



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. 522-175, факс 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация г. Сургута
№ 01-11-8163/16-0-0
от 14.10.2016



На № 18-02-2623/16 от 13.10.2016
На КСП № 01-27-1227/16 от 13.10.2016
На КСП № 01-27-1230/16 от 13.10.2016

Председателю Думы города
Н.А. Краснойрой

Председателю Контрольно-
счётной палаты города
И.И. Володиной

Уважаемая Надежда Александровна!

Администрация города направляет информацию и таблицы поправок, подготовленные по замечаниям аппарата Думы и заключениям Контрольно-счётной палаты города на проекты решений Думы города по вопросам:

О внесении изменений в решение Думы города от 02.06.2015 № 710-V ДГ
«О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2016 год
и плановый период 2017-2018 годов;

О внесении изменений в решение Думы города от 31.05.2016 № 883-V ДГ
«О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2017 год
и плановый период 2018-2019 годов».

Приложение: на 7 л. в 1 экз.

Глава города

В.Н. Шувалов

Ускова Валентина Васильевна
тел. (3462) 52-20-90

Дума № 18-01-2500/16-0-0
от 17.10.2016



ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

к проекту решения Думы города от 02.06.2015 № 710-V ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2016 год и плановый период 2017 – 2018 годов»

В отношении подлежащих исключению из прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2016 год и плановый период 2017 – 2018 годов объектов муниципального недвижимого имущества (3 встроенных нежилых помещения общей площадью 172,3 кв. метра, 78,2 кв. метра и 57,6 кв. метра), расположенных по улице Рабочая, д. 31А, в городе Сургуте, сообщаем следующее.

Указанное имущество передано в пользование Обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Сервис-3» (далее – ООО УК «Сервис-3») (право аренды зарегистрировано в Едином реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним под номерами 86-86-03/042/2014-249 от 28.04.2014, 86-86-03/042/2014-276 от 29.04.2014, 86-86-03/093/2013-458 от 14.10.2013). Срок аренды устанавливается следующим образом:

на помещения общей площадью 172,3 кв. метра и 78,2 кв. метра – по 27.01.2019;

на помещение общей площадью 57,6 кв. метра – по 05.07.2018.

Согласно сведениям из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства (<https://rmsp.nalog.ru/>) ООО УК «Сервис-3» относится к категории среднего предпринимательства.

Руководствуясь нормами статьи 4, части 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Закон № 209-ФЗ) ООО УК «Сервис-3», являясь средним предприятием, в дополнение к обращению об исключении арендуемых объектов из прогнозного плана приватизации представило обращение о включении данных объектов в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (копия обращения прилагается).

Необходимо отметить, что муниципальное имущество, включённое в указанный перечень, может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

В силу части 2 статьи 18 Закона № 209-ФЗ запрещаются продажа переданного субъектам малого и среднего предпринимательства имущества, переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального

закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Следует отметить, что в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 14 Закона № 209-ФЗ поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства (в частности имущественная поддержка в виде включения объектов в перечень имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства) носит заявительный характер.

Председатель комитета
по управлению имуществом
Администрации города



С.М. Пешков

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
«СЕРВИС – 3»**

ул. Островского, 14/2, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ-Югра, 628417,
тел./факс 23-53-53

**Председателю комитета по
управлению имуществом
Администрации города Сургута
Пешкову С.М.**

г. Сургут, ул. Восход, д.4

№ 4142 от 13.10 2016

Уважаемый Сергей Михайлович!

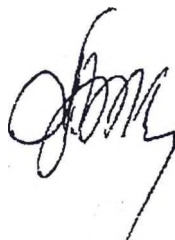
В дополнение к письмам от 04.05.2016 № 1619 и от 04.05.2016 № 1639 .

В соответствии с критериями, определенными ст. 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – ФЗ № 209-ФЗ) ООО Управляющая компания «Сервис-3» включена в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства.

