

Таблица поправок
по замечаниям аппарата Думы города на проект решения Думы города
«Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Сургуте» (далее также Порядок)

№ п/п	Текст проекта решения	Предложение аппарата Думы города	Предложение Администрации города
1.	Статья 2. Основные термины и понятия, используемые в настоящем Порядке В целях настоящего Порядка применяются следующие понятия и термины: 3) организационный комитет (далее - оргкомитет) - специально сформированный коллегиальный орган, осуществляющий организационные действия по подготовке и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний. Функции оргкомитета исполняют следующие уполномоченные органы: - департамент архитектуры и градостроительства Администрации города; - комиссия по градостроительному зонированию (далее - комиссия) по проекту Правил землепользования и застройки на территории города Сургута (далее - правила землепользования и застройки), проектам о внесении изменений в них, по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;	Пункт 3 статьи 2 приложения к проекту решения изложить в следующей редакции: «3) организационный комитет (далее - оргкомитет) - специально сформированный коллегиальный орган, осуществляющий организационные действия по подготовке и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний. В соответствии решением (постановлением) о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний функции оргкомитета могут быть возложены на коллегиальный орган (комиссию, комитет, рабочую группу), созданный в Думе города, при Главе города или Администрации города, либо на структурное подразделение Администрации города (далее - орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний);»	Согласиться
2.	Статья 5. Назначение общественных	В части 1 статьи 5 приложения к проекту	Согласиться в части.

	обсуждений или публичных слушаний 1. Общественные обсуждения или публичные слушания вопросам градостроительной деятельности проводятся по инициативе Главы города.	решения дополнить слова «Главы города» заменить словами «населения городского округа, Думы города или Главы города»	Согласно ч.2 ст.28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» население муниципального образования и представительный орган вправе инициировать только публичные слушания. Применительно к общественным обсуждениям по вопросам градостроительной деятельности инициатором выступает глава муниципального образования, который принимает решение об их назначении (ч.11 ст.31 ГрК РФ). Законодательство и Устав города не предусматривает полномочие представительного органа по инициированию и принятию решения о назначении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности. Следовательно, предложение аппарата Думы может быть принято только в части публичных слушаний: Абзац первый части 1 статьи 5 изложить в следующей редакции: «1. Общественные обсуждения вопросам градостроительной деятельности проводятся по инициативе Главы города. Публичные слушания вопросам градостроительной деятельности проводятся по инициативе населения, Думы города, Главы города.».
3.	Статья 5. Назначение общественных	Часть 1 статьи 5 приложения к проекту	Согласиться в части.

	обсуждений или публичных слушаний 1. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности проводятся по инициативе Главы города.	дополнить новым предложением: «Жители городского округа иницируют проведение общественных обсуждений или публичных слушаний в порядке, установленном статьями 4-5 решение Думы города от 24.03.2017 №77-VI ДГ «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в городе Сургуте»	Согласно ч.2 ст.28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» население муниципального образования и представительный орган вправе инициировать только публичные слушания. Применительно к общественным обсуждениям по вопросам градостроительной деятельности инициатором выступает глава муниципального образования, который принимает решение об их назначении (ч.11 ст.31 ГрК РФ). Законодательство и Устав города не предусматривает полномочие представительного органа по инициированию и принятию решения о назначении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности. Следовательно, предложение аппарата Думы может быть принято только в части публичных слушаний: часть 1 статьи 5 приложения к проекту дополнить новым предложением: «Жители городского округа иницируют проведение публичных слушаний в порядке, установленном статьями 4-5 решение Думы города от 24.03.2017 №77-VI ДГ «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в городе Сургуте»
--	--	--	--

