

Заключение о результатах публичных слушаний
по проекту решения Думы «О внесении изменений в генеральный план
муниципального образования городской округ город Сургут»

На основании постановления Главы города от 28.08.2019 № 88
«О назначении публичных слушаний по внесению изменений в генеральный план
муниципального образования городской округ город Сургут»

Дата оформления заключения: 26.05.2020

Количество участников, принявших участие в публичных слушаниях: 107 человек.

Заключение подготовлено на основании протокола о проведении публичных слушаний от 17.10.2019 № 1

Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы города,
расположенный в административном здании по ул. Восход, 4

Дата и время проведения публичных слушаний: 17.10.2019 18:00 час. 00 мин.

Инициатор, заявитель	Местонахождение территории	Предложения и замечания участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний	Выводы по результатам публичных слушаний
1. ПАО «Сургутнефтегаз»	Район аэропорта г. Сургут. Согласно альбому изменений.	Общественно-деловую зону перевести в зону коммунально-складского назначения и зону	Целесообразно. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 целесообразно разместить только те объекты, санитарно-	Принято.

		озелененных территорий специального назначения.	защитная зона которых не более 100 м.	
2. Администрация г. Сургута	мкр. 5а, школа. Согласно альбому изменений.	Зону многоэтажной жилой застройки перевести в зону специализированной общественной застройки.	Целесообразно. На сегодняшний день на данной территории запланировано строительство общеобразовательной школы. Необходимо для закрепления общественной функции территории.	Принято.
3. Администрация г. Сургута	мкр. 38, школа. Согласно альбому изменений.	Зону многоэтажной жилой застройки перевести в зону специализированной общественной застройки.	Целесообразно. На сегодняшний день на данной территории запланировано строительство общеобразовательной школы. Необходимо для закрепления общественной функции территории.	Принято.
4. Администрация г. Сургута	мкр. 33, школа. Согласно альбому изменений.	Зону многоэтажной жилой застройки перевести в зону специализированной общественной застройки.	Целесообразно. На сегодняшний день на данной территории ведется строительство общеобразовательной школы. Необходимо для закрепления общественной функции территории.	Принято.
5. Администрация г. Сургута	мкр. 8, школа.	Зону среднеэтажной жилой застройки перевести в зону	Целесообразно.	Принято.

	Согласно альбому изменений.	специализированной общественной застройки.	На сегодняшний день на данной территории расположена общеобразовательная школа. Необходимо для закрепления общественной функции территории.	
6. Администрация г. Сургута	мкр. 32, школа. Согласно альбому изменений.	Зону многоэтажной жилой застройки перевести в зону специализированной общественной застройки.	Целесообразно. На сегодняшний день на данной территории расположена общеобразовательная школа. Необходимо для закрепления общественной функции территории.	Принято.
7.1. Администрация г. Сургута	мкр. 34, школа. Согласно альбому изменений.	Зону многоэтажной жилой застройки перевести в зону специализированной общественной застройки.	Целесообразно. На сегодняшний день на данной территории запланировано строительство общеобразовательной школы. Необходимо для закрепления общественной функции территории.	Принято.
7.2. Администрация г. Сургута	мкр. 34, детский сад. Согласно альбому изменений.	Зону многоэтажной жилой застройки перевести в зону специализированной общественной застройки.	Целесообразно. На сегодняшний день на данной территории расположен детский сад. Необходимо для закрепления общественной функции территории.	Принято.

7.3. Администрация г. Сургута	мкр. 34, детский сад. Согласно альбому изменений.	Зону многоэтажной жилой застройки перевести в зону специализированной общественной застройки.	Целесообразно. На сегодняшний день на данной территории расположен детский сад. Необходимо для закрепления общественной функции территории.	Принято.
8. ООО «Бенар» Совпадает с п. 138.	Нижневартовский тракт. Согласно альбому изменений.	Зону индивидуальной жилой застройки перевести в производственную зону сельскохозяйственных предприятий, зону озелененных территорий общего пользования.	Целесообразно. Строительство индивидуальной жилой застройки на данной территории не представляется возможным из-за особенностей рельефа и отсутствия инженерной защиты от затопления, подтопления. Возможно создание и развитие рыбозаводного участка. Зона озелененных территорий общего пользования для соблюдения баланса лесов согласно постановлению от 07.02.2018 №923 «Об утверждении лесохозяйственного регламента городских лесов».	Принято.
9. ИП Фоменко И.А. Совпадает с п. 174	п. Юность, ул. Саянская, 18. Согласно альбому изменений.	Зону общественно-деловой застройки перевести в производственную зону.	Нецелесообразно. Зона граничит с зоной специализированной общественной застройки. Для заявленной деятельности	Отклонено.

			необходима зона складирования и захоронения отходов, которая согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 имеет санитарно-защитную зону (СЗЗ) 50-1000м в зависимости от класса промышленного объекта. Кроме того, предприятия по вторичной переработке цветных металлов (меди, свинца, цинка и др.) в количестве от 2 до 3 тыс.т/год, имеют СЗЗ – 500 м (2 класс). Наличие СЗЗ ограничит развитие п. Юность.	
10. ООО «Вторчермет». Совпадает с п. 172.	Восточный промрайон, улица Базовая, 20/1, сооружение 1. Согласно альбому изменений.	Зону общественной застройки перевести в промышленную зону. Зону общественно-делового назначения перевести в зону складирования и захоронения отходов.	Целесообразно. Зона граничит с многофункциональной общественно-деловой зоной. Целесообразно разместить только те объекты, санитарно-защитная зона (согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для зоны складирования и захоронения отходов СЗЗ 50-1000 м в зависимости от класса промышленного объекта) которых не накладывается на существующие, рядом	Принято.

			расположенные здания и сооружения.	
11. ООО «Вторчермет». Совпадает с п. 173. Р.Р. Гайнетдинов – вопрос на публичных слушаниях.	Восточный промрайон, ул. Инженерная, 15. Согласно альбому изменений.	Зону общественной застройки перевести в промышленную зону. Зону общественной застройки перевести в зону складирования и захоронения отходов.	Целесообразно. Необходимо для реализации инвестиционного проекта по созданию индустриального парка в городе Сургуте.	Принято.
12. ООО "Сибпромстрой-Югория", заявка и вопрос на публичных слушаниях	Марьина гора. Согласно альбому изменений.	Зону транспортной инфраструктуры перевести в зону многоэтажной жилой застройки.	Целесообразно. Проектом планировки данного микрорайона предусмотрены объекты повседневного пользования и максимальный уровень их пешеходной доступности. Необходимо для соблюдения планируемых показателей по вводу жилья согласно Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Сургут на период до 2030 года.	Принято.
13. ООО "Юграпромстрой"	п. Юность, ул. Саянская, 25. Согласно альбому изменений.	Зону транспортной инфраструктуры перевести в зону многоэтажной жилой застройки.	Нецелесообразно. Зона граничит с зоной транспортной инфраструктуры. Сооружения транспортной инфраструктуры имеют санитарно-защитную зону (СЗЗ) от 50 м в зависимости от класса объекта	Отклонено.

			(согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03). СЗЗ железнодорожных путей – 100 м.	
14.1 АО "Сургутстройтрест"	мкр. 16А, ул. Пушкина, 2 к1, ул. Пушкина, 2 к2. Согласно альбому изменений.	Зону делового, общественного и коммерческого назначения перевести в зону многоэтажной жилой застройки.	Нецелесообразно. Данный участок, граничит с гаражом на 110 боксов и котельной. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 необходим разрыв от наземных гаражей-стоянок, паркингов закрытого типа, котельной до фасадов жилых домов. Разрыв принимается на основании результатов расчетов рассеивания загрязнений в атмосферном воздухе и уровней физического воздействия, которые на настоящий момент не предоставлены.	Отклонено.
14.2. Администрация г. Сургута	мкр. 16А, ул. Пушкина, 4. Согласно альбому изменений.	Зону делового, общественного и коммерческого назначения перевести в зону режимных территорий.	Целесообразно. Приведение в соответствие с фактическим использованием земельного участка. На указанной территории находится пожарно-спасательная часть.	Принято.
14.3. Администрация г. Сургута	мкр. 16А, ул. Пушкина, 2а. Согласно альбому изменений.	Зону делового, общественного и коммерческого назначения перевести в зону	Нецелесообразно. На указанной территории находится гараж на 110 боксов. На настоящий момент отсутствуют расчеты	Отклонено.

		транспортной инфраструктуры.	рассеивания загрязнений в атмосферном воздухе и уровней физического воздействия. Оставить в многофункциональной общественно-деловой зоне.	
15. ООО "Северное-1", К.В. Лиер, ООО «ВС проект» - вопрос на публичных слушаниях, А.С. Кучин, депутат Думы города VI созыва - вопрос на публичных слушаниях	Земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101041:3, ул. Маяковского, 14. Согласно альбому изменений.	Зону объектов сельскохозяйственного назначения перевести в зону многоэтажной жилой застройки.	Нецелесообразно. Предлагаемый перевод данного участка в многоэтажное жилье не предполагает размещение в шаговой доступности объектов социального обслуживания необходимых согласно СП 42.13330.2016.	Отклонено.
16. ООО «Технология»	п. Юность, ул. Саянская 16/1. Согласно альбому изменений.	Общественно-деловую зону перевести в зону многоэтажной жилой застройки.	Целесообразно. Необходимо для соблюдения планируемых показателей по вводу жилья согласно Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Сургут на период до 2030 года.	Принято.
17. Э.Г. Кузнецов	п. Юность, ул. Шушенская. Согласно альбому изменений.	Общественно-деловую зону перевести в зону многоэтажной жилой застройки.	Нецелесообразно. Не соблюдаются региональные нормативы градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, утвержденные Постановлением Правительства ХМАО – Югры	Отклонено.

			от 29.12.2014 № 534-п. Согласно проекту планировки поселка Юность (постановление Администрации города от 21.01.2015 № 251 “Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории поселка Юность в городе Сургуте”), на данном участке размещен спортивный центр.	
18. Администрация г. Сургута	пр. Набережный. Согласно альбому изменений.	Зону многоэтажной жилой застройки перевести в зону специализированной общественной застройки.	Целесообразно. На данной участке расположено здание, которое можно приспособить под объект спорта, что улучшит обслуживание в близлежащем микрорайоне.	Принято.
19. Администрация г. Сургута	мкр. 38. Согласно альбому изменений.	Зону озелененных территорий общего пользования перевести в зону многоэтажной жилой застройки.	Целесообразно. Для расположения подъездных путей. Согласно постановлению от 13.03.2019 № 1626 «Об утверждении корректировки проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона 38 города Сургута в части упорядочения застройки».	Принято.
20. Администрация г. Сургута	мкр. 38.	Зону озелененных территорий общего	Целесообразно.	Принято.

