

Принято на заседании Думы 28 октября 2009 года
№ 637-IV ДГ

О ходе выполнения решения
Думы города от 30.05.2006
№ 28-IV ДГ «О программе
строительства жилья, объектов
социального и культурного
значения, инженерной и
транспортной инфраструктуры на
период с 2006 по 2015 год» за
период с 2006 по 2009 год

Рассмотрев представленный Администрацией города отчёт о ходе выполнения решения Думы города от 30.05.2006 № 28-IV ДГ «О программе строительства жилья, объектов социального и культурного значения, инженерной и транспортной инфраструктуры за период с 2006 по 2015 год» за период с 2006 по 2009 год, Дума города РЕШИЛА:

Утвердить отчёт о ходе выполнения решения Думы города от 30.05.2006 № 28-IV ДГ «О программе строительства жилья, объектов социального и культурного значения, инженерной и транспортной инфраструктуры за период с 2006 по 2015 год» за период с 2006 по 2009 год согласно приложению.

Глава города

А.Л. Сидоров

«09» ноября 2009 г.

Отчёт

о ходе выполнения решения Думы города от 30.05.2006 № 28-IV ДГ «О программе строительства жилья, объектов социального и культурного значения, инженерной и транспортной инфраструктуры на период с 2006 по 2015 год» за период с 2006 по 2009 год

В целях реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жильё – гражданам России» в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре в муниципальном образовании городской округ город Сургут была принята программа строительства жилья, объектов социального и культурного значения, инженерной и транспортной инфраструктуры на период с 2006 по 2015 год (далее – Программа).

Отчёт о ходе выполнения Программы составлен за период с 2006 по 2009 год. Фактические показатели учитывают период с 2006 по 2008 год и 6 месяцев 2009 года.

Общий планируемый объём финансирования Программы на 2006 – 2015 годы составляет 94 млрд. рублей, из них за счёт бюджетных средств – 67 млрд. рублей, за счёт других источников – 27 млрд. рублей. На период с 2006 по 2009 год потребность финансирования Программы составляла 43,6 млрд. рублей, из них за счёт бюджетных средств – 30,4 млрд. рублей, в том числе окружной бюджет – 22,5 млрд. рублей, местный бюджет – 7,9 млрд. рублей. Фактическое финансирование по состоянию на 01.07.2009 составило 9,9 млрд. рублей (22,6 % от потребности средств по программным показателям), в том числе за счёт бюджетных средств – 5,7 млрд. рублей (18,7 % от Программы), внебюджетных средств – 4,3 млрд. рублей (32 %).

Основная причина неисполнения мероприятий Программы – отсутствие финансирования в объёмах, запланированных в Программе. Отставание финансирования Программы началось с первого года действия Программы:

2006 год – потребность по программе 8 559,086 млн. рублей, профинансировано 3 352,209 млн. рублей, что составило 39 % от программных показателей;

2007 год – потребность средств – 10 539,108 млн. рублей, профинансировано – 2 915,224 млн. рублей, 28 % от программных показателей;

2008 год – потребность средств – 12 233,358 млн. рублей, профинансировано – 3 374,688 млн. рублей, 27,5 % от программных показателей;

6 месяцев 2009 года – потребность средств на год 12 297,751 млн. рублей, предусмотрено бюджетом 2009 года 2 314,428 млн. рублей (18,8 % от

программных показателей), профинансировано за 6 месяцев 2009 года 387,677 млн. рублей или 2 % от показателей года. Динамика финансирования представлена на диаграмме.

