

Программа газификации
«Развитие системы газоснабжения на территории муниципального образования город Сургут и Сургутского района на 2012 – 2015 годы с перспективой до 2018 года»

	Содержание	стр.
	Паспорт программы газификации	3
	Введение	6
1.	Раздел I. Описание существующей системы газоснабжения природным газом города и района	9
2.	Раздел II. Анализ финансового состояния предприятия	10
3.	Раздел III. Анализ существующих проблем системы газоснабжения города и района природным газом	12
4.	Раздел IV. Развитие системы газоснабжения города и района природным газом	13
4.1.	Мероприятия по развитию системы газоснабжения	13
4.2.	Финансовые потребности, необходимые для реализации мероприятий по развитию системы газоснабжения	15
4.3.	Источники финансирования мероприятий по развитию системы газоснабжения	15
4.4.	Оценка рисков для реализации мероприятий по развитию системы газоснабжения	16
4.5.	Предложения о размерах тарифа на подключение к системе газоснабжения города и района для потребителей	17
5.	Раздел V. Повышение качества услуг газоснабжения для потребителей и поддержание надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей	18
5.1.	Мероприятия по повышению качества услуг газоснабжения и поддержание надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей (замена газопроводов)	18
5.2.	Финансовые потребности, необходимые для реализации мероприятий по повышению качества услуг газоснабжения и поддержание надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей (замена газопроводов)	19
5.3.	Источники финансирования мероприятий по повышению качества услуг газоснабжения и поддержание надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей (замена газопроводов)	19
5.4.	Показатели экономической эффективности	20
5.5.	Оценка рисков для реализации мероприятий по повышению качества услуг газоснабжения и поддержание надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей (замена газопроводов)	21
5.6.	Предложения о размере специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям	22
6.	Раздел VI. Описание существующей системы газоснабжения города и района сжиженным газом	24
7.	Раздел VII. Анализ существующих проблем системы газоснабжения города и района сжиженным газом	26
8.	Раздел VIII. Осуществление перевода потребителей сжиженного газа города от групповых установок на использование природного газа	30
8.1.	Мероприятия по переводу потребителей сжиженного газа города от	30

	групповых установок на использование природного газа	
8.2.	Финансовые потребности , необходимые для реализации мероприятий по переводу потребителей сжиженного газа города от групповых установок на использование природного газа	39
8.3.	Источники финансирования мероприятий по переводу потребителей сжиженного газа города от групповых установок на использование природного газа	39
8.4.	Показатели экономической эффективности	40
8.5.	Оценка рисков для реализации мероприятий по переводу потребителей сжиженного газа города от групповых установок на использование природного газа	41
9.	Раздел IX. Проведение мониторинга выполнения Программы газификации	41
	Приложения:	
1.	Приложение 1. Прогноз строительства объектов недвижимости и перспективной потребности в газоснабжении города и района на период с 2012 по 2018 год	
2.	Приложение 2. Мероприятия программы газификации по развитию системы газоснабжения города и района с 2012 по 2018 год	
3	Приложение 3. Расчет финансовых потребностей, необходимых для реализации программы газификации в части платы за подключение к системе газоснабжения	
4.	Приложение 4. Расчет финансовых потоков и окупаемости программы газификации по развитию системы газоснабжения города и района с 2012 по 2018 год	
5.	Приложение 5. Мероприятия по повышению качества услуг газоснабжения города и района с 2012 по 2018 год	
5.1.	Приложение 5.1. Сведения по ветхим сетям газоснабжения.	
6.	Приложение 6. Расчет финансовых потребностей, необходимых для реализации программы газификации по повышению качества услуг газоснабжения	
7.	Приложение 7. Расчет финансовых потоков и окупаемости программы газификации по повышению качества услуг газоснабжения	
8	Приложение 8. Мероприятия по переводу потребителей сжиженного газа города от групповых установок на использование природного газа города с 2012 по 2015 год	
9	Приложение 9. Расчет финансовых потребностей, необходимых для реализации программы газификации в части Мероприятий по переводу потребителей сжиженного газа города от групповых установок на использование природного газа города	
10	Приложение 10. Расчет финансовых потоков и окупаемости программы газификации по переводу потребителей сжиженного газа города от групповых установок на использование природного газа города	
11	Приложение 11 Свод мероприятий Программы газификации города и района на период с 2012 по 2018 год	
12	Приложение 12 Письмо ОАО «Сургутнефтегаз» исх. № 01-61-06-22-338 от 11.03.2012г	
13	Приложение 13 Схема газоснабжения г. Сургута и Сургутского района на период с 2012 г. по 2015 г. с перспективой до 2018года	

Паспорт Программы газификации

Наименование Программы газификации	«Развитие системы газоснабжения на территории муниципального образования городской округ город Сургут и Сургутского района на 2012-2015 годы с перспективой до 2018 года»
Основание для разработки Программы газификации –	-Постановление Правительства Российской Федерации «О государственном регулировании цен на газ и тарифов на услуги по его транспортировке на территории Российской Федерации» №1021 ОТ 29.12.2000г.; - Федеральный закон от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»; -Приказ ФСТ «Об утверждении Методики определения размера специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации» № 154-э/4 от 21.06.2011г., - Постановление Правительства Российской Федерации №83 от 13.02.2006г. «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» ; - Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.2007 № 360 «Об утверждении правил заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры».
Разработчик Программы газификации–	Открытое акционерное общество «Сургутгаз» (далее – ОАО «Сургутгаз»)
Цели Программы газификации –	Основными целями являются: 1. Реализация Генеральной схемы газоснабжения г. Сургута на период 2005-2010 гг. с перспективой до 2015 г.»; 2. Обеспечение бесперебойной поставки газа, повышение качества услуг; 3. Обеспечение сетевым природным газом всех потребителей, с учетом перспективного развития жилищного строительства и подключения новых потребителей; 4. Повышение надежности и работоспособности системы газоснабжения города в период максимального газопотребления; 5. Создание возможности развития новых территорий; 6. Дальнейшая газификация города с подключением перспективных потребителей и с переводом жилого фонда с сжиженного на природный газ; 7. Бесперебойное и безаварийное снабжение населения города Сургута и Сургутского района газом;

	8. Сокращение количества потребителей сжиженного газа; 9. Ликвидация изношенных объектов газоснабжения сжиженным газом; 10. Сокращение количества аварийных ситуаций на объектах газового хозяйства, использующего сжиженный газ; 11. Повышение инвестиционной привлекательности инфраструктуры города.
Задачи Программы газификации -	Для достижения указанных целей усилия необходимо сосредоточить на решении следующих главных задач: 1. Инженерно-техническая оптимизация системы газоснабжения; 2. Обоснование мероприятий по реконструкции, модернизации и строительству систем газоснабжения; 3. Повышение надежности систем и качества предоставления услуг газоснабжения; 4. Перевод потребителей потребляющих сжиженный газ на природный газ (газификация потребителей); 5. Ликвидация групповых установок СУГ.
Сроки реализации Программы газификации -	Программа реализуется в течение семи лет: 2012 - 2018 годов с ежегодной корректировкой по источникам и объемам финансирования, исходя из реальной экономической ситуации.
Основные мероприятия Программы газификации –	1. Мероприятия по развитию систем газоснабжения; 2. Мероприятия по повышению качества услуг газоснабжения и поддержание надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей (замена газопроводов); 3. Мероприятия по переводу потребителей сжиженного газа города от групповых установок на использование природного газа.
Объем и источники финансирования Программы газификации–	Общий объем финансирования 2 355 375тыс.руб. Источники финансирования: - Поступления от применения специальной надбавки -438 175тыс.руб. - Поступления по тарифу на подключение -1 818 901тыс.руб. - Средства местного бюджета -98 298тыс.руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы газификации –	1. Возможность подключения новых потребителей к сетям газоснабжения и предоставления дополнительной мощности существующим предприятиям и организациям на территории города и района при условии сохранения надежности и бесперебойности газоснабжения, обеспечение недискриминационного доступа к сетям газоснабжения, создание предельно простого и прозрачного механизма подключения к сетям инженерно-технического обеспечения;

	2. Достижение надежности и бесперебойности газоснабжения, обеспечение качественного предоставления услуг газоснабжения; 3. Переход на природный газ обеспечит бесперебойное снабжение населения газом, снизит бюджетные затраты на субсидию на возмещение недополученных доходов ГРО, связанных с реализацией сжиженного газа населению по социально-ориентированным тарифам, снизит стоимость услуг населению. 4. Экономия средств бюджета на содержание муниципальных объектов
Система организации и контроля за исполнением Программы газификации –	Координатором Программы газификации является департамент городского хозяйства Администрации города. Реализация мероприятий, предусмотренных Программой газификацией, осуществляется ОАО «Сургутгаз». При введении специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям ОАО «Сургутгаз» контроль за целевым использованием финансовых средств, полученных в результате введения указанных надбавок, осуществляется органом исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа –Югры.

ВВЕДЕНИЕ

В соответствии с Федеральным законом от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации «О государственном регулировании цен на газ и тарифов на услуги по его транспортировке на территории Российской Федерации» №1021 от 29.12.2000г., Приказом ФСТ «Об утверждении Методики определения размера специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации» № 154-э/4 от 21.06.2011г., Постановлением Правительства Российской Федерации №83 от 13.02.2006г. «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.2007 № 360 «Об утверждении правил заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры» и в целях реализации концепции приоритетного Национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», а также в соответствии с проектом «Генеральная схема газоснабжения г. Сургута на период 2005-2010 гг. с перспективой до 2015 г.», утвержденным постановлением № 1730 от 25.07.2007 г. Администрацией города Сургута, ОАО «Сургутгаз» разработан проект Программы газификации «Развитие системы газоснабжения на территории муниципального образования городской округ город Сургут и Сургутского района на 2012-2015 годы с перспективой до 2018 года».

В соответствии с Федеральным законом от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» развитие газификации территорий Российской Федерации осуществляется на основании принятых в установленном порядке программ газификации. Финансирование программ газификации может осуществляться за счет средств федерального бюджета, бюджетов соответствующих субъектов Российской Федерации и иных не запрещенных законодательством Российской Федерации источников.

Для финансирования программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, могут быть введены специальные надбавки к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями. В этом случае органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации осуществляют контроль за целевым использованием финансовых средств, полученных в результате введения указанных надбавок.

Согласно Постановления Правительства Российской Федерации «О государственном регулировании цен на газ и тарифов на услуги по его транспортировке на территории Российской Федерации» №1021 от 29.12.2000г.: специальные надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, предназначены для финансирования Программ газификации.

Под Программой газификации понимается комплекс мероприятий и деятельность, направленные на осуществление перевода потенциальных потребителей на использование природного газа, поддержание надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей и подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Программа газификации может включать в себя в том числе:

- разработку или уточнение генеральных схем газификации муниципального образования;
- осуществление предварительной оценки затрат по реализации перспективных объектов программ газификации;

- проектирование и строительство новых газораспределительных систем, сооружений и отдельных объектов, связанных с газификацией муниципалитета;

- подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

проектирование и выполнение реконструкции и модернизации газораспределительных систем, сооружений и отдельных объектов газоснабжения для поддержания надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей, включая: сооружение технологических закольцовок, перемычек, лупингов; организацию автоматизированной системы управления технологическим процессом; установку и замену запорного, регулирующего, измерительного оборудования и приборов учета расхода газа.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации №83 от 13.02.2006г. «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», программа газификации утверждается уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

Объекты газоснабжения, построенные на средства, полученные от использования специальных надбавок, в результате осуществления программ газификации, учитываются ГРО на балансе. При этом ГРО несет все расходы, связанные с эксплуатацией построенных в результате осуществления программ газификации объектов газоснабжения, обеспечением надежности и безопасности, а также все расходы по выполнению других обязательств, предусмотренных действующим законодательством.

Плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определяется на основании тарифов, установленных органом местного самоуправления для подключения объекта капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры соответствующей ресурсоснабжающей организации.

Размер платы за подключение определяется расчетным путем как произведение заявленной нагрузки объекта капитального строительства (увеличения потребляемой нагрузки для реконструируемого объекта капитального строительства) и тарифа на подключение.

