



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. 522-175, факс 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация города



№01-11-1078/12-0-0
от 11.03.2012

Председателю Думы города
С.А. Бондаренко

Р.Д. Вакимов
Создать документ
Подготовить заключение
17.03.12

На № 18-02-516/12 от 29.02.2012

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

Администрация города направляет информацию по вопросу «О целесообразности выхода муниципалитета из уставных капиталов ООО «УК ДЕЗ ВЖР» и ООО «УК ДЕЗ ЦЖР» и легитимности подписания распоряжения Администрации города Surguta от 05.08.2011 № 2097», подготовленную для рассмотрения на депутатских слушаниях, которые состоятся 12.03.2012.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Глава города

Д.В. Попов

Бумага С.А.В.
Удостоверенная №
Информационная РА
в работу
12.03.12.

Ускова В.В.
52-20-90



Дума города Surguta
№18-01-512/12-0-0
от 11.03.2012

Информация

по вопросу «О целесообразности выхода муниципалитета из уставных капиталов ООО «УК ДЕЗ ВЖР» и ООО «УК ДЕЗ ЦЖР» и легитимности подписания распоряжения Администрации города от 05.08.2011 № 2097»

На основании решений Думы города от 29.09.2006 № 95-IV ДГ, № 96-IV ДГ «О даче согласия выступить учредителем общества с ограниченной ответственностью» и распоряжений Администрации города от 11.10.2006 № 2050 «О создании общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ДЕЗ Центрального жилого района», от 11.10.2006 № 2051 «О создании общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района» в сентябре 2006 года муниципальное учреждение «Дирекция единого заказчика Восточного жилого района» (далее – МУ «ДЕЗ ВЖР») и муниципальное учреждение «Дирекция единого заказчика Центрального жилого района» (далее – МУ «ДЕЗ ЦЖР») получили денежные средства из бюджета города по 1 000 000 рублей каждое в целях внесения в уставные капиталы обществ с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района» (далее - ООО «УК ДЕЗ ВЖР») и «Управляющая компания ДЕЗ Центрального жилого района» (далее - ООО «УК ДЕЗ ЦЖР»). В результате МУ «ДЕЗ ВЖР» и МУ «ДЕЗ ЦЖР» стали единственными участниками ООО «УК ДЕЗ ВЖР» и ООО «УК ДЕЗ ЦЖР».

В ходе проведения проверки соблюдения бюджетного законодательства прокуратурой города Сургута 20.02.2007 было вынесено представление об устранении нарушений закона, согласно которому требовалось возвратить в установленном порядке в бюджет города Сургута незаконно перечисленные в уставные капиталы ООО «УК ДЕЗ ВЖР» и ООО «УК ДЕЗ ЦЖР» бюджетные денежные средства в размере 2 млн. рублей.

Решением Думы города от 28.03.2007 № 187-IV «О представлении прокурора города об устранении нарушений закона» в решениях Думы города от 29.09.2006 №№ 95-IVДГ, 96-IVДГ исключены абзацы о внесении денежных средств и дано поручение Администрации города привести свои муниципальные правовые акты в соответствие с настоящим решением.

Распоряжением Администрации города от 27.06.2008 № 1767 в распоряжения Администрации города от 11.10.2006 №№ 2050, 2151 также внесены изменения об исключении абзацев о внесении денежных средств.

Так как возврат денежных средств, в виде уставного капитала, влечет банкротство предприятия, обществам был предложен вариант возврата учредителю денежных средств в виде безвозмездного перечисления.

В июне 2007 года ООО «УК ДЕЗ ВЖР» и ООО «УК ДЕЗ ЦЖР» перечислили в бюджет города по 1 млн. рублей, при этом доля МУ «ДЕЗ ВЖР» и МУ «ДЕЗ ЦЖР» в уставных капиталах ООО «УК ДЕЗ ВЖР» и ООО «УК ДЕЗ ЦЖР» осталась прежней (100 % при уставном капитале 1 млн. рублей).

Согласно распоряжению Администрации города от 28.05.2007 № 1014 «О реорганизации муниципального учреждения «Дирекция единого заказчика Восточного жилого района» МУ «ДЕЗ ВЖР» реорганизовано путем присоединения к нему МУ «ДЕЗ ЦЖР».

В декабре 2007 года в целях увеличения уставного капитала обществ было принято распоряжение Администрации города Сургута от 05.12.2007 № 34 «О даче разрешения по принятию третьих лиц в общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ДЕЗ Центрального жилого района» и общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района».