4.	Статья 5. Назначение общественных обсуждений или публичных слушаний 2. Решение о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний принимается в форме постановления Главы города в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации	В части 2 статьи 5 приложения к проекту слова «в форме постановления Главы города» заменить словами «Думой города или Главой города».	Согласиться в части. Предложение аппарата Думы может быть принято только в части публичных слушаний (см. мотивацию п.2 и 3 таблицы). Часть 2 статьи 5 изложить в следующей редакции: «2. Решение о назначении общественных обсуждений принимается Главой города в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. Решение о назначении публичных слушаний принимается Думой города или Главой города в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. Решение Главы города о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний оформляется в форме постановления Главы города.». Также в связи с вышеизложенными изменениями необходимо: 1) часть 1 статьи 7 Порядка изложить в следующей редакции: «1. Организует и проводит общественные обсуждения или публичные слушания оргкомитет или уполномоченный орган в соответствии с решением о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний.»; 2) в пункте 1 части 4 статьи 8 слово «постановление» заменить словом «решение».
----	---	--	--

5.	Статья 5. Назначение общественных обсуждений или публичных слушаний 3. Правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, заинтересованные в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, во внесении изменений в правила землепользования и застройки в целях проведения общественных обсуждений или публичных слушаний подают заявление в комиссию по градостроительному зонированию в соответствии с частями 1, 2 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Порядок и сроки назначения публичных слушаний в указанном случае устанавливаются административными регламентами предоставления муниципальных услуг предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, внесения изменений в Правила землепользования и застройки.	Во втором абзаце части 3 статьи 5 приложения к проекту слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений или публичных слушаний».	Согласиться	
6.	Статья 5. Назначение общественных обсуждений или публичных слушаний 4. В постановлении о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний указываются:	В части 4 статьи 5 приложения к проекту слово «постановлении» заменить словом «решении».	Согласиться	

			объемным карманом формата А4. Стенд должен иметь соответствующее наименование «Информация о проведении общественных обсуждений (публичных слушаний) по вопросам градостроительной деятельности». 3. Информационные стенды могут быть в виде настенных или наземных конструкций. Установка информационных стендов должна обеспечивать свободный доступ заинтересованных лиц к размещаемой на них информации. Оргкомитет или уполномоченный орган обязан осуществлять контроль за состоянием информационных стендов и размещенной на них информации. По окончании срока проведения публичных слушаний или общественных обсуждений оргкомитет или уполномоченный орган в течение трех рабочих дней со дня окончания публичных слушаний или общественных обсуждений обеспечивает удаление соответствующей информации с информационных стендов.». Прежние статьи 12 и 13 считать статьями 13 и 14 соответственно.
9.	Статья 8. Деятельность по информированию жителей города и иных потенциальных участников общественных обсуждений или публичных слушаний по	В проекте решения необходимо отразить: - форма оповещения о начале общественных обсуждений или публичных	Согласится. В части 1 статьи 8 после слов «уполномоченный орган осуществляет подготовку» дополнить словами «в

вопросам, связанным с проведением общественных обсуждений или публичных слушаний 1. С целью информирования жителей города и иных потенциальных участников общественных обсуждений или публичных слушаний о предстоящих общественных обсуждениях или публичных слушаниях оргкомитет или уполномоченный орган осуществляет подготовку оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, которое должно содержать: 1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту; 2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях; 3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций; 4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Статья 13. Результаты общественных	слушаний, порядок подготовки и форма протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, порядок подготовки и форма заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;	письменной форме». Форма оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний фактически определена в части 1 ст.8, в которой устанавливается требования к содержательной форме оповещения. При этом, ст.5.1 ГрК РФ не устанавливает требование о том, что форма оповещения должна быть в виде приложения (образца) к Порядку. В связи с этим, в части 1 статьи 8 после слов «уполномоченный орган осуществляет подготовку» достаточно дополнить словами «в письменной форме». Порядок подготовки и форма протокола и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний установлены в ст.13 Порядка. В частности, установлено, что протокол и заключение оформляются в письменной форме и содержать сведения, указанные в частях 1, 5 и 6 статьи 13 Порядка.
--	---	--