В программе используются следующие основные понятия:

газоснабжение - одна из форм энергоснабжения, представляющая собой деятельность по обеспечению потребителей газом, в том числе деятельность по формированию фонда разведанных месторождений газа, добыче, транспортировке, хранению и поставкам газа;

система газоснабжения - имущественный производственный комплекс, состоящий из технологически, организационно и экономически взаимосвязанных и централизованно управляемых производственных и иных объектов, предназначенных для добычи, транспортировки, хранения, поставок газа;

газораспределительная система - имущественный производственный комплекс, состоящий из организационно и экономически взаимосвязанных объектов, предназначенных для транспортировки и подачи газа непосредственно его потребителям;

независимая организация - организация, которая осуществляет производство и поставки газа и является независимой от организаций - собственников систем газоснабжения и организаций - собственников газораспределительных систем;

газотранспортная организация - организация, которая осуществляет транспортировку газа и у которой магистральные газопроводы и отводы газопроводов, компрессорные станции и другие производственные объекты находятся на праве собственности или на иных законных основаниях;

газификация - деятельность по реализации научно-технических и проектных решений, осуществлению строительно-монтажных работ и организационных мер, направленных на перевод объектов жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных объектов на использование газа в качестве топливного и энергетического ресурса;

- сети инженерно-технического обеспечения - совокупность имущественных объектов, непосредственно используемых в процессе тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения;

- подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения - процесс, дающий возможность осуществления подключения строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также к оборудованию по производству ресурсов.

- точка подключения - место соединения газораспределительных сетей с устройствами и сооружениями, необходимыми для присоединения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к системам газоснабжения.

- тариф на подключение к системе газоснабжения вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости (зданий, строений, сооружений, иных объектов) - ценовая ставка, формирующая плату за подключение к газораспределительным сетям (далее - тариф на подключение к газовым сетям);

- плата за подключение к сетям газоснабжения - плата, которую вносят юридические и физические лица, осуществляющие строительство здания, строения, сооружения, иного объекта, а также осуществляющие реконструкцию здания, строения, сооружения, иного объекта, в случае, если данная реконструкция влечет за собой увеличение потребляемой нагрузки реконструируемого здания, строения, сооружения, иного объекта (далее - плата за подключение).

Раздел I.

ОПИСАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ ПРИРОДНЫМ ГАЗОМ ГОРОДА И РАЙОНА

Муниципальное образование городской округ город Сургут расположен на севере Тюменской области в Ханты-Мансийском автономном округе на правом берегу реки Обь.

Согласно генерального плана, территория города разделена на пять крупных районов: Центральный, Южный, Восточный, Западный, Северный.

Существующая на сегодняшний день газораспределительная система г. Сургута охватывает поселки Сургутского района п.Белый Яр, п.Солнечный и п.Барсово, расположенные вблизи города со стороны Западного района.

В город поступает природный сетевой газ группы месторождений севера Тюменской области. В настоящее время источниками газоснабжения города являются:

- АГРС-4 ОАО «Сургутгаз» (поставщик ОАО «Сургутнефтегаз»)
- ГРПБ ОАО «Сургутнефтегаз» (поставщик ОАО «Сургутнефтегаз»)
- ГРС-3 «бис» ООО «Газпром трансгаз Сургут» (поставщик ЗАО «Газпром межрегионгаз Север»)

Газ от источников с заданными параметрами подается в газораспределительные сети. Подаваемый природный газ поставщиком ЗАО «Газпром межрегионгаз Север» соответствует ГОСТ 5542-87. Поставщик ОАО «Сургутнефтегаз» подает сухой отбензиненный компримированный газ, соответствующий ГОСТ 5542-87.

Все источники располагаются в северной части города, при этом АГРС-4, расположена в районе п. Лунный, и является возможным источником газоснабжения Западного, Северного, Южного районов города и поселков Сургутского района, а ГРПБ-60 и ГРС-3 «бис» находятся в районе ГРЭС-1, 2 и подают газ в один трубопровод, поэтому условно они рассматриваются как один источник газоснабжения для Центрального и Восточного районов.

Основные характеристики газораспределительных станций, согласно полученных данных от ОАО «Сургутнефтегаз» и ООО «Сургутгазпром», приведены ниже

Наименование источника	Давление на выходе, МПа	Максимальная производительность, тыс. м ³ /ч	Примечание
АГРС-4	0,6	75	существующие
ГРПБ-60	0,6	60	
ГРС-3 «бис»	0,6	47	

Существующая газовая инфраструктура города и района (поселки Белый Яр, Солнечный и Барсово) представляет собой двухступенчатую газораспределительную систему, распределительными газопроводами в которой являются газопроводы высокого давления II категории (давление 0,3-0,6 МПа) и низкого (давление $\leq 5,0$ кПа), связь между которыми осуществляется через сетевые газорегуляторные пункты (ГРП). Распределительные газопроводы низкого давления предназначены для подачи газа на нужды населения (отопление, горячее, водоснабжение и пищеприготовление). Подача газа отдельным потребителям (производственные и коммунальные предприятия, отопительные коммунальные котельные) осуществляется через газопроводы-вводы, которые присоединены к распределительным газопроводам высокого давления II категории через ГРП (ГРПШ) или газорегуляторные установки (ГРУ).

Раздел II.

АНАЛИЗ ФИНАНСОВОГО СОСТОЯНИЯ ПРЕДПРИЯТИЯ

Финансовая устойчивость – одна из важнейших характеристик оценки финансового состояния организации. Соотношение стоимости материальных оборотных средств к величине собственных и заемных источников их формирования определяет степень финансовой устойчивости.

Обеспеченность запасов и затрат источниками их формирования является сущностью финансовой устойчивости, а платежеспособность выступает ее внешним проявлением.

В таблице 1 представлены показатели, определяющие финансовую устойчивость предприятия.

Показатели, определяющие финансовую устойчивость предприятия

Таблица 1

(Проценты, %)

Наименование показателя	Нормальное ограничение	Значение на начало 2010г.	Значение на конец 2010г.	Процент отклонений
Коэффициент абсолютной ликвидности (Кал)	$> 0,2 - 0,5$	0,04	0,11	187
Коэффициент текущей ликвидности (Ктл)	Необходимое значение 1,5, оптимальное 2,0+3,5	0,905	0,901	-0,4
Коэффициент обеспеченности собственными средствами (Косс)	Нижняя граница 0,1, оптимальное $> 0,5$	-0,126	-0,131	4
Коэффициент финансовой независимости (Кф.н)	Нормальное $\geq 0,5$, оптимальное 0,75 – 0,8	0,44	0,43	-2,21

Таблица 1 показывает, что коэффициент абсолютной ликвидности равен отношению денежных средств на банковских счетах предприятия на конец периода к кредиторской задолженности, а также прочим краткосрочным обязательствам на конец периода. Он показывает, какую часть краткосрочной задолженности предприятие может погасить денежными средствами.

Увеличение коэффициента абсолютной ликвидности произошло на 187 % по отношению к началу 2010года, что вызвано увеличением остатка денежных средств на счетах предприятия на конец года на 266 % по сравнению с прошлым периодом и увеличением суммы кредиторской задолженности на 28 % по сравнению с началом года.

Коэффициент абсолютной ликвидности не попадает в нормальное ограничение по данному коэффициенту, что говорит о высокой кредиторской задолженности, которая не обеспечена средствами для своевременного погашения в случае предъявления претензии со стороны кредитора.

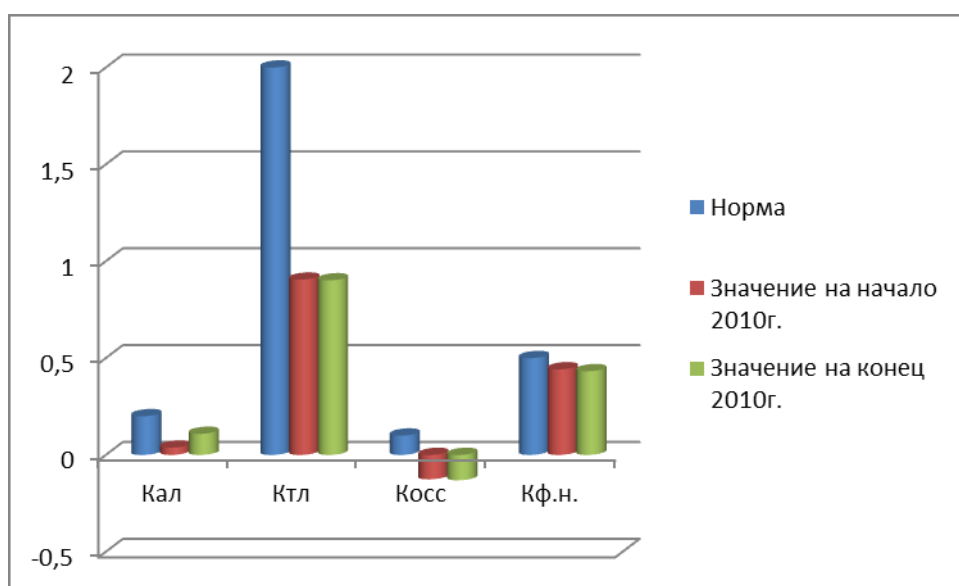
Коэффициент текущей ликвидности показывает, какую часть текущих обязательств по кредитам и расчетам можно погасить, мобилизовав все оборотные средства, этот коэффициент не попадает в границы необходимого и оптимального значения. Уменьшение коэффициента текущей ликвидности на 0,4% по сравнению началом 2010 года вызвано ростом оборотных активов на 27 % и увеличением суммы текущих обязательств на 28 % по сравнению с началом отчетного периода.

Коэффициент обеспеченности собственными средствами показывает, какая часть оборотных активов финансируется за счет собственных источников. Отрицательный коэффициент обеспеченности собственными средствами характеризует отсутствие наличия собственных, оборотных средств для текущей деятельности предприятия. В течение года произошло его увеличение на 4 % по отношению к началу периода, при этом его значение осталось отрицательным.

Коэффициент финансовой независимости показывает отношение собственного капитала на конец года к валюте баланса. Этот коэффициент показывает удельный вес собственных средств в общей сумме источников финансирования. Снижение коэффициента финансовой независимости незначительно и составляет 2,2 % по сравнению с началом 2010 года.

Ниже представлена диаграмма, из которой видно изменение финансовых коэффициентов платежеспособности предприятия в течение трех лет.

Динамика финансовых коэффициентов финансовой устойчивости ОАО «Сургутгаз» за 2010г.



Анализируя динамику показателей платежеспособности и финансовой устойчивости предприятия, следует обратить внимание на тенденцию их медленного изменения в сторону ухудшения.

Большая часть показателей выше нормативных, что говорит о нестабильном финансовом положении предприятия.

Отрицательный коэффициент обеспеченности собственными средствами характеризует отсутствие наличия собственных оборотных средств для текущей деятельности предприятия и, следовательно, влияет на результативность финансово-хозяйственной деятельности.

Таким образом, по данному направлению анализа можно сделать вывод о том, что финансовая устойчивость предприятия на конец анализируемого периода находится ниже оптимального, за счет преобладания заемных источников финансирования, высокой дебиторской задолженности.

Раздел III.

АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ПРОБЛЕМ СИСТЕМЫ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА И РАЙОНА ПРИРОДНЫМ ГАЗОМ

По результатам проведенных гидравлических расчетов существующей газораспределительной сети, выполненных Проектом «Генеральная схема газоснабжения г. Сургута на период 2005-2010 гг. с перспективой до 2015 г.», определено, что система гидравлически не устойчива и сделаны следующие выводы о работоспособности системы:

- пропускной способности АГРС-4 недостаточно;
- нет резервирования источников газоснабжения при аварийных ситуациях на одном из них;
- нет резерва пропускной способности ни на одной из ГРС для развития системы газораспределения;
- выявлены участки (Ду250) газопроводов (Газопровод к базе сварки, изоляции и обетонированию труб, г.Сургут, L = 5559 м) расчетного кольца, которые не имеют транспортного резерва и при аварийном отключении участка 60 не смогут обеспечить потребителей газа после себя в объеме 70% от требуемого количества;
- нет возможности обеспечить потребителя ОАО УТСК (Пиковая котельная по ул.Мира) газом в объеме 70% от требуемого количества в аварийной ситуации из-за большой протяженности тупиковой ветки. Кроме того, участки газопроводов (Ду350) не отвечают требованиям к многокольцевым системам газоснабжения, согласно одного из которых диаметры всех участков одного кольца должны быть одинаковыми или соседними по сортаменту.

По сложившейся схеме газоснабжения потребители пищевой панели г. Сургута в частности СГМУП «Хлебозавод» получают газ только от одного источника газоснабжения (АГРС-4), для обеспечения бесперебойного и безопасного газоснабжения газом по первой категории надежности необходимо создание дополнительного резервного газопровода (закольцовка) обеспечивающего поставку газа от второго источника газоснабжения ГРПБ-60 ОАО «СНГ» и АГРС-3 «БИС» ОАО «Газпром трансгаз Сургут».

