

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы города «Об условиях приватизации муниципального имущества (встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Сургут, ул. Нефтяников, дом № 2)»

В целях исполнения прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2020 год и плановый период 2021 – 2022 годов, утверждённого решением Думы города от 31.05.2019 № 430-VI ДГ, подготовлен настоящий проект.

Объект приватизации – встроенное нежилое помещение, общей площадью 17,6 кв. метра, расположенное по адресу: г. Сургут, ул. Нефтяников, дом № 2 (номера на поэтажном плане 6, 7).

Согласно отчёту об оценке от 01.06.2020 № 90-Н, произведённой ООО «Городская служба оценки и экспертизы», рыночная стоимость имущества по состоянию на 01.06.2020 составляет 528 000 рублей, в том числе НДС (20%) 88 000 рублей.

Начальная цена объекта (устанавливается в соответствии с рыночной стоимостью, определённой в отчёте об оценке) составляет 528 000 рублей.

Шаг аукциона предлагается установить в размере 20 000 рублей.

Информационное обеспечение торгов осуществляется на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru>, на универсальной торговой платформе Сбербанк-АСТ <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>, а также на официальном портале Администрации города <http://www.admsurgut.ru>.

- Приложение:
1. Выписка из ЕГРН на 2 л. в 1 экз.
 2. Копия технического паспорта на 7 л. в 1 экз.
 3. Выписка из реестра муниципального имущества на 1 л. в 1 экз.
 4. Справка о балансовой стоимости объекта на 1 л. в 1 экз.
 5. Решение Думы города от 31.05.2019 № 430-VI ДГ (фрагмент) на 1 л. в 1 экз.
 6. Копия 1, 2 страниц отчёта об оценке от 01.06.2020 № 90-Н на 2 л. в 1 экз.

Председатель комитета по управлению
имуществом Администрации города

Р.Г. Емельянова

« 01 » 06 2020 г.