

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение – административно-управленческое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, проезд Взлетный, 4
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на 1-ом этаже 5-ти этажного жилого дома: литера строения А, этаж 1, номера на поэтажном плане с 1 по 9, фундамент – железобетонные сваи, стены и перегородки – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные плиты, полы – линолеум, окна двойные створные, двери простые, внутренняя отделка – побелка, покраска, центральное отопление, скрытая электропроводка, центральный водопровод, центральная канализация, центральное горячее водоснабжение, приточно-вытяжная вентиляция, бетонное крыльцо, год постройки – 1991, процент износа – 11
4. Общая площадь	150 кв. метров
5. Кадастровый (или условный) номер	86-86-03/074/2010-020
6. Наличие обременений	Договор аренды муниципального имущества от 12.08.2013 № 58 (срок аренды устанавливается с 05.08.2013 по 05.08.2018)
7. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0925566/2
8. Сведения о государственной регистрации права	Запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 86-86-03/074/2010-020 от 21.06.2010, правоподтверждающий документ: свидетельство о государственной регистрации права от 21.06.2010 № 86-АБ 068948
9. Балансовая стоимость	1 763 995 рублей 50 копеек
10. Остаточная стоимость на 01.08.2015	1 327 759 рублей 22 копейки

7. Сведения о рыночной стоимости имущества	9 630 000 рублей, в том числе НДС (18%) 1 468 983 рубля 05 копеек. Отчет об оценке от 31.07.2015 № 1175/ОН. Оценка произведена ООО «Компания РАДАС» по состоянию на 30.07.2015
7. Способ приватизации	Аукцион (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
8. Начальная цена	9 630 000 рублей
9. Шаг аукциона	400 000 рублей
10. Форма платежа	Платеж единовременный