

Пояснительная записка
к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение
городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил
землепользования и застройки на территории города Сургута»

№ п / п	Заявители	Права на земельный участок и цель внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута	Д/М/Г проведения комиссии по градостроительному зонированию	Д/М/Г и № постановления Главы города «О назначении публичных слушаний»	Предложения, возражения против изменения границ территориальных зон	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута	Мотивация принятого решения	Предложения по внесению в проект решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута»:
1	Гражданин Павлов Николай Алексеевич	Изменение границ территориальных зон Р.1 в результате уменьшения, Р.3.-1 в результате увеличения, на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101147:257, расположенном по адресу: город Сургут, СТ № 20 "Магистраль", участок № 318. Ориентировочная площадь территории, предлагаемая к переводу в территориальную зону Р.3.-1 составляет ориентировочно 211 кв.м.	от 31.10.2014 № 172, 11.03.2015 № 178	от 23.12.2014 № 171. Публичные слушания 04.03.2015	Вопрос: - о предоставленных заявителем документах; - о том, каким образом предоставлялся земельный участок садово-огородническим товариществом. Пояснения: - о приведении документов в соответствие; - о том, что данный земельный участок находится в собственности у заявителя; - о том, что земельный участок стоит на кадастровом учете.	Внести изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно в части II «Карта градостроительного зонирования» изменить границы территориальных зон Р.1 в результате уменьшения, Р.3.-1 в результате увеличения, на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101147:257, расположенном по адресу: город Сургут, СТ № 20 "Магистраль", участок № 318.	В соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса РФ.	В части II «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки на территории города Сургута утвержденных решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД (в редакции от 25.02.2015 № 654-V ДГ), изменить границы территориальных зон Р.1 в результате уменьшения, Р.3.-1 в результате увеличения, согласно приложению.

Заместитель главы Администрации города,
председатель комиссии по градостроительному зонированию

А.А.Шатунов