	Согласно альбому изменений.	пользования перевести в зону многоэтажной жилой застройки.	Для расположения подъездных путей. Согласно постановлению от 13.03.2019 № 1626 «Об утверждении корректировки проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона 38 города Сургута в части упорядочения застройки».	
21. Администрация г. Сургута	мкр. 31, школа. Согласно альбому изменений.	Зону многоэтажной жилой застройки перевести в зону специализированной общественной застройки.	Целесообразно. На сегодняшний день на данной территории расположена общеобразовательная школа.	Принято.
22. Администрация г. Сургута	мкр. 31. Согласно альбому изменений.	Зону многоэтажной жилой застройки перевести в зону озелененных территорий общего пользования.	Нецелесообразно. На сегодняшний день на данной территории расположен внутриквартальный проезд. Создание сквера на данной территории не планируется.	Отклонено.
23. Администрация г. Сургута, письмо № 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города	мкр. ЦЖ.1 и ЦЖ.2. Согласно альбому изменений.	Общественно-деловую зону и зону транспортной инфраструктуры перевести в зону специализированной общественной застройки.	Целесообразно. Согласно проекту планировки и проекту межевания территории микрорайонов ЦЖ.1 и ЦЖ.2 центрального жилого района в городе Сургуте, данный участок предусмотрен под размещение школы (постановление Администрации города	Принято.

			от 15.05.2019 № 3173 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории микрорайонов ЦЖ.1 и ЦЖ.2 центрального жилого района в городе Сургуте»)	
24. ООО "Юграпромстрой"	30 лет Победы, 61. Согласно альбому изменений.	Общественно-деловую зону перевести в зону многоэтажной жилой застройки.	Нецелесообразно. Предлагаемый перевод данного участка в многоэтажное жилье не предполагает размещение в шаговой доступности объектов социального обслуживания. СП 42.13330.2016. Так же данная территория не имеет пешеходной благоустроенной связи с основной жилой зоной.	Отклонено.
25. Администрация г. Сургута	Территория «СПАТО» ул. Кукуевецкого, 13. Согласно альбому изменений.	Общественно-деловую зону перевести в зону многоэтажной жилой застройки.	Целесообразно. Считаем целесообразным перевести данную территорию в зону среднеэтажной жилой застройки для соблюдения баланса процентного соотношения жилых зон согласно Местных нормативов градостроительного проектирования на территории муниципального образования городской округ город Сургут, утвержденных решением	Принято.

			Думы города Сургута от 07.05.2015 № 695-V ДГ. Необходимо для соблюдения планируемых показателей по вводу жилья согласно Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Сургут на период до 2030 года.	
26. Администрация г. Сургута	Югорский тракт. Согласно альбому изменений.	Зону делового, общественного и коммерческого назначения перевести в зону многоэтажной жилой застройки.	Нецелесообразно. Недостаточно реализованы меры по шаговой доступности объектов социального обслуживания согласно СП 42.13330.2016.	Отклонено.
27.1. Администрация г. Сургута	Сквер по ул. Республики, 75. Согласно альбому изменений.	Зону озелененных территорий общего пользования перевести в зону специализированной общественной застройки.	Нецелесообразно. Является технической ошибкой. Необходимо оставить зону озелененных территорий общего пользования (фактически на указанной территории расположен сквер).	Отклонено.
27.2. Администрация г. Сургута	Сквер по ул. Республики, земельный участок с кадастровым номером: 86:10:0101016:2740. Согласно альбому изменений.	Зону озелененных территорий общего пользования перевести в зону специализированной общественной застройки.	Нецелесообразно. Является технической ошибкой. Необходимо оставить зону озелененных территорий общего пользования (фактически на указанной территории расположен сквер).	Отклонено.

28. ПАО «Сургутнефтегаз»	Кусты 259, 264, 700. Согласно альбому изменений.	Зону малоэтажной жилой застройки, зону общественно-делового назначения, зону заболоченных территорий перевести в производственную зону, зону озелененных территорий общего пользования.	Целесообразно. Необходимо для реализации планов развития ПАО «Сургутнефтегаз». Строительство индивидуальной жилой застройки на данной территории не представляется возможным из-за особенностей рельефа и отсутствия инженерной защиты от затопления, подтопления. Зона озелененных территорий общего пользования для соблюдения баланса лесов согласно постановлению от 07.02.2018 № 923 «Об утверждении лесохозяйственного регламента городских лесов».	Принято.
29. Администрация г. Сургута	ул. Инженерная – ул. Рационализаторов . Согласно альбому изменений.	Общественно-деловую зону перевести в зону транспортной инфраструктуры.	На данной территории расположен объект - здание «Гостиницы с открытой стоянкой большегрузного транспорта», оставить зону, согласно фактическому использованию. Целесообразно перевести в зону транспортной инфраструктуры только территорию под гаражными кооперативами.	Отклонено.

30. Администрация г. Сургута	ул. Инженерная – ул. Рационализаторов . Согласно альбому изменений.	Общественно-деловую зону перевести в производственную зону.	Целесообразно. Приведение в соответствие с фактическим использованием территории. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 целесообразно разместить только те объекты, санитарно-защитная зона которых не более 100 м. Расстояние от данной территории до зоны ИЖС - 144 м.	Принято.
31. Администрация г. Сургута	ул. Инженерная – ул. Рационализаторов . Согласно альбому изменений.	Общественно-деловую зону перевести в коммунально-складскую зону.	Целесообразно. Приведение в соответствие с фактическим использованием территории. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 целесообразно разместить только те объекты, санитарно-защитная зона которых не более 100 м.	Принято.
32. Администрация г. Сургута	ул. Инженерная – ул. Рационализаторов . Согласно альбому изменений.	Общественно-деловую зону перевести в зону инженерной инфраструктуры.	Нецелесообразно. Зона инженерной инфраструктуры не будет соответствовать назначению земельного участка.	Отклонено.
33. ООО «ДорРемТех»	ул. Инженерная – ул. Рационализаторов . Согласно альбому изменений.	Общественно-деловую зону перевести в зону складирования и захоронения отходов.	Целесообразно. Необходимо для размещения и функционирования объекта по утилизации снежных масс.	Принято.

34. Настоятель собора Преображения Господня Митрополит Павел	земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101236:13, «Кладбище «Чернореченское», 1-2 этапы». Согласно альбому изменений.	Откорректировать границы функциональной зоны общественно-делового назначения (зоны специализированной общественно-деловой застройки).	Целесообразно. Ограничения на перевод зоны отсутствуют. Для здания Храма в честь Праведного Лазаря Четверодневного.	Принято.
35. Администрация г. Сургута	Согласно альбому изменений.	Зону территорий, покрытых лесом и кустарником перевести в зону озелененных территорий общего пользования.	Целесообразно. Для соблюдения баланса лесов согласно постановлению от 07.02.2018 №923 «Об утверждении лесохозяйственного регламента городских лесов».	Принято.
36. Администрация г. Сургута	Согласно альбому изменений.	Зону городских лесов и лесопарков перевести в зону озелененных территорий общего пользования.	Целесообразно. Необходимо уточнить границы фермерского хозяйства, перевод возможен только после уточнения границ фермерского хозяйства.	Принято.
37. Администрация г. Сургута	Согласно альбому изменений.	Зону ведения дачного хозяйства, садоводства, огородничества перевести в зону озелененных территорий общего пользования.	Целесообразно. Для соблюдения баланса лесов согласно постановлению от 07.02.2018 №923 «Об утверждении лесохозяйственного регламента городских лесов».	Принято.
38. Администрация г. Сургута	СНТ «Маяк»	Зону ведения дачного хозяйства, садоводства,	Нецелесообразно.	Отклонено.

	Согласно альбому изменений.	огородничества перевести в зону озелененных территорий общего пользования.	Противоречит решению Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 20.08.2019 по делу № А75-9902/2019.	
39.1. Администрация г. Сургута	Согласно альбому изменений.	Зону территорий, покрытых лесом и кустарником перевести в зону озелененных территорий общего пользования.	Целесообразно. Для соблюдения баланса лесов согласно постановлению от 07.02.2018 № 923 «Об утверждении лесохозяйственного регламента городских лесов».	Принято.
39.2. Администрация г. Сургута	Согласно альбому изменений.	Зону территорий, покрытых лесом и кустарником перевести в зону озелененных территорий общего пользования.	Целесообразно. Для соблюдения баланса лесов согласно постановлению от 07.02.2018 № 923 «Об утверждении лесохозяйственного регламента городских лесов».	Принято.
39.3. Администрация г. Сургута	Согласно альбому изменений.	Зону территорий, покрытых лесом и кустарником перевести в зону озелененных территорий общего пользования.	Целесообразно. Для соблюдения баланса лесов согласно постановлению от 07.02.2018 № 923 «Об утверждении лесохозяйственного регламента городских лесов».	Принято.
40. Администрация г. Сургута	мкр. 8, аллея «Энергетиков»	Среднеэтажную жилую застройку перевести в зону озелененных территорий общего пользования.	Нецелесообразно. На сегодняшний день на данной территории расположен внутриквартальный проезд.	Отклонено.

			Создание сквера на данной территории не планируется.	
41. Администрация г. Сургута	Согласно альбому изменений.	Зону городских лесов и лесопарков перевести в зону озелененных территорий общего пользования.	Целесообразно. Для соблюдения баланса лесов согласно постановлению от 07.02.2018 № 923 «Об утверждении лесохозяйственного регламента городских лесов».	Принято.
42. Администрация г. Сургута	Согласно альбому изменений.	Зону территорий, покрытых лесом и кустарником перевести в зону озелененных территорий общего пользования.	Целесообразно. Для соблюдения баланса лесов согласно постановлению от 07.02.2018 № 923 «Об утверждении лесохозяйственного регламента городских лесов».	Принято.
43. Администрация г. Сургута	Согласно альбому изменений.	Производственную и коммунально-складскую зону перевести в зону озелененных территорий общего пользования.	Целесообразно. Для соблюдения баланса лесов согласно постановлению от 07.02.2018 № 923 «Об утверждении лесохозяйственного регламента городских лесов». Инвестиционная площадка оказалось не востребованной с 2014 года.	Принято.
44. Администрация г. Сургута	Согласно альбому изменений.	Зону объектов сельскохозяйственного назначения перевести в зону озелененных территорий общего пользования.	Целесообразно. Для соблюдения баланса лесов согласно постановлению от 07.02.2018 № 923 «Об утверждении лесохозяйственного	Принято.