7.	Статья 12. Порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и консультирования посетителей экспозиции проекта 1. Экспозиция проекта проводится по адресу: ул. Восход, 4, г. Сургут. Размещение экспозиции по иному адресу допускается в случае принятия такого решения Главой города, что отражается в решении о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний.	В части 1 статьи 12 после слов «Главой города» дополнить словами «или Думой города».	Согласиться в части. Предложение аппарата Думы может быть принято только в части публичных слушаний (см. мотивацию п.2 и 3 таблицы). В части 1 статьи 12 после слов «Главой города» дополнить словами «или Думой города (в случае назначения публичных слушаний Думой города)».
8.	отсутствует	В проекте решения необходимо отразить: - требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний;	Согласится. Дополнить Порядок статьёй 12 следующего содержания: «Статья 12. Требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний 1. Информационные стенды, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, должны быть свободными от иной информации, не связанной с организацией и проведением общественных обсуждений, публичных слушаний. 2. Информационные стенды должны быть изготовлены из прочного материала настенного или напольного исполнения, с 3 стандартными и 1

	обсуждений или публичных слушаний 1. По результатам общественных обсуждений или публичных слушаний в течение 5 дней после окончания срока их проведения оргкомитет или уполномоченный орган подготавливает и оформляет в письменной форме протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, в котором указываются: 5. На основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, не позднее пяти дней со дня его подписания оргкомитет или уполномоченный орган осуществляет подготовку в письменной форме заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний. 6. В заключении о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть указаны:			
10.	Статья 5. Назначение общественных обсуждений или публичных слушаний 4. В постановлении о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний указываются: 1) сведения об инициаторе проведения общественных обсуждений или публичных слушаний; 2) наименование проекта, по которому проводятся общественные обсуждения или публичные слушания; 3) оргкомитет или уполномоченный орган на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний;	В проекте решения необходимо отразить: - случаи проведения публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам, указанным в статье 4 приложения к проекту решения.	Отклонить	Согласно ч.24 ст.5.1 ГрК РФ случаи, при которых проводятся публичные слушания, а при которых – общественные обсуждения не относятся к положениям, регулируемым настоящим Порядком. Исходя из содержания ст.5.1 ГрК РФ инициатор самостоятельно определяет форму участия населения в обсуждении вопросов градостроительной деятельности – публичные слушания или общественные обсуждения, исходя из характера вопроса (важность

4) срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, а также дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний; 5) сведения о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций; 6) порядок консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях; 7) порядок и сроки приема предложений по обсуждаемому проекту; 8) предельная дата публикации в газете «Сургутские ведомости» информационного сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний; 9) предельная дата размещения на официальном на официальном портале Администрации города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт) или информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее - информационные системы) проекта, выносимого на общественные обсуждения или публичные слушания; 10) предельная дата публикации в газете «Сургутские ведомости» и размещения на официальном сайте или в информационных системах заключения о результатах общественных		изменений, или техническая правка и т.д.). В тоже время, в целях уточнения норм Порядка предлагается пункт 1 части 4 статьи 5 Порядка изложить в следующей редакции: «1) форма участия населения в обсуждении вопросов градостроительной деятельности - публичные слушания или общественные обсуждения, а также сведения об инициаторе проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;»
---	--	---

	обсуждений или публичных слушаний.		
11.	Статья 6. Сроки проведения общественных обсуждений или публичных слушаний 2. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.	Предложения и замечания аппарата Думы отсутствовали.	Часть 2 статьи 6 изложить в следующей редакции: «2. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территорий, проектам межевания территорий со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.» Техническая правка (было пропущено, по каким вопросам проводятся обсуждения или слушания)..

И.о. директора департамента архитектуры
и градостроительства Администрации города

Начальник правового управления
Администрации города

Захаров Антон Анатольевич
(3462) 522 176




Т.И. Смычкова

И.В. Гордеева