

ПОПРАВКИ

к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 20.06.2013 № 345-V ДГ
«Об утверждении Правил благоустройства территории города Сургута»

№ п/п	Редакция текста проекта решения	Предлагаемая поправка	Текст в новой редакции
1.	—	Приложение 1 к проекту решения <i>дополнить</i> частью 1 следующего содержания	1. Наименование решения изложить в следующей редакции: «О Правилах благоустройства территории города Сургута»
2.	3. Администрации города привести свои правовые акты в соответствие с настоящим решением	Часть 3 постановляющей части проекта решения изложить <i>в новой редакции</i>	3. Администрации города <i>в срок до</i> _____ привести свои правовые акты в соответствие с настоящим решением
3.	—	Постановляющую часть проекта решения <i>дополнить</i> частью 4 следующего содержания	4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города Булиха А.И.
4.		Текст приложения к проекту решения после слова «колористический» <i>дополнить</i> словом «цветовой» в соответствующих падежах	
5.	3.6.13. Для культурных и общественных центров городского и микрорайонного значения, а также рекреационных зон массового отдыха горожан проектные решения МАФ в обязательном порядке должны входить в состав комплексного проекта по благоустройству, с указанием видов МАФ, мест их размещения, количества, параметров, цветов, привязки, способов крепления <i>и пр.</i>	В абзаце двадцать девятом части 3 приложения 1 к проекту решения слова «и пр.» <i>исключить</i>	3.6.13. Для культурных и общественных центров городского и микрорайонного значения, а также рекреационных зон массового отдыха горожан проектные решения МАФ в обязательном порядке должны входить в состав комплексного проекта по благоустройству с указанием видов МАФ, мест их размещения, количества, параметров, цветов, привязки, способов крепления

6.	- Паспорт архитектурного и колористического (цветового) решения фасадов – раздел, разрабатываемый для всех вновь строящихся объектов, и реконструируемых объектов, если реконструкция затрагивает внешнее оформление и оборудование данных объектов реконструкция. Данный раздел должен содержать архитектурные и колористические решения фасадов, крыши, а также всех прочих деталей и элементов внешнего оформления объекта (входные группы, <i>крыльца</i>, цоколи, навесы, козырьки, карнизы, балконы, лоджии, эркеры, веранды, террасы, <i>арки</i>, витрины, окна, двери, декоративные элементы и т.п.). Для существующих объектов, при реконструкции или ремонте которых меняется только колористическое решение фасадов, без изменения их архитектурного решения (например, при покраске или облицовке фасадов), допускается разработка паспорта только колористического решения фасадов. В паспортах архитектурного и (или) колористического решения фасадов объектов, расположенных вдоль городских улиц, разграничивающих жилые микрорайоны и кварталы, вдоль площадей, парков, скверов, набережных и других общественных территорий города (или хорошо просматриваемых с них) должны также отражаться элементы их внешнего оборудования: антенны, водосточные трубы, элементы вентиляции, кондиционеры, защитные сетки, солнцезащитные решетки и устройства, домовые знаки и т.п.	В абзацах четвертом, шестом, двадцать восьмом, двадцать девятом части 7 приложения 1 к проекту решения слова «и т.п.» <i>исключить</i>	1) паспорт архитектурного и колористического (цветового) решения фасадов – раздел, разрабатываемый для всех вновь строящихся объектов и реконструируемых объектов, если реконструкция затрагивает внешнее оформление и оборудование данных объектов. Данный раздел должен содержать архитектурные и колористические (<i>цветовые</i>) решения фасадов, крыши, а также всех прочих деталей и элементов внешнего оформления объекта (входных групп, <i>крылец</i>, цоколей, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, эркеров, веранд, террас, <i>арок</i>, витрин, <i>окон</i>, дверей, декоративных элементов). Для существующих объектов, при реконструкции или ремонте которых меняется только колористическое (<i>цветовое</i>) решение фасадов без изменения их архитектурного решения (например, при покраске или облицовке фасадов), допускается разработка паспорта только колористического (<i>цветового</i>) решения фасадов. В паспортах архитектурного и (или) колористического (<i>цветового</i>) решения фасадов объектов, расположенных вдоль городских улиц, разграничивающих жилые микрорайоны и кварталы, вдоль площадей, парков, скверов, набережных и других общественных территорий города (или хорошо просматриваемых с них) должны также отражаться элементы их внешнего оборудования: антенны, водосточные трубы, элементы вентиляции, кондиционеры, защитные сетки, солнцезащитные решетки и устройства, домовые знаки
----	--	---	---

