



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 22 октября 2020 года
№ 645-VI ДГ

Об условиях приватизации
муниципального имущества
(нежилые помещения,
расположенные по адресу:
г. Сургут, ул. Федорова, д. 5/3)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности», от 31.05.2019 № 430-VI ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2020 год и плановый период 2021 – 2022 годов», рассмотрев документы, представленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества, Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложению к настоящему решению.
2. Администрации города осуществить приватизацию муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Председателя Думы города, председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Красноярову Н.А.

Председатель Думы города

Н.А. Красноярова

«23» октября 2020 г.

Приложение
к решению Думы города
от 23.10.2020 № 645-VI ДГ

Условия приватизации муниципального имущества

Объект приватизации: нежилые помещения.

Назначение: нежилое.

Адрес (местоположение): Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Федорова, дом 5/3.

Способ приватизации: аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений).

Начальная цена: 68 209 000 рублей.

Шаг аукциона: 3 000 000 рублей.

Форма платежа: платёж единовременный.

Описание и характеристика имущества:

№ п/п	Кадастровый номер	Общая площадь (кв. м)	Краткая характеристика имущества	Сведения о зарегистрированных правах		Сведения об учёте в реестре муниципаль- ного имущества (реестровый номер)	Сведения о рыночной стоимости имущества	
				запись государственной регистрации права собственности	ограничение прав (обременение)		стоимость	отчёт об оценке, исполнитель
1.	86:10:01012 43:10767	615,7	Нежилое помещение, этаж 2, номера на поэтажном	№ 86:10:0101 243:10767- 86/057/2020-1 от 06.03.2020	Аренда (по 11.12.2022) № 86:10:01012 43:10767-	0901135/2-5	30 118 000 рублей, в том числе НДС (20 %)	№ 3059/20 от 07.07.2020 (по состоянию на 06.07.2020),

			плане 1 – 9, 11 – 13, 16 – 23, 26 – 43, 45		86/057/2020-2 от 06.03.2020		5 019 666 рублей 67 копеек	ООО «Центр экономического содействия»
2.	86:10:01012 43:10770	11,5	Нежилое помещение, этаж 2, номер на поэтажном плане 46	№ 86:10:0101 243:10770- 86/057/2020-1 от 20.03.2020	Аренда (по 11.12.2022) № 86:10:0101 243:10770- 86/057/2020-2 от 20.03.2020	0901135/2-7	565 000 рублей, в том числе НДС (20 %) 94 166 рублей 67 копеек	№ 3057/20 от 07.07.2020 (по состоянию на 06.07.2020), ООО «Центр экономического содействия»
3.	86:10:01012 43:10773	103,1	Нежилое помещение, этаж 1, номера на поэтажном плане 1 – 5, 7 – 11, 53	№ 86:10:0101 243:10773- 86/057/2020-1 от 31.03.2020	Аренда (по 11.12.2022) № 86:10:0101 243:10773- 86/057/2020-2 от 31.03.2020	0901135/2-3	5 057 000 рублей, в том числе НДС (20 %) 842 833 рубля 33 копейки	№ 3056/20 от 07.07.2020 (по состоянию на 06.07.2020), ООО «Центр экономического содействия»
4.	86:10:01012 43:10774	276,6	Нежилое помещение, этаж 1, номера на поэтажном плане 13 – 24, 50 – 52, 54 – 58	№ 86:10:0101 243:10774- 86/057/2020-1 от 31.03.2020	Аренда (по 11.12.2022) № 86:10:0101 243:10774- 86/057/2020-2 от 31.03.2020	0901135/2-2	13 575 000 рублей, в том числе НДС (20 %) 2 262 500 рублей	№ 3055/20 от 07.07.2020 (по состоянию на 06.07.2020), ООО «Центр экономического содействия»
5.	86:10:01012 43:10775	177,2	Нежилое помещение, этаж 1, номера на поэтажном	№ 86:10:0101 243:10775- 86/057/2020-1 от 31.03.2020	Аренда (по 12.12.2022) № 86:10:0101 243:10775-	0901135/2-1	8 691 000 рублей, в том числе НДС (20 %)	№ 3054/20 от 07.07.2020 (по состоянию на 06.07.2020),

			плане 27 – 33, 36, 38 – 43, 46, 47		86/057/2020-2 от 31.03.2020		1 448 500 рублей	ООО «Центр экономического содействия»
6.	86:10:01012 43:10776	180,5	Нежилое помещение, цокольный этаж, номера на поэтажном плане 14 – 27, 32	№ 86:10:0101 243:10776-86/137/2020-1 от 17.04.2020	Аренда (по 11.12.2022) № 86:10:0101 243:10776-86/056/2020-2 от 21.05.2020	0901135/2-8	8 876 000 рублей, в том числе НДС (20 %) 1 479 333 рубля 33 копейки	№ 3052/20 от 07.07.2020 (по состоянию на 06.07.2020), ООО «Центр экономического содействия»
7.	86:10:01012 43:10777	14,1	Нежилое помещение, цокольный этаж, номера на поэтажном плане 29 – 30	№ 86:10:0101 243:10777-86/137/2020-1 от 21.04.2020	Аренда (по 11.12.2022) № 86:10:0101 243:10777-86/056/2020-2 от 20.05.2020	0901135/2-11	693 000 рублей, в том числе НДС (20 %) 115 500 рублей	№ 3051/20 от 07.07.2020 (по состоянию на 06.07.2020), ООО «Центр экономического содействия»
8.	86:10:01012 43:10779	12,9	Нежилое помещение, цокольный этаж, номер на поэтажном плане 34	№ 86:10:0101 243:10779-86/137/2020-1 от 27.04.2020	Аренда (по 11.12.2022) № 86:10:0101 243:10779-86/056/2020-2 от 06.05.2020	0901135/2-9	634 000 рублей, в том числе НДС (20 %) 105 666 рублей 67 копеек	№ 3050/20 от 07.07.2020 (по состоянию на 06.07.2020), ООО «Центр экономического содействия»