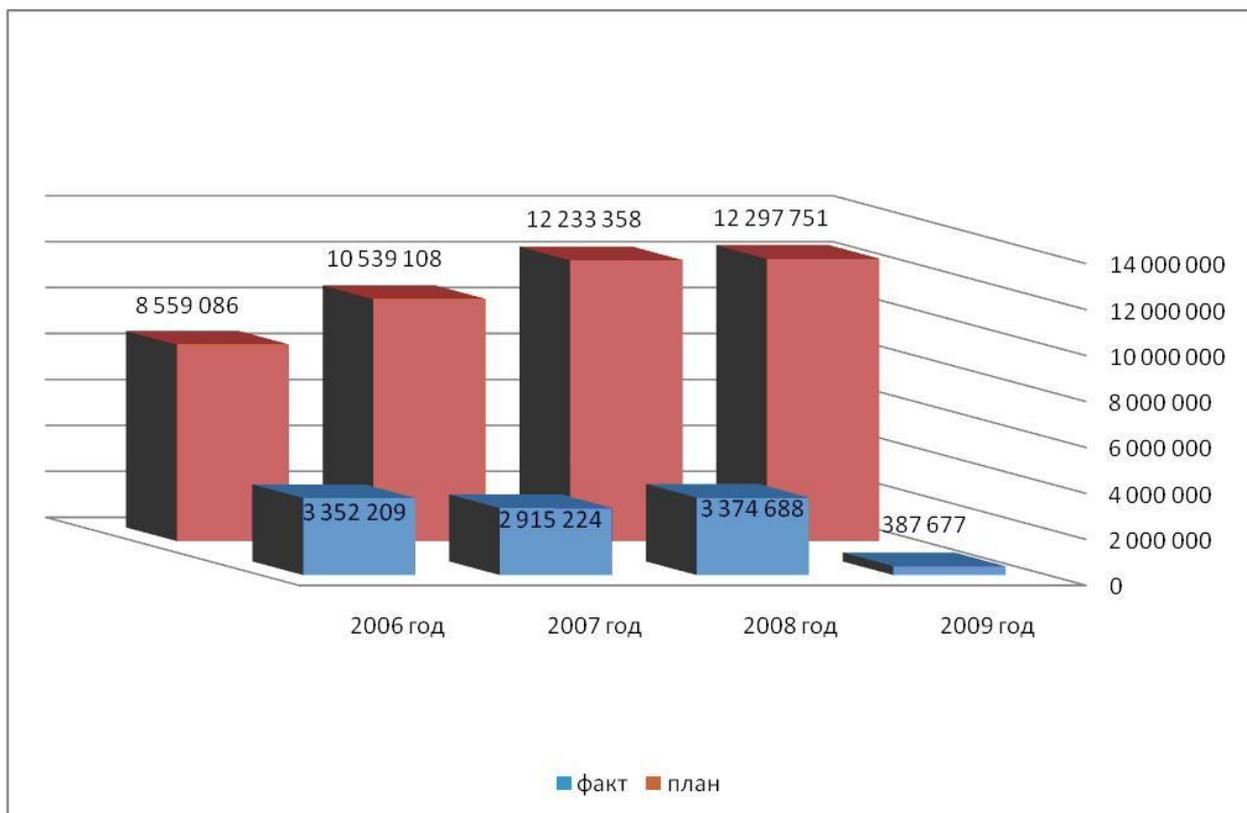


Диаграмма. Финансирование Программы

С 2008 года изменён порядок финансирования программы «Сотрудничество». За счёт средств регионального фонда «Сотрудничество» финансируются расходные обязательства органов государственной власти. Главным распорядителем средств программы «Сотрудничество» на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры является Управление капитального строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

На сегодняшний день законодательство предусматривает строительство объектов социальной и культурной инфраструктуры с возмещением затрат из бюджетов других уровней. Такая позиция даёт возможность муниципальным образованиям значительно уменьшить нагрузку на местный бюджет. Но в сложившихся условиях, при действующем порядке организации межбюджетных отношений, собственной доходной базы местного бюджета недостаточно для обеспечения и сохранения сложившегося уровня финансирования расходов по выполнению собственных полномочий муниципального образования.

В конце 2008 года в результате мирового экономического кризиса банки почти полностью прекратили кредитование юридических и физических лиц, в результате привлечение внебюджетных средств стало

практически невозможно. За 6 месяцев 2009 года на реализацию Программы отсутствует поступление внебюджетных средств.

