрель 2012					Май 2012						
№ п/п	Наименование улицы, № дома, квартиры	Наименование услуги	100%	Компенсация расходов	Для населения	Перерасчет	Всего	100%	Компенсация расходов	Для населения	Перерасчет	Всего	100%	Компенсация расходов	Для населения	Перерасчет	Всего	100%	Компенсация расходов	Для населения	Перерасчет	Всего	100%	Компенсация расходов	Для населения	Перерасчет	Перерасчет по закр ЛС	Перерасчет итогов	Всего
1			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	ул. Гидромеханизаторов д. 6 кв. 1	Водоотведение	4 456,26	3 565,01	891,25		891,25	4 456,26	3 565,01	891,25		891,25	4 456,26	3 565,01	891,25		891,25	4 456,26	3 565,01	891,25		891,25	4 456,26	7 590,02	891,25	1 006,25	-1 006,25	0,00	1 897,50
		Отопление	5 734,61		5 734,61	-1 489,51	4 245,10	4 766,43		4 766,43		4 766,43	4 319,57	6 224,66	2 505,35	-4 410,44	-1 905,09	3 500,35	1 470,15	2 030,20		2 030,20	1 563,98	2 361,11	907,11	2 353,47	-2 294,94	58,53	3 260,58
		Размещение ТБО	32,92		32,92		32,92	32,92		32,92		32,92	32,92		32,92		32,92	32,92		32,92		32,92	32,92		32,92	37,17	-37,17	0,00	70,09
		Содержание жилфонда	1 311,22	1 153,87	157,35		157,35	1 557,40	1 370,51	186,89		186,89	1 557,40	1 368,00	189,40		189,40	1 319,60	-3 892,38	1 319,60	3 425,16	4 744,76	1 319,60		1 319,60	1 489,87	-4 823,36	-3 333,49	2 809,47
		Хол водоснабжение	737,90		737,90		737,90	737,90		737,90		737,90	737,90		737,90		737,90	737,90		737,90		737,90	737,90		737,90	833,11	-833,11	0,00	1 571,01
	Площадь общая - 59,9 кв.м.	Итого	12 272,91	4 718,88	7 554,03	-1 489,51	6 064,52	11 550,91	4 935,52	6 615,39	0,00	6 615,39	11 104,05	11 157,67	4 356,82	-4 410,44	-53,62	10 047,03	1 142,78	5 011,87	3 425,16	8 437,03	8 110,66	9 951,13	3 888,78	5 719,87	-8 994,83	-3 274,96	9 608,65
2	ул. Гидромеханизаторов д. 6 кв. 2, кв. 3	Водоотведение	6 684,40	5 347,52	1 336,88		1 336,88	6 684,40	5 347,52	1 336,88		1 336,88	6 684,40	5 347,52	1 336,88		1 336,88	6 684,40	5 347,52	1 336,88		1 336,88	862,50	690,00	172,50		-1 509,38	-1 509,38	172,50
		Отопление	7 055,77		7 055,77	-1 832,66	5 223,11	5 864,54		5 864,54		5 864,54	5 314,74	7 658,72	3 082,55	-5 426,53	-2 343,98	4 306,77	1 808,84	2 497,93		2 497,93	1 924,31	2 905,07	1 116,10	2 895,68	-2 823,67	72,01	4 011,78
		Размещение ТБО	49,38		49,38		49,38	49,38		49,38		49,38	49,38		49,38		49,38	49,38		49,38		49,38			49,38	55,75	-55,75	0,00	105,13
		Содержание жилфонда	1 613,30	1 419,70	193,60		193,60	1 916,20	1 686,26	229,94		229,94	1 916,20	1 683,17	233,03		233,03	1 623,61	-4 789,13	1 623,61	4 214,26	5 837,87	1 623,61		1 623,61	1 833,11	-5 934,56	-4 101,45	3 456,72
		Хол водоснабжение	1 106,85		1 106,85		1 106,85	1 106,85		1 106,85		1 106,85	1 106,85		1 106,85		1 106,85	1 106,85		1 106,85		1 106,85	1 106,85		1 106,85	1 249,67	-1 249,67	0,00	2 356,52
	Площадь общая - 44,5 кв.м.	Итого	16 509,70	6 767,22	9 742,48	-1 832,66	7 909,82	15 621,37	7 033,78	8 587,59	0,00	8 587,59	15 071,57	14 689,41	5 808,69	-5 426,53	382,16	13 771,01	2 367,23	6 614,65	4 214,26	10 828,91	5 566,65	3 595,07	4 068,44	6 034,21	-11 573,03	-5 538,82	10 102,65
