

Пояснительная записка к проекту решения Думы города
«Об условиях приватизации муниципального имущества (встроенное нежилое
помещение, расположенное по адресу: г. Сургут, пр. Первопроходцев, д. 2)»

В соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества на 2012 год, утвержденным решением Думы города от 20.09.2011 № 79-V ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год» (с изменениями от 25.11.2011 № 108-V ДГ), подготовлены условия приватизации встроенного нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Сургут, пр. Первопроходцев, д. 2.

Общая площадь составляет 106,2 кв.м.

Год постройки - 1993.

Согласно отчету об оценке от 20.01.2012 № 0180/1/ОН, произведенной ЗАО «Компания РАДАС», рыночная стоимость помещения составляет 6 130 000 рублей, в том числе НДС 935 084 рубля 75 копеек (стоимость 1 кв.м. – 57,7 тыс. рублей).

Поступления от продажи вышеуказанного помещения включены в план доходов на 2012 год (КБК 07011402043040000410 Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) в части реализации основных средств по указанному имуществу).

Директор департамента

С.М. Полукеев