

Приложение 1
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение торговое
2. Адрес (местоположение)	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, д. 7
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на первом этаже двухэтажного здания: фундамент - бетонный, стены - кирпичные, процент износа - 20 %
4. Площадь	206,6 кв. метров
5. Наличие обременений	Договор аренды муниципального имущества от 01.07.2008 № 89. Срок действия договора по 31.05.2013.
6. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	06000083/002
7. Сведения о государственной регистрации (наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер свидетельства)	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому автономным округам от 30 июля 2009 года, серия 72 НК № 920230
8. Балансовая стоимость. Остаточная стоимость на 01.01.2010:	2 582 016 рублей 1 807 423 рубля
9. Сведения о рыночной стоимости (дата и номер отчета об оценке, рыночная стоимость)	Отчет об оценке от 24.12.2009 № 3706/09-33-3. Оценка произведена ОАО «Реформа». Рыночная стоимость на 10.12.2009 - 10 944 000 рублей с учетом НДС (18%).
10. Начальная цена	10 944 000 рублей, в том числе НДС 1 669 424 рубля
11. Способ приватизации	Аукцион
12. Шаг аукциона	400 000 рублей
13. Форма платежа	Платеж единовременный