Газоснабжение котельных № 1,2 СГМУП «Городские тепловые сети» и ГРП №1, для нужд населения мкр.2,3 осуществляется по тупиковой **ветке** газопровода, нет резервного кольца, что не обеспечивает бесперебойную подачу газа населению и объектов жизнеобеспечения в случае аварийной ситуации.

В настоящее время ведется интенсивная застройка Западного жилого района мкр. 37, 41, 38, 39, 40, 35 «А» и планируется застройка микрорайонов 42, 43, 44, 46.

В Восточном жилом районе ведётся застройка микрорайонов 30, 31, 20 «А» и планируется застройка микрорайонов 30 «А», 31 «А», 31 «Б», 21 – 22(2 очередь).

В Южном районе города согласовывается проект планировки под будущую застройку квартал П-1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13, жилой квартал Пойма-1,2,4,5, КК П-3,4,5,7

Для предоставления участков льготной категории граждан планируется развитие и застройка поселков города п.Дорожный, п.Таёжный, п.Лесной, п.Юность, п.МК-32, п.МО-94, п.Лунный.

В Северном и Северо-Западном жилом районе планируется индивидуальное жилищное строительство.

Существующая на сегодняшний день газораспределительная система г. Сургута охватывает поселки Белый Яр, Солнечный и Барсово, расположенные вблизи города. В п.Барсово ведется строительство многоквартирных жилых домов и планируется индивидуальное жилое строительство. В п. Белый Яр и п.Солнечный планируется индивидуальная жилая застройка.

Подключаемая мощность по газоснабжению за период с 2012 по 2015 год с перспективой до 2018 года составит 105 567,934 м³/час, отражена в приложение 1 к Программе газификации.

На практике в настоящее время газификация частной жилой застройки, включая строительство распределительных уличных газопроводов, осуществляется за счет средств граждан, привлекаемых в качестве инвестиций, но при возросших ценах на материалы и оборудование непосильна большинству населения. При этом вопросы собственности юридически не закрепляются, что приводит к бесхозности построенных газопроводов, возникновению спорных ситуаций при финансировании содержания и ремонта сетей газоснабжения.

До настоящего времени, ввиду отсутствия финансирования, не откорректирована генеральная схема газоснабжения г. Сургута. Строительство сетей ведется хаотично, без учета транзитных расходов газа, попутных потребителей и нужд населения. Как показывает опыт, отсутствие единого заказчика по строительству систем газоснабжения, наличие городских газопроводов в долевой собственности предприятий и частных лиц сдерживает развитие газификации, т.к. предприятия - владельцы заинтересованы не в развитии и поддержании на должном уровне сетей газоснабжения, а в том, чтобы компенсировать понесенные затраты на строительство, или получить прибыль за счет других, подключающихся к их газопроводам.

Поэтому необходимо передавать городские газопроводы, построенные при долевом участии администрации города и предприятий, на баланс эксплуатационных организаций газового хозяйства, имеющих лицензию и опыт эксплуатации.

Таким образом, решить весь комплекс вопросов, возникающих при газификации г. Сургута, невозможно путем проведения отдельных, не связанных между собой действий. Достижение конечной цели можно достичь лишь при использовании системного подхода к существующей проблеме., путем разработки Программы газификации.

Раздел IV.

РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА И РАЙОНА ПРИРОДНЫМ ГАЗОМ

Подраздел I. Мероприятия по развитию системы газоснабжения

В Программу газификации заложены мероприятия, направленные на создание возможности подключения к системе газоснабжения объектов нового строительства, а также работоспособности системы в целом для надежного обеспечения всех потребителей, необходимыми объемами газа.

В соответствии с программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Сургут на 2008 – 2012 годы основное развитие города направлено на вновь застраиваемые микрорайоны и основная нагрузка по подключению к системам водоотведения будет направлена со стороны Восточной и Западной частей города, а также Центральной части города.

Поскольку Центральный и Восточный районы находятся в сложившейся зоне централизованного теплоснабжения ГРЭС-1 и ГРЭС-2, то рост тепловых нагрузок в этих районах, в соответствии с Генеральным планом, предусматривается компенсировать путем увеличения отпуска тепла потребителям от ГРЭС-1, ГРЭС-2 и развития зоны их действия.

Ввиду удаленности Западного, Южного и Северо-Западного районов от сложившейся зоны централизованного теплоснабжения СГРЭС-1, СГРЭС-2 и отсутствия резерва мощности действующих источников теплоты, в границах данных районов предусматривается использование природного газа в качестве основного вида топлива для покрытия нагрузок отопления, вентиляции и горячего водоснабжения на всей территории Западного, Южного и Северо-Западного районов.

В настоящее время возможным источником газоснабжения для Западного, Северного, Южного районов города и поселков Сургутского района является АГРС-4, поставщик ОАО «Сургутнефтегаз».

Максимальная производительность АГРС-4 - 75 тыс. м³/час, загруженность технологической линии составляет 95%, и не имеет резерва для развития города. В соответствии с приложением №1 дополнительное потребление газа на период 2012 -2015 год с перспективой до 2018 года составит 105 567,934 м³/час.

Реконструкция АГРС-4 не обеспечит в полном объеме планируемое увеличение потребления газа на расчетный период, следовательно реконструкция нецелесообразна с технической точки зрения и Программой не рассматривается.

С целью обеспечения надежной и бесперебойной подачи газа потребителям в требуемом объеме и заданными параметрами новых микрорайонов интенсивной застройки Западного, Северного, Южного районов города и поселков Сургутского района необходимо выполнить следующие мероприятия:

1. Строительство новой блочной ГРС на площадке существующей газораспределительной станции ОАО «Сургутнефтегаз», производительностью 100 м³/час.

ОАО «Сургутнефтегаз» включило в планы капитального строительства 2014 года работы по реконструкции газораспределительной станции с целью увеличения объёмов поставки газа для газоснабжения г.Сургута. (письмо исх. № 01-61-06-22-338 от 11.03.2012г.

2. Строительство подводящих газопроводов от нового источника до существующей газораспределительной сети:

- строительство подводящего газопровода Ду 700 мм от новой блочной ГРС до месторасположения АГРС-4, протяженностью 4,7 км и Ду 400 мм от проектируемого газопровода Ду 700 мм до точки подключения газопровода закольцовки в районе Локомотивного Депо, протяженностью 4,1 км.

3. Переустройство существующего газопровода Ду250 на Ду400 участки 55 и 56 (Газопровод к базе сварки, изоляции и обетонированию труб, г.Сургут, L = 5559м) для увеличения их пропускной способности, что необходимо в связи с ростом часовых расходов новых потребителей (см. схему).

4. С целью обеспечения газом потребителей новых микрорайонов интенсивной застройки Западного жилого района необходимо выполнить :

- а) строительство распределительных газопроводов Ду 400мм (участок газопровода по ул. С. Билецкого от ул. Крылова (39 «З») до Нефтеюганского шоссе, протяженностью 1,1 км, для подключения новых микрорайонов 38, 39, 40, 42 и КК45 в Западном районе города;

- б) строительство распределительного газопровода Ду300 мм (участки 68÷70) для подключения новых микрорайонов 35 и 35 А в Западном районе, протяженностью 2,1 км.

5. Для обеспечения газом потребителей кварталов Южного района города необходимо выполнить :

- строительство газопровода Ду 400мм по ул. 1 "З" от существующего газопровода к котельной Ледовый дворец до ул. Югорской, протяженностью 5,6 км.

6. Для обеспечения газом п.Таёжный, п.Дорожный, п.Лесной п.МК-37, Северо-Западный жилой район, а так же проектируемые дачные некоммерческие объединения расположенные в районе вышеперечисленных поселков города необходимо выполнить :

- а) Строительство распределительного газопровода высокого давления Ду 300мм, протяженностью 6 км от нового газопровода Ду 700мм в районе АГРС-4 до котельной Аэропорт (район п.Таёжный);

- б) строительство газопровода Ду 200мм, протяженностью 3 км. от п.Таёжный до п.Дорожный;

- в) строительство газопровода Ду 100мм, протяженностью 2 км. от п.Дорожный до п.Лесной.

7. Для обеспечения жителей микрорайона 29 и п.Черный Мыс, а так же для бесперебойного газоснабжения потребителей, расположенных по ул. Базовая, в случае аварийной ситуации необходимо выполнить строительство газопровода Ду 500мм,

протяженностью 3 км от ул. Базовая до ул. Кайдалова по Пролетарскому проспекту для создания нового расчетного кольца.

Подраздел II. Финансовые потребности, необходимые для реализации мероприятий программы газификации по развитию системы газоснабжения

Срок выполнения мероприятий Программы газификации по развитию системы газоснабжения города и района предусмотрен до 2018 года в объеме денежных средств 1 818 901 тыс.руб. с учетом НДС.

Расчет финансовых потребностей и финансовых потоков отражен в приложениях 2, 3 к Программе газификации.

Подраздел III. Источники финансирования мероприятий Программы газификации по развитию системы газоснабжения

Источником финансирования (Приложение №4 к Программе газификации) мероприятий Программы газификации является плата за подключение к системе газоснабжения, которая определяется расчетным путем как произведение заявленной нагрузки объекта капитального строительства (увеличения потребляемой нагрузки - для реконструируемого объекта капитального строительства) и тарифа на подключение.

Расчет стоимости мероприятий Программы газификации произведена на основании сметных расчетов по территориальной сметно-нормативной базе 2001 года Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, внесенной в Федеральный реестр сметных нормативов, порядок и формирования и ведения которого утвержден приказом Минрегиона России от 15.07.2009 №296.

Сметная документация составлена базисно-индексным методом в соответствии с Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004, введенной в действие с 9 марта 2004 года постановлением Госстроя России от 05.03.2004 г. №15/1.

Объем работ учитывает сложившийся перечень работ и материально-технических ресурсов, определяющих технологический процесс строительства газопровода в зависимости диаметров, способа прокладки, степени изоляции и других технологических показателей с учетом:

1.ОСТ 153-39.3-051-2003 Техническая эксплуатация газораспределительных систем. Основные положения. Газораспределительные сети и газовое оборудование зданий. Резервуарные и баллонные установки;

2.ОСТ 153-39.3-052-2003 Техническая эксплуатация газораспределительных систем. Газонаполнительные станции и пункты. Склады бытовых баллонов. Автогазозаправочные станции;

3."СНиП 42-01-2002. ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ", приняты и введены в действие Постановлением Госстроя РФ от 23.12.2002 N 163;

4.СП 42-102-2004 «Проектирование и строительство газопроводов из металлических труб» разработан в развитие основополагающего СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы».

Размер денежных средств, необходимых для реализации Программы газификации в период с 2012 по 2018 год

Таблица 2

(тыс. рублей с учетом НДС)

Всего	1 818 901
В том числе за счет платы на подключение	1 818 901

Сводная таблица стоимости работ и подключаемой нагрузки

Таблица 3

Показатель	Всего	В том числе по годам	
		2012 – 2015	2016 – 2018
Присоединяемая нагрузка (куб.м/час)	105 567,934	29 695,934	75 872,000
Финансовая потребность, необходимая для реализации Программы газификации с учетом НДС (тыс. рублей)	1 818 901	1 160 281	658 621

Денежные средства, полученные за счет платы за подключение, будут направлены на реализацию Программы газификации в части строительства объектов коммунальной инфраструктуры, связанных с увеличением производственных мощностей.

Подраздел IV. Оценка рисков для реализации мероприятий Программы газификации по развитию систем газоснабжения

При реализации Программы газификации возможно невыполнение контрольных показателей программы. Данный риск является ключевым риском при реализации всей Программы газификации и включает в себя нижеследующее.

1. Превышение стоимости мероприятий Программы газификации.

Причины:

- 1) изменения законодательства Российской Федерации;
- 2) рост инфляции, превышающий уровень инфляции, учитываемый при расчетах Программы газификации;
- 3) иные изменения, влияющие на стоимость реализации мероприятий Программы газификации.

2. Нехватка финансовых средств для реализации мероприятий Программы газификации.

Причины:

- 1) временные разрывы между периодом поступления денежных средств по договорам на подключение и сроками финансирования строительства объектов (превышающие запланированные);
 - 2) невыполнение обязательств застройщиков по условиям платежей по договорам на подключение;
 - 3) неточность прогнозирования стоимости Программы газификации или объема присоединяемой мощности;
 - 4) отсутствие проектов на мероприятия Программы газификации.
3. Несвоевременность реализации мероприятий по строительству (модернизации) объектов в рамках Программы газификации.

Причина

несвоевременное выполнение работ со стороны подрядных организаций (проектная организация, строительно-монтажные организации, торгово-закупочные компании).

