

Приложение 2

к пояснительной записке к проекту решения Думы города «О внесении изменения в решение Думы города от 24.12.2014 № 639-V ДГ «О выплатах социального характера работникам муниципальных учреждений города Сургута»

Сравнительная таблица

к проекту решения Думы города «О внесении изменения в решение Думы города от 24.12.2014 № 639-V ДГ «О выплатах социального характера работникам муниципальных учреждений города Сургута»

Действующая редакция решения Думы города от 24.12.2014 № 639-V ДГ «О выплатах социального характера работникам муниципальных учреждений города Сургута»	Редакция проекта решения Думы города «О внесении изменения в решение Думы города от 24.12.2014 №639-V ДГ «О выплатах социального характера работникам муниципальных учреждений города Сургута»
<p>Часть 11 приложения к решению: «11. Ежемесячная выплата социальной поддержки педагогическим работникам в виде возмещения расходов на оплату стоимости найма жилых помещений. Выплата производится педагогическим работникам, вновь принятым на вакантные должности по специальностям: учитель начальных классов, учитель физики, учитель математики, учитель информатики, учитель химии, учитель биологии в учреждения, подведомственные департаменту образования Администрации города, ранее не состоявшим в трудовых отношениях с данными учреждениями. Право на получение выплаты имеют педагогические работники при одновременном соблюдении следующих условий: 1) не являются собственниками жилых помещений или</p>	<p>Часть 11 приложения к решению: «11. Ежемесячная выплата социальной поддержки педагогическим работникам муниципальных учреждений в виде возмещения расходов на оплату стоимости найма жилых помещений. Выплата производится: 1) педагогическим работникам, вновь принятым на вакантные должности по специальностям: учитель начальных классов, учитель физики, учитель математики, учитель информатики, учитель химии, учитель биологии в учреждения, подведомственные департаменту образования Администрации города, ранее не состоявшим в трудовых отношениях с данными учреждениями. 2) педагогическим работникам муниципальных учреждений, подведомственных департаменту образования Администрации города, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов в городе Сургуте и в отношении которых</p>

членами семьи собственника жилого помещения в городе Сургуте либо являются собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения в городе Сургуте, но обеспечены общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учётной нормы, установленной органом местного самоуправления, либо являются членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, но в составе семьи имеется больной, страдающий тяжёлой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, принадлежащего на праве собственности в городе Сургуте;

2) не являются нанимателями жилых помещений по договору социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма в городе Сургуте либо являются нанимателями жилых помещений по договору социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма в городе Сургуте, но обеспечены общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учётной нормы, установленной органом местного самоуправления, либо являются нанимателями жилых помещений по договору социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, но в составе семьи имеется больной, страдающий тяжёлой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма в городе Сургуте.

Для целей настоящего решения Думы города членами

застройщик не выполнил взятые на себя обязательства по строительству объекта недвижимого имущества, и передаче в установленный договором срок доли построенного объекта для оформления права собственности.

Указанные педагогические работники имеют право на получение выплаты при одновременном соблюдении следующих условий:

- не являются собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения в городе Сургуте либо являются собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения в городе Сургуте, но обеспечены общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учётной нормы, установленной органом местного самоуправления, либо являются членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, но в составе семьи имеется больной, страдающий тяжёлой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, принадлежащего на праве собственности в городе Сургуте;**
- не являются нанимателями жилых помещений по договору социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма в городе Сургуте либо являются нанимателями жилых помещений по договору социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма в городе Сургуте, но обеспечены общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учётной нормы, установленной органом местного самоуправления, либо являются нанимателями жилых помещений по договору социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, но в составе семьи имеется больной, страдающий тяжёлой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма в городе Сургуте.**

семьи собственника (нанимателя) жилого помещения считаются супруг (супруга), несовершеннолетние дети. Ежемесячная выплата социальной поддержки педагогическим работникам в виде возмещения расходов на оплату стоимости найма жилых помещений предоставляется в течение срока действия трудового договора, но не более двух лет с момента заключения трудового договора.

Ежемесячное возмещение расходов на оплату стоимости найма жилых помещений педагогическим работникам производится в размере ежемесячной платы за жилое помещение по договору найма жилого помещения, но не более 8 500 рублей.

Для целей настоящего решения Думы города членами семьи собственника (нанимателя) жилого помещения считаются супруг (супруга), несовершеннолетние дети.

Педагогические работники, указанные в пункте 2 части 11 приложения к решению, имеют право на получение выплаты в случае продажи единственного жилого помещения с целью участия в долевом строительстве для улучшения жилищных условий и проживания в съемном жилье и (или) выплачивающие ипотеку (кредит).

Ежемесячная выплата социальной поддержки в виде возмещения расходов на оплату стоимости найма жилых помещений предоставляется:

- педагогическим работникам, указанным в пункте 1 части 11 приложения к решению – в течение срока действия трудового договора, но не более двух лет с момента заключения трудового договора;

- педагогическим работникам, указанным в пункте 2 части 11 приложения к решению, не ранее, чем через шесть месяцев после наступления предусмотренного договором срока передачи застройщиком объекта долевого строительства – до момента устранения нарушенных жилищных прав работника (ввода многоквартирного дома в эксплуатацию, передачи жилого помещения работнику), но не более двух лет со дня назначения данной выплаты.

Ежемесячное возмещение расходов на оплату стоимости найма жилых помещений педагогическим работникам, указанным в пунктах 1 и 2 части 11 приложения к решению, производится в размере ежемесячной платы за жилое помещение по договору найма жилого помещения, но не более 8 500 рублей.

Ежемесячное возмещение расходов на оплату стоимости найма жилого помещения в случае, если педагогический работник отработал неполный месяц по причине приема на работу или наступления обстоятельств, влекущих прекращение возмещения расходов (расторжение договора найма жилого помещения,

увольнение работника, утрата права на получение данной выплаты), производится с учетом фактического количества календарных дней работы по трудовому договору (в период действия договора найма жилого помещения), исходя из размера ежемесячной платы за жилое помещение по договору найма жилого помещения, но не более 8 500 рублей.»

Директор департамента
образования Администрации города



И.П. Замятина

Золотарёва Ольга Владимировна
тел. (3462)52-53-49