

Пояснительная записка  
к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение  
городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил  
землепользования и застройки на территории города Сургута»

№ п / п	Заявители	Права на земельный участок и цель внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута	Д/М/Г проведения комиссии по градостроительному зонированию	Д/М/Г и № постановления Главы города «О назначении публичных слушаний»	Предложения, возражения против изменения границ территориальных зон	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута	Мотивация принятого решения	Предложения по внесению в проект решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута»:
1	Гражданка Турчина Татьяна Николаевна	Изменение границ территориальных зон Ж.З.-27А, ОД.1.-10 в результате уменьшения, ИТ.1 в результате увеличения, необходимо для формирования земельного участка с целью последующего оформления прав на земельный участок под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: город Сургут, микрорайон 27А, улица Нагорная, дом 48А. Ориентировочная площадь территории, предлагаемая к переводу в территориальную зону ИТ.1 составляет ориентировочно 1150 кв.м.	от 09.04.2014 № 158, 27.08.2014 № 168	от 02.06.2014 № 73. Публичные слушания 20.08.2014	Пояснения: - Об оформлении прав на земельный участок под многоквартирным жилым домом.  Вопросов, предложений, замечаний в ходе проведения публичных слушаний не поступало.	Рекомендовать внести изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно: в карту градостроительного зонирования в части изменения границ территориальных зон Ж.З.-27А, ОД.1.-10 в результате уменьшения, ИТ.1 в результате увеличения, для формирования земельного участка с целью последующего оформления прав на земельный участок под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: город Сургут, микрорайон 27А, улица Нагорная, дом 48А.	В соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса РФ.	В части II «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки на территории города Сургута утвержденных решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД (в редакции от 26.06.2014 № 539-V ДГ) изменить границы территориальных зон Ж.З.-27А, ОД.1.-10 в результате уменьшения, ИТ.1 в результате увеличения, согласно приложению.

Заместитель главы Администрации города,  
председатель комиссии по градостроительному зонированию

А.А. Шатунов