

Пояснительная записка
к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение
городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил
землепользования и застройки на территории города Сургута»

№ п / п	Заявители	Права на земельный участок и цель внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута	Д/М/Г проведени я комиссии по градостро ительному зонирован ию	Д/М/Г и № постановле ния Главы города «О назначении публичных слушаний»	Предложения, возражения против изменения границ территориальных зон	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута	Мотивац ия принято го решения	Предложения по внесению в проект решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута»:
1	Ходатайств о департамен та архитектур ы и градостроит ельства.	Изменение границ территориальных зон ОД.1 в результате уменьшения, Р.2 в результате увеличения, в целях установления территории общего пользования. Ориентировочная площадь территории составляет ориентировочно 1067 кв.м.	От 28.07.2016 №199 от 22.11.2016 № 205,	от 31.08.2016 № 107. Публичные слушания 22.11.2016	Пояснения: - о том, что в настоящее время на данной территории размещается КНС и она выведена из эксплуатации; - о том, что в целях установления территории общего пользования и для того, чтобы избежать каких-либо манипуляций с данным объектом недвижимости предлагается сохранить зону скверов и произвести благоустройство данного земельного участка. Вопросов, предложений, замечаний в ходе проведения публичных слушаний не поступало	Внести изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» в микрорайоне Центральном, а именно: в карту градостроительного зонирования в части изменения границ территориальных зон: ОД.1 в результате уменьшения, Р.2 в результате увеличения, в целях установления территории общего пользования.	В соответс твии со ст.33Гра достроит ельного кодекса РФ.	В разделе III «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденных решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД (в редакции от 26.02.2016 № 838-VДГ),), изменить границы территориальной ОД.1 в результате уменьшения, Р.2 в результате увеличения, согласно приложению.

Заместитель главы Администрации города,
председатель комиссии по градостроительному зонированию

А.А.Шатунов