

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2010 г.

№ \_\_\_\_\_

О внесении изменений в некоторые  
решения представительного органа  
местного самоуправления

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 22.11.2010), и решением Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности» (в редакции от 29.10.2010 № 817-IV ДГ), рассмотрев документы, предоставленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества, Дума города РЕШИЛА:

1. Внести изменение в решение Думы города от 07.10.2009 № 598-IV ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год» (в редакции от 30.09.2010 № 783-IV ДГ), исключив из приложения 1 к прогнозному плану приватизации муниципального имущества на 2010 год строку 4.

2. Внести изменение в решение Думы города от 30.09.2010 № 782-IV ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год», дополнив приложение 1 к прогнозному плану приватизации муниципального имущества на 2011 год строкой 3 в следующей редакции:

3.	Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Дорожные ремонтные технологии»	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Инженерная, 1	Ремонт и содержание автомобильных дорог
----	------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------

Председатель Думы города

Ю.П. Кузьменко

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 07.10.2009 № 598-IV ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год»

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Дорожные ремонтные технологии» включено в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2010 год, утвержденный решением Думы города от 07.10.2009 № 598-IV ДГ (в редакции от 30.09.2010 № 783-IV ДГ) на основании предложения департамента городского хозяйства, осуществляющего функции куратора этого предприятия.

В связи с тем, что предприятием не завершена процедура оформления земельного участка, подлежащего приватизации в составе имущественного комплекса предприятия, департамент городского хозяйства обратился с просьбой исключить Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Дорожные ремонтные технологии» из прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2010 год и включить его в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2011 год.

Директор департамента

А.Э. Азнауров



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**ДЕПАРТАМЕНТ  
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА**

ул. Маяковского, 15, г. Сургут,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628400  
Тел. 52-44-00, факс 37-66-04  
E-mail: pub-gkh@admsurgut.ru

И.о. директора  
департамента имущественных  
и земельных отношений  
Н.Е. Трофименко

*20.08.2009* № *25-04-1112/9*  
На № 14-64004/9(07) от 17.02.2009

Уважаемая Надежда Евгеньевна!

Департамент городского хозяйства предлагает включить в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2010 год следующие предприятия: СГМУП «Горводоканал», СГМУП «Расчетно-кассовый центр жилищно-коммунального хозяйства», СГМУП «Дорремтех».

В связи с проведением инвентаризации и регистрации бесхозяйного имущества приватизация предприятий СГМУП «Городские тепловые сети», СГМУП «Тепловик» возможна в последующие периоды.

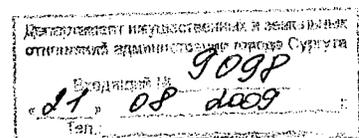
В отношении СГМУП «База снабжения ЖКХ» поясняем следующее. С 2004 года и по настоящее время на предприятии наблюдается ухудшение производственных, технико-экономических и финансовых показателей, что в первую очередь связано с отсутствием достаточного объема работ. В условиях развития конкурентных отношений, реформирования ЖКК, неэффективной системой управления предприятию не удалось выйти на должный уровень и наметить перспективы дальнейшего развития. В этой связи департамент предлагает провести процедуру сдачи в аренду или отчуждения (продажу) всего имущественного комплекса предприятия.

В соответствии с распоряжением Администрации города от 20.03.2009 № 544 «О реорганизации Сургутского городского муниципального унитарного энергетического предприятия «Горсвет» осуществляется процедура реорганизации предприятия путем присоединения к нему СГМУП «Энергосервис». В дальнейшем предприятие будет реорганизовано в форме муниципального автономного учреждения.

Ввиду отсутствия информации о финансовом состоянии, отчетности и отсутствия полномочий департамента по управлению акциями ОАО «Югра-консалтинг», не представляется возможным предложить какие либо варианты по приватизации пакета акций указанного открытого акционерного общества.