В случае наступления вышеперечисленных рисков необходимо предусмотреть введение механизма корректировки Программы газификации в рамках заключения договора между органами местного самоуправления (Администрация города) и исполнителем Программы газификации (ОАО «Сургутгаз») по развитию систем газоснабжения города и района.

Мероприятиями, позволяющими снизить данные риски могут быть:

- 1) привлечение заемных средств;
- 2) частичное обеспечение финансовых потребностей за счет средств муниципального образований, при этом могут быть рассмотрены и средства местного, окружного бюджетов, в соответствии с Постановлением Правительства ХМАО-Югры №313-п от 26.11.2010г. «О целевой программе Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Модернизация и реформирование жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа Югры на 2011-2013гг» и федерального бюджета;
- 3) использование собственных средств.

Подраздел V. Предложения о размерах тарифа на подключение к системе газоснабжения города и района для потребителей

Для реализации Программы газификации предусмотрены денежные средства до 2018 года на сумму 1 818 901тыс. рублей (с НДС) с учетом уплаты процентов банка в размере 176 215тыс. рублей.

Поступление денежных средств предусмотрено от платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения – 1 818 901тыс. рублей.

Суммарные затраты на реализацию Программы газификации и общая величина присоединяемой нагрузки по газоснабжению позволяют рассчитать величину тарифа на подключение к сетям газоснабжения по формуле:

$$T_{п} = C_{р}/Q_{сум}, \text{ где}$$

$T_{п}$ – тариф на подключение к сетям газоснабжения (руб/куб.м/час);

$C_{р}$ – стоимость работ по строительству и модернизации объектов, обеспечивающих газоснабжение (тыс. рублей);

$Q_{сум}$ – суммарная заявленная нагрузка, согласно Приложения №1 к Программе газификации (куб.м/час).

Тариф на подключение к системе газоснабжения в соответствии с Программой газификации

В связи с возникновением кассового разрыва (недостатка фактически поступивших средств в качестве платы за подключение), для своевременного начала работ по проектированию, закупке материалов и оборудования, строительно-монтажных работ возникает необходимость привлечения в установленном порядке заемных денежных средств с последующим их возмещением за счет платы на подключение, включая уплату процентов за пользование заемными денежными средствами.

Сумма заемных средств в размере 1 355 503тыс. рублей. Сумма за пользование привлеченными кредитными ресурсами с учетом процентной ставки 13 % составит 176 215тыс. рублей.

Расчет платы за подключение к системе газоснабжения.

Таблица 4

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Всего	В том числе по годам
-------	--------------	-------------------	-------	----------------------

				2012 – 2015	2016-2018
1	Сумма средств, предусматриваемая на реализацию Программы газификации, за счет платы на подключение, всего (приложение 4 к Программе газификации)	Тыс. рублей	1 818 901	1 160 281	658 621
2	Заявленная нагрузка (для строящихся или реконструируемых объектов)	Куб.м/час	105 567,934	29 695,934	75 872,000
3	Тариф на подключение к системе	Тыс. рублей за куб.м/час	17,230	39,072	8,681

Таким образом, плата за подключение объекта к сетям газоснабжения в период действия Программы газификации рассчитывается по формуле:

$$П_{\text{п}} = T_{\text{п}} \times Q_{\text{прис.}}, \text{ где}$$

$P_{\text{п}}$ – плата за подключение объекта к сетям газоснабжения (тыс. рублей);

$Q_{\text{прис}}$ – заявленная нагрузка объекта согласно техническим условиям на подключение (куб.м/час).

Величина тарифа на подключение к системе газоснабжения в 2012 – 2015 годах с учетом уплаты процентов банка предлагается в размере 39,072тыс. рублей за 1 куб.м/час подключаемой нагрузки, в 2016 – 2018 годах в размере 8,681тыс. рублей.

Раздел V.

ПОВЫШЕНИЕ КАЧЕСТВА УСЛУГ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И ПОДДЕРЖАНИЕ НАДЕЖНОГО И БЕЗОПАСНОГО ГАЗОСНАБЖЕНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

Подраздел I. **Мероприятия по повышению качества услуг газоснабжения и поддержание надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей (замена газопроводов)**

Мероприятия, направленные на повышение качества услуг по газоснабжению, улучшению экологической ситуации на территории города, включают в себя: проектирование и выполнение реконструкции и модернизации газораспределительных систем, сооружений и отдельных объектов газоснабжения для поддержания надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей, включая: сооружение технологических закольцовок, перемычек, лупингов.

Протяженность ветхих сетей газоснабжения на период с 2012-2018год составляет 11,52км. Работы по замене сетей газоснабжения производиться за счет собственных средств предприятия. За период с 2000-2011год была выполнена замена (реконструкция) 1,2км. газопроводов. В связи с тем, что ежегодный износ сетей газоснабжения неравномерен и составляет от 1% до 14% (по годам) от общей протяженности сетей, собственных средств у предприятия недостаточно для выполнения необходимых работ, то в данную программу включены мероприятия по реконструкции (замене) сетей газоснабжения.

Сведения по ветхим сетям газоснабжения приведены в Приложении № 5.1.

Для поддержания надежной и безаварийной работы существующей газораспределительной системы необходимо выполнить:

1. Переустройство существующего газопровода Ду 350 на Ду 400 участки 12, 13, протяженностью 1,24 км, участок 15, протяженность 0,075 км. (см. схему №1) для обеспечения потребителя №18 (Пиковая котельная ОАО УТСК) газом в объеме 70% от требуемого количества в аварийной ситуации и приведение системы газоснабжения к параметрам многокольцевых систем.

2. Строительство газопровода Ду 200 мм, протяженностью 1,2 км (закольцовка по Нефтеюганскому шоссе), обеспечивающая поставку газа потребителям пищевой панели г. Сургута в частности СГМУП «Хлебозавод» от второго источника газоснабжения ГРПБ-60 ОАО «СНГ» и АГРС-3 «БИС» ОАО «Газпром трансгаз Сургут».

3. Строительство газопровода Ду 300 мм, по ул. Показаньева, протяженностью 1,3 км, от газопровода высокого давления Ду-400 по ул.1 «З» до газопровода высокого давления Ду 300 мм в районе пересечения улиц Губкина и Энтузиастов для создания резервного кольца для обеспечения бесперебойной подачи газа к объектам жизнеобеспечения СГМУП «ГТС» котельные № 1,2 и ГРП №1 для нужд населения мкр.2,3 в случае аварийной ситуации.

4. Замена (реконструкция) ветхих сетей приведенных в Приложения № 5.1.

Мероприятия Программы газификации по повышению качества услуг газоснабжения на 2012 – 2015 годы отражены в приложении 5 к Программе газификации.

Подраздел II. Финансовые потребности, необходимые для реализации мероприятий по повышению качества услуг газоснабжения и поддержание надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей (замена газопроводов)

Срок выполнения мероприятий Программы газификации по повышению качества услуг газоснабжения предусмотрен до 2018 года в объеме денежных средств 438 175 тыс. рублей с учетом НДС. Расчет финансовых потребностей и финансовых потоков отражен в приложениях 6, 7 к Программе газификации.

Подраздел III. Источники финансирования мероприятий по повышению качества услуг газоснабжения и поддержание надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей (замена газопроводов)

Источниками финансирования мероприятий Программы газификации по повышению качества услуг газоснабжения являются средства, поступающие в виде специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям.

Расчет стоимости мероприятий Программы газификации произведена на основании сметных расчетов по территориальной сметно-нормативной базе 2001 года Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, внесенной в Федеральный реестр сметных нормативов, порядок и формирования и ведения которого утвержден приказом Минрегиона России от 15.07.2009 №296.

Сметная документация составлена базисно-индексным методом в соответствии с Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004, введенной в действие с 9 марта 2004 года постановлением Госстроя России от 05.03.2004 г. №15/1.

Объем работ учитывает сложившийся перечень работ и материально-технических ресурсов, определяющих технологический процесс строительства, реконструкции газопровода в зависимости диаметров, способа прокладки, степени изоляции и других технологических показателей с учетом:

Расчет стоимости мероприятий Программы газификации произведена на основании сметных расчетов по территориальной сметно-нормативной базе 2001 года Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, внесенной в Федеральный реестр сметных нормативов, порядок и формирования и ведения которого утвержден приказом Минрегиона России от 15.07.2009 №296.

Сметная документация составлена базисно-индексным методом в соответствии с Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004, введенной в действие с 9 марта 2004 года постановлением Госстроя России от 05.03.2004 г. №15/1.

Объем работ учитывает сложившийся перечень работ и материально-технических ресурсов, определяющих технологический процесс строительства газопровода в зависимости диаметров, способа прокладки, степени изоляции и других технологических показателей с учетом:

1.ОСТ 153-39.3-051-2003 Техническая эксплуатация газораспределительных систем. Основные положения. Газораспределительные сети и газовое оборудование зданий. Резервуарные и баллонные установки;

2.ОСТ 153-39.3-052-2003 Техническая эксплуатация газораспределительных систем. Газонаполнительные станции и пункты. Склады бытовых баллонов. Автогазозаправочные станции;

3."СНиП 42-01-2002. ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ", приняты и введены в действие Постановлением Госстроя РФ от 23.12.2002 N 163;

4.СП 42-102-2004 «Проектирование и строительство газопроводов из металлических труб» разработан в развитие основополагающего СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы».

Размер денежных средств, необходимых для реализации Программы газификации по повышению качества услуг в период с 2012 по 2018 год

Таблица 6

(тыс. рублей с учетом НДС)

Всего	438 175
В том числе за счет спецнадбавки к тарифу	438 175

Денежные средства, полученные в результате применения специальных надбавок, имеют целевой характер и направляются на финансирование программ газификации, на основании которых специальные надбавки были установлены.

Подраздел IV. Показатели экономической эффективности

Целевые индикаторы программы газификации в сфере оказания услуг газоснабжения природным газом включают следующие аспекты:

- надежность (бесперебойность) снабжения потребителей услугами;
- эффективность деятельности.

Надежность

В качестве показателей, характеризующих надёжность снабжения потребителей услугами, проанализирован показатель износа сетей.

Протяженность всех видов газораспределительных сетей на территории города Сургута и Сургутского района в 2009 - 2010 году составила – 78,2 км, в 2011 году – 81,69 км, к 2018 году

протяженность сетей изменится и составит 115,69 км, при этом износ сетей сократится по сетям, существовавшим до реализации Программы газификации с 70% до 30%.

Эффективность деятельности

Реализация Программы газификации предусматривает повышение эффективности работы ОАО «Сургутгаз» и в целом эффективной организации газоснабжения города и района. Условия, при которых предприятие способно исполнять свою функцию при высокой эффективности называются условиями для устойчивого развития. Условия устойчивого развития заключаются в способности полного удовлетворения спроса на высококачественные услуги в условиях комфортной эксплуатации инфраструктуры, самокупаемости, текущей и долгосрочной платежеспособности.

Энергоэффективность - это использование энергетических ресурсов или характеристика достигаемого эффекта от использования единицы энергии. Эффективность показывает, насколько результативным является потребление природного ресурса и реализация мероприятий по энергосбережению.

Удельный расход природного ресурса на протяженность эксплуатируемых сетей
Данный параметр служит основным показателем, характеризующим энергетическую эффективность хозяйствования в целом и его структурных подразделений или состояния оборудования в частности.
Удельный расход природного газа в 2011 году составил 3,367 млн.м³/км, в 2018 году, в результате проведенных мероприятий составит 4,43 млн.м³/км, что на 31,5% больше показателей 2011года.

Программой газификации достигнуто нормативное значение по обеспечению минимальной загрузки вновь построенных газораспределительных сетей на уровне 0,05-0,08 млн.м³/км.

Подраздел V. Оценка рисков для реализации мероприятий по повышению качества услуг газоснабжения и поддержание надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей (замена газопроводов)

При реализации Программы газификации возможно невыполнение контрольных показателей программы. Данный риск является ключевым риском при реализации всей Программы газификации и включает в себя нижеследующее.

1. Превышение стоимости мероприятий Программы газификации .

Причины:

- 1) изменения законодательства Российской Федерации;
- 2) рост инфляции, превышающий уровень инфляции, учитываемый при расчетах Программы газификации;
- 3) иные изменения, влияющие на стоимость реализации мероприятий Программы газификации.

2. Несвоевременность реализации мероприятий по строительству (модернизации) объектов в рамках Программы газификации.

Причина:

несвоевременное выполнение работ со стороны подрядных организаций (проектная организация, строительно-монтажные организации, торгово-закупочные компании).

