



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 23 октября 2013 года
№ 420-V ДГ

О согласовании передачи в залог муниципального недвижимого имущества в качестве способа обеспечения обязательств Сургутского городского муниципального унитарного сельскохозяйственного предприятия «Северное» (встроенное помещение, расположенное по адресу: г. Сургут, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 2/1)

В соответствии с решением Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности» (в редакции от 29.11.2012 № 263-V ДГ), рассмотрев документы, предоставленные Администрацией города по согласованию передачи муниципального недвижимого имущества в залог в качестве способа обеспечения обязательств Сургутского городского муниципального унитарного сельскохозяйственного предприятия «Северное», Дума города РЕШИЛА:

1. Согласовать передачу муниципального недвижимого имущества в залог в качестве способа обеспечения обязательств Сургутского городского муниципального унитарного сельскохозяйственного предприятия «Северное» в соответствии с условиями передачи муниципального имущества согласно приложению.

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя Председателя Думы города, председателя постоянного

комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу
Красноярову Н.А.

Председатель Думы города

С.А. Бондаренко

«29» октября 2013 г.

Приложение
к решению Думы города
от 29.10.2013 № 420-V ДГ

Условия передачи муниципального имущества в залог в качестве
способа обеспечения обязательств Сургутского городского муниципального
унитарного сельскохозяйственного предприятия «Северное»

1. Залогодатель	СГМУСП «Северное»
2. Залогодержатель	ООО «Сургутские городские электрические сети»
3. Предмет залога	Встроенное помещение
4. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 2/1, магазин «Продукты»
5. Краткая характеристика предмета залога	Встроенное нежилое помещение, расположенное на 1-м этаже 5-этажного жилого дома. Магазин «Продукты», литера строения – А, этаж 1: фундамент – железобетонные сваи, перекрытия – железобетонные плиты, перегородки, стены – железобетонные панели, год постройки – 1984
6. Площадь	164,3 кв. метра
7. Кадастровый (или условный) номер	86:09:10:00002:002/1:1001
8. Сведения о государственной регистрации права собственности	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Регистрационной палатой Ханты-Мансийского автономного округа по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 05 июля 2000 года, серия 86-АА 128501
9. Сведения о государственной регистрации права хозяйственного ведения	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре от 08 апреля 2010 года, 86 АБ 037194
10. Сведения о стоимости:	
10.1. Балансовая стоимость	1 964 305,65 рублей
10.2. Остаточная стоимость	1 533 628,94 рублей

на 31.08.2013	
11. Сведения о рыночной стоимости предмета залога на 02.09.2013	13 400 000 рублей, в том числе НДС (18 %) 2 044 067 рублей 80 копеек. Отчёт об оценке от 09.09.2013 № 2400-2. Оценка произведена экспертом Т.А. Исаковым
12. Обязательства залогодателя	Возврат основного долга по договору теплоснабжения от 01.01.2013 № Т-3-1, заключённому между СГМУСП «Северное» и ООО «Сургутские городские электрические сети»
13. Размер	7 555 994 рубля 23 копейки
14. Срок исполнения	до 20.12.2013
15. Залоговая стоимость предмета залога	12 060 000 рублей