Директор департамента  
Дружинина Г.И.  
Белова О.В. 524511

А.Л. Калачев





МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ДЕПАРТАМЕНТ  
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

ул. Маяковского, 15 г. Сургут,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628403  
Тел. 52-44-00, факс 37-66-04

Первому заместителю  
главы Администрации города  
Р.И. Маркову

ДГХ



№09-02-4443/10

от 19.11.10

Уважаемый Роман Иванович!

В соответствии с решением Думы города от 07.10.2009 года № 598-IV ДГ в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2010 год включено Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Дорожные ремонтные технологии».

Предприятием в течение года проводились мероприятия по переименованию и объединению названий объектов основных средств, изготовлению технических паспортов на объекты недвижимости, проведена топографическая съемка территории базы СГМУП «Дорремтех». В результате проведенных мероприятий оформлены документы на все объекты недвижимого имущества, подтверждающие право муниципальной собственности, право хозяйственного ведения.

В настоящее время не завершена процедура оформления земельного участка, расположенного по адресу: ул. Инженерная, 11, так как необходимо провести публичные слушания (ноябрь 2010 года) по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки города (выписка из протокола комиссии по градостроительному зонированию прилагается), проведение межевания земельного участка, заключение договора аренды земельного участка и др.

В этой связи, не представляется возможным закончить процедуру по оформлению вышеуказанного земельного участка в 2010 году и приступить к следующим действиям преобразования предприятия в акционерное общество.

На основании вышеизложенного, департамент городского хозяйства просит Вас согласовать исключение из прогнозного плана приватизации муниципального имущества СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» на 2010 год и включить в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2011 год.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Директор департамента

А.Л. Калачев

Яконова Л.В.  
Дружинина Г.И.  
52-45-08

СУРГУТСКОЕ ГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«ДОРОЖНЫЕ РЕМОНТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»

ул. Инженерная, д.11, г. Сургут, Тюменская область,  
Ханты-Мансийский автономный округ, 628400

Тел. (3462) 23-59-71, 23-59-70; факс (3462) 23-59-73; e-mail: dorremtex@surguttel.ru

р/с: 40602810600000000015 в ОАО «Аккобанк» г. Сургута

к/с: 30101810100000000704 БИК: 047144704

ОКПО 34953390 ОКВЭД: 90.00.3 74.14 45.23.1; ОКОПФ 42 ИНН 8602001285 КПП 860201001

03.09.2010 № 299

Председателю комиссии  
по градостроительному зонированию  
Сурлевичу А.Ю.

Прошу Вас рассмотреть на комиссии вопрос об изменении зон карты градостроительного зонирования. Уменьшение зоны ИТ- 1, увеличение зоны П.2-27, т.к. введено в эксплуатацию 2-этажное административно-бытовое здание.

- Приложения: 1. Свидетельство о государственной регистрации права от 17.08.2010 года на 2-этажное административно-бытовое здание.
2. Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.
3. Копия свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц.
4. Копия устава СГМУП «Дорожные ремонтные технологии»

Директор СГМУП «ДорРемТех»

М.Г.Поводырев

Исп. Ян Г.П.  
тел. 23-59-71

Выписка из протокола № 75  
заседания комиссии по градостроительному зонированию  
05 октября 2010 года

**Рассмотрели вопрос:**

8. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно в карту градостроительного зонирования с изменением границ территориальной зоны П.2.-27 в результате увеличения, зоны ИТ.1 в результате уменьшения для размещения 2-х этажного административно-бытового здания по ул. Инженерная, 11. Заявитель СГМУП «Дорожные ремонтные технологии».

*В хозяйственном веденье.*

**Комиссия решила:**

Провести публичные слушания по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно в карту градостроительного зонирования с изменением границ территориальной зоны П.2.-27 в результате увеличения, зоны ИТ.1 в результате уменьшения для размещения 2-х этажного административно-бытового здания по ул. Инженерная, 11.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - нет. «Воздержавшихся» - нет. Решение принято единогласно.

Протокол вела ведущий специалист  
отдела формирования земельных участков  
департамента архитектуры и градостроительства  
Администрации города

О.А. Батуринец