



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

Депутатам Думы города

АППАРАТ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462) 52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru



№18-02-215 15-0-0
от 05.02.2015

**Замечания к проекту решения Думы города «О внесении изменений в Решение
думы города от 20.06.2013 №345- V ДГ «О Правилах благоустройства
территории города Сургута»**

Рассмотрев проект решения Думы города «О внесении изменений в Решение думы города от 20.06.2013 №345- V ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута», подготовленный депутатом Думы города Сургута В.Н. Болотовым, сообщаем следующее.

Вопрос о внесении изменений в Правила благоустройства территории города Сургута, в части предоставления права размещения на придомовых территориях специализированных нестационарных объектов - киосков «информпечать», «ремонт обуви», «цветы», рассматривался в октябре 2014 года. По итогам рассмотрения данного вопроса 23.10.2014 на заседании комитета по городскому хозяйству и перспективному развитию города, 27.10.2014 - на депутатских слушаниях, 29.10.2014 на заседании Думы города проект решения «О внесении изменений в Решение думы города от 20.06.2013 №345- V ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута» был отклонен.

Вновь представленный проект решения аналогичный ранее рассмотренному.

1. В соответствии с п.2.10 СанПиН 2.1.2.2645-10, утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 10.06.2010 №64, на территории дворов жилых зданий запрещается размещать любые предприятия торговли и общественного питания, включая палатки, киоски, ларьки, мини-рынки, павильоны, летние кафе, производственные объекты, предприятия по мелкому ремонту автомобилей, бытовой техники, обуви, а также автостоянок, кроме гостевых.

2. Согласно п.4. ч.1. ст.36 Жилищного кодекса РФ к общему имуществу многоквартирного дома относится земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного

дома и расположенные на указанном земельном участке объекты. Нестационарные торговые объекты не являются объектами обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома.

3. Принятие проекта решения в данном виде несёт риск нарушения Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ "О защите конкуренции" (Федеральный закон № 135-ФЗ), а именно:

- во-первых, положения проекта решения могут быть расценены как создание дискриминационных условий. В соответствии с п.8.ч.1.ст.15 Федерального закона № 135-ФЗ запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, в частности запрещается создание дискриминационных условий.

- во-вторых, данный проект может быть расценен как предоставление муниципальных преференций. В соответствии с главой 5 Федерального закона № 135-ФЗ предоставление муниципальных преференций подлежит согласованию с антимонопольными органами.

Учитывая вышеизложенное, при рассмотрении данного проекта решения рекомендуем обратить внимание на указанные нормы законодательства.

Руководитель аппарата

Е.А. Ануфриева