



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. 522-175, факс 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация города



№01-11-1076/12-0-0
от 11.03.2012

Председателю Думы города
С.А. Бондаренко

Р. Ю. Васильев
Организа. департамент
11.03.12

На № 18-02-587/12 от 05.03.2012

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

Администрация города направляет информацию по вопросу «О проводимой Администрацией города работе по решению проблемы недостаточности парковочных мест на территории города», подготовленную департаментами архитектура и градостроительства, городского хозяйства, для рассмотрения на заседании постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города 11.03.2012.

Приложение: на 4 в 1 экз.

Глава города

Д.В. Попов

Ускова В.В.
52-20-90

Поступило
11.03 в 14:50



Дума города Сургута
№18-01-506/12-0-0
от 11.03.2012

Информация

по вопросу письма Председателя Думы города Сургута № 18-02-587/12-0-0 от 05.03.2012 включенному в состав дополнительного вопроса на заседание постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города (на 11.03.2012г.) «О проводимой Администрацией города работе по решению проблем недостаточности парковочных мест на территории города» (внесен Председателем Думы города Бондаренко С.А.)

Сообщаю, что в настоящее время в городе Сургуте количество парковочных мест на открытых автостоянках в микрорайонах, на придомовых территориях, а также при крупных торговых, офисных комплексах, встроенных в жилые и общественные здания, составляет около 70 000 единиц. Дополнительно, около 40 000 мест под размещение автотранспорта, предусмотрено в существующих на территории города закрытых многоуровневых паркингах и гаражах.

Обеспеченность парковочными местами на территории города, на сегодняшний день составляет примерно 80%. В перспективе, при разработке проектной документации предусматриваются парковки еще на 10 000 мест.

Считаем, что для решения проблем с упорядочиванием городских парковок на территории города (в том числе на городских магистралях, на территории общественных объектов и дворах жилых домов), необходим жесткий контроль за соблюдением законодательства, как правил дорожного движения, так и соблюдения технического регламента Роспотребнадзора и МЧС.

И. о. директор департамента
архитектуры и градостроительства

В.Н. Потоцкий

Г.М. Павлов
8(3462) 528242

ИНФОРМАЦИЯ

для рассмотрения на заседании постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города 11 марта 2012года

Вопрос: «О проводимой Администрацией города работе по решению проблем недостаточности парковочных мест на территории города».

Действительно, с каждым годом обостряется вопрос с недостатком количества парковочных мест на автостоянках. В первую очередь это связано с ростом уровня автомобилизации. За последние 5-6 лет уровень автомобилизации в городе Сургуте вырос на 25%. На фоне отставания нормативной базы в градостроительстве (до 2009 года при проектировании руководствовались лишь СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений») это не могло не отразиться на улично-дорожной сети города, превратившись в проблему с недостатком парковочных мест.

Учитывая сложную ситуацию с парковкой автотранспорта в целом по городу, а в особенности у объектов общественного назначения, Администрацией города выработаны и реализуются следующие мероприятия:

1. Определены объекты, у которых наиболее остро назрела проблема с парковкой служебного и гостевого транспорта из-за установки шлагбаумов, ограничивающих въезд гостевого автотранспорта, в том числе и из-за нецелевого использования земельных участков, установки шлагбаумов и организации стоянки служебных машин. Ведутся переговоры с градообразующими предприятиями, крупными торговыми и офисными центрами в части оптимизации использования существующих автомобильных стоянок, ликвидации стихийных парковок автомобилей на проезжей части прилегающих автодорог местного значения, ограничивающих пропускную способность всей транспортной схемы города (устройство дополнительных автостоянок, оборудование участков автодорог, на которых образовались стихийные парковки с нарушением правил дорожного движения, камерами видеонаблюдения с подключением к общегородской системе «Безопасный город»). Так, например, ОАО «Сургутнефтегаз» силами службы безопасности движения ведёт в районе расположения своих зданий работу по выявлению случаев нарушения правил дорожного движения (стоянка автотранспорта в зоне действия запрещающих дорожных знаков) и разъяснительную работу с водителями в части недопустимости данных нарушений.

