

ПРОТОКОЛ № 42

заседания постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города по вопросам:

1. О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута».
2. О выполненных мероприятиях, направленных на решение вопроса по очистке города от рекламного мусора.
3. О принятых и планируемых мерах по использованию заглублённых контейнеров в 2015 году.
4. О результатах выполнения мероприятий, направленных на решение проблемы незаконного использования земельных участков на территории города в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

г. Сургут
09.09.2015

14-30
зал заседаний Думы города

Присутствовали:

члены постоянного комитета по городскому хозяйству и перспективному развитию города, депутаты Думы города – 4:

- | | |
|----------------|---|
| Булих А.И. | – по избирательному округу № 7, председатель комитета |
| Пономарёв В.Г. | – по избирательному округу № 14, заместитель председателя комитета |
| Ярош И.В. | – по избирательному округу № 19 |
| Пахотин Д.С. | – по избирательному округу № 23 |
- депутаты Думы города – 7:
- | | |
|--------------------|---------------------------------|
| Бруслиновский И.П. | – по избирательному округу № 1 |
| Болотов В.Н. | – по избирательному округу № 6 |
| Леснова О.В. | – по избирательному округу № 10 |
| Мызгин О.Ф. | – по избирательному округу № 11 |
| Слепов М.Н. | – по избирательному округу № 13 |
| Рябчиков В.Н. | – по избирательному округу № 16 |
| Кандаков И.С. | – по избирательному округу № 17 |

Список присутствующих прилагается

С аудиозаписью заседания постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города можно ознакомиться в аппарате Думы города

Председательствующий: Булих А.И. – председатель комитета

I. СЛУШАЛИ: О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 28.06.2005 № 475-III ГД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СУРГУТА»

Докладывал Фокеев А.А. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор

Проинформировал о том, что данный проект является одним из этапов комплексного проекта «Совершенствование систем правления градостроительным развитием городского округа города Сургута», который разрабатывает ООО «ИТП ГРАД» (г. Омск).

Докладывал Петрук А.В. – руководитель архитектурной группы ООО «ИТП ГРАД» (г. Омск)

Проинформировал по существу вопроса.

ВЫСТУПИЛ: Фокеев А.А. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор

Проинформировал о том, что замечания аппарата Думы города к проекту решения отработаны.

ВЫСТУПИЛ: Болотов В.Н. – депутат Думы города

Выразил мнение о том, что графика представленных на публичное обсуждение материалов не позволяет идентифицировать конкретный объект или участок на карте города.

Обратился с просьбой внимательно отнестись к замечаниям хозяйствующих субъектов и отработать их в рабочем порядке.

ВЫСТУПИЛ: Фокеев А.А. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор

Пояснил, что процедура публичного обсуждения была организована в соответствии с регламентом, у всех землепользователей была возможность ознакомиться с необходимой информацией в интерактивном режиме.

ВЫСТУПИЛ: Болотов В.Н. – депутат Думы города

Попросил пояснить, почему на карте города появляются мелкие объекты, по которым на публичных слушаниях было принято отрицательное решение, кроме того, корректируются границы земельных участков дачных кооперативов.

Выразил просьбу о предоставлении подробной информации и документации, которую предоставили заявители для корректировки границ по объектам:

- 1) ресторанный комплекс по ул. И. Кайдалова;
- 2) дачный кооператив «Сосновый бор»;
- 3) зона отдыха в районе Югорского тракта.

ВЫСТУПИЛ: Фокеев А.А. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор

Заверил, что данные объекты будут отработаны.

ВЫСТУПИЛ: Кандаков И.С. – депутат Думы города

Предложил провести ревизию по объектам, по которым на публичных слушаниях было принято отрицательное решение.

ВЫСТУПИЛ: Булих А.И. – председатель комитета

Выразил мнение о том, что проект решения требует доработки, необходимо провести дополнительную рабочую встречу по данному вопросу.

Попросил пояснить, готова ли Администрация города отработать все замечания до депутатских слушаний.

ВЫСТУПИЛ: Фокеев А.А. – директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор

Заверил, что Администрация города готова отработать и согласовать все замечания к проекту решения до депутатских слушаний.

ВЫСТУПИЛ: Кандаков И.С. – депутат Думы города

ПРЕДЛОЖИЛ: Отклонить проект решения и рассмотреть его позже.

