



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
ДУМА ГОРОДА СУРГУТА
КОМИТЕТ
ПО СОЦИАЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ**

Депутатам Думы города

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628400
Тел. 52-81-62, факс 52-80-12
E-mail: mironova_gm@admsurgut.ru

№ _____

*Информация к вопросу «Об обращении
председателя Правления СГФТ» (заседание
11.11.2009)*

В адрес Думы города поступило обращение председателя Правления общественной организации «Сургутская городская федерация тенниса» Тахматова В.Г. с просьбой оказать содействие в решении вопроса по развитию детского тенниса в городе Сургуте. Обращению в Думу города предшествовали обращения в адрес полномочного представителя Президента РФ в УФО Винниченко Н.А., Губернатора ХМАО - Югры Филиппенко А.В., Главы города Сидорова А.Л., главы Сургутского района Макущенко Д.В., депутату Думы ХМАО-Югры Хотмирову Г.Н., генеральному директору ОАО «Сургутнефтегаз» Богданову В.Л., секретарю политсовета местного отделения партии «Единая Россия» Кандакову СВ. (переписка осуществляется с 2004 года).

В настоящее время председатель Правления ОО «СГФТ» предлагает депутатам Думы города рассмотреть вопрос предоставления помещений для занятий детей теннисом в спортивных комплексах города, либо оказать содействие в переговорном процессе с муниципальным образованием Сургутский район в установлении арендной платы на уровне 500-600 рублей за пользование 2-мя кортами в здании «Теннисный центр».

Общественной организацией «Сургутская городская федерация тенниса» достигнута временная договоренность о субаренде 2 кортов в здании спортивного комплекса «Теннисный центр», расположенного по адресу: г.Сургут, ул. Быстринская, 15/4 (сумма аренды 600 руб. в месяц с человека). Предложение Арендодателя ГООО «Премьер-арена» об использовании 2 кортов 15 часов в день в течение года с годовой суммы аренды 7 млн. рублей не устраивает общественную организацию по причине отсутствия финансовых средств.

Здание Теннисного центра, является муниципальной собственностью Сургутского района. В целях эксплуатации и обслуживания данного здания Администрацией Сургутского района в 1998 г. было создано ЗАО «Теннисный центр». Здание находилось в аренде ЗАО «Теннисный центр», которое в свою очередь предоставляло его в субаренду другим организациям.

В 2009 году главой Сургутского района принято решение о приватизации указанного объекта и ликвидации ЗАО «Теннисный центр», поскольку создание (учреждение) Администрацией района общества в указанной организационно-правовой форме противоречит действующему законодательству. По причине отсутствия покупателей было принято иное решение, а именно, о передаче объекта в аренду. *Собственник имущества в своих интересах, исходя из целесообразности, экономической обоснованности вправе принять любое решение в отношении имущества, которое находится у него в собственности.* В сентябре 2009 года подведены результаты открытого конкурса на право заключения договора аренды сроком на 3 года, победителем признано ООО «Премьер-арена»

(Хабибуллин Р.Т.), предложившего сумму арендной платы 500 000 рублей в месяц (без НДС).

Согласно статье 615 Гражданского кодекса РФ Арендатор вправе с согласия арендодателя сдавать арендованное имущество в субаренду (поднаем) и передавать свои права и обязанности по договору аренды другому лицу (перенаем), предоставлять арендованное имущество в безвозмездное пользование. *С учетом данной нормы выстроены в настоящее время договорные отношения между ОО «Сургутская городская федерация тенниса» и ООО «Премьер-арена».*

В отношении земельного участка под зданием спортивного комплекса «Теннисный центр» между Администрацией города и Администрацией Сургутского района был заключен долгосрочный договор аренды со сроком действия до 2008 года. По окончании срока действия договора, необходимость в заключении договора аренды на новый срок отпала, в связи с тем, что в силу Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (с изменениями 17.07.2009) в целях разграничения государственной собственности на землю данный земельный участок является собственностью Сургутского района, так как на нем расположено здание, находящееся в собственности соответствующего муниципального образования.