Подраздел VI. Предложения о размере специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям

Для реализации мероприятий Программы газификации по повышению качества услуг газоснабжения предусмотрены денежные средства до 2018 года на сумму 438 175 тыс. рублей (с НДС).

Поступление денежных средств предусмотрено от реализации услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям в части установленных спецнадбавок – 438 175 тыс. рублей, согласно приложениях 6, 7 к Программе газификации.

Определение размера специальных надбавок

1. Расчет среднего размера специальной надбавки ($T_{\text{спец}}$) осуществляется по следующей формуле:

$$T_{\text{спец.}} = \frac{B_{\text{спец.}}}{V}$$

где:

$B_{\text{спец}}$ - объем выручки в размере, необходимом для финансирования утвержденной программы газификации и уплаты возникающего при этом налога на прибыль;

$$B_{\text{спец.}} = I_{\text{газ.}} - I_{\text{альт.}} + I_{\text{приб.}}$$

где:

$I_{\text{газ}}$ - сумма средств, необходимая для финансирования утвержденной программы газификации на период установления специальной надбавки в зоне обслуживания данной ГРО;

$I_{\text{альт}}$ - альтернативные источники финансирования утвержденной программы газификации, в том числе средства бюджетов всех уровней, инвестиции сторонних организаций, средства от проведения дополнительных эмиссий акций, плата за подключение и т.д.;

$H_{\text{приб.}}$ - расчетная плановая сумма налога на прибыль, возникающего от увеличения выручки ГРО в связи с введением специальной надбавки.

V – суммарный объем транспортировки газа конечным потребителям, для групп которых устанавливается специальная надбавка, по распределительным сетям ГРО .

Средний размер специальной надбавки не может превышать 25% от среднего тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям для конечных потребителей.

Средний тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям для конечных потребителей, утвержденный для ОАО «Сургутгаз» на 2012год – 250,291руб./тыс.м³. Максимальный размер специальной надбавки по состоянию на 2012год – 62,57руб.тыс.м³.

Расчет среднего размера специальной надбавки

№	Наименование	Ед.	Всего	В том числе по годам	Примечание
---	--------------	-----	-------	----------------------	------------

п/п		изм.		2012-2013	2014	2015	2016-18	
1.	Сумма средств, предусматриваемая на реализацию Программы газификации, за счет спецнадбавки, всего (приложение 7 к Программе газификации)	тыс. руб.	348 175	21 952	156 853	30 374	138 996	
2.	Суммарный объем транспортировки газа конечным потребителям	тыс.м3	2 488 920	298 898	311 375	341 628	1 537 019	
3.	Средний размер специальной надбавки	руб./ тыс.м3	139,89	73,44	503,74	88,91	90,43	

Расчет изменения уровня среднего тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям в результате включения в них специальной надбавки без учета НДС

Таблица 8

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	2012 год	Период реализации программы по годам		
				2013	2014	2015
1	Действующий тариф	Руб/тыс. м3	250,291	-	-	
2	Ожидаемый тариф на предстоящий период с учетом инфляции 6%	Руб/тыс. м3		265,31	281,23	298,10
3	Сумма средств, предусматриваемая на реализацию программы, за счет тарифов, всего	Тыс. рублей	-	21 952	156 853	30 374
4	Объем полезного отпуска продукции (услуг)	Тыс. куб. м	-	298 898	311 375	341 628
5	Дополнительная надбавка к тарифу (строка 3/строка 4/1,18) без НДС	Руб/тыс. м3	-	62,24	426,90	75,35
6	Тариф с учетом средств на реализацию программы (строка 2 + строка 5)	Руб/тыс. м3	-	327,55	708,13	373,45
7	Индекс роста тарифа к экономически обоснованному уровню (строка 6/ строка 2*100)	%	-	23,46	151,80	25,28
8	Индекс роста тарифа к действующему уровню (строка 6/ строка 1*100)	%	-	30,87	182,92	49,21

Раздел VI.

ОПИСАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА И РАЙОНА СЖИЖЕННЫМ ГАЗОМ

Параллельно развивающейся системе газоснабжения природным газом существует и эксплуатируется система снабжения жилищного фонда сжиженным газом, которой охвачено 1873 квартир. В работе находится 4 групповые резервуарные установки для газоснабжения 10 домов - 758 квартир сжиженным углеводородным газом (СУГ) и 1115 квартир с индивидуальными баллонными установками (ИБУ). Ежедневно абонентам доставляется в среднем по 24 баллона.

Снабжение потребителей сжиженным газом осуществляет ОАО «Сургутгаз».

Основными потребителями сжиженного газа являются: население города Сургута, население Сургутского района (п.г.т.Белый Яр, п.г.т. Барсово) , прочие юридические лица и физические лица, использующие газ для заправки газобаллонного оборудования автомобилей.

Реализация сжиженного газа населению города Сургута и района занимает около 60% от общего объема реализации газа всем потребителям.

За период с 2003-2011год произошло существенное снижение объемов реализации сжиженного газа , в частности количество газифицированных квартир использующих сжиженный газ сократилось с 4872 квартиры до 1873 квартиры, в том числе город Сургут – 1732 квартиры, Сургутский район (п.Белый Яр, п.Барсово) -141 квартир.

Для снабжения потребителей сжиженным газом (далее по тексту – СУГ) на балансе предприятия находится Газонаполнительная станция (далее по тексту ГНС).

Газонаполнительная станция (ГНС) - опасный производственный объект, предназначенный для приема, хранения и отпуска СУГ потребителям в бытовых баллонах, доставку газа в групповые резервуарные установки (емкости) СУГ в автоцистернах, ремонт и переосвидетельствование газовых баллонов, а также заправку газобаллонных автомобилей предприятия и прочих потребителей.

Местонахождение газонаполнительной станции общества (ГНС) является берег протоки реки Перевесная в п. Белый Яр, площадь занимаемой территории равна 2.657 га.

Год ввода в эксплуатацию ГНС 1970г, т.е. 42год. В настоящее время на территории ГНС расположены:

- резервуары базы хранения СУГ, состоящие из 8 емкостей $V=50\text{ м}^3$ (находятся на консервации с 2008г.), 5 емкостей $V=25\text{ м}^3$ и технологическое оборудование;
- Административно-хозяйственное здание ГНС - 64 м^2 - год постройки 1976г., процент износа 65%;
- нежилое здание «Дом сторожей (проходная) на ГНС» - 9 м^2 - год постройки 1976г., процент износа 64%;
- нежилое здание «Наполнительное отделение на ГНС» - 272 м^2 - в том числе насосно-компрессорное отделение, сливное отделение, ремонтный цех, покрасочная, наполнительное отделение - год постройки 1976г., процент износа 62%;
- нежилое здание «Гараж на ГНС» - 271 м^2 - год постройки 1976г., процент износа 66%;
- нежилое здание «Вагон-дом теплообменник на ГНС» - год постройки 1976г., процент износа 57%;
- временные сооружения: бытовка – раздевалка для рабочих; туалет(контейнер-бокс);бокс для определения интенсивности газа; слесарная мастерская (контейнер); вагон-охраны, касса (блок-бокс).

Сегодня ГНС - это коллектив численностью 12 человек. Основными работами, выполняемыми на ГНС, являются: прием СУГ, доставляемых с ГПЗ в автоцистернах, слив их в резервуары базы хранения, прием от потребителей пустых баллонов, слив из них

неиспарившихся остатков, наполнение баллонов и автоцистерн СУГ, ремонт и переосвидетельствование баллонов, заправка автомашин, работающих на сжиженном газе, технологическое обслуживание и ремонт оборудования ГНС.

За работающим оборудованием должно быть обеспечено постоянное наблюдение. Персонал допущенный к обслуживанию должен быть аттестован.

В целях поставки сжиженного газа населению многоквартирных домов ОАО «Сургутгаз» обслуживает 4 групповые емкости СУГ, и осуществляет обслуживание и аварийное прикрытие данных объектов.

Групповые резервуарные установки СУГ: ГУ №6, ГУ №11, ГУ №13, ГУ №15 и газопроводы низкого давления к жилым домам, общей протяженностью – 1618,1метр, находятся у ОАО «Сургутгаз» в аренде согласно договора аренды муниципального имущества № 2 от 27.01.2012г., срок с 06.12.2011-04.12.2012г. (договор прилагается).

Вышеуказанные групповые установки находящихся на балансе МУ «Казна городского хозяйства».

Доставка СУГ с газоперерабатывающего завода ООО «Няганьгазпереработка» г.Нягань до Газонаполнительной станции ОАО Сургутгаз п.г.т. Белый Яр выполняется силами ООО «НяганьПромГаз» .

Доставка баллоны емкостью 27 и 50 литров до потребителей выполняется специально оборудованным транспортом (автомашина типа «клетка») ОАО «Сургутгаз». Населению доставляются только 27—ми литровые баллоны.

Доставка сжиженного газа в групповые установки города (на пищеприготовление населению) производится автоцистернами ОАО «Сургутгаз».

Объемы реализации сжиженного газа

Ежегодное потребление сжиженного газа потребителями за 2009-2010годы составляет:

Потребители	Объем реализации сжиженного газа , кг.			Отклонение факт 2010г. к факту 2011г.	
	Факт 2009г.	Факт 2010г.	Факт 2011г.	кг.	%
Объем реализации с учетом собственных нужд и потерь , всего, кг.	256 814	261 266	171 672	-89 594	-34,3
в том числе:					
Население всего, кг.	116 478	104 024	102 775	-1 249	-1,2
- население город Сургут	104 840	96 577	97 088	511	0,5
- баллонный газ (ГБУ)	57 111	54 733	36 278	-18 455	-33,7
- центральное газоснабжение (ГУ СУГ)	47 729	41 844	60 810	18 966	45,3
- население Сургутский район (п.г.т. Белый Яр, п.г.т. Барсово) – баллонный газ	11 638	7 447	5 687	-1 760	-23,6
Прочие потребители	111 342	122 754	41 438	-81 316	-66,2
Собственные нужды	28 994	34 488	27 460	-7 028	-20,4

Потребление сжиженного газа населением занимает около 60% от общего потребления всех потребителей.

Малые объемы потребления сжиженного газа населением вызваны, тем что развития системы газоснабжения сжиженным газом в г.Сургуте и Сургутском районе нет , и снабжение

газом требуется лишь тем потребителям, которые были подключены к системе снабжения сжиженным газом в 70 годы.

Раздел VII.

АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ПРОБЛЕМ СИСТЕМЫ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА И РАЙОНА СЖИЖЕННЫМ ГАЗОМ

Общими проблемами в развитии и эксплуатации системы газоснабжения города и района сжиженным газом являются:

- ограниченность финансовых средств для своевременной замены устаревшего оборудования и ремонта емкостей, сооружений и сетей из-за несоответствия тарифов и субсидий необходимым фактическим затратам;
- высокая степень физического износа действующих основных фондов;
- снижение объемов потребления сжиженного газа.

Основной проблемой газоснабжения потребителей сжиженным газом является окончание срока эксплуатации существующей газонаполнительной станции и ГУ СУГ № 15 по ул.Нагорная в июне 2015г. и значительный износ других групповых установок сжиженного газа, находящихся в муниципальной собственности.

Газонаполнительная станция сжиженных газов

Газонаполнительная станция сжиженных газов проектной мощностью 3000т СУГ в год, фактически реализует газ в размере 171,662тонны в год.

Разрешенный срок эксплуатации оборудования ГНС (сосудов для хранения пропана $V=25m^3$) был установлен до 2000г. (30лет). и продлевался 3 раза, а именно выполнена диагностика сосудов :

в 2000г. - срок эксплуатации продлен до 2003г.;

в 2003г. – срок эксплуатации продлен до 2011г. ;

в 2011г. – срок эксплуатации продлен до **09июня 2015г.** (заклучения экспертизы промышленной безопасности ООО «Нефтехимпромэксперт» № 2638, №2640, №2636, №2639, №2637, №2612 от июня 2011года прилагаются).

Срок эксплуатации оборудования ГНС (сосудов для хранения пропана $V=50m^3$), в соответствии с заключением экспертизы промышленной безопасности №57 от 12.08.2002 г. ООО «Нефтехимпромэксперт», закончен в июле 2010 г. В связи со снижением объёмов поставки сжиженного газа ОАО «Сургутгаз» было решено прекратить эксплуатацию и снять их с учёта с 02.09.2008 г. Учитывая, что срок эксплуатации емкостей закончился в июле 2010 г. их необходимо демонтировать совместно с газопроводами и технологическим оборудованием, расположенным на емкостях. Для этого в соответствии с п.8.1 ПБ 12-609-03 «Правил безопасности для объектов, использующих сжиженные углеводородные газы» их необходимо освободить от газа, неиспарившихся остатков, дегазировать и демонтировать.