В обсуждении вопроса принимали участие Шатунов А.А., Булих А.И., Болотов В.Н., Кандаков И.С., Пахотин Д.С., Бруслиновский И.П., Фокеев А.А.

ВЫСТУПИЛ: Булих А.И. – председатель комитета

ПРЕДЛОЖИЛ: Вернуться к рассмотрению данного вопроса на депутатских слушаниях. По итогам депутатских слушаний принять решение по вопросу.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

(принимается)

РЕШИЛИ: Вернуться к рассмотрению проекта решения «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» на депутатских слушаниях 15.09.2015. По итогам депутатских слушаний принять решение по проекту решения.

II. СЛУШАЛИ: О ВЫПОЛНЕННЫХ МЕРОПРИЯТИЯХ, НАПРАВЛЕННЫХ НА РЕШЕНИЕ ВОПРОСА ПО ОЧИСТКЕ ГОРОДА ОТ РЕКЛАМНОГО МУСОРА

Докладывал Кочетков В.В. – директор департамента городского хозяйства Администрации города

Проинформировал по существу вопроса.

Отметил, что по поручению депутатов Думы города затраты на уборку рекламного мусора внесены в проект бюджета города на 2016 год.

ВЫСТУПИЛ: Болотов В.Н. – депутат Думы города

Выразил мнение, что для решения вопроса по очистке города от рекламного мусора возможно вернуться к использованию системы автодозвона.

ВЫСТУПИЛ: Кочетков В.В. – директор департамента городского хозяйства Администрации города

Отметил, что система автодозвона малоэффективна. Единственным выходом является уборка рекламного мусора в течение 5 – 7 дней после его размещения, чтобы это стало невыгодно.

ВЫСТУПИЛ: Пономарёв В.Г. – заместитель председателя комитета

Выразил мнение о том, что ситуация по очистке города от рекламного мусора не улучшилась.

Попросил пояснить, каким образом будет складываться ситуация в осенне-зимний период, существует ли возможность выделить дополнительные денежные средства в 2015 году.

ВЫСТУПИЛ: Кочетков В.В. – директор департамента городского хозяйства Администрации города

Пояснил, что:

1) в проект бюджета города внесены денежные средства на содержание дорожно-уличной сети в летний и зимний периоды, решение будет принято Думой города в декабре 2015 года;

2) сроки контрактов, заключённых на выполнение работ, истекают 31.12.2015, внести изменения в контракты нельзя.

Кроме того, при наличии денежных средств и соблюдении всех необходимых процедур конкурсы могут быть проведены в течение 30 – 40 дней, то есть уже в январе 2016 года.

ВЫСТУПИЛ: Болотов В.Н. – депутат Думы города

Попросил пояснить, сколько составлено административных протоколов за данный вид правонарушений в летний период 2015 года.

ВЫСТУПИЛ: Кочетков В.В. – директор департамента городского хозяйства Администрации города

Пояснил, что составлено 11 административных протоколов.

ВЫСТУПИЛ: Болотов В.Н. – депутат Думы города

Выразил пожелание увидеть состав системных проблем при составлении административных протоколов за нарушение Правил благоустройства в части размещения рекламного мусора.

ВЫСТУПИЛ: Булих А.И. – председатель комитета

ПРЕДЛОЖИЛ: Принять информацию к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

(принимается)

РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию по вопросу «О выполненных мероприятиях, направленных на решение вопроса по очистке города от рекламного мусора».

III. СЛУШАЛИ: О ПРИНЯТЫХ И ПЛАНИРУЕМЫХ МЕРАХ ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗАГЛУБЛЁННЫХ КОНТЕЙНЕРОВ В 2015 ГОДУ

Докладывал Анохин А.С. – начальник управления по природопользованию и экологии Администрации города

Проинформировал о том, что на сегодняшний день установлено 17 заглублённых контейнеров, заключены договоры на установку 13 (всего 30 контейнеров).

ВЫСТУПИЛ: Пономарёв В.Г. – заместитель председателя комитета

Поблагодарил управление за проделанную работу. Обратился с просьбой заслушать результаты работы за октябрь – ноябрь 2015 года и, возможно, снять данный вопрос в декабре 2015 года.

ВЫСТУПИЛ: Анохин А.С. – начальник управления по природопользованию и экологии Администрации города

Заверил, что информация о результатах работы будет предоставлена.

В обсуждении вопроса принимали участие Булих А.И., Анохин А.С., Болотов В.Н.