			регламента городских лесов». Инвестиционная площадка оказалось не востребованной с 2014 года.	
45. Администрация г. Сургута, Управление лесопаркового хозяйства и экологической безопасности	Согласно альбому изменений.	Зону акватории перевести в зону озелененных территорий общего пользования.	Целесообразно. Для соблюдения баланса лесов согласно постановлению от 07.02.2018 № 923 «Об утверждении лесохозяйственного регламента городских лесов».	Принято.
46. Администрация г. Сургута	мкр. 11Б. Согласно альбому изменений.	Зону озелененных территорий общего пользования перевести в зону многоэтажной жилой застройки.	Нецелесообразно. Сохранена зона озелененных территорий общего пользования в целях обеспечения нормативных показателей по озеленению в границах планировочного квартала.	Отклонено.
47. Администрация г. Сургута	Согласно альбому изменений.	Зону акватории перевести в зону озелененных территорий общего пользования.	Целесообразно. В целях размещения сквера, парка. На сегодняшний день территория отсыпана. Согласно отчету инженерных изысканий ООО «ЮВИС» данная акватория не является водным объектом (озером).	Принято.
48. СГМУП "Тепловик"	п. Медвежий Угол, котельная и павильон ГРП. Согласно альбому изменений.	Зону общественно-делового назначения перевести в зону инженерной инфраструктуры.	Целесообразно. Необходимо для оформления земельного участка, приведение в соответствие с фактическим	Принято.

			использованием земельного участка.	
49. АО "Сургутстройтрест",	ул. Трубная. Согласно альбому изменений.	Производственную зону перевести в зону застройки многоэтажными жилыми домами.	Нецелесообразно. Не соблюдаются санитарные нормы (согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" санитарно-защитная зона от промышленных объектов от 50-1000м в зависимости от класса промышленности) и отсутствуют в шаговой доступности объекты социальной инфраструктуры (СП 42.13330.2016). Оставить производственной зоной.	Отклонено.
50. ПАО "Вторая генерирующая компания оптового рынка электроэнергетики"	ГРЭС. Согласно альбому изменений.	Производственную зону перевести в зону инженерной инфраструктуры.	Нецелесообразно. Несоответствие фактическому использованию территории.	Отклонено.
51. ПАО "Вторая генерирующая компания оптового рынка электроэнергетики"	ГРЭС. Согласно альбому изменений.	Производственную зону перевести в зону инженерной инфраструктуры.	Нецелесообразно. Несоответствие фактическому использованию территории.	Отклонено.

52. Администрация г. Сургута	34 мкр. Согласно альбому изменений.	Зону многоэтажной застройки перевести в зону транспортной инфраструктуры.	Нецелесообразно. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов", СЗЗ от объектов транспортной инфраструктуры от 50-300м. Рядом располагается жилая застройка и планируется строительство школы.	Отклонено.
53. ПАО "Вторая генерирующая компания оптового рынка электроэнергетики"	ГРЭС. Согласно альбому изменений.	Производственную зону перевести в зону инженерной инфраструктуры.	Нецелесообразно. Несоответствие фактическому использованию территории.	Отклонено.
54. ПАО "Вторая генерирующая компания оптового рынка электроэнергетики"	ГРЭС. Согласно альбому изменений.	Производственную зону перевести в зону инженерной инфраструктуры.	Нецелесообразно. Несоответствие фактическому использованию территории.	Отклонено.
55. Администрация г. Сургута	34 мкр. Согласно альбому изменений.	Зону многоэтажной жилой застройки перевести в многофункциональную общественно-деловую зону.	Целесообразно. Согласно постановлению от 31.07.2018 №5800 «Об утверждении проекта межевания территории микрорайона 34 города Сургута», на данном участке размещается торговый центр. Земельный участок	Принято.

			предоставлен под строительство торгового центра.	
56. Администрация г. Сургута	Согласно альбому изменений.	Зону сельскохозяйственного использования перевести в зону озелененных территорий общего пользования.	Целесообразно. Для соблюдения баланса лесов согласно постановлению от 07.02.2018 № 923 «Об утверждении лесохозяйственного регламента городских лесов».	Принято.
57. Администрация г. Сургута	Согласно альбому изменений.	Зону территорий, покрытых лесом и кустарником перевести в зону озелененных территорий общего пользования.	Целесообразно. Для соблюдения баланса лесов согласно постановлению от 07.02.2018 № 923 «Об утверждении лесохозяйственного регламента городских лесов». Данная инвестиционная площадка оказалось невостребованной с 2014 года.	Принято.
58. ПАО «Сургутнефтегаз»	Нефтеюганское шоссе. Согласно альбому изменений.	Зону транспортной инфраструктуры перевести в производственную зону.	Целесообразно. Приведение в соответствие фактическому использованию, необходимо для продолжения ведения деятельности предприятия.	Принято.
59. ЗАО "Спортивно-охотничий комплекс стендовой стрельбы "Беркут"	в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 86:03:0030402:3133, 86:03:0030402:2982.	Зону общественно-делового назначения перевести в зону специализированной общественной застройки.	Целесообразно. Согласно фактическому использованию - стрельбище.	Принято.

	Согласно альбому изменений.			
60. ООО "Юграпромстрой"	ул. 30 лет Победы, 84. Согласно альбому изменений.	Зону транспортной инфраструктуры перевести в зону застройки многоэтажными жилыми домами	Нецелесообразно. Предлагаемый перевод данного участка в многоэтажное жилье не предполагает размещение в шаговой доступности объектов социального обслуживания согласно СП 42.13330.2016, так же имеет связи с основной жилой зоной.	Отклонено.
61. Администрация г. Сургута	п. Снежный. Согласно альбому изменений.	Зону индивидуальной жилой застройки перевести в многофункциональную общественно-деловую зону.	Нецелесообразно. На сегодняшний день данная территория разделена на земельные участки, участки принадлежат физическим лицам на праве собственности.	Отклонено.
62. Администрация г. Сургута	Согласно альбому изменений.	Зону территорий, покрытых лесом и кустарником перевести в зону режимных территорий.	Целесообразно. Необходимо для размещения объектов для проведения воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей.	Принято.
63. Администрация г. Сургута	Проезд Советов, 2. Согласно альбому изменений.	Зону среднеэтажной жилой застройки перевести в многофункциональную общественно-деловую зону	Целесообразно. Приведение в соответствие фактическому использованию, на сегодняшний день на данной территории расположен расчетно-кассовый центр.	Принято.

64. Администрация г. Сургута	33 мкр., ул. Быстринская, 20/2 и ул. Быстринская, 20/3, земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101210:62. Согласно альбому изменений.	Зону многоэтажной жилой застройки перевести в зону озелененных территорий общего пользования.	Нецелесообразно. Создание сквера на данной территории не планируется. Оставить в зоне многоэтажной жилой застройки.	Отклонено.
65. Администрация г. Сургута	33 мкр., ул. 30 лет Победы, 43/2. Согласно альбому изменений.	Зону многоэтажной жилой застройки перевести в зону застройки малоэтажными жилыми домами.	Целесообразно. Приведение в соответствие фактическому использованию, на сегодняшний день на данной территории расположены жилые дома малой этажности.	Принято.
66. Администрация г. Сургута	33 мкр. Согласно альбому изменений.	Зону многоэтажной жилой застройки перевести в зону застройки среднеэтажными жилыми домами.	Нецелесообразно. На предложенной к переводу территории расположены многоквартирные дома выше 9 этажей.	Отклонено.
67. Администрация г. Сургута	Пересечение пр. Ленина и ул. Островского. Согласно альбому изменений.	Зону многоэтажной жилой застройки перевести в зону озелененных территорий общего пользования.	Целесообразно. Приведение в соответствие фактическому использованию. Согласно постановлению от 31.07.2018 № 5797 «Об утверждении проекта межевания территории микрорайона Центрального города Сургута» данная территория относится	Принято.

			к территории общего пользования.	
68. Администрация г. Сургута	пр-т Мира, 45. Согласно альбому изменений.	Зону многоэтажной жилой застройки перевести в multifunctional общественно-деловую зону.	Целесообразно. Приведение в соответствие фактическому использованию	Принято.
69. Администрация г. Сургута	ул. Пушкина, 25. Согласно альбому изменений.	Зону многоэтажной жилой застройки перевести в зону инженерной инфраструктуры.	Нецелесообразно. Зона многоэтажной жилой застройки позволяет размещать объекты коммунального обслуживания и не требует выделения зоны инженерной инфраструктуры под каждый ЦТП, ТП.	Отклонено.
70. Администрация г. Сургута	Пересечение пр. Ленина и ул. Островского. Согласно альбому изменений.	Зону многоэтажной жилой застройки перевести в зону озелененных территорий общего пользования.	Целесообразно. Приведение в соответствие фактическому использованию. Согласно постановлению от 06.07.2019 № 4134 «Об утверждении проекта межевания территории микрорайона 14 города Сургута» данная территория относится к территории общего пользования.	Принято.
71. Администрация г. Сургута	ул. Студенческая, 12. Согласно альбому изменений.	Зону многоэтажной жилой застройки перевести в зону транспортной инфраструктуры.	Нецелесообразно. Наличие открытой автостоянки не требует перевода в зону транспортной инфраструктуры.	Отклонено.
72. Администрация г. Сургута	ул. 50 лет ВЛКСМ, 8.	Зону многоэтажной жилой застройки перевести в зону	Нецелесообразно.	Отклонено.

