

Предложения
по проекту решения Думы города «О внесении изменений в Устав муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»

№ п/п	Автор предложения	Содержание предложения	Обобщённый анализ поступившего предложения	Предложения и рекомендации с мотивированным обоснованием
1.	Департамент архитектуры градостроительства Администрация города	1) в пункте 5 статьи 17 после слов «проекту правил благоустройства территории городского округа» добавить слова «проекту единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа»; 2) пункт 2 статьи 31 дополнить подпунктом следующего содержания: «утверждение единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа, а также внесение изменений в него»; 3) в подпункте 14 пункта 1 статьи 34 после слов «правил землепользования и застройки городского округа» добавить слова	Статья 28.1 Градостроительного кодекса предусматривает подготовку и утверждение единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа. В соответствии с частью 1 данной статьи единым документом признаётся соответственно генеральный план городского округа, в том числе подготовленные применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав городского округа, частям населенного пункта, которые наряду с положением о территориальном планировании и картами, подлежащими включению в генеральный план, содержат карты градостроительного зонирования, градостроительные регламенты в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, порядок применения карт градостроительного зонирования и градостроительных регламентов и внесения в них изменений.	1. Принять и учесть предложения. 2. Учитывая обобщённый анализ поступившего предложения, в целях установления полномочий Администрации города и Думы города по разработке и утверждению единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа рекомендовать внести изменения в проект решения, дополнив статьи 17, 31, 34, 36, 40 Устава города соответствующими изменениями

	«проекту единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа»; 4) в подпункте 21⁶ пункта 1 статьи 36 после слов «проекту правил землепользования и застройки городского округа» добавить слова «проекту единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа»; 5) в подпункте 44 пункта 2 статьи 40 после слов «Генеральный план городского округа» добавить слова «единый документ территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа»; 6) в подпункте 83 пункта 2 статьи 40 после слов «генеральному плану городского округа» добавить слова «единому документу	Согласно части 4 статьи 28.1 Градостроительного кодекса решение о подготовке единого документа, решение о подготовке изменений в единый документ принимаются высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации. Нормативным правовым актом высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации может быть предусмотрено, что решение о подготовке единого документа, решение о подготовке изменений в единый документ принимаются главой местной администрации поселения, муниципального округа, городского округа. Постановлением Правительства ХМАО – Югры от 08.12.2023 № 616-п принято решение о подготовке единых документов территориального планирования и градостроительного зонирования в ряде муниципальных образований округа, включая городской округ Сургут. В связи с этим предложены соответствующие изменения в статьи 17, 31, 34, 36, 40 Устава	
--	---	--	--

		территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа»		
2.	Бехтин М.М., председатель комитета Думы города по нормотворчеству, информационной политике и правопорядку	В части 1 проекта решения слова «в редакции от 29.11.2023 № 468-VII ДГ» заменить словами «в редакции от 06.03.2024 № 510-VII ДГ»	В соответствии с пунктом 9 статьи 78 Устава города решение о внесении изменений и (или) дополнений в Устав города Сургута подлежит официальному опубликованию после его государственной регистрации и вступает в силу после его официального опубликования. Решения Думы города от 06.03.2024 № 510-VII ДГ «О внесении изменений в Устав муниципального образования городской округ Сургут Ханты- Мансийского автономного округа – Югры» зарегистрировано Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югры 05.04.2024, опубликовано в информационном бюллетене Думы и Администрации города № 1 (112) 10.04.2024.	1. Принять и учесть предложение. 2. Учитывая обобщённый анализ поступившего предложения, в связи с вступлением в силу решения Думы города от 06.03.2024 № 510-VII ДГ «О внесении изменений в Устав муниципального образования городской округ Сургут Ханты- Мансийского автономного округа – Югры» рекомендовать внести в часть 1 проекта решения соответствующие изменения