ВЫСТУПИЛ: Булих А.И. – председатель комитета

ПРЕДЛОЖИЛ: Принять информацию к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

(принимается)

РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию по вопросу «О принятых и планируемых мерах по использованию заглублённых контейнеров в 2015 году».

IV. СЛУШАЛИ: О РЕЗУЛЬТАТАХ ВЫПОЛНЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ НА РЕШЕНИЕ ПРОБЛЕМЫ НЕЗАКОННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА В РАМКАХ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

Докладывал Яремаченко В.И. – начальник контрольного управления Администрации города

ВЫСТУПИЛ: Болотов В.Н. – депутат Думы города

ПРЕДЛОЖИЛ: Администрации города предоставить информацию о том, что мешает составлять административные протоколы за нарушение Правил благоустройства в части размещения незаконных рекламных конструкций и рекламного мусора, в том числе на автодорогах города.

ВЫСТУПИЛ: Яремаченко В.И. – начальник контрольного управления Администрации города

Пояснил, что фактически отдел административного контроля приступил к работе в августе 2015 года, в летний период работал один человек.

Выразил мнение о том, что целесообразно рассмотреть работу отдела по итогам III квартала 2015 года, то есть по итогам сентября.

Заверил, что информация будет предоставлена.

ВЫСТУПИЛ: Булих А.И. – председатель комитета

Выразил мнение о том, что остаётся проблема взаимодействия с судебными приставами.

Попросил пояснить, что необходимо, чтобы работа двигалась.

ВЫСТУПИЛ: Яремаченко В.И. – начальник контрольного управления Администрации города

Пояснил, что в настоящее время идёт сложный организационный период в связи с ликвидацией департамента имущественных и земельных отношений Администрации города, которому были выделены денежные средства на снос незаконно построенных объектов.

Выразил уверенность в том, что после завершения переходного периода работа будет налажена.

ВЫСТУПИЛ: Слепов М.Н. – депутат Думы города

Попросил пояснить, привлекался ли к ответственности владелец киосков, расположенных по адресу: ул. Студенческая, 18 (с какой периодичностью).

ВЫСТУПИЛ: Яремаченко В.И. – начальник контрольного управления Администрации города

Пояснил, что владелец киосков привлекался к административной ответственности, примерно один раз в две недели.

Отметил, что периодичность привлечения к ответственности определяется сроками рассмотрения дел.

ВЫСТУПИЛ: Мызгин О.Ф. – депутат Думы города

Попросил пояснить, будет ли освобождаться земельный участок, на котором расположена платная автостоянка по ул. Маяковского, 26/1 (ООО «Расим»).

ВЫСТУПИЛ: Яремаченко В.И. – начальник контрольного управления Администрации города

Пояснил, что на 29.09.2015 назначено рассмотрение кассационной жалобы.

Отметил, что по сложившейся практике судебные приставы не приступают к исполнительному производству до рассмотрения кассационной жалобы.

ВЫСТУПИЛА: Леснова О.В. – депутат Думы города

Пояснила, что после того как апелляционная жалоба осталась без удовлетворения, решение суда вступило в законную силу и судебные приставы обязаны были приступить к исполнительному производству.

ВЫСТУПИЛ: Болотов В.Н. – депутат Думы города

Обратился с просьбой о предоставлении Администрацией города информации о том, сколько жалоб подано Администрацией города за последние 3 – 4 месяца на действия судебных приставов, связанных с ненадлежащим исполнением законодательства об исполнительном производстве (а также состав жалоб).

ВЫСТУПИЛ: Булих А.И. – председатель комитета

ПРЕДЛОЖИЛ: 1. Принять информацию к сведению.
2. Администрации города в срок до 15.09.2015 предоставить информацию по предложениям депутата Думы города Болотова В.Н.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – единогласно

(принимается)

РЕШИЛИ: 1. Принять к сведению информацию по вопросу «О результатах выполнения мероприятий, направленных на решение проблемы незаконного использования земельных участков на территории города в рамках осуществления муниципального земельного контроля».
2. Администрации города в срок до 15.09.2015 предоставить информацию:
1) о процессуальных проблемах привлечения к административной ответственности за нарушение Правил благоустройства территории города Сургута в части размещения незаконных рекламных конструкций, в том числе на автодорогах города;
2) сколько жалоб подано Администрацией города за последние 3 – 4 месяца на действия судебных приставов,

связанных с ненадлежащим исполнением законодательства
об исполнительном производстве (а также состав жалоб).