	Согласно альбому изменений.	инженерной инфраструктуры.	Зона многоэтажной жилой застройки позволяет размещать объекты коммунального обслуживания и не требует выделения зоны инженерной инфраструктуры под каждый ЦТП, ТП.	
73. Администрация г. Сургута	39 мкр. Согласно альбому изменений.	Зону многоэтажной жилой застройки перевести в зону складирования и захоронения отходов.	Нецелесообразно. Согласно постановлению от 05.03.20 №1547 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона 39 в городе Сургуте в части земельного участка, предоставленного ООО «Торговый Дом «ЮС – ТТАТХ» под комплексное освоение территории (многоэтажное жилищное строительство)», возле данной территории будет располагаться территория школы и детского сада.	Отклонено.
74. Администрация г. Сургута	38 мкр., земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101131:24. Согласно альбому изменений.	Зону многоэтажной жилой застройки перевести в зону транспортной инфраструктуры.	Нецелесообразно. Строительство автостоянки не требует перевода в зону транспортной инфраструктуры.	Отклонено.
75. Администрация г. Сургута	32 мкр.	Зону многоэтажной жилой застройки перевести в зону	Нецелесообразно.	Отклонено.

	Согласно альбому изменений.	озелененных территорий общего пользования.	Создание сквера на данном участке территории не планируется. Оставить зоной многоэтажной жилой застройки.	
76. Администрация г. Сургута	ул. И.Каролинского, 11. Согласно альбому изменений.	Зону многоэтажной жилой застройки перевести в зону специализированной общественной застройки.	Целесообразно. Земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101251:4130 оставить в жилой застройке, в зону специализированной общественной застройки необходимо перевести земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101251:4129 для приведения с фактическим использованием территории.	Принято.
77. Администрация г. Сургута	Земельный участок рядом со сквером по ул. Республики. Согласно альбому изменений.	Зону делового, общественного и коммерческого назначения перевести в зону транспортной инфраструктуры.	Нецелесообразно. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов", СЗЗ от объектов транспортной инфраструктуры от 50-300м. Рядом располагается жилая застройка, размещение объектов транспортной инфраструктуры нецелесообразно.	Отклонено.

78. Администрация г. Сургута	Земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101066:10. Согласно альбому изменений.	Зону многоэтажной жилой застройки перевести в зону озелененных территорий общего пользования.	Нецелесообразно. Данная территория не является территорией общего пользования. На сегодняшний день данный участок находится в аренде у НП "Центр временного пребывания детей".	Отклонено.
79. Администрация г. Сургута	Земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101066:38. Согласно альбому изменений.	Зону многоэтажной жилой застройки перевести в зону инженерной инфраструктуры.	Нецелесообразно. Зона многоэтажной жилой застройки позволяет размещать объекты коммунального обслуживания и не требует выделения зоны инженерной инфраструктуры под каждый ЦТП, ТП.	Отклонено.
80. Администрация г. Сургута	Земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101066:4. Согласно альбому изменений.	Зону среднеэтажной жилой застройки перевести в зону застройки малоэтажными жилыми домами.	Нецелесообразно. В целях перспективного развития территории нецелесообразно менять зону жилой застройки.	Отклонено.
81. Администрация г. Сургута	мкр. 23, пр. Комсомольский, 22а, земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101243:98. Согласно альбому изменений.	Зону многоэтажной жилой застройки перевести в многофункциональную общественно-деловую зону.	Нецелесообразно. Зона многоэтажной жилой застройки позволяет размещать объекты общественного питания и магазины. Наличие пекарни не требует внесения изменений в генеральный план.	Отклонено.

82. Администрация г. Сургута	мкр. 23, пр. Комсомольский, 14/2, земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101243:10316 Согласно альбому изменений.	Зону многоэтажной жилой застройки перевести в многофункциональную общественно-деловую зону.	Нецелесообразно. Зона многоэтажной жилой застройки позволяет размещать объекты общественного питания и магазины. Наличие магазина не требует внесения изменений в генеральный план.	Отклонено.
83. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 1 таблицы)	-	Учет размещения установки по плавлению снега на полигонах для складирования снега.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
84. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 2 таблицы),	-	Предусмотреть схему по обращению с отходами производства и потребления, мер по ликвидации мест несанкционированного размещения отходов. Вопрос реализации законодательства в области обращения с отходами производства и потребления, мер по ликвидации мест несанкционированного размещения отходов.	Не является предметом данной корректировки. Не является вопросом генерального плана. В материалах генерального плана предусмотрены территории под складирование и захоронение отходов.	Отклонено.
85. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города	-	Предусмотреть размещение ипподрома в генеральном плане.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.

(№ 3 таблицы), Деревенчук Валерий Васильевич				
86. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 4 таблицы), МБУК «СКМ» М.Ю. Селянина	ул. Терешковой, 49, дом-музей Ф.К. Салманова	Расширение территории музея	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
87. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 5 таблицы) ООО «СГЭС»	ул. Аэрофлотская, объекты с кадастровыми номерами 86:10:0101001:229, 86:10:0101001:97.	Зону транспортной инфраструктуры перевести в зону инженерной инфраструктуры.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
88. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 6 таблицы)	-	Развитие промышленных территорий на территории города.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
89. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 7 таблицы), управление физической культуры и спорта	территория бывшей базы СПОПАТ	Предусмотреть строительство нового объекта спорта «Универсальный спортивный центр со скалодромом».	Не является предметом данной корректировки. Вопрос строительства не является предметом генерального плана.	Отклонено.
90. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 8 таблицы),	-	Развитие автоспорта в городе. Строительство объекта спорта «Автодром» и открытие на его базе секций по техническим видам спорта.	Не является предметом данной корректировки. Вопрос строительства не является предметом генерального плана.	Отклонено.

управление физической культуры и спорта				
91. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 9 таблицы), Овчинников А.М.	ПКС «Крылья Сургута», земельные участки №№ 2В, 2Д по ул. Озерная	Изменение функциональной зоны природного ландшафта (территорий, не покрытых лесом и кустарником) в функциональную зону сельскохозяйственного назначения.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
92. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 10 таблицы), МБУ «Управление лесопаркового хозяйства и экологической безопасности»	-	Соблюдение баланса площади городских лесов, перевод участков иных функциональных зон в зону озелененных территорий общего пользования.	Целесообразно. Предусмотрены изменения №№ 35, 36, 37, 39, 41, 42, 43, 44, 45, 56, 57 для увеличения площади городских лесов и соблюдения баланса, которые отражены в альбоме изменений.	Принято.
93. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 11 таблицы), Управление по делам ГОиЧС	-	Устройство земляных траншей для проведения мероприятий в случае возникновения африканской чумы свиней.	Данное предложение не является вопросом генерального плана.	Отклонено.
94. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 12 таблицы)	-	Уточнить пояса зон санитарной охраны СГМУП «Горводоканал».	Целесообразно. Данное предложение учтено в материалах по обоснованию к генеральному плану на карте зон с особыми условиями использования территории	Принято.

			(№ 573-п от 25.10.2012 «Об установлении границ и режимов зон санитарной охраны водозабора «8-го и 8-А промузла» СГМУП «Горводоканал» установлена граница третьего пояса ЗСО).	
95. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 13 таблицы)	-	Учет аналитических материалов разработки концепции Сургутской агломерации (Муниципальный контракт от 18.08.2017 № 32 на выполнение научно-исследовательской работы «Разработка концепции развития Сургутской агломерации»).	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
96. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 14 таблицы)	-	Разработка материалов по границам зон затопления, подтопления.	Целесообразно. Данное предложение учтено в материалах по обоснованию к генеральному плану на карте зон с особыми условиями использования территории. Зоны затопления, подтопления согласовывались с Главным управлением МЧС России по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, Департаментом Росгидромета по УФО, Управлением Федеральной службы по	Принято.

			надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, Департаментом по недропользованию по Уральскому федеральному округу (Уралнедра).	
97. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 15 таблицы)	-	Инвестиционные площадки (уточнение экономической составляющей инвестиционных площадок на территории города).	Не является предметом данной корректировки. Объем затрат на освоение инвестиционных площадок, источников финансирования, а также определение оптимального механизма освоения не является вопросом генерального плана.	Отклонено.
98. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 16 таблицы)	-	Соответствие целевым показателям стратегии социально-экономического развития города	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
99. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 17 таблицы) ООО «Газпром Переработка»	-	Учёт информации по зонам минимальных (минимально допустимых) расстояний конденсатопровода «Уренгой-Сургут».	Целесообразно. Зоны с особыми условиями использования территорий входят в состав материалов по обоснованию генерального плана в виде карт, зона конденсатопровода учтена.	Принято.
100. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019	-	Отображение приаэродромной	Целесообразно.	Принято.

Дума города (№ 18 таблицы)		территории аэродрома Сургут.	Приаэродромная территория аэродрома Сургут установлена приказом Росавиации от 11.02.2020 № 151-П	
101. Письмо 18-02- 2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 19 таблицы)	-	Корректировка дорожной карты по реализации генерального плана.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
102. Письмо 18-02- 2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 20 таблицы), управление по природопользованию и экологии	-	Приведение функционального зонирования в соответствии с материалами лесоустройства, с возможной корректировкой границ населенного пункта, учет материалов Юганского лесничества.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
103. Письмо 18-02- 2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 21 таблицы)	-	Анализ транспортной схемы: - уточнение параметров пропускной способности улично-дорожной сети; - переопределения трафика; - изменения транспортного узла в районе ядра центра города.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
104. Письмо 18-02- 2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 22 таблицы)	-	Учет в решениях генерального плана результатов актуализации ИСОГД.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.

105. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 23 таблицы)	-	Уточнение функциональных зон на соответствие территориальным зонам, установленным в Правилах землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденных Сургутской городской Думой ХМАО-Югры от 28 июня 2005 г № 475-III ГД (актуальная редакция).	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
106. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 24 таблицы, совпадает с № 14 таблицы)	-	Отображение зон затопления, подтопления	Целесообразно. Данное предложение учтено в материалах по обоснованию к генеральному плану на карте зон с особыми условиями использования территории. Зоны затопления, подтопления согласовывались с Главным управлением МЧС России по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, Департаментом Росгидромета по УФО, Управлением Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, Департаментом по недропользованию	Принято.

			по Уральскому федеральному округу (Уралнедра).	
107. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 25 таблицы), Криницина И.В.	территория ПСОК «Березовое»	Отображение и уточнение СЗЗ ГРЭС на территории ПСОК «Березовое».	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
108. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 26 таблицы), Департамент строительства ХМАО-Югры	-	Отображение сведений об объекте капитального строительства, расположенном на территориях двух муниципальных образований, «Обустройство куста скважин 674. Водовод нагнетательный до скважины 650 кустов скважин 345. Восточно- Сургутское нефтяное месторождение».	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
109. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 27 таблицы), ООО «ВИС Инфраструктура»	5 мкр.	Клинический перинатальный центр, уточнение объекта регионального значения.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
110. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 28 таблицы),	Парк «За Саймой»	Установление статуса особо охраняемой природной территории для ботанического сада.	Нецелесообразно. Не соблюдены требования закона № 34-оз от 29.03.2018 «О регулировании отдельных отношений в области	Отклонено.