Общий износ производственных зданий ГНС составляет от 57% до 66%, при этом износ некоторых конструктивных частей здания достигает 70%. (т.е. не подлежат восстановлению).

В связи с окончанием срока эксплуатации оборудования дальнейшая эксплуатация Газонаполнительной станции ОАО «Сургутгаз» невозможна.

Проведение капитального ремонта при таком износе является экономически нецелесообразным.

Согласно предварительного расчета ООО «Стройинвест» стоимость реконструкции ГНС составляет в ценах I квартала 2011года **205 406, 416тыс.руб.** без учета НДС.

Стоимость строительство нового газонаполнительного пункта для снабжения населения сжиженным газом в баллонах в объеме 50тонн в год, по расчетам ОАО Сургутгаз составит 85млн.рублей с НДС.

Учитывая снижение объемов реализации сжиженного газа и отсутствия перспективы развития газоснабжения сжиженным газом в г.Сургуте и Сургутском районе реконструкция существующей ГНС или строительство Газонаполнительного пункта экономически нецелесообразно.

Групповые резервуарные установки СУГ

Для поддержания работоспособности муниципальных групповых установок СУГ в ближайшие годы требуется проведение следующих мероприятий:

№	Наименование работ	Срок проведения
	в 2012г.	
1	Приборное обследование (при необходимости ремонт изоляции) газопровода низкого давления от ГУ №15 – протяженность 229,76метров	2012г.
2	Техническая диагностика газопровода низкого давления к ГУ №6 протяженность – 1159,14метров	2012г.
3	Техническая диагностика газопровода низкого давления к ГУ №11 протяженность – 142,6метров	2012г.
	в 2013г.	
4	Техническая диагностика газопровода низкого давления к ГУ №13 протяженность –86,6метров	2013г.
	в 2015г.	
5	Замена емкостей ГУ №15 ул.Нагорная 13,15-3емкости	июнь 2015г.
6	Опресовка газопровода низкого давления от ГУ №15 – протяженность 229,76метров	июнь 2015г.
7	Техническая диагностика газопровода низкого давления от ГУ №15 – протяженность 229,76метров	2015г.
	в 2016г.	
8	Техническое освидетельствование (диагностика) ГУ СУГ № 6 ул.Энергетиков - 4 емкости	декабрь 2016г.

Проведение вышеперечисленных мероприятий связанных с эксплуатацией ГУ СУГ, находящихся в муниципальной собственности, требует дополнительных инвестиций. Содержание Групповых установок СУГ при годовом объеме реализации сжиженного газ 36тонн, экономически не оправдано.

Малые объемы потребления сжиженного газа населением вызваны, тем что развития системы газоснабжения сжиженным газом в г.Сургуте и Сургутском районе нет , и снабжение газом требуется лишь тем потребителям , которые были подключены к системе снабжения сжиженным газом в 70годы.

Жилье в котором используется сжиженный газ в большей степени подпадает под ветхое и подлежит сносу, таким образом объемы реализации сжиженного газа будут продолжать сокращаться. За последние годы (2001-2011гг) общий объем реализации сжиженного газа уменьшился с 2897,461 тонн до 171,672тонны. В частности:

Изменение объемов реализации газа 2001-2011годы

Потребители	Объем реализации сжиженного газа			Отклонение факт 2011г. к факту 2001г.	
	Факт 2001г., кг.	Факт 2010г., кг.	Факт 2011г., кг.	кг.	%
Всего	2 897 461	261 266	171 672	-2 725 789	-94,08
Население город	240 278	96 577	97 088	-143 190	-59,59
- групповые	122 677	54 733	60 810	-61 867	-50,43
- баллонный газ	117 601	41 844	36 278	-81 323	-69,15
Население район	41 553	7 447	5 687	-35 866	-86,31
Прочие потребители	2 615 630	122 754	41 438	-2 574 192	-98,42
Собственные нужды		34 488	27 460	27 460	-

Количество зарегистрированных газифицированных квартир, оснащенных индивидуальными газобаллонными установками (далее по тексту ИБУ) (факт по состоянию на 01.01.2010г.-1822 квартира) за 2010-2011год сократилось на 707 квартир, в связи:

- со сносом и переселением из ветхого и фенольного жилья 215квартиры,

- с отсутствием потребления газа более 2-х лет и информации о внутридомовом – газовом оборудовании –517 квартир.

При этом из категории потребителей снятых с учета по причине отсутствия потребления газа более 2-х лет и информации о внутридомовом –газовом оборудовании, вновь приняты на учет 25 квартир.

Таким образом, по состоянию на 01.01.2012год на учете ОАО Сургутгаз числятся 1115 квартир.

Динамика изменения количества зарегистрированных газифицированных квартир

Показатель	город	район	всего
По состоянию на 01.01.2010г. количество зарегистрированных квартир, шт.	1373	449	1822
Поставлено на учет за отчетный период с 2010-2011г, шт.	0	25	25
Снято с учета за период 2010-2011гг, шт.	399	333	732
в связи:			
снос, переселение, шт.	52	163	215
не используют газ более 2-х лет*, шт.	347	170	517
По состоянию на 01.01.2012г. количество зарегистрированных квартир, шт.	974	141	1115

* - квартиры, не потребляющие газ более 2-х лет. В связи с отсутствием доступа специалистов ОАО Сургутгаз в данные квартиры, установить оснащенность квартиры газовым

оборудованием невозможно, а также установить техническое состояние данного оборудования при его наличии. Не исключена возможность наполнение баллонов для пищевого приготовления вышеуказанными квартирами на Автогазозаправочных станциях.

Поскольку на данный момент в городе эксплуатируются объекты газоснабжения сжиженным газом, введенные в эксплуатацию в 70-е годы, они почти целиком выработали свой ресурс и требуют либо замены, либо ликвидации. В связи с этим возникает необходимость в переводе потребителей сжиженного газа на природный газ. Кроме того, природный газ, по сравнению со сжиженным углеводородным обладает следующими преимуществами:

- не токсичен, а, следовательно, более безопасен;
- имеет меньшую плотность, а значит меньше вероятность его скопления в подвальных помещениях и колодцах коммуникаций, что повышает безопасность их эксплуатации и безопасность при использовании газа;
- имеет более высокую температуру воспламенения и более высокий предел взрываемости в воздухе, а, следовательно, менее взрывоопасен.

Кроме того, сжиженный углеводородный газ имеет возможность образования конденсата при понижении температуры, что нежелательно в климатических условиях севера.

Следует отметить, что потребители сжиженного газа технически более подготовлены к приёму природного газа и имеют экономический эффект при покупке данного энергоресурса.

В 2015 году истекает нормативный срок эксплуатации Газонаполнительной станции и одной из групповых установок СУГ. Прочее оборудование в связи с выработкой расчетного ресурса сосудов возможности дальнейшей их эксплуатации или необходимости замены решаются после проведения дорогостоящего диагностирования технического состояния и определения остаточного ресурса. Несвоевременное проведение замены устаревшего оборудования и технического диагностирования подземных сосудов сжиженного газа поставит под угрозу безопасность жителей города и лишит значительную часть населения источника энергоснабжения. Оптимальный вывод из создавшейся ситуации - перевод жилищного фонда с групповых установок СУГ на природный газ, что не только упрощает сам процесс энергоснабжения потребителей, но и дает значительный экономический эффект при сравнении с вариантом замены емкостей, отработавших свой ресурс, на новые.

Администрацией города Сургута совместно с ОАО Сургутгаз было принято решение о переводе потребителей потребляющих сжиженный газ через групповые установки сжиженного газа на использование природного газа.

При существующих объемах реконструкция существующей Газонаполнительной станции экономически нецелесообразна, достаточно демонтировать существующее оборудование и ОАО «Сургутгаз» совместно с Администрацией города решить вопрос с ОАО «Сургутнефтегаз» по поставке сжиженного газа в баллонах и в автоцистернах для последующей реализации населению г.Сургута и Сургутского района. Доставку газа в баллонах и слив газа в групповые установки с Газоперерабатывающего завода ОАО «Сургутнефтегаз» производить силами ОАО «Сургутгаз».

Содержание Газонаполнительной станции является убыточно для предприятия, однако для бесперебойного и безаварийного снабжения населения сжиженным газом ОАО Сургутгаз не выводит существующую газонаполнительную станцию из эксплуатации.

Средств на реализацию данных мероприятий у ОАО Сургутгаз нет, так как основными видами деятельности ГРО является транспортировка газа по газораспределительным сетям и магистральным газопроводам отводам, и являются регулируемые государством видами деятельности. Соответственно проведение данных мероприятий за счет доходов получаемых от регулируемой деятельности по транспортировке газа невозможно.

Решить проблему поставки сжиженного газа населению города и района иным способом (без привлечения бюджетных средств) не представляется возможным.

Осуществление мероприятий существенно снизит затраты бюджетов всех уровней на содержание инфраструктуры муниципальных образований (содержание ГУ СУГ и ГНС их ремонт, замену, диагностики).

Администрация города при определении расчетного размера субсидии на возмещение недополученных доходов ГРО, связанных с реализацией сжиженного газа населению по социально-ориентированным тарифам в соответствии с Постановлением Правительства ХМАО - Югры от 26.11.2010 N 313-п "О целевой программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Модернизация и реформирование жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2011 - 2013 годы и на период до 2015 года", из плановых затрат газораспределительных организаций на реализацию сжиженного газа населению сможет исключить затраты на содержание ГУ СУГ, содержание ГНС, расходы по доставке сжиженного газа в автоцистернах с газоперерабатывающего завода до ГНС, расходы на хранение СУГ.

Перевод жилья на природный газ предполагает улучшение экологической обстановки, сокращение затрат на приведение улиц и придомовых территорий в порядок, снятия напряженности с поставками сжиженного газа.

Отсутствие Программа "Газификация г. Сургута и Сургутского района» не позволяют реализовать мероприятия по переводу потребителей сетевого сжиженного газа на использование природного газа.

Срок перевода потребителей сжиженного газа от ГУ СУГ на природный газ, строительство Газонаполнительного пункта (ГНП), в том числе ликвидация существующей Газонаполнительной станции и ГУ СУГ составляет 4 года (2012-2015гг).

В результате данных мероприятий:

1. Объем реализации сжиженного газа населению сократиться на 60тонн, в целом с учетом прочих потребителей на 130тонн.

2. Переведено на природный газ 758 квартир .

3. Уйдет необходимость последующей реконструкции существующей Газонаполнительной станции

4. Население получит более дешевые жилищно-коммунальные услуги, повысится уровень благоустройства жилищного фонда.

5. Администрации города не нужно будет проводить работы по замене ГУ СУГ и газопроводов к ним, а также после строительства сетей Администрация может передать их в собственность ОАО Сургутгаз по договору подключения к системе газоснабжения.

6. Бюджеты всех уровней получают экономию за счет снижения затрат на содержание объектов газового хозяйства и снижения объемов субсидий.

Раздел VIII.

ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ПЕРЕВОДА ПОТРЕБИТЕЛЕЙ СЖИЖЕННОГО ГАЗА ГОРОДА ОТ ГРУППОВЫХ УСТАНОВОК НА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПРИРОДНОГО ГАЗА

Подраздел I. Мероприятия по переводу потребителей сжиженного газа города от групповых установок на использование природного газа

Основной целью проведения предлагаемых мероприятий бесперебойное и безаварийное снабжение населения города Сургута и Сургутского района газом.

Мероприятия направлены на решение следующих основных задач:

- Предупреждение аварийных ситуаций на объектах газового хозяйства;
- Перевод потребителей потребляющих сжиженный газ на природный (газификация потребителей);
- Ликвидация групповых установок СУГ.

Система мероприятий в значительной мере определяется поставленными задачами, существующей схемой газоснабжения города и района, необходимостью ликвидации устаревшего оборудования.

Для решения поставленных задач необходимо провести следующие мероприятия:

1. В целях перевода потребителей от групповых резервуарных установок сжиженного газа на природный газ необходимо:

Групповая резервуарная установка № 15

Нагорная 13 – 63 кв.

Нагорная 15 – 83 кв.

вывод из жил.фонда - 4 кв. Дом № 13; 2 кв. дом №15

1 вариант

Необходимо создать сети газоснабжения:

Газопровод высокого давления:

- Ду 500 мм $\approx$ 0,5 км (при выполнении мероприятий разработанных Генеральной схемой газоснабжения г.Сургута на период 2005-2010 гг. с перспективой до 2015 г., необходимо создание участка газопровода высокого давления Ду 500 мм от ул. Базовая до пр.Пролетарского на пересечении с ул.Щепеткина

- Ду 100 мм $\approx$ 2,1 км (от газопровода Ду 500 мм (см.выше) вдоль ул. Щепеткина до места установки ГРП (на территории демонтируемой групповой установки)

Проколы под автомобильными дорогами – 11 шт.

