

Является нормативным  
правовым актом

Проект вносится  
Администрацией города

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_

О внесении изменений в решение  
городской Думы от 28.06.2005  
№ 475-III ГД «Об утверждении Правил  
землепользования и застройки на  
территории города Сургута»

В соответствии со статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, учитывая результаты публичных слушаний (протокол от 25.01.2012 №83), заключения и рекомендации комиссии по градостроительному зонированию, Дума города РЕШИЛА:

В Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД (в редакции от 29.12.2011 № 129-V ДГ), внести следующие изменения:

1. В части II «Карта градостроительного зонирования» согласно приложению:
  - границы территориальной зоны П.2-8 в результате увеличения и Р.1 в результате уменьшения;
  - границы территориальной зоны Ж.3.-ХЗ в результате уменьшения, ОД.2.-12 в результате увеличения;
  - границы территориальной зоны П.1.-2 в результате увеличения, зоны ИТ.1 в результате уменьшения;
  - границы территориальных зон: П.2.-IV, П.1.-IV в результате увеличения, зоны ИТ.1 в результате уменьшения по Нефтеюганскому шоссе;
  - границы территориальной зоны Ж.3.-28А в результате увеличения, зоны ИТ.1 в результате уменьшения;
  - границы территориальной зоны Р.2.-20Б, гидрографии в результате исключения, зоны Ж.3.-18-19 в результате увеличения в микрорайоне 20;
  - границы территориальных зон ИТ.2 и ИТ.1 в результате уменьшения, зоны П.2.-6 в результате увеличения;

границы территориальной зоны Ж.2-29б в результате увеличения, зоны ИТ.1 в результате уменьшения;

границы территориальных зон: Р.2.-20Б, Р.2.-20А, Ж.3.-20А в результате уменьшения, зоны ОД.2-17 в результате увеличения;

2) В части III «Градостроительные регламенты»:

в статье 41 Ж.3 «Зона многоэтажной жилой застройки»:

пункт 9 «9) крытые спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения» раздела «Условно разрешенные виды использования» исключить;

раздел «Основные виды разрешенного использования» дополнить пунктом 15 следующего содержания:

«15) крытые спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения».

Глава города

Д.В. Попов