БУ ВО «Сургутский государственный университет»			организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».	
111. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 29 таблицы). Совпадает с п. 83.	-	Учет размещения установки по плавлению снега на полигонах для складирования снега.	Не является предметом данной корректировки. В генеральном плане предусмотрены территории под складирование и захоронение отходов на которых допускается размещение установки по плавлению снега.	Отклонено.
112. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 30 таблицы)	СОК «Прибрежный»	Учет прекращения хозяйственной деятельности СОК «Прибрежный».	Не является предметом данной корректировки. Прекращение деятельности СОК не является вопросом генерального плана.	Отклонено.
113. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 31 таблицы)	протока Бардыковка	Уточнение береговой полосы протоки Бардыковка.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
114. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 32 таблицы)	-	Учитывать при подготовке проекта, в целях перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов постановление Правительства	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.

		ХМАО-Югры от 16.02.2018 № 33-п.		
115. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 33 таблицы), Депутат Кучин А.С., управление по природопользованию и экологии	парк «За Саймой»	Исключение из генерального плана автодороги через парк «За Саймой».	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
116. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 34 таблицы), департамент образования	-	Приведение положения о территориальном планировании в соответствие с плановыми показателями строительства школ.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
117. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 35 таблицы), Департамент недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	-	Учет зоны санитарной охраны водозаборных скважин АУ «Социально- оздоровительный центр «Сыновья» и установления границ и режимов зон санитарной охраны.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
118. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 36 таблицы)	-	Уточнение границ земель лесного фонда.	Целесообразно. Предусмотрены изменения № 35, 36, 37, 39, 41, 42, 43, 44, 45, 56, 57 для увеличения площади городских лесов	Принято.

			и соблюдения баланса, которые отражены в альбоме изменений.	
119. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 37 таблицы)	-	Уточнение границ городских лесов.	Целесообразно. Предусмотрены изменения № 35, 36, 37, 39, 41, 42, 43, 44, 45, 56, 57 для увеличения площади городских лесов и соблюдения баланса, которые отражены в альбоме изменений.	Принято.
120. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 38 таблицы), ПС-2/18 (Протокол депутатских слушаний)	-	Изменение границ населённого пункта город Сургут с целью увеличения размера территории населённого пункта для перспективного развития города, в том числе для определения территорий для размещения инвестиционных площадок, садово-огороднических товариществ, индивидуального жилищного строительства.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
121. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 39 таблицы), ООО «ДКС компани»	Карьер на о. Зубатинский	Изменение функционального зонирования для оформления права аренды на земельные участки под объект: «Карьер на острове Зубатинский в районе куста	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.

		скв.4 Западно-Сургутского месторождения нефти».		
122. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 40 таблицы), Управление по делам ГОиЧС	-	Обеспечение территории МО ГО город Сургут подразделениями пожарной охраны с их дислокацией.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
123. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 41 таблицы), Департамент строительства Ханты- Мансийского автономного округа – Югры	-	Синхронизация со схемами тепло- и водоснабжения, водоотведения.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
124. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 42 таблицы), ООО «НБТ»	мкр. 44, мкр. 45	Уточнение наименования и мощности объектов социальной инфраструктуры в микрорайонах 44 и 45 города Сургута. На земельном участке в мкр. 45 предусмотреть к размещению объект: Общеобразовательная организация на 550 мест, взамен объекта: комплекс «Школа-детский сад» (300/200).	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.

125. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 43 таблицы), ООО «Техпромсервис»	Нефтеюганское шоссе, земельные участки с кадастровыми номерами 86:10:0101039:13, 86:10:0101039:14.	Общественно-деловую зону перевести в производственную зону.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
126. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 44 таблицы), СПК «Сириус»	СПК «Сириус»	Исключить пересечение (наложение) границ городских лесов на фактически используемые кооперативом «Сириус» земельные участки.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
127. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 45 таблицы), ООО «Аврора Рус»	мкр. 35, ул. Игоря Киртбая, земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101154:35	Общественно-деловую зону перевести в зону застройки многоэтажными жилыми домами.	Нецелесообразно. Вид разрешённого использования земельного участка противоречит действующей версии генерального плана и Правилам землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденных Сургутской городской Думой ХМАО-Югры от 28 июня 2005 г № 475-III ГД. В данной части города (радиус 1 км от участка) запланировано создание крупных жилых массивов, и предлагаемый перевод данного участка в многоэтажное жилье серьезно изменит баланс	Отклонено.

			жилых и общественно-деловых территорий и значительно ухудшит социальное обслуживание, а также увеличит нагрузку на сети инженерно-транспортной инфраструктуры.	
128. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 46 таблицы), ООО «Универ-Строй»	мкр. 24, пр. Пролетарский, 8/3. Земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101066:95.	Общественно-деловую зону перевести в зону застройки многоэтажными жилыми домами.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
129. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 47 таблицы), Пихотин В.Н.	СОПК «Север», земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101077:12	Изменение зоны озелененных территорий общего пользования на зону сельскохозяйственного использования.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
130. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 48 таблицы), Шеремет Т.Н.	ПОК «Рябинушка»	Изменение границ населенного пункта относительно земельного участка в ПОК «Рябинушка».	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
131. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 49 таблицы), ПАО «Юнипро»	г. Сургут, зона ГРЭС, земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101000:86	Несогласие с предложением ПО «Перспектива» по изменению функциональной зоны участка.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.

132. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 50 таблицы)	-	Уточнить пояса зон санитарной охраны, нанести второй пояс охранной зоны.	Целесообразно. Данное предложение учтено в материалах по обоснованию к генеральному плану на карте зон с особыми условиями использования территории.	Принято.
133. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 51 таблицы, повторяется с № 45 таблицы)	мкр. 35, ул. Игоря Киртбая, земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101154:35	Общественно-деловую зону перевести в зону застройки многоэтажными жилыми домами.	Нецелесообразно. Вид разрешённого использования земельного участка противоречит действующей версии генерального плана и Правилам землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденных Сургутской городской Думой ХМАО-Югры от 28 июня 2005 г № 475-III ГД. В данной части города (радиус 1 км от участка) запланировано создание крупных жилых массивов, и предлагаемый перевод данного участка в многоэтажное жилье серьезно изменит баланс жилых и общественно-деловых территорий и значительно ухудшит социальное обслуживание, а также увеличит нагрузку на сети инженерно-транспортной инфраструктуры.	Отклонено.

134. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 52 таблицы), ООО «Стройпромбетон», А.Г. Романенко	ул. Пионерная, 5 земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101212:866	Зону транспортной инфраструктуры перевести в зону производственного и коммунально-складского назначения.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
135. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 53 таблицы), ООО «Технология». Совпадает с п. 16.	п. Юность, ул. Саянская, 16	Общественно-деловую зону перевести в зону многоэтажной жилой застройки.	Целесообразно. Необходимо для соблюдения планируемых показателей по вводу жилья согласно Стратегии социально- экономического развития муниципального образования городской округ город Сургут на период до 2030 года.	Принято.
136. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 54 таблицы), ООО Технопарк «Черный мыс»	ул. Инженерная	Изменение общественно- деловой функциональной зоны на производственную зону.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
137. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 55 таблицы), Р.Р. Айсин	-	Определение альтернативной территории в генеральном плане городского округа город Сургут для размещения станции скорой медицинской помощи.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
138. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города,	Нижневартовский тракт	Зону индивидуальной жилой застройки перевести в производственную зону	Целесообразно. Строительство индивидуальной жилой	Принято.

(№ 56 таблицы) ООО «Бенар». Совпадает с п. 8 заключения.		сельскохозяйственных предприятий, зону озелененных территорий общего пользования.	застройки на данной территории не представляется возможным из-за особенностей рельефа и отсутствия инженерной защиты от затопления, подтопления. Возможно создание и развитие рыбозаводного участка. Зона озелененных территорий общего пользования для соблюдения баланса лесов согласно постановлению от 07.02.2018 №923 «Об утверждении лесохозяйственного регламента городских лесов».	
139. Письмо 18-02- 2319/0 от 16.10.2019 Дума города, (№ 57 таблицы), ООО «Торговый дом «ЮС-ТТАТХ»	39 мкр.	Учет размещение мест общего пользования и объектов улично-дорожной сети в составе «Проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона 39».	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
140. Письмо 18-02- 2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 58 таблицы), Варламов Александр Киреевич	НСТ «Рассвет» №60	Зону озелененных территорий общего пользования перевести в зону садоводства и огородничества. Корректировка границ НСТ «Рассвет» №60.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
141. Письмо 18-02- 2319/0 от 16.10.2019	НСТ «Рассвет» №60	Зону озелененных территорий общего	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.

Дума города (№ 59 таблицы), Балу Р.А.		пользования перевести в зону садоводства и огородничества. Корректировка границ НСТ «Рассвет» №60.		
142. Письмо 18-02- 2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 60 таблицы), Департамент архитектуры и градостроительства	п. Таежный	Изменение зоны малоэтажной жилой застройки на зону индивидуальной жилой застройки в районе поселка Таежный.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
143. Письмо 18-02- 2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 61 таблицы)	Северо-западный планировочный район	Изменение функциональной зоны жилого назначения в Северо-западном планировочном районе на функциональную зону производственного назначения.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
144. Письмо 18-02- 2319/0 от 16.10.2019 Дума города, (№ 62 таблицы), Кокушев Александр Валерьевич	п. Снежный, ул. Челюскинцев, 10	Изменение функциональной зоны озелененных территорий общего пользования на функциональную зону индивидуальной жилой застройки.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
145. Письмо 18-02- 2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 63 таблицы), МКУ «ДДТ и ЖКК»	-	Указание возможного размещения ЛОС, вопрос переноса очистных сооружений.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.

146. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 64 таблицы)	-	Строительство объекта для размещения региональной общественной организации Союз морских пехотинцев.	Не является вопросом генерального плана.	Отклонено.
147. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 65 таблицы)	-	Реализация первоочередных объектов образования в г. Сургуте, реализуемых в рамках государственной программы «Развитие образования в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре на 2018-2025 годы и на период до 2030 года».	Целесообразно. Совпадает с п. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 21, 23.	Принято.
148. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 66 таблицы), МЧС России	-	Учитывать при разработке и согласовании документов территориального планирования указание МЧС России. Учитывать требования пожарной безопасности и вопросы предупреждения чрезвычайных ситуаций.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
149. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 67 таблицы), УМВД России по г. Сургуту	-	Учитывать численность и ежегодный прирост населения.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
150. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города,	Квартал 6	Формирование территории под сквер.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.

