ДЕПУТАТ
ДУМЫ ГОРОДА СУРГУТА
ПО ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 23

Пахотин Дмитрий Сергеевич

628404, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,
г. Сургут, ул. Восход, 4, тел. 528-167, тел./факс 528-012; e-mail: duma@admsurgut.ru.

Председателю комитета по нормотворчеству, информационной политике и правопорядку
В.И. Голодюку
Копия :Председателю Думы г. Сургута
Н.А. Краснояровой

18-02-707/0
06.05.2020

Уважаемый Валерий Иванович!

В дополнение к предыдущему письму №18-02-600 прошу изменить формулировку вопроса:
« О мерах по решению вопроса зон минимальных расстояний конденсатопровода «Уренгой-Сургут» с точки зрения возможности осуществления в них хозяйственной деятельности, либо их уменьшения».

С уважением
Депутат Думы города Сургута Д.С. Пахотин

Вх 18-ОР-733/0
06.05.2020

ДЕПУТАТ
ДУМЫ ГОРОДА СУРГУТА
ПО ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 23

Пахотин Дмитрий Сергеевич

628404, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Восход, 4, тел. 528-167, тел./факс 528-012; e-mail: duma@admsurgut.ru.

Председателю комитета по нормотворчеству, информационной политике и правопорядку
В.И. Голодюку
Копия :Председателю Думы г. Сургута
Н.А. Красноярово

111066 091106
№ 18-02-600/0
от: 08/04/2020

Уважаемый Валерий Иванович!

В связи с изменением ситуации по вопросу охранных зон конденсатопровода «Уренгой-Сургут» прошу включить в повестку ближайшего заседания комитета вопрос:
« О мерах по решению вопроса охранных зон конденсатопровода «Уренгой-Сургут» с точки зрения возможности осуществления в них хозяйственной деятельности, либо их уменьшения».

Предлагаю на заседание комитета по этому вопросу пригласить специалистов «Газпром переработки» технического характера для озвучивания своего мнения по данному вопросу.

Информация от Администрации прилагается.

С уважением
Депутат Думы города Сургута Д.С. Пахотин

ДЕПУТАТ
ДУМЫ ГОРОДА СУРГУТА
ПО ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 23

Пахотин Дмитрий Сергеевич

628404, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Восход, 4, тел. 528-167, тел./факс 528-012; e-mail: duma@admsurgut.ru.

Председателю комитета по нормотворчеству, информационной политике и правопорядку
В.И. Голодюку
Копия :Председателю Думы г. Сургута
Н.А. Красноярovой

№ 18-02-600/0
от: 08/04/2020

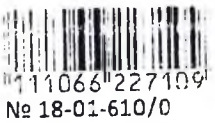
Уважаемый Валерий Иванович!

В связи с изменением ситуации по вопросу охранных зон конденсатопровода «Уренгой-Сургут» прошу включить в повестку ближайшего заседания комитета вопрос:
« О мерах по решению вопроса охранных зон конденсатопровода «Уренгой-Сургут» с точки зрения возможности осуществления в них хозяйственной деятельности, либо их уменьшения».

Предлагаю на заседание комитета по этому вопросу пригласить специалистов «Газпром переработки» технического характера для озвучивания своего мнения по данному вопросу.

Информация от Администрации прилагается.

С уважением
Депутат Думы города Сургута Д.С. Пахотин



№ 18-01-610/0
от: 08/04/2020

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462) 52-21-75, факс (3462) 52-21-82

Председателю Думы города
Н.А. Краснояровой

от ____
на № ____

Администрация Сургута
110811 136109
№01-02-2797/0
от:25/03/2020

На № 18-02-496/0 от 19.03.2020

111045 255109
№ 18-01-600/0
от: 07/04/2020

Уважаемая Надежда Александровна!

На запрос депутата Думы города по одномандатному избирательному округу № 23 Пахотина Д.С. об актуальном состоянии дел в решении вопросов, касающихся устранения последствий от постановки на кадастровый учёт зоны минимальных (минимально допустимых) расстояний конденсатопровода «Уренгой-Сургут» ООО «Газпром переработка» сообщаю следующее.

