Заключение
о проведении антикоррупционной экспертизы
проекта нормативного правового акта
(об отсутствии коррупциогенности норм)

г. Сургут 31.10.2018

I. Вводная часть

Настоящее заключение подготовлено по результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» в части изменения границ территориальных зон Р.4 в результате уменьшения, УГ в результате увеличения, для земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101176:1908, поступившего от департамента архитектуры и градостроительства Администрации города (проект от 26.10.2018 № 02-04-134/18).

Исполнитель правового акта – Антонова О.И., главный специалист отдела подготовки документации по освобождению земельных участков департамента архитектуры и градостроительства Администрации города, тел. 52-82-55.

Экспертиза проведена Дробитько О.М., специалистом-экспертом отдела правового обеспечения сферы имущества и градостроительства правового управления Администрации города, тел. 52-21-17.

В процессе антикоррупционной экспертизы кроме положений Федерального закона от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», постановления Правительства РФ от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и решения Думы города от 25.04.2012 № 181-VДГ «Об утверждении порядка проведения антикоррупционной экспертизы проектов нормативных правовых актов и действующих нормативных правовых актов Думы города» использованы:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
2. Устав муниципального образования городского округа город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.
3. Приказ правового управления Администрации города от 03.04.2009 № 8 «Об утверждении Методики определения статуса муниципального правового акта как нормативного».

II. Выводы

Коррупциогенные факторы, устанавливающие для правоприменителя необоснованно широкие пределы усмотрения или возможность необоснованного применения исключений из общих правил, а также содержащие неопределенные, трудновыполнимые и (или) обременительные требования к гражданам и организациям в проекте правового акта не выявлены.

Эксперт О.М. Дробитько

Начальник правового управления И.В. Гордеева

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462)522-175, факс (3462)522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация г. Сургута
№ 01-11-10422/18-0
от 01.11.2018

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
к проекту решения Думы города
«О внесении изменений в решение городской Думы
от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута»

Заключение к проекту решение Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» подготовлено для осуществления порядка, предусмотренного ст. 31, 33 Градостроительного кодекса РФ.

Проект решения Думы о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД, а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: Р.4 в результате уменьшения, УГ в результате увеличения на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101176:1908, расположенном по адресу: город Сургут, Югорский тракт, пойма реки Обь, в связи с планируемым строительством инфраструктуры инновационно - образовательного комплекса (Кампус), учитывая ходатайство Департамента по управлению государственным имуществом ХМАО-Югры.

В соответствии с действующим генеральным планом муниципального образования городской округ город Сургут, утвержденным решением Исполнительного комитета Тюменского областного Совета народных депутатов от 06.05.1991 № 153, территория испрашиваемого земельного участка относится к общественно-деловой зоне, частично попадает в границы водоохранной зоны.

Испрашиваемые изменения соответствуют техническим регламентам и действующему генеральному плану города.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Глава города В.Н. Шувалов