3	ул. Гидромеханизаторов д. 6 кв. 4	Водоотведение	4 456,26	3 565,01	891,25		891,25	4 456,26	3 565,01	891,25		891,25	4 456,26	3 565,01	891,25		891,25	4 456,26	3 565,01	891,25		891,25	4 456,26	7 590,02	891,25	1 006,25	-1 006,25	0,00	1 897,50
		Отопление	5 648,45		5 648,45	-1 467,13	4 181,32	4 694,81		4 694,81		4 694,81	4 254,67	6 131,13	2 467,71	-4 344,17	-1 876,46	3 447,76	1 448,06	1 999,70		1 999,70	1 540,48	2 325,64	893,48	2 318,11	-2 260,47	57,64	3 211,59
		Размещение ТБО	32,92		32,92		32,92	32,92		32,92		32,92	32,92		32,92		32,92	32,92		32,92		32,92	32,92		32,92	37,17	-37,17	0,00	70,09
		Содержание жилфонда	1 291,51	1 136,53	154,98		154,98	1 534,00	1 349,92	184,08		184,08	1 534,00	1 347,45	186,55		186,55	1 299,77	-3 833,90	1 299,77	3 373,70	4 673,47	1 299,77		1 299,77	1 467,48	-5 705,87	-3 283,39	2 767,25
		Хол водоснабжение	737,90		737,90		737,90	737,90		737,90		737,90	737,90		737,90		737,90	737,90		737,90		737,90	737,90		737,90	833,11	-833,11	0,00	1 571,01
	Площадь общая - 59 кв.м.	Итого	12 167,04	4 701,54	7 465,50	-1 467,13	5 998,37	11 455,89	4 914,93	6 540,96	0,00	6 540,96	11 015,75	11 043,59	4 316,33	-4 344,17	-27,84	9 974,61	1 179,17	4 961,54	3 373,70	8 335,24	8 067,33	9 915,66	3 855,32	5 662,12	-8 887,87	-3 225,75	9 517,44
4	ул. Гидромеханизаторов д. 6 кв. 5	Водоотведение	2 228,14	1 782,51	445,63		445,63	2 228,14	1 782,51	445,63		445,63	2 228,14	1 782,51	445,63		445,63	2 228,14	1 782,51	445,63		445,63	2 228,14	3 795,02	445,63	503,13	-503,13	0,00	948,76
		Отопление	5 349,05		5 349,05		5 349,05	4 421,16		4 421,16		4 421,16	4 039,08	5 799,90	2 342,67	-4 103,49	-1 760,82	3 274,93	1 375,47	1 899,46		1 899,46	1 146,22	1 730,42	664,81	1 724,83	-2 147,02	-422,19	2 389,64
		Размещение ТБО	16,46		16,46		16,46	16,46		16,46		16,46	16,46		16,46		16,46	16,46		16,46		16,46	16,46		16,46	18,58	-18,58	0,00	35,04
		Содержание жилфонда	960,97	845,65	115,32		115,32	1 141,40	1 004,43	136,97		136,97	1 141,40	1 002,59	138,81		138,81	967,12	-2 852,67	967,12	2 510,26	3 477,38	967,12		967,12	1 091,91	-3 534,99	-2 443,08	2 059,03
		Хол водоснабжение	368,95		368,95		368,95	368,95		368,95		368,95	368,95		368,95		368,95												

пос. Голд Фиш			Январь 2012					Февраль 2012					Март 2012					Апрель 2012					Май 2012							
№ п/п	Наименование улицы, № дома, квартиры	Наименование услуги	100%	Компенсация расходов	Для населения	Перерасчет	Всего	100%	Компенсация расходов	Для населения	Перерасчет	Всего	100%	Компенсация расходов	Для населения	Перерасчет	Всего	100%	Компенсация расходов	Для населения	Перерасчет	Всего	100%	Компенсация расходов	Для населения	Перерасчет	Перерасчет по закр ЛС	Перерасчет итого	Всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
17	ул. Гидромеханизаторов д. 12 кв. 3	Водоотведение	349,01		349,01		349,01	2 547,60	2 038,08	509,52		509,52	2 547,60	2 038,08	509,52		509,52	2 547,60	2 038,08	509,52		509,52	3 342,20	5 692,52	668,44	754,69	-575,27	179,42	1 423,13	
