



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято Думой города 29 мая 2024 года
№ 581-VII ДГ

О внесении изменений в решение Думы города от 10.07.2018 № 304-VI ДГ «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Сургуте»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, решением Думы города от 25.04.2024 № 550-VII ДГ «О назначении исполняющего обязанности Главы города Сургута» Дума города РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города от 10.07.2018 № 304-VI ДГ «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Сургуте» (в редакции от 01.04.2024 № 539-VII ДГ) следующие изменения:

1) пункт 3 статьи 2 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«3) организационный комитет (далее – оргкомитет) – специально сформированный коллегиальный орган, осуществляющий организационные действия по подготовке и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний.

В соответствии с решением (постановлением) о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний функции оргкомитета могут быть возложены на коллегиальный орган (комиссию, комитет, рабочую

группу), созданный в Думе города, при Главе города или Администрации города, либо на структурное подразделение Администрации города (далее – орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний).

Определить ответственным органом по организации общественных обсуждений или публичных слушаний комиссию по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, состав и порядок деятельности которой утверждены постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 08.12.2023 № 616-п «О принятии решения о подготовке единых документов территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, городского поселения Пойковский, сельского поселения Куть-Ях Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» (далее – комиссия по подготовке проекта единого документа);»;

2) статью 2 приложения к решению дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6) проект – проект муниципального правового акта по вопросам градостроительной деятельности»;

3) статью 4 приложения к решению дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7) проект единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – единый документ), проект о внесении изменений в него, за исключением случаев, предусмотренных частью 12 статьи 28.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

4) часть 1 статьи 5 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«1. Публичные слушания в обязательном порядке проводятся в случае обсуждения следующих вопросов градостроительной деятельности:

1) проекта единого документа, за исключением случаев, предусмотренных частью 12 статьи 28.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) проекта генерального плана, за исключением случаев, предусмотренных частью 7 статьи 18, частью 18 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) проекта правил землепользования и застройки;

4) проекта правил благоустройства;

5) проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утверждённых документов;

б) проектов планировки территорий, проектов межевания территорий, за исключением случаев, предусмотренных частью 12 статьи 43, частью 5.1 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

7) вопросов предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных частью 11 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

8) вопросов предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных частью 1.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

5) пункт 1 части 2 статьи 6 приложения к решению после слов «проекту правил землепользования и застройки,» дополнить словами «проекту единого документа,»;

б) статью 7 приложения к решению дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту единого документа, по проекту о внесении изменений в него с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний составляет не менее 14 дней и не более одного месяца.»;

7) часть 1 статьи 8 приложения к решению после слов «о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний» дополнить словами «, за исключением организации общественных обсуждений и публичных слушаний по проекту единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования»;

8) пункт 8 части 4 статьи 8 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«8) проводит анализ предложений и рекомендаций и иных материалов, представленных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случаев рассмотрения замечаний и предложений, поступивших по проекту единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования в рамках публичных слушаний и общественных обсуждений, рассмотрение которых осуществляет комиссия по подготовке проекта единого документа.»;

9) часть 2 статьи 9 приложения к решению дополнить абзацем следующего содержания:

«Оповещение о начале публичных слушаний (общественных обсуждений) составляется по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.»;

10) в части 5 статьи 10 приложения к решению слово «приложению» заменить словами «приложению 1»;

11) часть 1 статьи 15 приложения к решению после слов «оформляет в письменной форме протокол общественных обсуждений или публичных слушаний» дополнить словами «по форме согласно приложению 3

к настоящему Порядку»;

12) часть 5 статьи 15 приложения к решению после слов «заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний» дополнить словами «по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку»;

13) пункт 5 части 6 статьи 15 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«5) аргументированные рекомендации оргкомитета, уполномоченного органа или комиссии по подготовке проекта единого документа, в случаях рассмотрения проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования, о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.»;

14) приложение к Порядку организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Сургуте считать приложением 1 к Порядку организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Сургуте;

15) Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Сургуте дополнить приложением 2 согласно приложению 1 к настоящему решению;

16) Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Сургуте дополнить приложением 3 согласно приложению 2 к настоящему решению;

17) Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Сургуте дополнить приложением 4 согласно приложению 3 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с 01.05.2024.

И.о. Председателя Думы города

И.о. Главы города

_____ А.И. Олейников

_____ Л.М. Батракова

«29» мая 2024 г.

«29» мая 2024 г.

Приложение 1
к решению Думы города
от 29.05.2024 № 581-VII ДГ

«Приложение 2
к Порядку организации и
проведения общественных
обсуждений или публичных
слушаний по вопросам
градостроительной деятельности
в городе Сургуте

Оповещение
о начале публичных слушаний (общественных обсуждений)

«__» _____ 20__ г. г. _____

Организатор публичных слушаний (общественных обсуждений) в лице

_____ (указать наименование органа местного самоуправления муниципального образования)

оповещает о начале публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту

_____ (указать наименование проекта муниципального правового акта по вопросам градостроительной деятельности)

Дата проведения собрания публичных слушаний

_____ (указывается для публичных слушаний)

Время проведения _____

Место проведения _____

Организатор проведения публичных слушаний (общественных обсуждений)

Публичные слушания (общественные обсуждения) проводятся
с _____ по _____ в следующем порядке:

1) размещение проекта и информационных материалов к нему
на официальном портале Администрации города (www.admsurgut.ru) в срок
с _____ по _____;

2) проведение экспозиции проекта в срок с _____
по _____;

3) проведение собрания участников публичных слушаний (пункт для публичных слушаний)

_____;
(указывается дата и время проведения)

4) приём предложений и замечаний по проекту в срок с _____ по _____;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний (общественных обсуждений) в срок с _____ по _____;

6) подготовка заключения о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений) в срок с _____ по _____;

7) опубликование заключения о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений) в срок с _____ по _____.

