



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462) 522-175, факс (3462) 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация Сургута



120329 604 106
№01-02-1704/1
от: 01/03/2021

Председателю Думы города
Н.А. Краснояровой

На ПК-1/1 от 26.02.2021

Уважаемая Надежда Александровна!

Администрация города направляет информацию департамента архитектуры и градостроительства о результатах рассмотрения предложений депутатов Думы города Болотова В.Н, Гужвы Б.Н., Лесновой О.В. в части аншлагов, прозвучавших в рамках рассмотрения вопроса «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута» на заседании постоянного комитета Думы города по нормотворчеству, информационной политике и правопорядку 25.02.2021.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Заместитель Главы города

А.Н. Томазова



Информация

по предложениям депутатов Думы города, изложенным по итогам рассмотрения проекта решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута» на заседании постоянного комитета Думы города по нормотворчеству, информационной политике и правопорядку

1. По предложению депутата Болотова В.Н. (об установлении минимальных (250 мм) и максимальных (500 мм) требований к аншлагам, возможности установления световых коробов, изготовления аншлагов и табличек из иного материала (не обязательно оцинкованного железа).

При рассмотрении информации, имеющейся в сети Интернет, варьирования размеров аншлагов с установлением диапазона от минимального до максимального не выявлено. Такое обоснование данного предложения, как удаленность отдельных зданий от улицы (от въезда с улицы), является некорректным, поскольку по отношению к пешеходу какие-то из зданий всегда будут находиться ближе, а какие-то оставаться на удалении. Кроме того, любое варьирование неизбежно приведет к минимально допустимому размеру с учетом меньшей стоимости его изготовления. Любые знаки (дорожные, номерные автомобильные и пр.) имеют единые требования по размеру.

Предлагаемые в проекте решения размеры аншлагов и материал их изготовления соответствуют стандартным размерам и материалу абсолютного большинства существующих аншлагов, установленных в городе Сургуте. Именно в интересах большей части горожан указанные параметры сохранены в том виде, в котором они впервые возникли в Правилах благоустройства территории города Сургута (в Приложении к решению Думы г. Сургута от 20 июня 2013 г. № 345-VДГ в редакции решения Думы г. Сургута от 7 мая 2015 г. № 697-V ДГ). Для сравнения прилагаю выдержки из правил благоустройства разных лет, касающиеся размещения указателей наименования улиц и номеров домов, в том числе из действующей редакции Правил благоустройства территории города Сургута (Приложение к решению Думы г. Сургута от 20 декабря 2017 г. № 206-VI ДГ).

2. По предложению депутата Гужвы Б.Н. (об установлении аншлагов с подсветкой).

Требование по установлению аншлагов с подсветкой (в частности в виде световых коробов) считаем избыточным с учетом их существенно большей стоимости и отсутствием механизма для обеспечения того, чтобы номерной знак светился в процессе эксплуатации.

3. По предложению депутата Лесновой О.В (о распространении установленных требований на строящиеся (реконструируемые) объекты либо установление переходного периода).

Решение о возвращении в Правила благоустройства территории города Сургута требований к аншлагам напрямую связано с предстоящим проведением переписи населения и выявлением проблем с отсутствием аншлагов, прежде всего, на уже существующих зданиях, так как строящиеся и реконструируемые здания как правило принимаются в эксплуатацию с наличием аншлагов.

Установление переходного периода и (или) внесение иных поправок на данном этапе в целом не представляется возможным по следующим причинам.

В силу части 1 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ по проектам правил благоустройства территорий, а также проектам, предусматривающим внесение изменений в правила благоустройства территорий, проводятся общественные обсуждения или публичные слушания.

По итогам проведенных публичных слушаний вопросов и предложений к проекту не поступило.

Таким образом, учет поправок приведет к принятию по существу проекта, отличного от рассмотренного на публичных слушаниях, что будет означать нарушение порядка, установленного Градостроительным кодексом РФ.

Любое изменение, устанавливающее новые конкретизирующие требования, повлечет необходимость повторного проведения процедуры, при этом перепись планируется провести в сентябре текущего года.

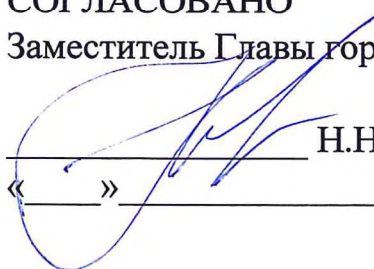
Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Директор департамента архитектуры
и градостроительства – главный архитектор

С.В. Солод

СОГЛАСОВАНО

Заместитель Главы города



Н.Н. Кривцов

« » _____ 2021

Валгушкин Юрий Викторович тел.: 528238
Бердяева Анна Ивановна тел.: 528250

Выдержки из правил благоустройства разных лет, касающиеся размещения указателей наименования улиц и номеров домов.

