

Проект
вносится
Администрацией города

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА

РЕШЕНИЕ

Об условиях приватизации
муниципального имущества
(встроенное нежилое помещение,
расположенное по адресу:
г. Сургут, ул. Энергетиков, д. 16)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 03.07.2016), решениями Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности» (в редакции от 26.12.2016 № 52-VI ДГ), от 31.05.2016 № 883-V ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2017 год и плановый период 2018 – 2019 годов» (в редакции от 31.10.2016 № 8-VI ДГ), рассмотрев документы, представленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества, Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложению к настоящему решению.
2. Администрации города осуществить приватизацию муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Председателя Думы города, председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Н.А. Красноярову.

Председатель Думы города

Н.А. Красноярова

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение: учрежденческое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Энергетиков, д. 16
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на 1 этаже 5-ти этажного жилого дома: 1) Встроенное помещение: литера строения А, этаж 1, номера на поэтажном плане 1 – 14, фундамент бетонный, стены и перегородки – железобетонные панели, перекрытия железобетонное, полы бетонные, линолеум, плитка, окна двойные створные, двери филенчатые, внутренняя отделка – покраска, обои, стеновые панели, центральное отопление, скрытая электропроводка, центральный водопровод, центральная канализация, центральное горячее водоснабжение, телефон, приточно-вытяжная вентиляция, крыльцо бетонное, год постройки 1981, износ – 29 %; 2) Входная группа: литера строения а, этаж 1, номер на поэтажном плане 15, фундамент бетонный, стены – металлопластик, перекрытия – железобетонные плиты, полы бетонные, двери – металлопластик, 0 % износа
4. Общая площадь	132,5 кв. метра
5. Кадастровый (или условный) номер	86:10:0101200:8930 (86-86-03/015/2010-406)
6. Сведения о зарегистрированных правах	
6.1. Запись государственной регистрации права собственности	№ 86-86-03/015/2010-406 от 16.03.2010
6.2. Ограничение прав (обременение)	Аренда, № 86-86/003-86/003/079/2016-986/2 от 03.08.2016 (по 31.05.2019)

7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0900005/2
8. Сведения о рыночной стоимости имущества	6 996 902 рубля, в том числе НДС (18 %) 1 067 324 рубля 03 копейки. Отчет об оценке от 14.02.2017 № ОН-17008/1. Оценка произведена ИП Вольхиным А.В. по состоянию на 14.02.2017
9. Способ приватизации	Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
10. Начальная цена	6 996 902 рубля
11. Шаг аукциона	300 000 рублей
12. Форма платежа	Платёж единовременный