

Приложение 2
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение гражданское
2. Адрес (местоположение)	Россия, Ханты-Мансийский автономный округ, г. Сургут, ул. Островского, д. 11
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на первом этаже пятиэтажного жилого дома: фундамент - железобетонный, стены – кирпичные, процент износа - 28 %
4. Площадь	170,4 кв. метров
5. Наличие обременений	Договор аренды муниципального имущества от 27.01.2010 № 9. Срок действия договора по 30.12.2010.
6. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0800102
7. Сведения о государственной регистрации (наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер свидетельства)	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Главным управлением Федеральной регистрационной службы по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому автономным округам от 26 июня 2007 года, серия 72-НК № 417796
8. Балансовая стоимость. Остаточная стоимость на 01.01.2010	2 223 419 рублей 1 772 085 рублей
9. Сведения о рыночной стоимости (дата и номер отчета об оценке, рыночная стоимость)	Отчет об оценке от 03.11.2009 № 88-10-2009/037. Оценка произведена ИП Рыжовым Е.В.. Рыночная стоимость на 26.10.2009 - 7 915 000 рублей с учетом НДС (18%).
10. Начальная цена	7 915 000 рублей, в том числе НДС 1 207 373 рубля
11. Способ приватизации	Аукцион
12. Шаг аукциона	300 000 рублей
13. Форма платежа	Платеж единовременный