Администрация города обратилась в Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с заявлением к Филиалу ФГБУ «ФКП Росреестра» по ХМАО – Югре об оспаривании решения о внесении в ЕГРН сведений о зонах минимальных (минимально допустимых) расстояний конденсатопровода «Уренгой-Сургут» 1 и 2 нитки» с учетным номером 86.10.2.121, возложении обязанности исключить вышеназванные сведения из ЕГРН.

Решением Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 01.03.2018 по делу № А75-17718/2017 (далее – решение суда) заявленные требования Администрации города были удовлетворены в полном объёме.

Постановлением Восьмого арбитражного апелляционного суда от 28.06.2018 решение суда первой инстанции оставлено без изменения.

Постановлением Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 09.11.2018 судебные акты отменены, дело направлено на новое рассмотрение в суд первой инстанции.

Определением Верховного Суда Российской Федерации от 18.02.2019 отказано в передаче кассационной жалобы на постановление Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 09.11.2018 для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии Верховного Суда Российской Федерации.

В письме филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по УФО от 31.10.2018 № 45-1601-ЕК/18 сообщалось, что в рамках исполнения п. 9 протокола совещания у Заместителя Председателя Правительства РФ Д.Н. Козака от 08.10.2018

№ ДК-П9-182пр, а также поручения Минэкономразвития России от 12.10.2018 № 29733-ВА/Д23и, Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Уральскому Федеральному округу проводит работы по исключению из ЕГРН сведений о границах минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов, внесенных в ЕГРН до 04.08.2018, то есть до даты вступления в силу Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Поскольку действующим законодательством не предусмотрено иное, ошибочное внесение в реестр границ ЕГРН (до 01.01.2017 – государственный кадастр недвижимости) сведений о границах минимальных расстояний может быть квалифицировано в качестве предусмотренной статьей 61 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» технической ошибки, когда эта ошибка допущена непосредственно органом регистрации прав (до 01.01.2017 – органом кадастрового учета) при ведении реестра границ ЕГРН и привела к наличию в реестре границ ЕГРН сведений, не предусмотренных законодательством РФ, действовавшим на момент внесения таких сведений.

Также в соответствии с указанным письмом зоны минимально допустимых расстояний в ХМАО – Югре исключены из реестра границ ЕГРН. Зона минимальных (минимально допустимых) расстояний конденсатопровода «Уренгой-Сургут» 1 и 2 нитки» с учетным номером 86.10.2.121 была исключена по решению суда.

После повторного рассмотрения дела Арбитражным судом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 22.05.2019 принято решение, которым требования удовлетворены.

Постановлением Восьмого арбитражного апелляционного суда от 20.08.2019 решение суда первой инстанции отменено, в удовлетворении требований отказано.

Постановлением Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 25.12.2019 постановление апелляционной инстанции оставлено в силе.

Определением судьи Верховного Суда РФ от 13.03.2020 Администрации отказано в передаче кассационной жалобы на постановления Восьмого арбитражного апелляционного суда от 20.08.2019 и Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 25.12.2019 для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда РФ.

18.03.2020 Председателю Верховного Суда РФ Администрацией подана жалоба на определение судьи Верховного Суда РФ от 13.03.2020 об отказе в передаче кассационной жалобы для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда РФ.

Таким образом, в настоящее время судами подтверждена законность зоны минимальных (минимально допустимых) расстояний конденсатопровода «Уренгой-Сургут» 1 и 2 нитки», данная зона является действующей. В данной зоне установлены следующие ограничения:

«В пределах зоны минимальных расстояний трубопровода и его объектов запрещается проводить любые мероприятия, связанные со скоплением людей, сосредоточивать персонал, транспортные средства, оборудование, материалы

и другие ценности, непосредственно не занятые и не используемые при выполнении разрешённых в установленном порядке работ, а также размещать места отдыха, обогрева, приема пищи, передвижные вагончики, палатки и т.п. Строительство жилых массивов (населённых пунктов), промышленных и других объектов, отдельных зданий, строений (жилых и нежилых) и сооружений может производиться в районе нахождения действующих, строящихся и проектируемых трубопроводов при строгом соблюдении минимальных расстояний от оси трубопровода (от его объектов) до строений и сооружений, предусмотренных строительными нормами и правилами по проектированию магистральных трубопроводов».

Администрацией города в настоящее время проводится анализ законодательства на предмет возможности уменьшения зоны минимальных (минимально допустимых) расстояний.

Глава города В.Н. Шувалов

Карлов Николай Иванович
тел. (3462)52-21-56