Заместитель
председателя комитета

В.Г. Пономарёв

Секретарь,
начальник службы
по подготовке и оформлению документов

Л.А. Давиденко

Список

присутствующих на заседании постоянного комитета Думы города
по городскому хозяйству и перспективному развитию города
09.09.2015

1. Шатунов А.А. – заместитель главы Администрации города
2. Кочетков В.В. – директор департамента городского хозяйства
3. Клочков В.Д. – директор департамента имущественных и земельных отношений
4. Королёва Ю.Г. – директор департамента по экономической политике
5. Фокеев А.А. – директор департамента архитектуры и градостроительства – главный архитектор
6. Усов А.В. – заместитель директор департамента архитектуры и градостроительства
7. Ракитский А.А. – начальник отдела генерального плана департамента архитектуры и градостроительства
8. Валгушкин Ю.В. – начальник отдела формирования земельных участков управления формирования земельных участков и информационной системы обеспечения градостроительной деятельности департамента архитектуры и градостроительства
9. Лемке И.К. – ведущий специалист отдела формирования земельных участков управления формирования земельных участков и информационной системы обеспечения градостроительной деятельности департамента архитектуры и градостроительства
10. Гурьева В.В. – ведущий специалист отдела подготовки документации по освобождению земельных участков управления формирования земельных участков и информационной системы обеспечения градостроительной деятельности департамента архитектуры и градостроительства
11. Чернавин П.М. – ведущий инженер отдела информационной системы обеспечения градостроительной деятельности управления формирования земельных участков и информационной системы обеспечения градостроительной

- деятельности департамента архитектуры и градостроительства
12. Лазарев А.Г. – начальник правового управления
 13. Леоненко Е.В. – заместитель начальника правового управления
 14. Яремаченко В.И. – начальник контрольного управления
 15. Савостьянова И.В. – заместитель начальника контрольного управления
 16. Гадалин А.В. – начальник отдела муниципального земельного контроля
 17. Салий М.А. – главный специалист отдела муниципального земельного контроля
 18. Анохин А.С. – начальник управления по природопользованию и экологии
 19. Киричек Р.Э. – начальник отдела по организации работы административной комиссии
 20. Савенков А.И. – консультант Главы города
 21. Ускова В.В. – начальник службы помощников
- От прокуратуры города:
22. Обухов Р.В. – старший помощник прокурора города
- От Контрольно-счетной палаты города:
23. Володина И.И. – Председатель
 24. Рассадкина С.А. – инспектор отдела контроля расходов на городское хозяйство
 25. Кравченко И.В. – инспектор отдела контроля расходов на городское хозяйство
- От учреждений города:
26. Петрук А.В. – руководитель архитектурной группы ООО ИТП-Град (г. Омск)
 27. Пилипенко Е.П. – начальник отдела нормативно-правового обеспечения градостроительных и земельно-имущественных отношений ООО ИТП-Град (г. Омск)
 28. Чуракаев М.А. – директор ООО АПБ «Галан»
- От аппарата Думы города:
29. Ануфриева Е.А. – руководитель
 30. Делова С.В. – пресс-секретарь Председателя Думы города
 31. Сахарова Е.В. – начальник отдела по сопровождению деятельности постоянных комитетов Думы города
 32. Луговая И.В. – консультант отдела по сопровождению деятельности постоянных комитетов Думы города
 33. Агапитова Т.А. – и.о. начальника юридического отдела

- 34. Савинкова Ю.С. – главный специалист юридического отдела
- 35. Давиденко Л.А. – начальник службы по подготовке и оформлению документов
- 36. Матвеева И.Г. – ведущий специалист службы по подготовке и оформлению документов
- 37. Гречухина А.В. – начальник отдела организационного обеспечения деятельности Думы города
- 38. Султанова В.В. – специалист I категории отдела организационного обеспечения деятельности Думы города

От СМИ:

- 39. Завьялов Д.С. – редактор ТРК «СургутИнформ-ТВ»
- 40. Шаркунов В.В. – телеоператор ТРК «Сургутинтерновости»
- 41. Гуртов Д.С. – телеоператор ТРК «СургутИнформ-ТВ»
- 42. Онопа П.И. – фотокорреспондент «Сургутская трибуна»
- 43. Карпенко О.А. – корреспондент «Сургутская трибуна»