В 2009 году в связи с отсутствием финансирования приостановлено действие окружной целевой программы «Развитие материально-технической базы дошкольных образовательных учреждений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» на 2007 – 2010 годы», уменьшено финансирование по жилищным программам, до октября 2009 года прекращено финансирование подпрограммы «Проектирование и строительство инженерных сетей». Все эти факторы не позволяют в дальнейшем реализовать мероприятия Программы в полном объёме.

За отчётный период планировалось ввести в эксплуатацию 27 объектов, введено 11 объектов. Ожидается ввод до конца 2009 года ещё 4 объектов. По Программе в отчётном периоде было запланировано строительство 810 тыс. квадратных метров жилья, фактически построено 541,92 тыс. квадратных метра.

Отчёт о ходе реализации программы строительства жилья, объектов социального и культурного значения, инженерной и транспортной инфраструктуры в 2006 – 2009 годах представлен в приложении к настоящему отчёту.

Перечень объектов, введённых в эксплуатацию в рамках реализации Программы, за отчётный период:

СОК «Энергетик», стадион на 12 669 квадратных метров (микрорайон 8);

СОК «Энергетик» (внутриквартальные проезды);
реконструкция детского сада «Умка» в лицей милиции Управления внутренних дел по городу Сургуту;

реконструкция детского сада «Огонёк»;

детская поликлиника на 450 посещений в смену (микрорайон 19);

главный корпус университета, 2 очередь;

сети тепло-, водоснабжения (микрорайон 11 Б);

инженерные сети в микрорайоне 34 (КРП № 63, ТП № 54, ПВС № 56);

специализированное учреждение для содержания иностранных граждан до выдворения за пределы Российской Федерации;

улица Университетская (от проспекта Пролетарского до улицы Каролинского, 3 пусковой комплекс);

улица Каролинского (от улицы 30 лет Победы до улицы 1 «В», 1 пусковой комплекс);

КПД 301 (проспект Пролетарский 10/2);

КПД-17А в микрорайоне 33 (3 очередь);

пятиэтажный жилой дом № 35, блоки А, Б, В, Г (микрорайон 34);

девятиэтажный жилой дом № 33, блоки А, Б (микрорайон 34).

В 2009 году ожидается ввод в эксплуатацию следующих объектов:

Дворец культуры «Энергетик», реконструкция (1 очередь);

Детско-юношеская спортивная школа в 15 А микрорайоне;

спортивное ядро в микрорайоне 35 А (1 очередь);
жилой дом № 2, блоки А, Б.

Разработана градостроительная документация:

реконструкция электроснабжения (микрорайоны 5, 5 А, 37);

реконструкция магистральных тепловых сетей (микрорайон Железнодорожников);

разработка проектов застройки микрорайонов 30, 30 А, 31, 31 А, 31 Б, 32;

технико-экономическое обоснование ливневой канализации.

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, согласно постановлению Администрации города от 28.03.2008 № 816 «О долгосрочных целевых программах городского округа Сургут» департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города разработаны новые долгосрочные программы на период с 2010 – 2012 год:

«Строительство объектов социального и культурного значения на период с 2010 по 2012 год»;

«Проектирование и строительство инженерных сетей на 2010 – 2012 годы»;

«Строительство и (или) приобретение жилых помещений для предоставления на условиях социального найма, формирования маневренного фонда на 2010 – 2015 годы».

Эти программы проходят согласование и будут введены в действие с 1 января 2010 года. Решение Думы города от 30.05.2006 № 28-IV ДГ «О программе строительства жилья, объектов социального и культурного значения, инженерной и транспортной инфраструктуры на период с 2006 по 2015 год» признано утратившим силу с 1 января 2010 года решением Думы города от 07.10.2009 № 623-IV ДГ «О признании утратившим силу некоторых решений представительного органа муниципального образования городской округ город Сургут».