



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462) 522-175, факс (3462) 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Председателю Думы города
Н.А. Краснояровой

Администрация г. Сургута
№ 01-11-892/17-0
от 06.02.2017



Уважаемая Надежда Александровна!

В дополнение к ранее направленным проектам решений Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (исх. от 24.01.2017 № 01-11-446/17) Администрация города направляет дополнительную информацию, подготовленную департаментом архитектуры и градостроительства в соответствии с постановлением Председателя Думы города от 28.10.2016 № 39 «О протокольном поручении».

Глава города

В.Н. Шувалов

Лемке Илона Карловна 52-82-66
Ускова Валентина Васильевна 52-20-90

Дума № 18-01-211/17-0
от 07.02.2017





МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
Автономный округ – Югра, 628404
E-mail: dag@admsurgut.ru
Тел. пр.52-82-43; канц.52-82-34, факс 52-80-35

Главе города
В.Н. Шувалову

ДИАГ № 02-02-657/17-0
от 01.02.2017



Уважаемый Вадим Николаевич!

Дополнительно к проектам о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» направленным в Думу города для рассмотрения в феврале 2017, департамент архитектуры и градостроительства предоставляет дополнительную информацию.

Приложение: на 25 л. в 1 экз.

Заместитель директора департамента
архитектуры и градостроительства

Т.И. Смычкова

Согласовано

Заместитель главы

Администрации города

_____ А.В. Усов

«__» _____ 2017 г.

Лемке И.К. тел. 8(3462)528266

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА»

(МКУ «УКС»)

ул.Островского, д.47, г.Сургут,
ХМАО-Югра, Тюменская обл., 628418
приемная тел. (3462) 51-79-32, факс 51-79-80
отдел делопроизводства и контроля
тел. 51-79-31, факс 51-77-99
E-mail: uks@admsurgut.ru
ОКПО 56075599, ОГРН 1028600584924
ИНН/КПП 8602003204/860201001

Директору

департамента архитектуры
и градостроительства –
главному архитектору

А. А. Фокееву

На № _____ № _____
от _____

ДАИГ № 02-01-7934/16-0-0
от 21.09.2016

О земельных участках, сформированных для
строительства инженерных сетей в поселке Снежный,
расположенных в границах городских лесов

Уважаемый Алексей Александрович!

В целях формирования земельных участков для строительства объектов «Инженерные сети в поселке Снежный» и «Инженерные сети в поселке Снежный (кварталы С46, С47)» разработан, согласован со структурными подразделениями Администрации города и утвержден в установленном порядке постановлением Администрации города от 09.09.2015 № 6282 проект межевания территории для размещения линейного объекта «Инженерные сети в поселке Снежном» (приложение 1).

Силами департамента архитектуры и градостроительства выполнены работы по постановке земельных участков на кадастровый учет, границы которых установлены вышеназванным проектом межевания, в том числе и земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101000:7427, 86:10:0101000:7428, 86:10:0101000:7429, расположенных в границах городских лесов (приложение 2).

Решениями Думы города № 716-V ДГ и № 595-V ДГ, принятыми на заседаниях 28.05.2015 и 29.10.2014 были внесены соответствующие изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута (в карту градостроительного зонирования), позволяющие разместить объекты «Инженерные сети в поселке Снежный» и «Инженерные сети в поселке Снежный (кварталы С46, С47)» в границах земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101000:7427, 86:10:0101000:7428, 86:10:0101000:7429 (приложение 3, 4).

Администрация города на запросы МКУ «УКС» о предоставлении земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101000:7427, 86:10:0101000:7428, 86:10:0101000:7429 указала на невозможность их предоставления в связи с запрещением размещения объектов капитального строительства в границах городских лесов (приложение 5, 6, 7).

В связи с изложенным, учитывая, что вышеуказанные внесенные изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута были частично аннулированы решением Думы города № 838-V ДГ, принятым на заседании от 17.02.2016 (приложение 8), в целях возможности размещения вышеназванных объектов в соответствии с проектными решениями, прошу:

– внести соответствующие изменения в Правила землепользования и застройки на территории города, а именно в карту градостроительного зонирования, уменьшив территориальную зону Р.1 за счет изменения зоны в границах земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101000:7427, 86:10:0101000:7428 на зону, позволяющую разместить объект «Инженерные сети в поселке Снежный (кварталы С46, С47)»;

– инициировать процедуру вывода земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101000:7427, 86:10:0101000:7428, 86:10:0101000:7429 из состава городских лесов.

О принятых решениях прошу проинформировать МКУ «УКС» письменно.

Приложение:

1. Копия постановления Администрации города от 09.09.2015 № 6282 на 2 л. в 1 экз.
2. Выкопировка из публичной кадастровой карты на 3 л. в 1 экз.
3. Копия решения Думы от 28.05.2015 № 716-V ДГ на 1 л. в 1 экз.
4. Копия решения Думы от 29.10.2014 № 595-V ДГ на 3 л. в 1 экз.
5. Копия письма Администрации города от 31.03.2016 № 43-02-849/16 на 1 л. в 1 экз.
6. Копия письма Администрации города от 31.03.2016 № 43-02-851/16 на 1 л. в 1 экз.
7. Копия письма Администрации города от 31.03.2016 № 43-02-852/16 на 1 л. в 1 экз.
8. Копия решения Думы от 17.02.2016 № 838-V ДГ на 1 л. в 1 экз.

И. о. директора



В. И. Демин





МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«09» 09 2015 г.

№ 6282

Об утверждении проекта
межевания территории
для размещения линейного
объекта «Инженерные сети
в поселке Снежном»

В соответствии со ст.45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ город Сургут, распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города» (с последующими изменениями), от 19.11.2013 № 4032 «О передаче некоторых полномочий высшим должностным лицам Администрации города» (с последующими изменениями), учитывая протокол проведения публичных слушаний по проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Инженерные сети в поселке Снежном» от 21.07.2015, заключение о результатах публичных слушаний:

1. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта «Инженерные сети в поселке Снежном» согласно приложению.
2. Управлению информационной политики опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном интернет-сайте Администрации города.
3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Шатунова А.А.

И.о. главы Администрации города



О.М. Лапин

Приложение
к постановлению
Администрации города
от 09.09.2015 № 6282

Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта «Инженерные сети в поселке Снежный»

