



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

Депутатам Думы города

АППАРАТ

ул. Восход, 4, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462) 52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru



№18-02-163 15-0-0
от 30.01.2015

Информация к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ДГ «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Surguta» (*изменение границы территориальной зоны Ж.3.-32 в результате уменьшения и выделения новой территориальной зоны МА.-4*)

Рассмотрев проект решения «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ДГ «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Surguta» (*изменение границы территориальной зоны Ж.3.-32 в результате уменьшения и выделения новой территориальной зоны МА.-4*), подготовленный Администрацией города, сообщаем следующее.

Решением Думы города от 02.10.2014 № 571-VDГ внесены изменения в Правила землепользования и застройки и определен градостроительный регламент новой зоны МА (зоны многоэтажных автостоянок). Указанный градостроительный регламент устанавливает, что зона многоэтажных автостоянок выделена для обеспечения правовых условий формирования территорий с целью обеспечения жителей города парковочными местами для постоянного хранения личного автотранспорта, предусматривает только основной вид разрешённого использования: многоэтажные автомобильные стоянки. Предельные размеры земельных участков на территории этой зоны и предельные параметры разрешённого строительства устанавливаются в соответствии с утверждённой документацией по планировке территории.

Обращаем внимание, что публичные слушания по вопросу выделения новой зоны МА.4. прошли еще **26.08.2013** года, поэтому необходимо уточнить каким образом соотносятся предлагаемые изменения в Правила землепользования и застройки с изменениями в генеральный план города, которые были утверждены решением Думы города № 635-V ДГ от 22.12.2014

Руководитель аппарата Думы города

Е.А. Ануфриева