1. Правила организации благоустройства города Сургута 2005-2008гг (Приложение к решению Думы г. Сургута от 02.12.2005 N 532-III ГД в редакции решений Думы г. Сургута от 27.06.2008 N 420-IV ДГ, от 26.12.2008 N 484-IV ДГ)

- **Ст. VI** Строительство и содержание малых архитектурных форм **п.6.2.7.** Домовые номерные знаки с указанием названий улиц выполняются в соответствии с общим эстетическим оформлением улиц согласно утвержденному образцу и устанавливаются на фасаде каждого здания, независимо от ведомственной принадлежности. На зданиях, выходящих на две или три улицы, номерные знаки устанавливаются со стороны каждой улицы.

- **Ст. VIII** Содержание и ремонт фасадов зданий **п.8.1.** К элементам фасада здания (видимые стороны здания с магистральных улиц, дворовых территорий и торцов) относят окна, двери, цоколи, навесы, балконы, лоджии, водосточные трубы, отливы и т.п.

Элементом фасада является и адресное хозяйство: наименование улицы, номер дома, подъездов и содержащихся в них квартир, доски объявлений и информации для жильцов.

2. Правила благоустройства территории города Сургута 2013-2015гг (Приложение к решению Думы г. Сургута от 20 июня 2013 г. N 345-V ДГ в редакции решения Думы г. Сургута от 7 мая 2015 г. N 697-V ДГ)

- **Ст. 3.11** Оформление и оборудование зданий и сооружений **п.3.11.21.** На зданиях и сооружениях города предусматривается размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатели номеров подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель городской канализации, указатель сооружений подземного газопровода. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определяется функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети города.

- **Ст. 9.5.** Порядок содержания элементов благоустройства **п.9.5.4.8.** Таблички с указанием номеров подъездов, а также номеров квартир, расположенных в данном подъезде, размещаются непосредственно между козырьком входной группы и подъездной дверью. Они должны быть размещены однотипно в каждом доме, подъезде в соответствии с приложениями 3, 4 к Правилам. Доски объявлений и информации для жильцов располагаются во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах придомовой территории.

Приложение 3 к Правилам благоустройства территории города Сургута

Порядок установки домовых номерных знаков с указанием наименований улиц и номеров домов, указателей номеров подъездов и расположенных в них квартир

1. Порядок установки домовых номерных знаков с указанием наименований улиц и номеров домов, указателей номеров подъездов и расположенных в них квартир (далее - Порядок) устанавливает требования и регламентирует организацию установки домовых номерных знаков с указанием наименований улиц и номеров домов (далее - аншлаги), указателей номеров подъездов и расположенных в них квартир (далее - таблички).

2. На территории города устанавливаются аншлаги и таблички.

3. Аншлаги размещаются на стене фасадной части многоквартирного дома, индивидуального жилого (дачного) дома, общественных зданий, зданий учреждений, предприятий и организаций независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности (далее - здание) на высоте 2 - 3,5 м от земли.

Если здание стоит на перекрёстке улиц, аншлаги дублируются на расстоянии 1 м от угла на торцевой части здания со стороны улицы.

Если здание ограждено по периметру и видимость аншлагов ограничена, их размещают на внешнем ограждении (заборе) на расстоянии 300 мм от верхнего края ограждения. При пересечении улиц (проездов) аншлаги дублируются на расстоянии 1 м от угла ограждения (забора). В случае если ограждение включает в себя земельные участки более одного здания, аншлаги устанавливаются возле каждого входа на территорию зданий.

Аншлаги должны быть размещены таким образом, чтобы была возможность их свободного обозрения со стороны улицы.

4. Таблички размещаются непосредственно между козырьком входной группы и подъездной дверью.

5. Размещение (замена) аншлагов, табличек производится в случае отсутствия, физического износа или изменения адреса.

6. Обязанность по установке, содержанию и замене аншлагов и табличек возлагается на собственников зданий или лиц, уполномоченных собственниками.

Установка аншлагов, размещаемых на вновь построенных (реконструированных) зданиях, выполняется за счёт средств застройщиков.

7. Не допускается установка аншлагов и табличек на зданиях города с нарушением настоящего Порядка, а также не отвечающих требованиям, установленным в приложении 4 к Правилам.

Информация об изменениях:

Решением Думы г. Сургута от 5 мая 2014 г. N 501-ВДГ настоящее приложение дополнено приложением 4

Приложение 4 к Правилам благоустройства территории города Сургута

Требования к домовым номерным знакам с указанием наименований улиц и номеров домов, номеров подъездов и расположенных в них квартир

1. На территории города устанавливаются:

1) указатели наименований проспектов, улиц, площадей, переулков, проездов, скверов, устанавливаемые на фасадах зданий (далее - аншлаги улиц);

2) совмещённые указатели наименований улиц и номеров зданий (далее - совмещённые аншлаги);

3) указатели номеров подъездов и расположенных в них квартир (далее - таблички).