		Отопление	5 179,34		5 179,34		5 179,34	4 304,91		4 304,91		4 304,91	3 901,32	5 621,93	2 262,77	-3 983,38	-1 720,61	3 161,41	1 327,79	1 833,62		1 833,62	1 412,55	2 132,49	819,28	2 125,59	-2 072,74	52,85	2 944,87	
		Размещение ТБО	24,69		24,69		24,69			24,69		24,69			24,69		24,69	24,69		24,69		24,69			24,69	27,88	-27,88	0,00	52,57	
		Содержание жилфонда	1 112,30	978,82	133,48		133,48	1 406,60	1 237,81	168,79		168,79	1 406,60	1 240,08	166,52		166,52	1 191,82	-3 456,71	1 191,82	3 106,67		4 298,49	1 191,82		1 191,82	1 345,60	-4 356,29	-3 010,69	2 537,42
		Хол. водоснабжение	421,85		421,85		421,85	421,85		421,85		421,85	421,85		421,85		421,85	421,85		421,85		553,42			553,42	624,83	-476,28	148,55	1 178,25	
		Итого	7 087,19	978,82	6 108,37	0,00	6 108,37	8 705,65	3 275,89	5 429,76	0,00	5 429,76	8 302,06	8 900,09	3 385,35	-3 983,38	-598,03	7 347,37	-90,84	3 981,50	3 106,67	7 088,17	6 824,68	7 825,01	3 257,65	4 878,59	-7 508,46	-2 629,87	8 136,24	
18	ул. Гидромеханизаторов д. 12 кв. 4	Отопление	5 054,88		5 054,88		5 054,88	4 201,46		4 201,46		4 201,46	3 807,57	5 486,84	2 208,39	-3 887,66	-1 679,27	3 085,45	1 295,89	1 789,56		1 789,56	1 378,60	2 081,25	799,59	2 074,51	-2 022,92	51,59	2 874,10	
		Размещение ТБО	16,46		16,46		16,46			16,46		16,46			16,46		16,46	16,46		16,46		16,46			16,46	18,58	-18,58	0,00	35,04	
		Содержание жилфонда	1 085,57	955,30	130,27		130,27	1 372,80	1 208,06	164,74		164,74	1 372,80	1 013,21	359,59		359,59	1 372,80	-3 176,57	1 372,80	3 463,80		4 836,60	1 163,18		1 163,18	1 313,27	-5 057,45	-3 744,18	2 476,45
		Хол. водоснабжение	75,16		75,16		75,16	89,69		89,69	-439,51	-349,82	74,86		74,86		74,86	281,23		281,23		281,23		121,87		121,87	47,61	-281,23	-233,62	169,48
		Итого	6 232,07	955,30	5 276,77	0,00	5 276,77	5 680,41	1 208,06	4 472,35	-439,51	4 032,84	5 271,69	6 500,05	2 659,30	-3 887,66	-1 228,36	4 755,94	-1 880,68	3 460,05	3 463,80	6 923,85	2 680,11	2 081,25	2 101,10	3 453,97	-7 380,18	-3 926,21	5 555,07	
19	ул. Гидромеханизаторов д. 12 кв. 5	Отопление	5 342,09		5 342,09		5 342,09	4 440,18		4 440,18		4 440,18	4 023,91	5 798,60	2 333,87	-4 108,56	-1 774,69	3 260,76	1 369,52	1 891,24		1 891,24	1 456,93	2 199,50	845,02	2 192,38	-2 137,87	54,51	3 037,40	
		Размещение ТБО	49,38		49,38		49,38			49,38		49,38			49,38		49,38	49,38		49,38		49,38			49,38	55,75	-55,75	0,00	105,13	
		Содержание жилфонда	1 147,25	1 009,58	137,67		137,67	1 450,80	1 276,70	174,10		174,10	1 450,80	1 070,78	380,02		380,02	1 450,80	-3 357,06	1 450,80	3 660,61		5 111,41	1 229,27		1 229,27	1 387,89	-5 344,81	-3 956,92	2 617,16
		Хол. водоснабжение	843,70		843,70		843,70	843,70		843,70		843,70	843,70		843,70		843,70	843,70		843,70		843,70		1 106,85		1 106,85	1 249,67	-952,57	297,10	2 356,52
		Итого	7 382,42	1 009,58	6 372,84	0,00	6 372,84	6 784,06	1 276,70	5 507,36	0,00	5 507,36	6 367,79	6 869,38	3 609,97	-4 108,56	-501,59	5 604,64	-1 987,54	4 235,12	3 660,61	7 895,73	3 842,43	2 199,50	3 230,52	4 885,69	-8 491,00	-3 605,31	8 116,21	