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

Администрация города

Департамент архитектуры
и градостроительства

В отдел формирования
земельных участков

04.10.2018

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

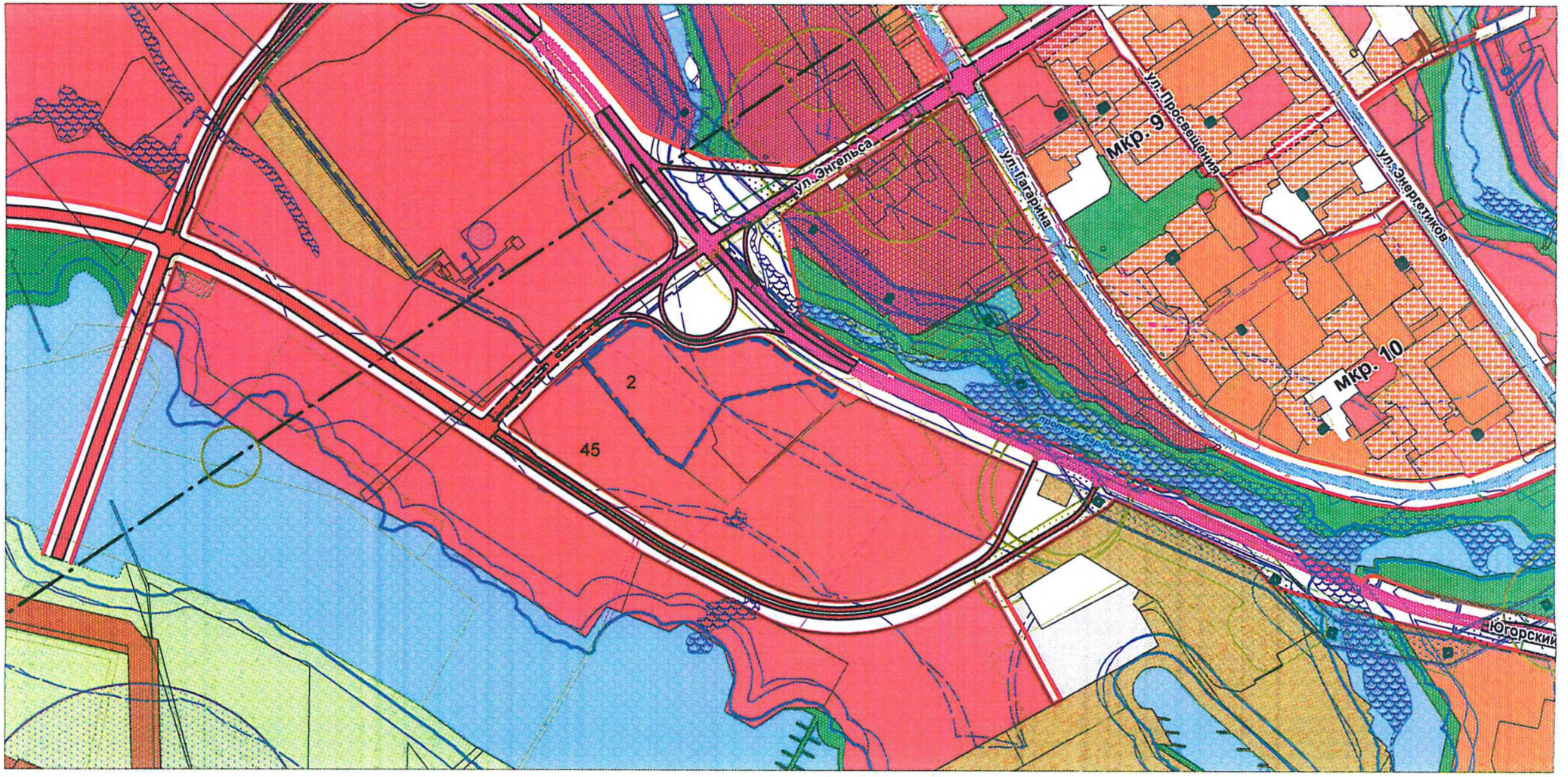
О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД, а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: Р.4 в результате уменьшения, УГ в результате увеличения на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101176:1908, расположенном по адресу: город Сургут, Югорский тракт, пойма реки Обь, в связи с планируемым строительством инфраструктуры инновационно - образовательного комплекса (Кампус).
Заявитель: Департамент по управлению государственным имуществом ХМАО – Югры.

В соответствии с генеральным планом муниципального образования городской округ город Сургут, утвержденным решением Думы города от 21.04.2017 № 107 – VI ДГ, указанный земельный участок **с кадастровым номером 86:10:0101176:1908** расположен в общественно-деловой зоне, частично в водоохранной зоне. Выкопировка с генплана города прилагается.

Приложение: по тексту 1 л. в 1 экз.

Гл. спец. ОГП ДАиГ О.В. Попенко
52-82-42

Выкопировка с карты функционального зонирования Генерального плана города



земельный участок
с кадастровым номером 86:10:0101176:1908
расположен в общественно-деловой зоне,
частично в водоохранной зоне