На основании изложенного, прошу Вас в соответствии с п. 4 ст. 18 ФЗ № 209-ФЗ включить в перечень поддержки малого и среднего предпринимательства следующие объекты, расположенные по адресу г. Сургут, ул. Рабочая, д. 31А:

- Встроенное нежилое помещение, кадастровый номер 86-86-03/046/2012-986, общей площадью 172,3 кв.м., номер на поэтажном плане 1-10;
- Встроенное нежилое помещение, кадастровый номер 86-86-03/046/2012-983, общей площадью 57,6 кв.м., номера на поэтажном плане 19,20,21,25,26.;
- Встроенное нежилое помещение, кадастровый номер 86-86-03/046/2012-983, общей площадью 78,2 кв.м., номер на поэтажном плане 15,16,17,28,29,30,31;

Технический директор



С. А. Алексеев



СВЕДЕНИЯ
из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства

13.10.2016

(Дата формирования сведений)

ЮЭ9965-16-355807

(номер)

Настоящие сведения содержат информацию о юридическом лице

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СЕРВИС-3"

(полное наименование юридического лица)

ИНН

8 6 0 2 0 0 9 0 2 0,

включенную в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на

01

августа

2016 г.:

(число)

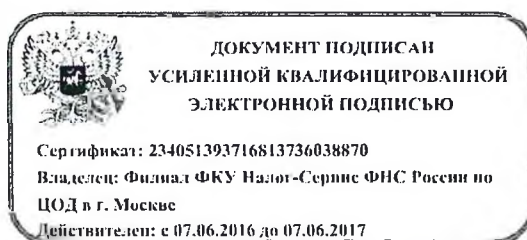
(месяц прописью)

(год)

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
Наименование юридического лица		
1	Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СЕРВИС-3"
Место нахождения юридического лица		
2	Субъект Российской Федерации	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра Автономный округ
3	Город	Сургут Город
4	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	8602009020
5	Дата внесения сведений о юридическом лице в реестр	01.08.2016
6	Сведения о том, что юридическое лицо является вновь созданным	Нет
7	Категория субъекта малого или среднего предпринимательства	Среднее предприятие
Сведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности		
Сведения об основном виде деятельности		
8	Код и наименование вида деятельности	68.32 - Управление недвижимым имуществом
Сведения о дополнительных видах деятельности		
9	Код и наименование вида деятельности	35.1 - Производство, передача и распределение электроэнергии
10	Код и наименование вида деятельности	35.3 - Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха
11	Код и наименование вида деятельности	37.0 - Сбор и обработка сточных вод
12	Код и наименование вида деятельности	41.2 - Строительство жилых и нежилых зданий
13	Код и наименование вида деятельности	43.12 - Подготовка строительной площадки
14	Код и наименование вида деятельности	43.2 - Производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительно-монтажных работ
15	Код и наименование вида деятельности	43.3 - Работы строительные отделочные
16	Код и наименование вида деятельности	45.2 - Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств

17	Код и наименование вида деятельности	71.1 - Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях
18	Код и наименование вида деятельности	71.12.5 - Деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, мониторинга состояния окружающей среды, ее загрязнения
19	Код и наименование вида деятельности	71.12.6 - Деятельность в области технического регулирования, стандартизации, метрологии, аккредитации, каталогизации продукции
Сведения о лицензиях, выданных юридическому лицу		
1		
20	Номер лицензии	ГС-1-77-01-27-0-8602009020-029036-1
21	Дата начала действия лицензии	11.12.2007
22	Вид лицензируемой деятельности	Строительство зданий и сооружений, за исключением сооружений сезонного или вспомогательного назначения
23	Место действия лицензии	ТЕРРИТОРИЯ РФ

Сведения сформированы с сайта ФНС России с использованием сервиса «Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства».



Сведения из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства в электронной форме, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью, обладают юридической силой в соответствии с пунктом 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».