2. Аншлаги выполняются из оцинкованного железа. Наименование улиц должно быть полным, за исключением слов "улица", "проезд", "переулок" и т.п. в соответствии с принятыми сокращениями (например: ул., пр-д., пер. и т.п.).

Наименование улицы должно выполняться с прописной буквы, слова "улица", "проезд", "переулок" и т.п. - строчными (например: ул. Новая, пер. Крайний).

3. Написание наименований улиц производится в строгом соответствии с обозначением их в реестре адресов объектов недвижимости муниципального образования.

4. Аншлаги улиц представляют собой табличку прямоугольной формы, длина которой зависит от количества букв, высотой 250 мм, по краю аншлага выполняется кайма синего цвета шириной 10 мм. На белом фоне синими буквами указывается наименование улицы.

5. Совмещённые аншлаги представляют собой табличку прямоугольной формы высотой 250 мм, по краю аншлага выполняется кайма синего цвета шириной 10 мм. На белом фоне синими буквами указывается наименование улицы, на синем фоне белыми буквами - номер дома.

6. Указатели номеров домов представляют собой таблички прямоугольной формы размером 250х250 мм, если надпись содержит до двух знаков, размером 250х300 мм - если надпись содержит 3 знака, размером 250х400 мм - если надпись содержит 4 знака. На синем фоне белыми буквами указывается номер дома.

7. Таблички выполняются из оцинкованного железа шириной 200 мм, длиной 350 мм. На синем фоне белыми буквами и цифрами указываются номер подъезда и номера квартир в данном подъезде через тире первый и последний. Допускается выполнять отдельные таблички с номерами подъездов и номерами квартир.

3. Правила благоустройства территории города Сургута 2017г. (Приложение к решению Думы г. Сургута от 20 декабря 2017 г. N 206-VI ДГ)

- **Ст. 18 Оформление и оборудование зданий и сооружений п.33.** На зданиях и сооружениях города предусматривается размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатели номеров подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель городской

канализации, указатель сооружений подземного газопровода. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определяется функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети города.

- **Ст. 31** Благоустройство на территориях общественно-деловой застройки, **п 5.** Требования к благоустройству и содержанию территорий общественно-деловой застройки, **пп.2:** собственники земельных участков, зданий, строений и сооружений и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений общественно-делового назначения обязаны обеспечивать: –**в:** установку и содержание объектов внешнего благоустройства, указателей домовых номерных знаков и своевременное проведение их ремонта;

Приложение 3 к Правилам Порядок размещения и содержания информационных конструкций на территории муниципального образования городской округ город Сургут

- **Ст. 1.** Общие положения

- **п.4.** В городе осуществляется размещение информационных конструкций следующих видов:

- 1) указатели наименований улиц, площадей, проездов, проспектов, шоссе, набережных, скверов, мостов, указатели номеров домов;
- 2) указатели маршрутов (схемы) движения и расписания городского пассажирского транспорта;
- 3) вывески – информационные конструкции, размещаемые на фасадах, крышах или иных внешних поверхностях (внешних ограждающих конструкциях) зданий, строений, сооружений, в витринах, на внешних поверхностях нестационарных торговых объектов в месте нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя, содержащие: сведения о профиле деятельности организации, индивидуального предпринимателя и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименование (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания) в целях извещения неопределённого круга лиц о фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данной организации, индивидуального предпринимателя; сведения, размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей».

- **п.5.** Содержание информационных конструкций, указанных в пунктах 1, 2 части 4 статьи 1 настоящего Порядка, размещённых на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений (далее – объекты), осуществляется собственниками (правообладателями) данных объектов.

Содержание информационных конструкций, указанных в пунктах 1, 2 части 4 статьи 1 настоящего Порядка, размещённых в виде отдельно стоящих конструкций, осуществляется органом местного самоуправления, муниципальными предприятиями и учреждениями за счёт средств бюджета города.

- **Ст. 7.** Требования по организации навигации

- **п.1.** Навигация в городе осуществляется посредством размещения табличек на домах и указателей на мачтах:

- 1) на зданиях, в соответствии с установленным порядком нумерации домов, должны быть вывешены таблички с номерами домов и наименованиями улиц определённого образца, единого для всего города и согласованного с уполномоченным органом местного самоуправления;
- 2) указатели наименования улиц, номеров домов должны содержаться собственниками зданий в чистоте и технически исправном состоянии;
- 3) на зданиях, находящихся на пересечении улиц, должны быть установлены указатели с названием улиц и номерами домов;
- 4) расположенные на фасадах жилых зданий информационные таблички, указатели, памятные доски должны поддерживаться в чистоте, исправном состоянии;
- 5) витрины, вывески, средства размещения информации должны содержаться в чистоте и исправном состоянии;
- 6) навигацию требуется размещать в удобных местах, не вызывая визуальный шум и не перекрывая архитектурные элементы зданий.