(№ 68 таблицы) МБУ «Управление лесопаркового хозяйства и экологической безопасности»				
151. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 69 таблицы), ООО Газпром трансгаз Сургут	-	Учесть материалы о газораспределительных станциях, их охранных зонах.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
152. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города, (№ 70 таблицы), Зулфугаров Х.З.о.	ул. Базовая	Внесение в перечень объектов местного значения объект по переработке крупногабаритного мусора по улице Базовой.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
153. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 71 таблицы), ООО «Северное-1». Совпадает с п. 15	Земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101041:3, ул. Маяковского, 14. Согласно альбому изменений.	Зону объектов сельскохозяйственного назначения перевести в зону многоэтажной жилой застройки.	Нецелесообразно. Предлагаемый перевод данного участка в многоэтажное жилье не предполагает размещение в шаговой доступности объектов социального обслуживания необходимых согласно СП 42.13330.2016.	Отклонено.
154. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 72 таблицы), ДЕЗ ВЖР	ул. Майская, 1	Уточнить функциональную зону, в рамках благоустройства МКД по ул. Майская, 1.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.

155. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 73 таблицы), АО «Завод промышленных строительных деталей». Совпадает с п. 23.	мкр. ЦЖ.1 и ЦЖ.2	Общественно-деловую зону и зону транспортной инфраструктуры перевести в зону специализированной общественной застройки.	Целесообразно. Согласно проекту планировки и проекту межевания территории микрорайонов ЦЖ.1 и ЦЖ.2 центрального жилого района в городе Сургуте, данный участок предусмотрен под размещение школы (постановление Администрации города от 15.05.2019 № 3173 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории микрорайонов ЦЖ.1 и ЦЖ.2 центрального жилого района в городе Сургуте»)	Принято.
156. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 74 таблицы), департамент архитектуры и градостроительства	-	Увеличение территорий функциональной зоны под садоводство и огородничество.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
157. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 75 таблицы), ПАО «Сургутнефтегаз». Совпадает с п. 28.	Кусты 259, 264, 700	Установление функциональной производственной зоны согласно приложенной схеме. Зону малоэтажной жилой застройки, зону общественно-делового назначения, зону	Целесообразно. Необходимо для реализации планов развития ПАО «Сургутнефтегаз». Строительство индивидуальной жилой застройки на данной территории не представляется возможным из-за	Принято.

		заболоченных территорий перевести в производственную зону, зону озелененных территорий общего пользования.	особенностей рельефа и отсутствия инженерной защиты от затопления, подтопления. Зона озелененных территорий общего пользования для соблюдения баланса лесов согласно постановлению от 07.02.2018 №923 «Об утверждении лесохозяйственного регламента городских лесов».	
158. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 76 таблицы), ПАО «Сургутнефтегаз» (повторно п. 1)	Район аэропорта г. Сургут	Общественно-деловую зону перевести в зону коммунально-складского назначения и зону озелененных территорий специального назначения	Целесообразно. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 целесообразно разместить только те объекты, санитарно-защитная зона которых не более 100м.	Принято.
159. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 77 таблицы), командование Центрального военного округа	-	Определение участка парковой зоны на территории муниципального образования городской округ город Сургут, в целях создания парка «Патриот».	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
160. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 78 таблицы)	-	Учитывать схему территориального планирования ХМАО-Югры.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
161. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019	-	Предусмотреть территорию возможную для размещения	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.

Дума города (№ 79 таблицы),		объекта «Комплексный межмуниципальный полигон твердых коммунальных отходов для города Сургут, Когалым, поселений Сургутского района» в границах муниципального образования городской округ город Сургут.		
162. Письмо 18-02- 2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 80 таблицы)	-	Учет информации по зонам с особыми условиями использования территории	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
163. Письмо 18-02- 2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 81 таблицы), Кудинов Василий Алексеевич	ПСК «Север-1», ул. Береговая, уч. 14	Увеличение функциональной зоны для ведения садоводства на 497 кв.м. и уменьшение озеленения территорий общего пользования и функциональной зоны акватории.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
164. Письмо 18-02- 2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 82 таблицы), ООО «СтройГарант»	ул. Контейнерная, земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101231:1282	Зону транспортной инфраструктуры перевести в зону застройки многоэтажными жилыми домами.	Не требует внесения изменений. В действующей редакции генерального плана земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101231:1282 уже находится в зоне застройки многоэтажными жилыми домами.	Отклонено.

165. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 83 таблицы), ДГХ, МКУ «Казна ГХ»	земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101236:96	Установить функциональную зону ритуального назначения «Под городское кладбище», за счет уменьшения функциональной зоны озеленённых территорий общего пользования по фактическому расположению объекта «Кладбище «Чернореченское», I-II этапы».	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
166. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 84 таблицы), Жилстройнадзор Югры	-	Провести анализ документов территориального планирования на предмет наличия нарушений, принять исчерпывающие меры для приведения документов территориального планирования муниципальных образований в соответствие с нормами градостроительного законодательства.	Целесообразно. Учтено при разработке проекта.	Принято.
167. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 85 таблицы)	-	Предоставление земельного участка под строительство футбольного комплекса в городе Сургуте.	Не является предметом данной корректировки. Предоставление земельного участка не является вопросом генерального плана.	Отклонено.

168. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 86 таблицы)	РПЦМП Ханты-Мансийская епархия Религиозная организация «Женский монастырь В честь иконы Божией Матери «Умиление»	Функциональную зону общественно-делового назначения перевести в функциональную зону ритуального назначения.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
169. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 87 таблицы). Совпадает с п. 34.	земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101236:13, «Кладбище «Чернореченское», 1- 2 этапы»	Функциональную зону ритуального назначения перевести в функциональную зону общественно-делового назначения.	Целесообразно. Ограничения на перевод зоны отсутствуют. Для здания Храма в честь Праведного Лазаря Четверодневного.	Принято.
170. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 88 таблицы), Джулакян С.С.	ул. Щепеткина, д. 17: 1. земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101055:2; 2. земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101055:45	Зону индивидуальной жилой застройки перевести в общественно деловую зону.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
171. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 89 таблицы), ООО «Вторчермет»	ул. Сосновая, 11/1. Земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101247:48	Зону производственного и коммунально-складского назначения перевести в зону складирования и захоронения отходов.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
172. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города	ул. Базовая, 20/1, сооружение 1.	Зону общественно- делового назначения перевести в зону	Целесообразно. Зона граничит с многофункциональной	Принято.

(№ 90 таблицы) ООО «Вторчермет» Совпадает с п. 10.	Земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101211:1	складирования и захоронения отходов.	общественно-деловой зоной. Целесообразно разместить только те объекты, СЗЗ (согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для зоны складирования и захоронения отходов СЗЗ 50-1000 м в зависимости от класса промышленного объекта) которых не накладывается на существующие, рядом расположенные здания и сооружения.	
173. Письмо 18-02- 2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 91 таблицы) ООО «Вторчермет» Совпадает с п. 11.	ул. Инженерная 15. Земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101211:92	Зону общественной застройки перевести в промышленную зону. Зону общественной застройки перевести в зону складирования и захоронения отходов.	Целесообразно. Необходимо для реализации инвестиционного проекта по созданию индустриального парка в городе Сургуте.	Принято.
174. Письмо 18-02- 2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 92 таблицы) ИП Фоменко И.А. Совпадает с п. 9	ул. Саянская, 18. Земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101000:608	Зону общественно- делового назначения перевести в зону складирования и захоронения отходов.	Нецелесообразно. Зона граничит с зоной специализированной общественной застройки. Для заявленной деятельности необходима зона складирования и захоронения отходов, которая согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 имеет СЗЗ 50-1000м в зависимости от класса промышленного объекта. Кроме того, предприятия по	Отклонено.

			вторичной переработке цветных металлов (меди, свинца, цинка и др.) в количестве от 2 до 3 тыс.т/год, имеют СЗЗ – 500 м (2 класс). Наличие СЗЗ ограничит развитие п. Юность.	
175. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 93 таблицы), Сваровский А.А.	ул. Щепеткина, д. 17. Земельный участок кадастровым номером 86:10:0101055:4.	Зону индивидуальной жилой застройки перевести в общественно деловую зону.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
176. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 94 таблицы), Ханьжин Д.А.	ул. Щепеткина	Предусмотреть: - перенос строительства объездной дороги на улицу Щепеткина; - исключение строительства пожарной объездной дороги.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
177. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 95 таблицы), ООО «Сибпрофконсалт»	Территория МОГО г. Сургут ХМАО-Югры.	О включении инвестиционных проектов в состав территорий перспективного развития, принятых в ПКР.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
178. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 96 таблицы)	парк «За Саймой»	Изменения в части исключения автомобильной эстакады через парк «За Саймой».	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
179. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города	Территория СТСН «Летние Юрты».	О присвоении СТСН «Летние Юрты» статуса поселка.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.

(№ 97 таблицы), председатель правления СТСН «Летние Юрты» Голосняк А.А.				
180. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 98 таблицы), Азизов А.К.о.	ул. Быстринская, д. 18/5. Земельный участок кадастровым номером 86:10:0101210:751.	Откорректировать границы общественно деловой зоны согласно проекту межевания 33 мкр.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
181. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 99 таблицы), Захарова Р.А. представитель (Говор Н.М.)	мкр. 39, земельный участок кадастровым номером 86:10:0101025:9.	Зону застройки многоэтажными жилыми домами перевести в зону транспортной инфраструктуры под размещение АЗС.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
182. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 100 таблицы), Протокол № 1 от 19.03.2019 заседания рабочей группы по реализации строительства Кампуса в городе Сургуте	Территория Поймы р. Обь	Об ограничении дальнейшего строительства объектов, не связанных с концепцией Кампуса, на территориях гаражных кооперативов, расположенных по ул. Югорский тракт, ул. Гагарина, ул. Республики.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
183. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города	ж/д тупик в районе ул. Инженерная	Зону общественно-делового назначения перевести	Целесообразно. Необходимо для реализации инвестиционного проекта	Принято.