Газорегуляторный пункт (отдельно стоящий, с узлом учета расхода газа (наличие телеметрии), с кабельной линией электроснабжения ГРП -0,4 кВт) – 1 шт. - место установки ГРП на территории демонтируемой Г/У № 15

Производительность ГРП Q- 250 м³/час (153 кв. х 1,6 м³/час = 244,8 м³/час) где 1,6 м³/час – согласно технической характеристики счетчика газа предназначенного для измерения объема газа 4-х комфорочной газовой плиты с духовкой, диапазон измерения расхода газа от Q_{min} 0,04 м³/час до Q_{max} 1,6 м³/час.

Газопровод низкого давления $\approx$ 0,229 км (Ду 150 мм $\approx$ 0,045 км , Ду 100 мм $\approx$ 0,155 км и Ду 50 мм $\approx$ 0,029 км). (перекладка существующих газопроводов низкого давления)

Инженерно-геодезические изыскания $\approx$ 600 тыс. руб.

Инженерно-геологические изыскания – $\approx$ 800 тыс. руб.

Проектные работы – $\approx$ 3100 тыс. руб.

СМР

Материалы – ГРП, трубы, арматура и др.

Демонтаж групповой установки:

V - 4,2 м³ - 3 шт.

Восстановительные работы

Перевооружение газовых плит на использование природного газа – 146 шт. (замена форсунок горелок, регулировка горения). Согласно паспортных данных перевод плиты на другой вид газа осуществляется с заменой сопел грелок.
Первичный пуск газа.

Прогнозный объем денежных средств на перевод ГРУ № 13 по 1-му варианту-49384,95тыс.руб. с НДС.

2 вариант

При условии строительства газопровода высокого давления Ду 400 мм по ул. 1 "З" от существующего газопровода к котельной Ледовый дворец до ул. Югорской, протяженностью 5,6 км, включенного в Программу газификации, согласно мероприятий по развитию системы газоснабжения, перевод групповой установки № 13 на природный газ возможно осуществить путем создания:

- газопровода высокого давления Ду 100 мм $\approx 0,4$ км (от предполагаемого газопровода высокого давления Ду 400 мм вдоль ул. 1 «З» до места установки ГРП (на территории демонтируемой групповой установки)

- прокол под автомобильными дорогами – 1 шт.

- газорегуляторный пункт (отдельно стоящий, с узлом учета расхода газа (наличие телеметрии), с кабельной линией электроснабжения ГРП -0,4 кВт) – 1 шт. - место установки ГРП на территории демонтируемой Г/У № 15

Производительность ГРП Q- 250 м³/час (153 кв. х 1,6 м³/час = 244,8 м³/час) где 1,6 м³/час – согласно технической характеристики счетчика газа предназначенного для измерения объема газа 4-х комфорочной газовой плиты с духовкой, диапазон измерения расхода газа от Q_{min} 0,04 м³/час до Q_{max} 1,6 м³/час.

- газопровод низкого давления $\approx 0,229$ км (Ду 150 мм $\approx 0,045$ км , Ду 100 мм $\approx 0,155$ км и Ду 50 мм $\approx 0,029$ км). (перекладка существующих газопроводов низкого давления)

Изыскательные и землеустроительные работы – ≈ 350 тыс. руб.

Проектные работы – ≈ 820 тыс. руб.

СМР

Материалы – ГРП, трубы, арматура и др.

Демонтаж групповой установки:

V - 4,2 м³ - 3 шт.

Восстановительные работы

Перевооружение газовых плит на использование природного газа – 146 шт. (замена форсунок горелок, регулировка горения). Согласно паспортных данных перевод плиты на другой вид газа осуществляется с заменой сопел грелок.

Первичный пуск газа.

Прогнозный объем денежных средств на перевод ГРУ № 13 по 2-му варианту-13324,411тыс.руб. с НДС, при условии строительства газопровода высокого давления Ду 400 мм по ул. 1 "З" от существующего газопровода к котельной Ледовый дворец до ул. Югорской, протяженностью 5,6 км.

Групповая резервуарная установка № 11

Юности 6 – 17 кв.

Юности 7 – 15 кв.

Необходимо создать сети газоснабжения:

Газопровод высокого давления Ду 100 мм $\approx 1,1$ км (от газопровода высокого давления Ду 400 мм проходящего вдоль ул. Маяковского на пересечении с ул. 50 лет ВЛКСМ до места установки ГРП (на территории демонтируемой групповой установки)

Проколы под автомобильными дорогами – 4 шт.

Газорегуляторный пункт (отдельно стоящий, с узлом учета расхода газа (наличие телеметрии), с кабельной линией электроснабжения ГРП -0,4 кВт) – 1 шт. - место установки ГРП на территории демонтируемой Г/У № 11

Производительность Q- 60 м³/час (36 кв. х 1,6 м³/час = 57,6 м³/час), где 1,6 м³/час – согласно технической характеристики счетчика газа предназначенного для измерения объема газа 4-х комфорочной газовой плиты с духовкой, диапазон измерения расхода газа от Q_{min} 0,04 м³/час до Q_{max} 1,6 м³/час.

Газопровод низкого давления $\approx 0,142$ км (Ду 100 мм $\approx 0,122$ км и Ду 50 мм $\approx 0,02$ км) - (перекладка существующих газопроводов низкого давления)

Инженерно-геодезические изыскания ≈ 250 тыс. руб.

Инженерно-геологические изыскания ≈ 400 тыс. руб.

Проектные работы – ≈ 1900 тыс. руб.

СМР

Материалы – ГРП, трубы, арматура и др.

Демонтаж групповой установки:

V - 5 м³ - 2 шт.

Восстановительные работы

Перевооружение газовых плит на использование природного газа – 32 шт. (замена форсунок горелок, регулировка горения). Согласно паспортных данных перевод плиты на другой вид газа осуществляется с заменой сопел грелок.

Первичный пуск газа.

Прогнозный объем денежных средств на перевод ГРУ № 11 -21829,20тыс.руб. с НДС.

Групповая резервуарная установка № 13

Береговая 72 – 24 кв.

1-вариант

Необходимо создать сети газоснабжения:

Газопровод высокого давления Ду 100 мм $\approx 0,7$ км (от газопровода высокого давления Ду 350 мм, проходящего вдоль ул. . 50 лет ВЛКСМ на пересечении с ул. Ленина до места установки ГРП (на территории демонтируемой групповой установки)

Проколы под автомобильными дорогами – 3 шт.

Газорегуляторный пункт (отдельно стоящий, с узлом учета расхода газа (наличие телеметрии), с кабельной линией электроснабжения ГРП -0,4 кВт) – 1 шт. – место установки ГРП на территории демонтируемой Г/У № 13

Производительность ГРП Q- 40 м³/час (24 кв. х 1,6 м³/час = 38,4 м³/час), где 1,6 м³/час – согласно технической характеристики счетчика газа предназначенного для измерения объема газа 4-х комфорочной газовой плиты с духовкой, диапазон измерения расхода газа от Qmin 0,04 м³/час до Qmax 1,6 м³/час.

Газопровод низкого давления $\approx 0,087$ км (Ду 100 мм $\approx 0,067$, км и Ду 50 мм $\approx 0,02$ км)- (перекладка существующих газопроводов низкого давления)

Инженерно-геодезические изыскания ≈ 200 тыс. руб.

Инженерно-геологические изыскания ≈ 300 тыс. руб.

Проектные работы – ≈ 1900 тыс. руб.

СМР

Материалы – ГРП, трубы, арматура и др.

Демонтаж групповой установки:

V - 5 м³ - 2 шт.

Восстановительные работы

Перевооружение газовых плит на использование природного газа – 24 шт. (замена форсунок горелок, регулировка горения). Согласно паспортных данных перевод плиты на другой вид газа осуществляется с заменой сопел грелок.

Первичный пуск газа.

Прогнозный объем денежных средств на перевод ГРУ № 13 по первому варианту - 16211,61 тыс.руб. с НДС.

2-вариант

Перевод потребителей жилого дома №72 по ул.Береговая от групповой резервуарной установки № 13 сжиженного газа на природный газ от газопровода низкого давления после ГРП № 2 мкр.№17, подающему газ на жилые дома по ул.30 лет Победы 1,3,3а, ул.Ленина 28,30, ул.50 лет ВЛКСМ 9,11.

Для подключения жилого дома № 72 по ул.Береговая необходимо выполнить реконструкцию сетей низкого давления от ГРП №2 до газифицированных жилых домов микрорайона №17, а именно:

- переустройство газопровода низкого давления Ду100 на Ду150, протяженностью 523,8м.

Необходимо создать сеть газоснабжения:

Газопровод низкого давления Ду 100 мм $\approx 0,3$ км (от газопровода низкого давления Ду 100 мм, проходящего внутри микрорайона между жилыми домами № 28 по ул. Ленина и № 1 по ул.30 лет Победы до жилого дома № 72 по ул.Береговая.

Газопровод низкого давления Ду 50мм $\approx 0,020$ км

Проколы под автомобильными дорогами – 2 шт.

Инженерно-геодезические и геологические изыскания

Проектные работы

СМР

Демонтаж групповой установки:

V - 5 м³ - 2 шт.

Восстановительные работы

Перевооружение газовых плит на использование природного газа – 24 шт. (замена форсунок горелок, регулировка горения). Согласно паспортных данных перевод плиты на другой вид газа осуществляется с заменой сопел грелок.

Первичный пуск газа.

Прогнозный объем денежных средств на перевод ГРУ № 13 по- второму варианту - 14239,73тыс.руб. с НДС.

Групповая резервуарная установка № 6

Энергетиков 39 – 109 кв.

Энергетиков 41 – 82 кв.

Энергетиков 43 – 87 кв.

Республики 74 – 109 кв.

Республики 76 – 169 кв.

Необходимо создать сети газоснабжения:

Газопровод высокого давления Ду 100 мм $\approx$ 1,0 км (от газопровода высокого давления Ду 400 мм, проходящего вдоль ул. Майской (район дома № 10) до места установки ГРП (на территории демонтируемой групповой установки)

Проколы под автомобильными дорогами – 1 шт.

Газорегуляторный пункт (отдельно стоящий, с узлом учета расхода газа (наличие телеметрии), с кабельной линией электроснабжения ГРП -0,4 кВт) – 1 шт. - место установки ГРП на территории демонтируемой Г/У № 6

Производительность ГРП Q- 950 м³/час (594 кв. х 1,6 м³/час = 950,4 м³/час), где 1,6 м³/час – согласно технической характеристики счетчика газа предназначенного для измерения объема газа 4-х комфорочной газовой плиты с духовкой, диапазон измерения расхода газа от Q_{min} 0,04 м³/час до Q_{max} 1,6 м³/час.

Газопровод низкого давления $\approx$ 1,159 км (Ду 100 мм $\approx$ 0,974 км и Ду 50 мм $\approx$ 0,185 км). – (перекладка существующих газопроводов низкого давления)

Инженерно-геодезические изыскания $\approx$ 250 тыс. руб.

Инженерно-геологические изыскания $\approx$ 400 тыс. руб.

Проектные работы – $\approx$ 1900 тыс. руб.

СМР

Материалы – ГРП, трубы, арматура и др.

Демонтаж групповой установки:

V – 4,2 м³ - 3 шт.

V – 5,0 м³ - 1 шт.

Восстановительные работы

Перевооружение газовых плит на использование природного газа – 556 шт. (замена форсунок горелок, регулировка горения). Согласно паспортных данных перевод плиты на другой вид газа осуществляется с заменой сопел грелок.

Первичный пуск газа.

Прогнозный объем денежных средств на перевод ГРУ № 6 -31894,36тыс.руб. с НДС.

Потребление сжиженного газа населением в период осуществления мероприятий Программы газификации

Потребление сжиженного газа населением в период осуществления мероприятий, учитывая состояние существующей системы газоснабжения сжиженным газом потребителей и тот факт, что определение объемов потребления газа на плановый период регулирования не представляется возможным исходя их количества газифицированных квартир и утвержденных нормативов потребления газа, объемы потребления газа населением на плановые периоды реализации мероприятий устанавливаются в размере фактически потребленного газа за предыдущий отчетный период (год) с учетом корректировки, связанной с выполнением настоящих мероприятий.

