

Пояснительная записка к проекту решения Думы города
«О согласовании передачи в залог муниципального недвижимого имущества
в качестве способа обеспечения обязательств Сургутского городского
муниципального унитарного сельскохозяйственного предприятия
«Северное» (нежилое помещение, расположенное по адресу:
г. Сургут, ул. Нагорная, д. 15)»

В соответствии со ст. 7 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, утвержденного решением Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности» (в редакции от 29.11.2012 № 263-V ДГ) в Администрацию города обратилось СГМУСП «Северное» с просьбой о даче согласия на передачу в залог в качестве способа обеспечения обязательств СГМУСП «Северное» нежилого помещения общей площадью 92,4 кв.м., расположенного по адресу: г. Сургут, ул. Нагорная, д. 15.

В соответствии с Планом мероприятий по оздоровлению финансово-хозяйственной деятельности СГМУСП «Северное» проводит мероприятия по ликвидации поголовья свиней и крупного рогатого скота. Вследствие уменьшения поголовья, сократилось количество реализуемой продукции и нет необходимости в торговых площадях.

Кроме того, в настоящее время предприятию необходимо погасить кредиторскую задолженность и произвести выплаты по сокращению штатов.

Право хозяйственного ведения СГМУСП «Северное» подтверждено свидетельством о регистрации права хозяйственного ведения от 30 октября 2000 года, серия 86-АА 233535, объект права – часть здания общей площадью 92,4 кв.м. Право муниципальной собственности подтверждено свидетельством о праве муниципальной собственности от 19 июля 2013 года, серия 86-АБ 653668, объект права – нежилое помещение общей площадью 92,4 кв.м. Учитывая, что данное имущество планировалось к продаже, в свидетельство о праве хозяйственного ведения не вносились изменения в соответствии со свидетельством о праве собственности в части наименования объекта права.

В настоящее время, ввиду возникшей задолженности СГМУСП «Северное» перед энергоснабжающими организациями, предприятие предупреждено об отключении тепличного корпуса от источников энергоснабжения. С учетом сложившихся обстоятельств, во избежание прекращения подачи энергоносителей, необходимо принять решение о передаче указанного имущества в залог в качестве способа обеспечения обязательств СГМУСП «Северное».

Директор департамента

Н.Е. Трофименко

« 14 » 10 2013 г.