

Проект вносится
Администрацией города

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

« ____ » _____ 20 ____ г.

№ _____

О внесении изменений в решение
городской Думы от 28.06.2005
№ 475-III ГД «Об утверждении Правил
землепользования и застройки на
территории города Сургута»

В соответствии со статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, учитывая результаты публичных слушаний (протокол от 23.11.2011 №81), заключения и рекомендации комиссии по градостроительному зонированию, Дума города РЕШИЛА:

В Правилах землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденных решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД, изменить:

1. В части II «Карта градостроительного зонирования» согласно приложению 1:
 - границы территориальной зоны Р.2.-2 в результате уменьшения, зоны ИТ.1 в результате увеличения;
 - границы территориальной зоны Р.3.-54 в результате увеличения, зоны Р.3.-Д в результате уменьшения;
 - границы территориальных зон: ОД.2.-16, Ж.3.-20А в результате увеличения, зоны ИТ.1 в результате уменьшения в соответствии с утвержденными красными линиями улицы Маяковского;
 - границы территориальной зоны Р.3.-49 в результате увеличения, зоны Р.3.Д и Р.4. в результате уменьшения;
 - границы территориальной зоны Ж.2.-2 в результате уменьшения, зоны ИТ.1 в результате увеличения с учетом границ земельных участков предоставленных под индивидуальное жилищное строительство;
 - границы территориальных зон: Р.3.-Д, П.1.-32, ИТ.2, Р.3.-14, ИТ.1 в результате уменьшения, зоны Ж.2.-32 и Ж.2.-31 в результате увеличения.

2. В часть III «Градостроительные регламенты» Правил внести следующие изменения:

2.1. Раздел «Основные виды разрешенного использования» статьи 41 Ж.З. «Зона многоэтажной жилой застройки» в пункте 7 после слов «отделения связи» дополнить словом «(почтовой)».

Глава города

Д.В. Попов