Прогноз газопотребления определяется с учетом фактической динамики реализации газа населению по следующим категориям:

- а) реализация сжиженного газа из групповых газовых резервуарных установок;
- б) реализация сжиженного газа в баллонах с места промежуточного хранения (ГНС).

Потребление сжиженного газа населением в период осуществления настоящей программы представлено в ниже приведенной таблице:

№ п/п	Наименование показателя	Базовый период (за 3 предшествующих года)			Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования
		2009г.	2010г.	2011г.	2012г. (1)	2013г.	2014г. (2)	2015г. (3)	2016г. (3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Количество потребителей газа из групповых резервуарных установок (фактически пользующихся квартир)	776	775	758	758	758	578	578	0
2	Средний норматив потребления газа из групповых резервуарных установок на 1 квартиру, кг в месяц (стр.3*1000/стр.1/12)	6,13	5,89	6,69	6,69	6,69	6,69	6,69	6,69
3	Суммарный объем потребления газа из групповых резервуарных установок, тонн	57,111	54,733	60,81	60,81	60,81	46,402	46,402	0
4	Количество потребителей баллонного газа (фактически пользующихся квартир)	1238	1177	1115	1044	1044	1044	1044	1044
5	Норматив потребления баллонного газа на 1 квартиру, кг в месяц (стр.6*1000/стр.4/12)	4,00	3,49	3,14	3,14	3,14	3,14	3,14	3,14

6	Суммарный объем потребления баллонного газа, тонн	59,367	49,291	41,965	39,712	39,712	39,712	39,712	39,712
7	Всего потребление сжиженного газа, тонн	116,478	104,024	102,775	100,522	100,522	86,114	86,114	39,712
8.	Количество фактически пользующихся квартир	2014	1952	1873	1802	1802	1622	1622	1044

(1) - Количество потребителей баллонного газа (фактически пользующихся квартир) за 2012г, согласно Списка граждан, планируемых к переселению из непригодного жилья в 2010-2012годах по программе "Обеспечение жилыми помещениями граждан, проживающих в жилых помещениях, непригодных для проживания", должно быть сокращено на 71 газифицированную квартиру.

(2) -Количество потребителей газа из групповых резервуарных установок (фактически пользующихся квартир) в 2014году уменьшиться на 180 квартиры за счет перевода ГУ СУГ № 15 по ул.Нагорной и ГУ СУГ №11 по. ул. Юности с сжиженного газа на природный газ в 2013году.

(3) -Количество потребителей газа из групповых резервуарных установок (фактически пользующихся квартир) в 2015году уменьшиться на 578 квартир за счет перевода ГУ СУГ № 13 по ул.Береговая и ГУ СУГ №6 по ул.Энергетиков с сжиженного газа на природный газ в 2014-2015году.

Данные представленные Департаментом городского хозяйства г.Сургута по переселению граждан из газифицированных квартир:

Сводный список граждан, планируемых к переселению из непригодного для проживания жилья в 2011-2012годах по программе «Обеспечение жилыми помещениями граждан, проживающих в жилых помещениях, непригодных для проживания»:

№	Наименование улицы	№ Газифицированной квартиры	Объем газа, потребленного квартирой за 2011год. (факт), кг.	Примечание
1.	План 2010-2011годы, всего		2 322	
1.1.	ул.Рыбников д.30	5	66	
1.2.	ул.Рыбников д.32	13	33	
1.3.	ул.Рыбников д.33	1	66	
		7	33	
1.4.	ул.Федорова д.72/1	2	11	
		3	44	
		4	22	
		8	44	
1.5.	ул.Федорова д.72/3	1	0	с 2008г.-газ не приобретают
		2	66	
		3	33	
		4	22	
		5	22	
		7	99	
		8	44	
1.6.	ул.Артема д.38	1	22	
		3	11	
		4	22	
		5	55	
		8	11	
1.7.	ул.Нефтяников д.23	2	22	
		3	99	
		4	44	

		5	0	с 2004г.-газ не приобретают
		6	22	
		8	22	
		9	88	
		11	0	с 2010г.-газ не приобретают
		12	66	
1.8.	ул.Нефтяников д.21	2	55	
		3	0	с 2008г.-газ не приобретают
		4	77	
		6	0	с 2010г.-газ не приобретают
		7	33	
		9	55	
		11	132	
1.9.	ул.Нефтяников д.19	2	11	
		3	33	
		4	0	с 2010г.-газ не приобретают
		6	88	
1.10.	ул.Нефтяников д.9А	1	55	
		2	44	
		3	33	
		4	77	
		5	22	
		8	22	
		11	0	с 2008г.-газ не приобретают
		12	0	с 2009г.-газ не приобретают
1.11.	ул.Нефтяников д.7А	2	55	
		4	22	
		5	11	
		11	1	
1.12.	ул.Нефтяников д.4	1	88	
		2	11	
		3	0	с 2007г.-газ не приобретают
		4	55	
		8	0	с 2010г.-газ не приобретают
		10	11	
		11	22	
		12	33	
1.13.	ул.Нефтяников д.3	1	44	
		2	0	с 2010г.-газ не приобретают
		4	132	
		6	11	
		7	0	с 2009г.-газ не приобретают
		9	0	с 2008г.-газ не приобретают
1.2.	План 2011-2012годы, всего		110	
1.2.1.	ул.Затонская д.34 (Черный Мыс)	10	33	

1.2.2.	ул.Монтажников д.10 (МО-80)	2	33	
1.2.3.	ул.Юности д.11	2	22	
		5	0	с 2008г.-газ не приобретают
1.2.4.	ул.30лет Победы д.14	11	22	
2.	ИТОГО		2 432	
2.1.	в том числе в 2010-2011гг		2 332	
2.2.	в 2011-2012гг.		100	

Перевод жилищного фонда снабжаемого от групповых установок СУГ на природный газ не только упрощает сам процесс энергоснабжения потребителей, но и дает значительный экономический эффект при сравнении с вариантом замены емкостей, отработавших свой ресурс, на новые.

Ликвидация этой устаревшей системы газоснабжения позволит значительно упростить подачу топлива в дома на нужды пищевого приготовления, снизить суммы субсидии на возмещение недополученных доходов ГРО по реализации сжиженного газа населению по социально-ориентированным тарифам в пределах 24млн. руб.

Подраздел II. Финансовые потребности, необходимые для реализации мероприятий по переводу потребителей сжиженного газа города от групповых установок на использование природного газа

Срок выполнения мероприятий по переводу потребителей сжиженного газа города от групповых установок на использование природного газа 4года с 2012-2015годы.

Общий прогнозный объем денежных средств 98298тыс.руб. с учетом НДС, в том числе проектно и изыскательские работы по переводу ГУ СУГ на природный газ.

Объемы работ и график финансирования мероприятий по переводу потребителей сжиженного газа города от групповых установок на использование природного газа представлен в Приложение № 8,9,10 к Программе газификации и выполнен по наименьшей стоимости, учитывая все варианты перевода ГУ СУГ на природный газ, а также при выполнении условия по строительству газопровода высокого давления Ду 400 мм по ул. 1 "З" от существующего газопровода к котельной Ледовый дворец до ул. Югорской, протяженностью 5,6 км, включенного в Программу газификации, согласно мероприятий по развитию системы газоснабжения.

Подраздел III. Источники финансирования мероприятий по переводу потребителей сжиженного газа города от групповых установок на использование природного газа

В процессе реализации мероприятий вложения в значительной мере окупаются за счет снижения размера субсидии муниципальному образованию город Сургут на возмещение недополученных доходов газораспределительным организациям, связанных с реализацией сжиженного газа населению по социально-ориентированным тарифам.

Финансирование работ (Приложение № 10 к Программе газификации) по переводу муниципальных потребителей сжиженного газа от групповых установок на природный газ производится за счет средств из городского бюджета.

Объем финансирования мероприятий составляет 98 298тыс.руб. и будет уточнен после разработки проектно-сметной документации на каждую групповую установку.

Подраздел IV. Показатели экономической эффективности

По итогам реализации мероприятий намечается:

- увеличить сеть распределительных газопроводов на 5,4км;
- перевести на потребление природного газа 758квартир использующих в настоящее время сжиженный газ ;
- экономия средств на замену, диагностирование и периодическое переосвидетельствование подземных емкостей сжиженного газа;
- уменьшение сумм субсидии на возмещение недополученных доходов ГРО по реализации сжиженного газа населению по социально –ориентированным тарифам на 24,4млн.руб.;
- уменьшение расходов граждан на оплату коммунальных услуг, улучшение условий их жизни. Снижение стоимости газоснабжения природным газом на одного человека по сравнению с газоснабжением сжиженным газом (в рублях)- 2 145,452 руб.;
- снижение загрязнения окружающей среды

Целевые индикаторы и показатели Программы:

Анализ расходов на оплату коммунальных услуг

Стоимость затрат при приготовлении:

- на сжиженный газ определена исходя из норматива потребления по капитальным и деревянным жилым домам с газовой плитой (снабжение сжиженным газом), с ЦГВС на приготовление 6,9 кг/чел., стоимостью 1 кг сжиженного газа -31,3 руб. с НДС и 12 месяцев эксплуатации.

Общая сумма $6,9 \times 31,3 \times 12 = 2\,591,64$ (руб. с чел.);

- на природный газ определена исходя из норматива капитальные и деревянные жилые дома с газовой плитой (снабжение природным газом) с ЦГВС на приготовление $13,6 \text{ м}^3$ /чел. стоимость природного газа 2,734 руб./ м^3 и 12 месяцев эксплуатации.

Общая сумма $13,6 \times 2,734 \times 12 = 446,188$ (руб. с чел)

Экономия средств:

при переводе групповых установок на природный газ состоит:

$2\,591,64 - 446,188 = 2\,145,452$ (руб./чел.),

на семью состоящую из трех человек – $2\,145,452 \times 3 = 6\,436,356$ (руб./ год).

Расчет экономии бюджетных средств за счет перевода ГУ сжиженного газа на природный газ за период с 2012-2015год

Наименование	2012год			2016год			экономия		
	итого город и район	населен ие город	население район	итого город и район	населен ие город	население район	итого город и район	населени е город	населе ние район
Объем реализации газа, тонн	102,764	97,077	5,687	39,712	34,025	5,687	-63,052	-63,052	0,000

Всего расходов с учетом покупной стоимостью газа и рентабельностью, с НДС, тыс.руб.	44 462,0	42 433,2	2 028,8	18 315,0	15 692,3	2 622,7	-26 147,0	-26 741,0	593,9
Выручка от населения с НДС, тыс. руб.	3 409,5	3 220,8	188,7	1 663,4	1 425,2	238,2	-1 746,1	-1 795,6	49,5
Недополученные доходы ГРО связанные с реализацией сжиженного газа населению по социально-ориентированным тарифам, с НДС, тыс.руб.	41 052,5	39 212,4	1 840,1	16 651,6	14 267,1	2 384,5	-24 400,9	-24 945,3	544,4

Дополнительная экономия будет за счет отсутствия необходимости выполнения технического освидетельствования групповых емкостей сжиженного газа и их замены.

Подраздел V. Оценка рисков для реализации мероприятий по переводу потребителей сжиженного газа города от групповых установок на использование природного газа

При реализации мероприятий возможно невыполнение контрольных показателей программы. Данный риск является ключевым риском и включает в себя нижеследующее.

1. Превышение стоимости мероприятий Программы газификации.

Причины:

- 1) изменения законодательства Российской Федерации;
 - 2) рост инфляции, превышающий уровень инфляции, учитываемый при расчетах;
 - 3) Неточность прогнозирования развития инфраструктуры, а также возникновение непредвиденных или форс-мажорных ситуаций в технологическом процессе
- иные изменения, влияющие на стоимость реализации мероприятий.

2. Несвоевременность реализации мероприятий.

Причина:

несвоевременное выполнение работ со стороны подрядных организаций (проектная организация, строительно-монтажные организации, торгово-закупочные компании).

Раздел IX. ПРОВЕДЕНИЕ МОНИТОРИНГА ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОГРАММЫ ГАЗИФИКАЦИИ

Мониторинг осуществляется посредством сбора, обработки и анализа информации. Сбор исходной информации производится по показателям, характеризующим выполнение Программы газификации, а также состояние системы газоснабжения. Результаты мониторинга представляются в виде индикаторов, значения которых получаются посредством обработки показателей (исходных данных) органами регулирования.

Контроль за исполнением Программы газификации возложить на органы местного самоуправления.

При введении специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям ОАО «Сургутгаз» контроль за целевым использованием финансовых средств, полученных в результате введения указанных надбавок, осуществляется органом исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа –Югры.