В результате принятия третьих лиц доля МУ «ДЕЗ ВЖР» в уставных капиталах ООО «УК ДЕЗ ВЖР» и ООО «УК ДЕЗ ЦЖР» составила 25%.

Распоряжением Администрации города от 22.01.2008 № 126 «О переименовании муниципального учреждения «Дирекция единого заказчика Восточного жилого района» МУ «ДЕЗ ВЖР» переименовано в муниципальное учреждение «Казна городского хозяйства» (далее – МУ «КГХ»).

02.04.2010 ООО «УК ДЕЗ ЦЖР» и 05.05.2010 ООО «УК ДЕЗ ВЖР» в соответствии с Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» на общих собраниях участников приняли решение об уменьшении уставного капитала путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников Общества с сохранением размеров долей.

Решение по вопросу об изменении размера уставного капитала Общества, принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества (67%).

При принятии решения об уменьшении уставного капитала на общих собраниях участников ООО «УК ДЕЗ ВЖР» (05.05.2010) и ООО «УК ДЕЗ ЦЖР» (02.04.2010) муниципальное учреждение «Казна городского хозяйства» голосовало «ПРОТИВ», однако голоса, принадлежащие МУ «КГХ», не могли повлиять на принятие решений.

Решения об уменьшении уставного капитала путем уменьшения номинальной стоимости долей участников были приняты большинством голосов (75%).

При этом, следует отметить, что при уменьшении уставного капитала путем уменьшения номинальной стоимости долей участников, законом не предусмотрена обязанность Общества выплачивать погашенную стоимость доли, однако ООО «УК ДЕЗ ВЖР» и ООО «УК ДЕЗ ЦЖР» выплатило МУ «КГХ» погашенную стоимость в размере:

- ООО «УК ДЕЗ ВЖР» - 1 378 427 рублей;
- ООО «УК ДЕЗ ЦЖР» - 975 000 рублей.

В соответствии с Федеральным законом от 08.05.2010 № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений» и на основании распоряжения Администрации города от 16.05.2011 № 1229 «О создании муниципального казенного учреждения путем изменения типа существующего муниципального учреждения» МУ «КГХ» не вправе было участвовать в уставном капитале других юридических лиц.

В соответствии с Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»:

1. Участник общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале общества одному или нескольким участникам данного общества.

Продажа либо отчуждение иным образом доли или части доли в уставном капитале общества третьим лицам допускается с соблюдением требований, предусмотренных Федеральным законом, если это не запрещено уставом общества.

2. Участник общества вправе выйти из общества путем отчуждения доли обществу независимо от согласия других его участников или общества, если это предусмотрено уставом общества.

Администрацией города было принято решение о даче согласия на выход из состава участников ООО «УК ДЕЗ ВЖР» и «ООО «УК ДЕЗ ЦЖР» (распоряжение Администрации города от 05.08.2011 № 2097).

Принятие решения о даче согласия на выход из состава участников ООО «УК ДЕЗ ВЖР» и «ООО «УК ДЕЗ ЦЖР» не превышало полномочий Администрации города.

Решение принималось на основании данных бухгалтерской отчетности Обществ и ранее полученной погашенной стоимости доли МУ «КГХ». Кроме того, учитывалась степень влияния доли (25%) на принятие решений Обществ. Доля МУ «КГХ» позволяла блокировать только решение по вопросу реорганизации или ликвидации Общества и, по нашему мнению, не представляла интереса для третьих лиц.

При выходе из состава участников общества участнику выплачивается действительная стоимость доли в уставном капитале, которая должна соответствовать части стоимости чистых активов общества, пропорциональной размеру его доли.

Действительная стоимость доли в уставном капитале составила:

- ООО «УК ДЕЗ ВЖР» - 519 500 рублей;
- ООО «УК ДЕЗ ЦЖР» - 633 000 рублей.

Мнение Администрации города о правильности принятого решения о даче согласия на выход из состава участников подтверждает экспертное заключение Комитета по оценке при Сургутской Торгово-Промышленной Палате о том, что рыночная стоимость доли равна его действительной стоимости.

Также следует отметить, что кроме возвращенных в бюджет города 2 000 000 рублей, МУ «КГХ» получила от участия в уставном капитале:

- ООО «УК ДЕЗ ВЖР» - 1 413 427 (1 378 427 + 35 000) рублей;
- ООО «УК ДЕЗ ЦЖР» - 1 000 000 (975 000 + 25 000) рублей.

Полученные средства от участия в уставном капитале Обществ, по нашему мнению, превышают рыночную стоимость долей.

И.о. директора департамента



Н.Е. Трофименко