

Изменения в решение Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ  
«О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом,  
находящимся в муниципальной собственности»

1. Часть 3 статьи 11 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«Имущество, входящее в состав муниципальной казны, может быть передано в безвозмездное пользование органам местного самоуправления, государственным органам, государственным учреждениям, муниципальным учреждениям, финансируемым из местного бюджета.

Муниципальное имущество передается в безвозмездное пользование в целях:

1) организации торговли во время проведения выборов в различные уровни власти;

2) содержания и эксплуатации объектов благоустройства, в том числе газонов, проездов, тротуаров, малых архитектурных форм, расположенных в жилых микрорайонах города;

3) поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций, в случаях и в порядке, предусмотренном федеральным законодательством и муниципальными правовыми актами;

4) поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, реализующих социально-значимые виды деятельности:

-реализация основных общеобразовательных программ дошкольного образования, в том числе для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, инвалидов,

- реализация дополнительных общеобразовательных программ, дополнительных общеразвивающих программ; организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с муниципальной программой и в порядке, предусмотренном федеральным законодательством и муниципальными правовыми актами.

Муниципальное имущество может быть передано в безвозмездное пользование в иных случаях, обязанность предоставления которых установлено законодательством Российской Федерации».

2. Часть 15 статьи 14 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«Порядок и условия предоставления муниципального имущества, в целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в аренду определяется действующим федеральным законодательством

и муниципальными правовыми актами.

Размер арендной платы определяется Методикой расчета арендной платы, утверждённой Думой города».

3. Часть 16 статьи 14 приложения к решению исключить.

4. Приложение к решению дополнить статьёй 15.1 следующего содержания:

«Статья 15.1. Порядок проведения текущего ремонта, капитального ремонта, реконструкции муниципального имущества, переданного в аренду.

1. Проведение текущего ремонта арендуемого имущества осуществляется силами и за счёт средств арендатора.

2. В целях создания условий для улучшения эксплуатационных показателей муниципального имущества (части помещений, отдельно стоящих зданий, пристроенных, встроенно-пристроенных помещений) арендатор вправе провести капитальный ремонт и (или) реконструкцию муниципального имущества, относящихся к неотделимым улучшениям муниципального имущества, с последующим уменьшением арендной платы по договорам аренды в порядке, определенном муниципальными правовыми актами.