Таким образом, и само здание спортивного комплекса и земельный участок, расположенный под ним, являются собственностью муниципального образования Сургутский район.

В такой ситуации Администрация города не имеет возможности быть ни посредником, ни участником переговорного процесса.

Вместе с тем, проблема, обозначенная председателем Правления ОО «Сургутская городская федерация тенниса» требует конкретного решения. Состоявшееся 23.10.2009 в г.Казани в рамках спортивного Форума «Россия -спортивная держава» заседание Совета при Президенте РФ подтверждает важность вопроса развития физической культуры и массового спорта на муниципальном уровнях, поскольку с этим неразрывно связаны формирование физически и духовно здорового подрастающего поколения, подготовка полноценного спортивного резерва.

Исходя из вышеизложенного, ***требуется уточнить у Администрации города информацию о возможности реализации предложений общественной организаций «Сургутская городская федерация тенниса», в том числе ранее обозначенных - создание спортивной школы, приобретение 3-х открытых кортов на Заячьем острове, принадлежащих ОАО «Сургутнефтегаз», с учетом финансового и ресурсного обеспечения, возможности продвижения (развития) в городе такого демократичного вида спорта, как теннис.***

Председатель комитета

Л.Н. Кошелева

Общественная организация «Сургутская городская Федерация тенниса» создана в 2004 году. По состоянию на 01.09.2009 в составе окружной федерации тенниса количество детей, занимающихся теннисом, составляло 130 человек. Тренерский состав - 5 чел.

В настоящее время 40 человек (2 группы детей и 1 группа взрослых) занимаются теннисом в спортивной секции в СОК «Энергетик» в часы, выделенные комитетом по спорту.

В городе 3150 детей и подростков в возрасте от 6 до 15 лет, занимаются в 5 спортивных школах, подведомственных департаменту культуры, молодежной политики и спорта, имеющих лицензии на право ведения образовательной деятельности по программам дополнительного образования спортивной направленности, в которых осуществляется подготовка по 28 культивируемым видам спорта. Стоимость обучения в спортивных школах на протяжении 3-х лет не меняется и составляет от 75 до 200 рублей в месяц. Обучение для воспитанников спортивных школ учебно-тренировочного этапа, этапа спортивного совершенствования и высшего спортивного мастерства проводится на бесплатной основе.

- МУДОД СДЮСШОР «Олимп» - обучение проводится по 5 видам спорта: плавание, бильярд, дзюдо, тхэквондо, спортивная аэробика;

- МУДОД СДЮСШОР «Аверс» - обучение проводится по 3 видам спорта: баскетбол, волейбол, настольный теннис;

- МУДОД СДЮСШОР «Ермак» - обучение проводится по 10 видам спорта: дзюдо, бокс, легкая атлетика, синхронное плавание, пауэрлифтинг (силовое троеборье), тяжелая атлетика, мини-футбол, волейбол (инваспорт), легкая атлетика (инваспорт), шахматы;

- МУДОД СДЮСШ по зимним видам спорта «Кедр» - обучение проводится по 3 видам спорта: лыжные гонки, биатлон, сноуборд;

- МУДОД ДЮСШ «Виктория» - обучение проводится по 6 видам спорта: самбо, каратэ, рукопашный бой, спортивные танцы, армспорт, кик-боксинг.

Все спортивные школы имеют собственную базу, на которой, в основном, и проводится учебно-тренировочный процесс, это крупнейшие спортивные комплексы города: городской спортивно-оздоровительный центр «Геолог», плавательный бассейн «Водолей», спортивный комплекс «Виктория», спортивный комплекс «Таежный», спортивный комплекс «Аверс», спортивный комплекс «Юность», лыжная база «Сайма», лыжная база специализированной детско-юношеской спортивной школы олимпийского резерва «Кедр», спортивный комплекс «Энергетик».

Кроме 5 спортивных школ также в городе осуществляют деятельность еще 4 учреждения дополнительного образования спортивной направленности - спортивные школы других ведомств, а именно:

- 3 спортивные школы департамента образования (на базе спортивных залов общеобразовательных школ);

- 1 спортивная школа ОАО «Сургутнефтегаз».