

Информация

по вопросу «О ситуации, связанной с незаконной установкой забора на земельном участке по улице Республики напротив жилого дома № 81»

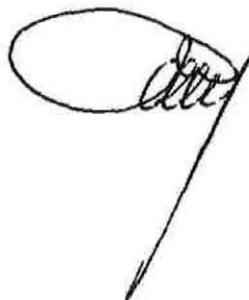
В соответствии с полученным поручением по факту проверки законности установки забора на земельном участке по ул. Республики Администрация города провела мероприятия в соответствии с которыми:

1. В настоящее время подготовлен перечень необходимых документов для обращения в судебные органы с исковым заявлением об истребовании земельного участка в порядке ст. 301 ГК РФ, взыскании неосновательного обогащения за все время фактического использования земельного участка в соответствии со ст. 1102 ГК РФ, процентов за использование чужими денежными средствами в соответствии со ст. 395 ГК РФ, а так же иных убытков, понесенных Администрацией города.

2. Подготовлено Заключение от 02.09.2013 № 105-08-13 в соответствии с которым в предоставлении земельного участка для обустройства заезда к жилому дому по ул. Республики, 79 по заявлению гр. Трифонова отказано. Информация для принятия решения направлена в департамент имущественных и земельных отношений.

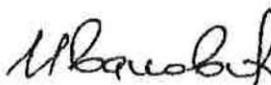
Приложение: 1. Копия заключения на 1 л. в 1 экз.;
2. Копия уведомления на 1 л. в 1 экз.

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
- главный архитектор



А.А. Фокеев

СОГЛАСОВАНО:
Заместитель главы
Администрации города



А.Л. Иванов



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. 52-82-57; 52-82-34 факс 52-80-35
E-mail: dag@admsurgut.ru

И. о. директора департамента
имущественных и земельных
отношений

Н.Е. Трофименко

ДанГ



№02-01-6211/13
от 02.09.2013

Об отказе в согласовании земельного участка

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 105-08-13

Департамент архитектуры и градостроительства, рассмотрев обращение гражданина Трифонова В.В. о согласовании земельного участка, площадью 141 кв. м, предоставляемого «Под обустройство заезда» без установки ограждающих устройств), по улице Республики, 79, сообщает следующее.

В соответствии с договором аренды земельного участка от 29.04.2013 № 333 гражданину Трифонову В.В. предоставлен земельный участок для обустройства заезда к объекту индивидуального жилищного строительства по ул. Республики, 79 и оснований для повторного предоставления земельного участка под обустройство заезда нет. Для расширения существующего заезда, гражданину Трифонову В.В. следует провести мероприятия на уже предоставленном земельном участке под ИЖС.

Директор департамента
- главный архитектор

А.А. Фокеев

почтовое отправление №: _____

Обведенное жирной чертой за: _____

ПОЧТА РОССИИ
628412 61 90199 2

Письмо Бандероль Письма
 Заказное (ая) С объявленной ценностью Обыкновенное (ая)

адрес ул. Республики, д. 79/3, г. Сургут, Тюменская обл.

Трифонову В.В. 6 2 8 4 0 8

рифонову В. В.

Вручено «21» 06 2013 г. лично по доверенности (кому)

л. Республики, 79/3, г. Сургу
28408

Получено *Виза по заявлению на перевод*
(подпись) (ФИО)



(оттиск КТШ ОПС места вручения уведомления)

Руководитель ОПС:

(подпись)
ООО "Полюс"



(оттиск КТШ ОПС места оформления уведомления)

от 17.06.13

УВЕДОМЛЕНИЕ

Департамент имущественных и земельных отношений Администрации города сообщает следующее.

Отделом муниципального земельного контроля проведено обследование земельного участка, расположенного по ул. Республики (напротив жилого дома № 81), на предмет законности установки забора, ограждающего земельный участок расположенный по ул. Республики, 79/3.

В ходе обследования выявлен факт самовольного занятия части земельного участка, находящегося в ведении МО ГО город Сургут, путем ограждения забором.

На основании вышеизложенного сообщаем, что в течение 10 дней с момента получения настоящего Уведомления, необходимо перенести ограждение в границах земельного участка, предоставленного Вам в соответствии с договором купли-продажи земельного участка от 11.12.2008 № 569.

После освобождения земельного участка и приведения его в состояние согласно правил организации благоустройства города, Вам необходимо обратиться в отдел муниципального земельного контроля (ул. Восход, 4, каб. 413) до последующего выезда на земельный участок с целью его обследования установленном порядке.

Также ставим Вас в известность, что в случае невыполнения требований изложенных в настоящем Уведомлении, Администрация города будет вынуждена обратиться в Арбитражный суд с иском о взыскании земельного участка, в порядке ст. 301 ГК РФ, взыскании неосновательного обогащения за время фактического использования земельного участка в соответствии со ст. 1102 ГК РФ, процентов за пользование чужими денежными средствами в соответствии со ст. 395 ГК РФ, а также иных убытков понесенных Администрацией города.

Директор департамента

(Handwritten signature)

О.В. Прилип