20	ул. Гидромеханизаторов д. 12 кв. 7	Водоотведение	4 011,65	3 209,32	802,33		802,33	4 245,99	3 396,79	849,20		849,20	4 245,99	3 396,79	849,20		849,20	8 549,00	478,63	1 709,80	-1 590,15	119,65	3 639,42	9 750,74	727,88	1 709,80	-1 709,80	0,00	2 437,68	
		Отопление	8 195,04		8 195,04		8 195,04	6 811,46		6 811,46		6 811,46	6 172,88	8 895,34	3 580,27	-6 302,73	-2 722,46	5 002,17	2 100,91	2 901,26		2 901,26	1 566,60	2 365,05	908,63	2 357,40	-3 279,59	-922,19	3 266,03	
		Размещение ТБО	41,15		41,15		41,15			41,15		41,15			41,15		41,15	41,15		41,15		41,15			41,15	46,46	-46,46	0,00	87,61	
		Содержание жилфонда	1 759,93	1 548,74	211,19		211,19	2 225,60	1 958,53	267,07		267,07	2 225,60	1 962,12	263,48		263,48	1 885,77	-5 469,39	1 885,77	4 915,57		6 801,34	1 321,80		1 321,80	1 492,35	-6 892,80	-5 400,45	2 814,15
		Хол. водоснабжение	664,28		664,28		664,28	703,08		703,08		703,08	703,08		703,08		703,08	1 415,60		1 415,60	-1 316,53	99,07	602,64			602,64	1 415,60	-1 415,60	0,00	2 018,24
		Итого	14 672,05	4 758,06	9 913,99	0,00	9 913,99	14 027,28	5 355,32	8 671,96	0,00	8 671,96	13 388,70	14 254,25	5 437,18	-6 302,73	-865,55	16 893,69	-2 889,85	7 953,58	2 008,89	9 962,47	7 171,61	12 115,79	3 602,10	7 021,61	-13 344,25	-6 322,64	10 623,71	
21	ул. Гидромеханизаторов д. 12 кв. 8	Отопление	3 896,47		3 896,47		3 896,47	3 238,63		3 238,63		3 238,63	2 935,00	4 229,44	1 702,30	-2 996,75	-1 294,45	2 378,36	998,91	1 379,45		1 379,45	1 062,67	1 604,29	616,35	1 599,10	-1 559,33	39,77	2 215,45	
		Размещение ТБО	16,46		16,46		16,46			16,46		16,46			16,46		16,46	16,46		16,46		16,46			16,46	18,58	-18,58	0,00	35,04	
		Содержание жилфонда	836,80	736,38	100,42		100,42	1 058,20	931,22	126,98		126,98	1 058,20	781,02	277,18		277,18	1 058,20	-2 448,62	1 058,20	2 670,02		3 728,22	896,62		896,62	1 012,31	-3 898,46	-2 886,15	1 908,93
		Хол. водоснабжение	281,23		281,23		281,23	281,23		281,23		281,23	281,23		281,23		281,23	281,23		281,23		281,23			368,95	416,56	-317,52	99,04	785,51	
		Итого	5 030,96	736,38	4 294,58	0,00	4 294,58	4 594,52	931,22	3 663,30	0,00	3 663,30	4 290,89	5 010,46	2 277,17	-2 996,75	-719,58	3 734,25	-1 449,71	2 735,34	2 670,02	5 405,36	2 344,70	1 604,29	1 898,38	3 046,55	-5 793,89	-2 747,34	1 944,93	
22	ул. Гидромеханизаторов д. 2В	Отопление	5 032,25		5 032,25		5 032,25	4 159,31		4 159,31		4 159,31	3 799,86	5 456,40	2 203,92	-3 860,45	-1 656,53	3 080,97	1 294,01	1 786,96		1 786,96	1 386,43	2 082,24	804,13	2 071,34	-2 019,85	51,49	2 875,47	
		Размещение ТБО	32,92		32,92		32,92			32,92		32,92			32,92		32,92	32,92		32,92		32,92			32,92	37,17	-37,17	0,00	70,09	
		Содержание жилфонда	904,06	804,61	99,45		99,45	904,06	804,61	99,45		99,45	904,05	674,83	229,22		229,22	766,53	-2 284,05	766,53	1 871,47		2 638,00	766,53		766,53	865,44	-2 802,03	-1 936,59	1 631,97
		Хол. водоснабжение	562,46		562,46		562,46	562																						