

Информация по вопросу «О снежных полигонах» для включения в повестку заседания постоянного комитета по городскому хозяйству и перспективному развитию города на 18.11.2011.

Информация по вопросам количества снежных площадок, их местоположению, формы собственности, стоимости складирования 1 м³ снега, проектных объемах, калькуляции затрат предоставлена в табличной форме.

На вопрос об инициаторе и причине принятия решения о передаче снежных полигонов в частные руки - поскольку на балансе Администрации города Сургута площадки для складирования снега не находились, то передачи площадок, как таковой, не производилось. Изначально, снежные площадки предоставлялись жилищно-коммунальным организациям, в задачи которых входило обеспечение содержание территории города.

По информации департамента городского хозяйства, средний размер предельной величины затрат в месяц на 1 кв.м убираемой территории, предусмотренный в бюджете на 2 полугодие 2011 года составляет:

дворовые территории многоквартирных домов – 7,54 руб. (в т.ч. НДС – 18%);

территории муниципального жилищного фонда и временных поелков – 7,94 руб. (в т.ч. НДС – 18%).

Процент затрат в механизированной территории на выполнение работ по утилизации снега на полигоне на второе полугодие 2011 года составляет 29%.

На 2011 год из 9 организаций выполняющих работы по содержанию автомобильных дорог местного значения города Сургута и элементов их благоустройства 4 эксплуатируют собственные площадки снега (СГМУП «ДорРемТех», ООО «СКУ», ООО «СОК», ЗАО «Биоком»). Остальные заключают договора на приемку снега на любой из 12 площадок.

На вопрос о том, имеется ли принципиальная разница в названии «снежный полигон» или «площадка для складирования снега» отвечаем, что понятия «снежный полигон» действующим законодательством не установлено, но обычно используется в разговорной речи. В договоре аренды целью использования земельного участка является эксплуатация площадки для складирования снега.

Приложение: таблица на 1 л. в 1 экз.

Председатель комитета

А.С. Анохин

№ п/п	Адрес расположения	Эксплуатирующая организация	Площадь участка, га	Проектная мощность, м³ (средняя высота складирования, 6 м)	Стоимость приемки 1 м³ снега, руб.	Форма собственности (документация)	Срок действия договора	Ежегодные затраты на обслуживание площадки (с учетом платы аренды з/у) тыс. руб
1	Восточный промрайон, ул. Рационализаторов	УТТ-3 ОАО «СНГ»	0,57	57000 (6)	-	Договор аренды з/у №169 от 15.03.2004	с 10.11.2003 до начала плановой застройки	нет данных
2	Восточный промрайон, ул. Рационализаторов	ООО «СК СОК»	1,19	59500 (3)	40,51 с НДС	Договор аренды з/у №913 от 16.12.2004	с 03.09.2004 до начала плановой застройки	нет данных
3	Восточный промрайон, угол улиц Щепеткина и Рационализаторов	СГМУП «ДорРемТех»	2,23	700000 (20)	27,50 без НДС	Договор аренды з/у №1002М от 09.12.2009	с 20.05.2004 до 18.04.2014	нет данных
4	о. Заячий	ОАО «СКУ»	6,13	656250 (6)	25 с НДС	Договор аренды з/у №574 от 05.12.2007	с 20.06.2007 до 20.06.2012	4 335
5	ул.Аэрофлотская	ООО «ОДС»	3,422	342000 (6)	29-30 без НДС	Договор аренды з/у №853 от 21.10.2008	с 13.10.2008 до 12.09.2013	нет данных
6	Северный промрайон, ул.Промышленная	ИП Фоменко	2,4	240000 (6)	25,00 без НДС	Договор аренды з/у №277 от 28.03.2006	с 21.06.2005 до начала плановой застройки	4 000
7	Северный промрайон, ул.Промышленная	ИП Зубков	2,008	240000 (6)	29 без НДС	Договор аренды з/у №50 от 29.01.2004	с 08.12.2003 до начала плановой застройки	нет данных
8	Северный промрайон, ул.Комплектовочная	ИП Зубков	0.56	50000 (5)	29 без НДС	Договор аренды з/у №612 от 24.07.2008	с 02.10.2007 до 01.09.2012	
9	о. Заячий	ЗАО «Сургутзеленхоз»	2,83	250000 (5)	27,50 без НДС	Договор аренды з/у срок действия договора истек	нет данных	нет данных
10	о. Заячий	ЗАО «Биоком»	0,5728	150000 (15)	32,6 без НДС	Договор аренды з/у №210 от 16.04.2008	с 22.11.2007 до 21.10.2012	нет данных
11	ул.Аэрофлотская	ЗАО «ЗАСК»	3,6	120000 (2)	26 без НДС	Договор аренды з/у №889 от 01.11.2008	с 14.02.2008 до 13.01.2013	нет данных
12	о. Заячий	ООО УК «ДЕЗ ЦЖР»	1,8023	120000 (4)	24 без НДС	Договор аренды з/у №430 от 13.07.2009	с 03.09.2008 до 08.08.2012	нет данных
Итого			27,3	2 984 750				