

Приложение
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное помещение, назначение – учрежденческое, бытовое
2. Адрес (местоположение)	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Кукуевецкого, д. 10/2
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное помещение, расположенное на первом этаже пятиэтажного жилого дома: фундамент – железобетонные сваи, стены – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные плиты, процент износа - 23
4. Площадь	166,2 кв. метра
5. Наличие обременений	Договор аренды муниципального недвижимого имущества от 12.11.2009 № 66. Срок действия договора – по 31.10.2010
6. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0800024
7. Сведения о государственной регистрации (наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер свидетельства)	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Регистрационной палатой Ханты-Мансийского автономного округа по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28 июля 2000 года, серия 86-АА № 125439
8. Балансовая стоимость. Остаточная стоимость на 01.09.2010:	2 104 433,00 рубля 1 672 433,96 рубля
9. Сведения о рыночной стоимости (дата и номер отчета об оценке, рыночная стоимость)	Отчет об оценке от 23.09.2010 № 0200/11/ОН. Оценка произведена ЗАО «Компания «РАДАС». Рыночная стоимость на 07.09.2010 - 8 360 000 рублей с учетом НДС (18%)
10. Начальная цена	8 360 000 рублей, в том числе НДС 1 275 254 рубля 24 копейки
11. Способ приватизации	Аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений
12. Шаг аукциона	300 000 рублей
13. Форма платежа	Платеж единовременный