2. Наряду с осуществлением мероприятий по решению проблемы с автомобильными парковками в локальных местах, Администрацией города при согласовании проектной документации на объекты жилищно-гражданского, производственного, коммунального назначения, инженерной и транспортной инфраструктур, а также благоустройства территорий города в обязательном порядке требуется соблюдение соответствующих строительных норм и правил относительно проездов, ширины проездов, радиусов поворота, обустройства гостевых автостоянок, разворотных площадок, технологических заграждений.

3. Генеральный план города, градостроительная документация: проекты планировки жилых районов, микрорайонов выполнены и выполняются в соответствии с «Региональными нормативами градостроительного проектирования

ХМАО-Югры», утвержденными приказом Департамента строительства Ханты-Мансийского АО - Югры от 26 февраля 2009г. N 31-нп, и «Местными нормативами градостроительного проектирования на территории муниципального образования городской округ город Сургут», утверждёнными решением Думы города от 04.05.2011 № 30-V ДГ, определяющими перспективный уровень автомобилизации – 420 легковых автомобилей на 1 тысячу человек.

На территории проектируемых микрорайонов города предусматривается размещение открытых парковок транспорта, подземных и многоэтажных паркингов часть из них построена и эксплуатируется, часть – в стадии строительства.

Разработка, согласование и утверждение проектов общественных комплексов и других объектов ведется в соответствии с расчетами необходимого количества парковочных мест в зависимости от мощности объекта, с организацией парковок как на территории объекта, так и в объеме сооружения.

4. При проектировании, реконструкции и строительстве автомобильных дорог местного значения общего пользования учитывается ситуация с наличием парковочных мест у существующих объектов, и в границах автодорог выполняются дополнительные автостоянки.

5. При выполнении благоустройства придомовых территорий в существующей застройке в максимально возможном объеме (с учётом необходимости детских и спортивных площадок и т.д., решением собственников жилых домов) оборудуются дополнительные парковочные места. Так в 2011 году при выполнении ремонта придомовых территорий жилых домов оборудовано порядка 1100 дополнительных парковочных мест.

6. Ведется анализ территорий застроенных микрорайонов в части определения земельных участков для размещения автостоянок различных типов:

- подземные,
- полузаглубленные,
- многоуровневые,
- механические.

Определены 10 земельных участков для строительства механических парковочных мест площадью 1,4 га, расположенных на придомовых территориях.

При межевании застроенных микрорайонов возможно размещение механических парковок на земельных участках жилых домов по усмотрению собственников.

Значительным резервом являются территории существующих гаражно-строительных кооперативов, реконструкция которых позволит разместить значительной мощности многоэтажные паркинги, объекты автосервиса, торговли и т.д.

Одним из направлений организации и строительства автомобильных парковок в микрорайонах города является использование подземного пространства обширных территорий спортивных и игровых площадок школ и детских садов с привлечением инвестиций для комплексного оборудования, благоустройства и строительства сооружений спортивного, образовательного назначения для этих объектов.

Задача эта требует решения множества вопросов – прав собственности на землю, проведению мероприятий по соблюдению санитарных норм и других,

однако, в этом случае - эффективное использование территорий микрорайона для решения актуальной проблемы сего дня и в перспективе.

7. Немаловажная роль в упорядочении парковок на автодорогах города должна отводиться, и отводится применению мер административного воздействия в установленном законом порядке органами ГИБДД УМВД России, в том числе с применением и усовершенствованием системы «Безопасный город».

8. В рамках контртеррористических мероприятий пришлось выделить 30-ти метровую зону безопасности на привокзальной площади железнодорожного вокзала. В составе проекта по реконструкции железнодорожного вокзала планируется максимально учесть увеличение парковочных мест.

Таким образом, комплекс скоординированных мер по размещению парковок на территории города, жилых районов, микрорайонов, автомобильных стоянок у локальных объектов различного назначения, эффективное использование существующих парковок, контроль за соблюдением правил стоянки автомобилей на автодорогах помогут снизить напряжённость вопроса с недостатком парковочных мест.

Директор департамента



В.М. Сеничев

Газизов И.Г.
52-45-16