Участие в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе. Жители города допускаются в помещение, являющееся местом проведения публичных слушаний, по предъявлению документа, удостоверяющего личность. Проведение публичных слушаний (общественных обсуждений) планируется в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством, в том числе статьёй 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы города от 10.07.2018 № 304-VI ДГ «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Сургуте».

Экспозиция проекта проводится по адресу:

Посещение экспозиции возможно _____
(указываются дни и часы посещения экспозиции)

Знакомство с материалами осуществляется в сопровождении представителя уполномоченного органа. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется в устной форме представителями уполномоченного органа, к компетенции которых относятся соответствующие вопросы, в том числе посредством телефонной и иной связи.

Срок приёма замечаний и предложений с _____ по _____ включительно:

посредством официального сайта;

в письменной форме или в форме электронного документа в адрес ответственного органа;

посредством записи в книге (журнале) учёта посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний).

Для приёма предложений и замечаний, а также для участия в собрании требуется идентификация участников публичных слушаний, то есть представление сведений о себе (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учётом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений в соответствии с частью 15 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

Приложение 2
к решению Думы города
от 29.05.2024 № 581-VII ДГ

«Приложение 3
к Порядку организации
и проведения общественных
обсуждений или публичных
слушаний по вопросам
градостроительной деятельности
в городе Сургуте

Протокол
общественных обсуждений или публичных слушаний (выбрать нужное)

_____ (указывается дата оформления протокола)

_____ (населённый пункт)

На основании _____
(указываются реквизиты и наименование решения о проведении общественных
обсуждений, публичных слушаний) в период с _____
по _____ (указывается срок проведения общественных обсуждений,
публичных слушаний) Администрацией города Сургута в лице _____
(указывается организатор общественных обсуждений или публичных слушаний)
проведены _____
(указывается: общественные обсуждения либо публичные слушания) по проекту

_____ (указывается наименование муниципального правового акта)

Оповещение о начале общественных обсуждений/публичных слушаний
(выбрать нужное) опубликовано _____
(указать дату и источник опубликования)

Экспозиция проекта проводилась в срок с _____ по _____
по адресу: _____

Собрание проводилось _____
(указать дату и время проведения собрания) по адресу:

В ходе собрания выступили _____ (указываются
фамилии, имена, отчества (при наличии) выступавших) (указывается в протоколе
в случае проведения публичных слушаний).

Предложения и замечания по проекту принимались в срок с _____
по _____.

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории
проведения общественных обсуждений/публичных слушаний (выбрать нужное):

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение и замечание	Решение органа	Аргументированное обоснование

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений/публичных слушаний (выбрать нужное):

№ п/п	Фамилия, имя, отчество/наименование юридического лица	Предложение и замечание	Решение органа	Аргументированное обоснование

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений/публичных слушаний (выбрать нужное) на _____ листах.

Председатель публичных слушаний (общественных обсуждений):

_____ (подпись)/_____ фамилия, имя, отчество
(при наличии)

Секретарь публичных слушаний (общественных обсуждений):

_____ (подпись)/_____ фамилия, имя, отчество
(при наличии)

».

Приложение 3
к решению Думы города
от 29.05.2024 № 581-VII ДГ

«Приложение 4
к Порядку организации
и проведения общественных
обсуждений или публичных
слушаний по вопросам
градостроительной деятельности
в городе Сургуте

Заключение
о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний
(выбрать нужное)

_____ (указывается дата оформления заключения)

_____ (населённый пункт)

На основании _____ (указываются реквизиты и наименование решения о проведении общественных обсуждений, публичных слушаний) Администрацией города Сургута проведены _____ (указываются: общественные обсуждения или публичные слушания) по проекту _____ (указывается наименование муниципального правового акта).

В ходе общественных обсуждений/публичных слушаний (выбрать нужное) оформлен и составлен протокол от _____ (указывается дата оформления протокола).

В общественных обсуждениях/публичных слушаниях (выбрать нужное) приняло участие _____ (указать количество) участников общественных обсуждений, публичных слушаний, которые внесли следующие предложения и замечания по проекту:

предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения общественных обсуждений/публичных слушаний (выбрать нужное):

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение и замечание	Решение органа	Аргументированное обоснование

предложения и замечания иных участников общественных обсуждений/публичных слушаний (выбрать нужное):

№ п/п	Фамилия, имя, отчество/наименование юридического лица	Предложение и замечание	Решение органа	Аргументированное обоснование

Выводы по результатам общественных обсуждений/публичных слушаний:

Председатель публичных слушаний (общественных обсуждений):

_____ (подпись)/_____ фамилия, имя, отчество (при наличии)

Секретарь публичных слушаний (общественных обсуждений):

_____ (подпись)/_____ фамилия, имя, отчество (при наличии) ».