

Приложение
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение – административно-управленческое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Пушкина, д. 22
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на первом этаже восьмиэтажного жилого дома, литера строения – А, этаж 1, номера на поэтажном плане 35, 36: фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные плиты, перегородки – железобетонные панели, год постройки – 1985, процент износа – 25
4. Общая площадь	43 кв. метра
5. Кадастровый (или <u>условный</u>) номер	86-86-03/015/2011-284
6. Наличие обременений	Договор аренды муниципального имущества от 22.05.2012 № 51. Срок аренды устанавливается с 22.05.2012 по 21.05.2017
7. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0925990/2
8. Сведения о государственной регистрации	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре от 14 февраля 2011 года, серия 86-АБ 180890
9. Балансовая стоимость	214 327,68 рублей
10. Остаточная стоимость на 01.04.2013	156 073,35 рубля ✓
11. Сведения о рыночной стоимости объекта по состоянию на 02.04.2013	3 180 000 рублей, в том числе НДС (18%) 485 084 рубля 75 копеек. Отчет об оценке от 09.04.2013 № 0480/1/ОН. Оценка произведена ЗАО «Компания РАДАС»
12. Начальная цена	3 180 000 рублей, в том числе НДС (18%) 485 084 рубля 75 копеек
13. Способ приватизации	Аукцион (открытый по составу участников и

	форме подачи предложений)
14. Шаг аукциона	150 000 рублей
15. Форма платежа	Платеж единовременный