(№ 101 таблицы), ООО «Вторчермет» № 02-01-1237/9 от 06.03.2019. Р.Р. Гайнетдинов – вопрос на публичных слушаниях.		в зону транспортной инфраструктуры.	по созданию индустриального парка в городе Сургуте.	
184. Письмо 18-02- 2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 102 таблицы), Змановская И.Г. и старожилы г. Сургута	п. Черный мыс. Улица местного значения, отделяющая зону ИЖС и зону транспортной инфраструктуры (Сургутский речной порт)	Внести изменения в части территории поселка Черный мыс, а именно: перенос или отмена пожарно-объездной дороги, которая проходит по улицам и домам жителей.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
185. Письмо 18-02- 2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 103 таблицы), Председатель ТОС № 9 Ханьжин Д.А.	Территория бывшего поселка «Черный мыс», мкр. 29Б	Зону застройки многоэтажными жилыми домами перевести в зону застройки малоэтажными жилыми домами. Исключить зону многоэтажной застройки жилыми домами.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
186. Письмо 18-02- 2319/0 от 16.10.2019 Дума города, (№ 104 таблицы)	Территория МОГО г. Сургут ХМАО- Югры.	Уточнение границ лесного фонда. Установление зоны с особыми условиями территории – «Городские леса» - зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки,	Целесообразно. Предусмотрены изменения № 35, 36, 37, 39, 41, 42, 43, 44, 45, 56, 57 для увеличения площади городских лесов и соблюдения баланса, которые отражены в альбоме изменений.	Принято.

		парки, сады, скверы, бульвары, городские леса).		
187. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 105 таблицы) ПАО «Сургутнефтегаз»	Территория Восточно- Сургутского лицензионного участка ПАО «Сургутнефтегаз»	Установление функциональной зоны «Добыча полезных ископаемых» - производственной зоны	Целесообразно. Необходимо для реализации планов развития ПАО «Сургутнефтегаз».	Принято.
188. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 106 таблицы) Управление Федеральной службы государственной статистики по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре и Ямало- Ненецкому автономному округу Указ 607	Территория МОГО г. Сургут ХМАО- Югры.	Учет статистических данных	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
189. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 107 таблицы), ООО «ЗАСК»	ул. Аэрофлотская. Земельный участок кадастровым номером 86:10:0101236:23.	Об отнесении объекта к объектам местного значения. Зону транспортной инфраструктуры перевести в зону складирования и захоронения отходов.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
190. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города	Территория МОГО г. Сургут ХМАО- Югры.	О внесении изменений в приложение к постановлению	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.

(№ 108 таблицы), Департамент строительства ХМАО – Югры		Правительства ХМАО – Югры от 13.06.2007 года № 154-п «О составе, порядке подготовки документов территориального планирования муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также о составе, порядке подготовки планов реализации таких документов».	Не является заявкой на внесение изменений в генеральный план.	
191. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 109 таблицы) ПАО «Сургутнефтегаз»	Территории Западно-Сургутского лицензионного участка и Восточно-Сургутского лицензионного участка ПАО «Сургутнефтегаз»	Рассмотрение местоположения инвестиционных площадок, планируемых к размещению на территории МОГО г. Сургут ХМАО- Югры.	Не является предметом данной корректировки	Отклонено.
192. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 110 таблицы) Гасанов Ш.К.о.	(Парковая зона) рекреационная зона озелененных территорий общего пользования.	Зону инженерной инфраструктуры перевести в зону общественно-делового назначения.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.

	Земельный участок кадастровым номером 86:10:0101188:68.			
193. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 111 таблицы) ИП Зубков Н.М. 01-ОГ-810/19 от 11.04.2019	ул. Комплектовочная. Земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101253:48.	Об отнесении объекта к объектам местного значения.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
194. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 112 таблицы)	-	Обеспечить приведение в соответствие площади городских лесов в генеральных планах, Едином государственном реестре недвижимости, материалах лесоустройства, государственном лесном реестре.	Целесообразно. Предусмотрены изменения № 35, 36, 37, 39, 41, 42, 43, 44, 45, 56, 57 для увеличения площади городских лесов и соблюдения баланса, которые отражены в альбоме изменений.	Принято.
195. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 113 таблицы) Горянская О.Ю. (представитель от Голобокова Ю.В.)	ул. Д. Коротчаева, 50. Земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101231:1272.	Зону транспортной инфраструктуры перевести в коммунально-складскую зону. Приведение в соответствие с фактическим использованием территории – склад.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
196. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города	Территория МОГО г. Сургут ХМАО- Югры.	Вопросы деятельности субъектов естественных монополий.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.

(№ 113 таблицы) Поручения, принятые на заседании Межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры				
197. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 114 таблицы) ООО «СИБПРОМСТРОЙ - Югория». Совпадает с п. 12.	Марьина гора	Зону транспортной инфраструктуры перевести в зону многоэтажной жилой застройки.	Целесообразно. Проектом планировки данного микрорайона предусмотрены объекты повседневного пользования и максимальный уровень их пешеходной доступности. Необходимо для соблюдения планируемых показателей по вводу жилья согласно Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Сургут на период до 2030 года.	Принято.
198. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 115 таблицы),	-	Вопрос деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе Ханты-Мансийского	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.

поручение Межотраслевого совета		автономного округа - Югры от 18 апреля 2019 года. Актуализация комплексных программ и направления перечня объектов транспорта, энергетики и образования регионального значения в г. Сургуте		
199. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 116 таблицы) Харлампович Виктор Михайлович	Район водохранилища ГРЭС Часть земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101178:37.	Зону озелененных территорий общего пользования перевести в территории сельскохозяйственных угодий.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
200. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 117 таблицы), Лулла Я.Р.	мкр. 37. Земельные участки с кадастровыми номерами: 86:10:0101112:182, 86:10:0101112:310, 86:10:0101112:346, 86:10:0101112:8.	Перевести из многофункциональной общественно-деловой зоны в зону застройки малоэтажными жилыми домами	Нецелесообразно. Указанная территория для обслуживания объектов микрорайона и попадает в санитарно-защитную зону АЗС по адресу: ул. И.Киртбая, 8, земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101112:6.	Отклонено.
201. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 118 таблицы),	мкр. 31, земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101250:2060	Общественно-деловую зону перевести в зону застройки многоэтажными жилыми домами.	Целесообразно. Приведение в соответствие с планируемым использованием – общежитие. С учетом обращения	Принято.

ООО «СИБПРОМСТРОЙ - Югория»			департамента архитектуры и градостроительства № 02-02-10566/9 от 11.12.2019.	
202. Письмо 18-02- 2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 119 таблицы), ООО «СИБПРОМСТРОЙ - Югория»	Восточный промышленный район, в районе улиц Инженерная и Рационализаторов	Общественно-деловую зону перевести в зону застройки многоэтажными жилыми домами.	Нецелесообразно. Не соблюдаются санитарные нормы (согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" СЗЗ от промышленных объектов от 50-1000м в зависимости от класса промышленности) и отсутствуют в шаговой доступности объекты социальной инфраструктуры (СП 42.13330.2016).	Отклонено.
203. Письмо 18-02- 2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 120 таблицы)	Микрорайон 31 Земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101250:1990	Перевести из зоны озелененных территорий в многофункциональную общественно-деловую зону	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
204. Письмо 18-02- 2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 121 таблицы)	СОПК «Север»	Изменение функциональной зоны СОПК «Север».	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
205. Письмо 18-02- 2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 122 таблицы)	Месторасположения перспективных кустов скважин № 259, 264, 700	Зону малоэтажной жилой застройки, зону общественно-делового назначения, зону	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.

	Восточно-Сургутского месторождения.	заболоченных территорий перевести в производственную зону, зону озелененных территорий общего пользования.		
206. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 123 таблицы), СГМУП «ДорРемТех». Совпадает с п. 33.	Земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101064:63, расположенного по адресу: г. Сургут, Восточный промрайон, улица Инженерная	Общественно-деловую зону перевести в зону складирования и захоронения отходов.	Целесообразно. Необходимо для размещения и функционирования объекта по утилизации снежных масс.	Принято.
207. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 124 таблицы)	«Здание распределительного пункта», расположенного по адресу: г. Сургут, п. Медвежий Угол, ул. Крылова, д.61. Земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101227:105.	Перевести зону производственного и коммунально-складского назначения в зону инженерной инфраструктуры .	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
208. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 125 таблицы)	Пос. Снежный, ул. Белоярская, д. 3. Земельный участок с кадастровым	Перевести прилегающую часть территории городских лесов в зону застройки ИЖС .	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.

	номер 86:10:0101067:105			
209. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 126 таблицы)	Функциональные зоны жилой застройки	Предложение установления ограничения этажности строительства многоквартирных жилых домов, в новых перспективных к развитию микрорайонах города и на территориях подлежащих.	Не является предметом данной корректировки. Возможно решить внесением изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные Сургутской городской Думой ХМАО- Югры от 28 июня 2005 г № 475-III ГД, установив соответствующие градостроительные регламенты.	Отклонено.
210. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 127 таблицы), Совпадает с п. 46.	мкр. 11Б ул. Профсоюзов, 14 (з/у кадастровый номер 86:10:0101044:34)	Устройство площадки для выгула собак.	Нецелесообразно. Устройство площадки для выгула собак не является вопросом генерального плана.	Отклонено.
211. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 128 таблицы), Фонд научно- технологического развития Югры И.С. Кандаков, А.В. Лукьянчук.	Территория в пойменной части реки Оби под размещение «Фонда научно- технологического развития Югры».	Внести изменения в организацию движения на территории Научно- технологического центра, исключив дорогу. Территорию дороги перевести в зону специализированной общественной застройки.	Целесообразно, в целях обеспечения безопасности функционирования научно- технологического центра, в том числе, антитеррористической безопасности. С учетом обращения департамента архитектуры и градостроительства от 06.11.2019.	Принято.

212. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 129 таблицы), председатель ПГК «Генератор» Маторина Т.В.	Микрорайон 9-10 Земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101019:72	Перевести из зоны многоэтажной жилой застройки в зону транспортной инфраструктуры относительно земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101019:72.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
213. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 130 таблицы), Кабаев М.А.	Восточный промышленный район, ул. Сосновая, 6/1. Земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101088:21	Перевести производственную и коммунально-складскую функциональную зону на зону малоэтажной жилой застройки.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
214. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 131 таблицы), ООО «Технология». Совпадает с п. 16.	п. Юность, ул. Саянская. Земельные участки с кадастровыми номерами 86:10:0101190:61, 86:10:0101190:57, 86:10:0101190:8, 86:10:0101190:34.	Перевести зону размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения в зону застройки жилыми домами.	Целесообразно. Необходимо для соблюдения планируемых показателей по вводу жилья согласно Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Сургут на период до 2030 года.	Принято.
215. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 132 таблицы), СГМУП «Тепловик». Совпадает с п. 48.	Котельная и павильон ГРЦ по адресу: г. Сургут, пос. Медвежий угол. Земельные участки с кадастровыми номерами: 86:10:0101227:1418,	Зону общественно-делового назначения перевести в зону инженерной инфраструктуры.	Целесообразно. Необходимо для оформления. земельного участка, приведение в соответствие с фактическим использованием земельного участка.	Принято.

	86:10:0101227:1419.			
216. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 133 таблицы), Э.Г. Кузнецов. Совпадает с п. 17.	п. Юность, ул. Шушенская. Земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101231:11	Перевести многофункциональную общественно-деловую зону в зону застройки многоэтажными жилыми домами.	Нецелесообразно. Нарушаются нормы обеспеченности согласно Постановлению Правительства ХМАО – Югры от 29.12.2014 № 534-п "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ханты- Мансийского автономного округа - Югры". Согласно проекту планировки поселка Юность (постановление Администрации города от 21.01.2015 № 251 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории поселка Юность в городе Сургуте»), на данном участке размещен спортивный центр.	Отклонено.
217. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 134 таблицы, совпадает с № 129 таблицы), председатель ПГК «Генератор» Маторина Т.В.	Микрорайон 9-10 Земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101019:72	Изменение функциональной зоны жилого назначения на зону транспортной инфраструктуры.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.

218. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 135 таблицы), АО «Сургутстройтрест». Совпадает с п. 49.	ул. Трубная, проезд 5П. Земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101024:41	Производственную зону перевести в зону застройки многоэтажными жилыми домами.	Нецелесообразно. Не соблюдаются санитарные нормы (согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" СЗЗ от промышленных объектов от 50-1000м в зависимости от класса промышленности) и отсутствуют в шаговой доступности объекты социальной инфраструктуры (СП 42.13330.2016). Оставить производственной зоной.	Отклонено.
219. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 136 таблицы), АО «Сургутстройтрест». Совпадает с п. 14.1.	мкр. 16А, ул. Пушкина, 2 к1, ул. Пушкина, 2 к2	Зону делового, общественного и коммерческого назначения перевести в зону многоэтажной жилой застройки.	Нецелесообразно. Данный участок (в границах зоны делового, общественного и коммерческого назначения), граничит с зонами инженерной (пожарное депо), транспортной (гараж на 110 боксов) инфраструктуры и инженерной инфраструктуры (котельная). Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 необходим разрыв от наземных гаражей- стоянок, паркингов закрытого типа до фасадов жилых домов. Разрыв принимается на основании результатов	Отклонено.

			расчетов рассеивания загрязнений в атмосферном воздухе и уровней физического воздействия.	
220. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 137 таблицы), АО «Сургутстройтрест». Совпадает с п. 49.	ул. Трубная	Производственную зону перевести в зону застройки многоэтажными жилыми домами.	Нецелесообразно. Не соблюдаются санитарные нормы (согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" СЗЗ от промышленных объектов от 50-1000м в зависимости от класса промышленности) и отсутствуют в шаговой доступности объекты социальной инфраструктуры (СП 42.13330.2016). Оставить производственной зоной.	Отклонено.
221. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 138 таблицы), ООО "Юграпромстрой". Совпадает с п. 13.	пос. Юность, ул. Саянская, 25. Земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101231:364	Перевести зону транспортной инфраструктуры на зону застройки многоэтажными жилыми домами.	Нецелесообразно. Зона граничит с зоной транспортной инфраструктуры. Сооружения транспортной инфраструктуры имеют СЗЗ от 50 м в зависимости от класса объекта (согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03). СЗЗ железнодорожных путей – 100м.	Отклонено.
222. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019	ГРЭС	Производственную зону перевести в зону	Нецелесообразно.	Отклонено.

Дума города (№ 139 таблицы), ПАО «ОГК-2»		инженерной инфраструктуры.	Несоответствие фактическому использованию территории. (см. п. 50, 51, 53, 54).	
223. Письмо 18-02- 2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 140 таблицы), ИП Демьянова	мкр. 15А. ул. Пушкина, 9 Земельные участки с кадастровыми номерах 86:10:0101005:59, 86:10:0101005:58, 86:10:0101005:22 под ТЦ «Пушкинский».	Перевести зону застройки многоэтажными жилыми домами в многофункциональную общественно-деловую зону.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
224. Письмо 18-02- 2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 141 таблицы), МКУ «УКС»	мкр. 37, ул. Киртбая, проезд к поликлинике «Нефтяник»	Установить положение красной линии в районе заезда в микрорайон 37 согласно проекту межевания по границе 3.У.4 (по границе территории поликлиники «Нефтяник»).	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
225. Письмо 18-02- 2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 142 таблицы), ООО «ДизайнПроект Строй» И.С. Кандаков	мкр. 11А, пр. Мира 3/1, кадастровый номер земельного участка 86:10:0101008:66.	в части установления общественно-деловой зоны в границах земельного участка	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
226. Письмо 18-02- 2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 143 таблицы)	г. Сургут	Актуализация сведений, содержащихся в разделе 3.4 «Инженерная подготовка территории» генерального	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.

		плана города Сургута, в том числе при необходимости внести в него соответствующие изменения (дополнения).		
227. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 144 таблицы), Отдел молодежной политики № 07-02-841/9 от 29.07.2019	-	Учитывать муниципальную программу «Молодежная политика Сургута на период до 2030 года».	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
228. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 145 таблицы), Служба государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	9-10 мкр.	Дом Г.С. Клепикова Установление зон охраны объекта культурного наследия регионального значения.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
229. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 146 таблицы), Колчанова Т.В.	ул. Речная, 42	Изменение функциональной зоны озеленённых территорий общего пользования на зону индивидуальной жилой застройки.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.

230. Письмо 18-02-2319/0 от 16.10.2019 Дума города (№ 147 таблицы), ЗАО СОКСС «Беркут». Совпадает с п. 59.	в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 86:03:0030402:2983, 86:03:0030402:2984; 86:03:0030402:3133, 86:03:0030402:2982.	Зону общественно-делового назначения перевести в зону специализированной общественной застройки.	Целесообразно. Согласно фактическому использованию - стрельбище.	Принято.
231. А.В. Михайленко, ПАО «Сургутнефтегаз»	-	Внесение дополнительных изменений в генеральный план, в части выделения функциональной зоны «Добыча полезных ископаемых».	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
232. А.В. Лукьянчук, ведущий юрисконсульт Фонда научно- технологического развития Югры	территория Научно- технологического центра	По Научно- технологическому центру, в настоящее время Администрацией города Сургута разрабатывается концепция берегоукрепления с элементом набережной, в части Югорского тракта, где планируется строительство научно- технологического центра. Необходима корректировка функциональных зон, потому что береговая линия отличается от существующей зоны	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.

		в существующем Генеральном плане.		
233. Т.В. Ушакова	НСТ «Рассвет» № 60	Зону озелененных территорий общего пользования перевести в зону садоводства и огородничества с учётом границ земельных участков граждан, внесённых в ЕГРП.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
234. А.В. Лукьянчук	пр. Мира, 3/1	Учет общественной зоны и зоны транспортной инфраструктуры.	Нецелесообразно. Данный вопрос должен быть решен на уровне Правил землепользования и застройки. Для зоны Ж.5 внесен дополнительный вид разрешенного использования.	Отклонено.
235. В.В. Ружевич, индивидуальный предприниматель	Земельный участок, расположенный в Восточном промышленном районе, в районе кольца ГРЭС.	Учесть необходимую функциональную зону для размещения сооружений по утилизации снежных масс (общественно-деловую зону перевести в зону складирования и захоронения отходов).	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
236. ООО «ЗАПСИБПРОМТОРГ»	мкр. 37, ул. И.Киртбая, 8, земельный участок с кадастровым	Учет санитарно-защитной зоны АЗС, поставленной на кадастровый учёт, в 37 мкр. при определении границ малоэтажной	Не является предметом данной корректировки. Учет санитарно-защитной зоны АЗС отражен в п. 199.	Отклонено.

	номером 86:10:0101112:6	и индивидуальной жилой застройки.		
237. С.В. Лебедев, Р.Р. Айсин, депутат Думы Ханты- Мансийского автономного округа – Югры шестого созыва	ул. Базовая, 34, Индустриальный парк «Югра»	Внести изменения в части функциональной зоны, изменив функциональную зону делового, общественного и коммерческого назначения на производственную для реализации Индустриального парка.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
238. А.С. Быков	-	Зоны в СХ.3, которые попали в подтопление, затопление необходимо перевести в лес, а ранее установленные функциональные зоны под СХ.3 оставить в ранее утверждённой редакции.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
239. В.А. Наточий – БУ ХМАО – Югры «СКПНБ»	Сургутская клиническая психоневрологическа я больница.	Об увеличении территории, в целях автостоянки для посетителей и работников больницы, а также для прогулок пациентов.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.
240. А.С. Быков, О.В. Леснова, депутат Думы города	-	Замечания к процедуре проведения публичных слушаний. С точки зрения	Целесообразно. Принято к сведению. Подготовлен альбом изменений.	Принято.

		понимания процесса и всех изменений показывать: - картинку предложения жителей; - картинку фактической обстановки с генеральным планом; - картинку тех возможных изменений, исходя из норм законодательства, которые предполагаются к внесению.		
241. Д.В. Копылов, начальник земельно-имущественной службы ООО «Сургутские городские электрические сети»	ул. Аэрофлотская, 23, строение 5 и 6, для земельных участков 86:10:0101236:24 и 86:10:0101236:27	Зону транспортной инфраструктуры перевести в коммунально-складскую зону.	Не является предметом данной корректировки.	Отклонено.

Приложение: альбом «Перечень изменений в карте функциональных зон» на 89 л. (размещен на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru, в разделе «новости (строительство)» и в разделе «генеральный план города Сургута»)

Директор департамента архитектуры
и градостроительства – главный архитектор



С.В. Солод