



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. 522-175, факс 522-182

Администрация г. Сургута
№ 01-11-8629/15-0-0
от 08.12.2015



На № 18-02-2857/15-0-0 от 20.11.2015
На ПК-61/5 от 20.11.2015
На № 18-02-3002/15-0-0 от 07.12.2015

Председателю Думы города
С.А. Бондаренко

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

Администрация города направляет информацию по вопросу «О деятельности снежного полигона, расположенного по ул. Промышленной, и том какие меры приняты по поиску потенциального инвестора. О требованиях природоохранного законодательства к обустройству полигонов для складирования снега. О деятельности Администрации города по организации полигонов для складирования снега, соответствующих вышеуказанным требованиям».

Информация подготовлена управлением по природопользованию и экологии, в соответствии с поручением, поставленным на контроль по итогам рассмотрения вопроса «О состоянии дел по организации работы полигонов для складирования снега в городе Сургуте в зимний период 2015 – 2016 годов и перспективах развития данного вопроса» на заседании постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города (протокол от 12.11.2015 № 44) для рассмотрения на заседании постоянного комитета 10.12.2015.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Глава города

Д.В. Попов

Ускова Валентина Васильевна
тел. (3462) 52-20-90



Дума города Сургута
№18-01-3062/15-0-0
от 09.12.2015

1. Информация о деятельности снежного полигона, расположенного по ул. Промышленной (законны ли основания, какие меры приняты в случае незаконной деятельности (ИП Зубков)).

Договор аренды земельного участка от 29.01.2004 № 50 с дополнительным соглашением от 15.10.2009, ранее заключенный между Администрацией города Сургута и индивидуальным предпринимателем Зубковым Н.М., расторгнут 22.11.2012.

Решением Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа от 21.11.2013 по делу № А75-8388/2013 ИП Зубков Н.М. должен был освободить земельный участок в течение одного месяца с момента вступления решения суда в силу, передать Администрации города Сургута земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101017:0003, расположенный по адресу: улица Промышленная, город Сургут, Тюменская область в освобожденном виде с удалением с земельного участка движимых вещей за свой счет. Постановлением восьмого арбитражного апелляционного суда от 12.05.2014 года апелляционная жалоба Зубкова Н.М., поданная на решение Арбитражного суда ХМАО, оставлена без удовлетворения. По состоянию на 01.08.2014 решение Арбитражного суда ХМАО от 21.11.2013 вступило в силу.

В отношении ИП Зубкова Н.М. , на основании исполнительного листа АС № 006477793 Сургутским отделом УФССП России по ХМАО-Югре возбуждено исполнительное производство.

В связи с неисполнением судебного акта, в адрес отдела УФССП ХМАО-Югры по г. Сургуту направлялось обращение о необходимости принятия мер по недопущению использования земельного участка для приемки снега и фактического исполнения судебного акта. Индивидуальному предпринимателю Зубкову Н.М. судебным приставом-исполнителем вручено постановление о возбуждении исполнительного производства, а также вручено требование об исполнении решения суда. Срок добровольного исполнения решения суда истек.

Дополнительно сообщаем, что Администрацией города направлены обращения в адрес начальника УМВД России по г. Сургуту и прокурора города Сургута о принятии мер к Зубкову Н.М. за незаконную организацию площадки для временного складирования снега.

2. Информация о мерах принятых по поиску потенциального инвестора, какая работа проведена.

Согласно решению Думы города Сургута от 17.12.2014 № 635-ВДГ «О внесении изменений в генеральный план муниципального образования городской округ город Сургут» в городе предусмотрено обустройство четырёх полигонов для складирования снега, которые должны быть оборудованы в соответствии с требованиями природоохранного законодательства на трёх следующих территориях.

1. В районе действующего полигона ТБО (один снежный полигон). Земельный участок предоставлен на праве аренды ООО «Холдинг «СервисСтройИнвест» сроком до 28.07.2020 для строительства полигона по размещению снежных масс (договор аренды земельного участка от

10.08.2015 № 327). По данному объекту проектно-изыскательские работы планируется выполнить до конца 2015 года. В течение 2016 г. разработать проектно-сметную документацию, получить необходимые согласования и экспертизы. В течение 2016-2017 гг. выполнить строительно-монтажные работы.

2. По ул. Аэрофлотской (два снежных полигона). До конца 2015 года планируется осуществить постановку земельного участка на кадастровый учёт и заключить договор аренды земельного участка относительно одного снежного полигона. Земельный участок под вторым снежным полигоном обременён правами третьих лиц. В настоящее время ведётся работа по освобождению земельного участка от обременения.

3. В районе о. Заячий (один снежный полигон). Ведётся работа по приведению в соответствие документации градостроительного зонирования с откорректированным генеральным планом города.

Состав зданий и сооружений предполагаемых к строительству комплексов по утилизации снежных масс определяется на стадии проектирования исходя из выбранного способа утилизации снежных масс. Исходя из требований природоохранного законодательства к объектам размещения отходов, в составе таких объектов могут быть: система дренажа для сбора и отвода талых вод, гидроизоляционный экран для исключения попадания загрязненных талых вод в почвы, система локальных очистных сооружений для последующей очистки талых вод, система улавливания механических загрязнений (мусора) образующихся при таянии снежных масс, устройства ограничивающие место складирования снежных масс (обваловка), система трубопроводов для отвода очищенных талых вод в систему канализации, либо сброса в водные объекты.

Начальник управления
по природопользованию и экологии

А.С. Анохин

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы

Администрации города

В.В. Базаров

2015 г.