- Комплексный проект размещения на фасадах рекламы и информации - раздел, разрабатываемый для всех объектов, как строящихся или реконструируемых, так и существующих, на фасадах которых предполагается размещение нескольких рекламных, информационных или декоративных элементов (рекламных вывесок, баннеров, перетяжек, панно, витрин, крышных установок, указателей, товарных или фирменных знаков <i>и т.п.</i>). Для объектов, требующих разработки проекта архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки фасадов, данный проект разрабатывается совместно с комплексным проектом размещения на фасадах рекламы и информации	3) комплексный проект размещения на фасадах рекламы и информации – раздел, разрабатываемый для всех объектов, как строящихся или реконструируемых, так и существующих, на фасадах которых предполагается размещение нескольких рекламных, информационных или декоративных элементов (рекламных вывесок, баннеров, перетяжек, панно, витрин, крышных установок, указателей, товарных или фирменных знаков). Для объектов, требующих разработки проекта архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки фасадов, данный проект разрабатывается совместно с комплексным проектом размещения на фасадах рекламы и информации
- в отношении объекта, граничащего с городской улицей, площадью, парком, сквером, набережной или другой территорией общего пользования (или хорошо просматриваемого с такой территории), а также объекта, не вписывающегося в архитектурный облик сложившейся застройки, - потребовать выполнения дополнительных чертежей (разверток, разрезов материалов облицовки на фасадах, перспективных изображений, визуализаций <i>и т.п.</i>) для обоснования принятых архитектурных решений;	1) в отношении объекта, граничащего с городской улицей, площадью, парком, сквером, набережной или другой территорией общего пользования (или хорошо просматриваемого с такой территории), а также объекта, не вписывающегося в архитектурный облик сложившейся застройки, – потребовать выполнения дополнительных чертежей (разверток, разрезов материалов облицовки на фасадах, перспективных изображений, визуализаций) для обоснования принятых архитектурных решений;
- в отношении уникального, важного или спорного объекта (участвующего в формировании силуэта и (или) панорамы	2) в отношении уникального, важного или спорного объекта (участвующего в формировании силуэта и (или) панорамы застройки, являющегося визуальным акцентом или доминантой) –

	застройки, являющегося визуальным акцентом или доминантой, <i>и т.п.</i>) – принимать решение с учетом мнения профессионального (архитектурного) сообщества		принимать решение с учётом мнения профессионального (архитектурного) сообщества
7.	9.5.1.4. Расклейка различного рода рекламы и информации (газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений <i>и т.п.</i>), а также предвыборных агитационных материалов, разрешена только на специально установленных стендах (в специально отведённых местах). Запрещено размещать различного рода рекламу и информацию, в том числе путём нанесения краски, на ограждениях, опорах освещения, дорожных знаках, светофорном оборудовании, остановочных павильонах (вне специально предусмотренных для этих целей мест), урнах, покрытиях тротуаров, проезжих частей и иных, не предназначенных для этой цели объектах 9.5.4.7. Запрещаются любые изменения фасадов и их отдельных частей объекта, граничащего с городской улицей, площадью, парком, сквером, набережной или другой территорией общего пользования (или хорошо просматриваемого с такой территории), без согласования с департаментом архитектуры и градостроительства. Данный запрет распространяется на любое изменение в частном порядке внешнего вида фасадов и их отдельных частей многоквартирного жилого дома, в том числе балконов и балконных ограждений, окон и витражей, оконных и дверных проёмов, козырьков <i>и т. п.</i> (включая изменения размеров,	В абзацах седьмом и семьдесят третьем части 16 приложения 1 к проекту решения слова «и т.п.» <i>исключить</i>	9.5.1.4. Расклейка различного рода рекламы и информации (газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений), а также предвыборных агитационных материалов разрешена только на специально установленных стендах (в специально отведённых местах). Запрещено размещать различного рода рекламу и информацию, в том числе путём нанесения краски, на ограждениях, опорах освещения, дорожных знаках, светофорном оборудовании, остановочных павильонах (вне специально предусмотренных для этих целей мест), урнах, покрытиях тротуаров, проезжих частей и иных, не предназначенных для этой цели объектах 9.5.4.7. Запрещаются любые изменения фасадов и их отдельных частей объекта, граничащего с городской улицей, площадью, парком, сквером, набережной или другой территорией общего пользования (или хорошо просматриваемого с такой территории), без согласования с департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города. Данный запрет распространяется на любое изменение в частном порядке внешнего вида фасадов и их отдельных частей многоквартирного жилого дома, в том числе балконов и балконных ограждений, окон и витражей, оконных и дверных проёмов, козырьков (включая изменения размеров,

	цвета, рисунка, материала отделки)		цвета, рисунка, материала отделки)
8.	- функционального назначения объекта (жилой, промышленный, административный, культурно-просветительский, физкультурно-спортивный и т.д.); - местоположения объекта в структуре города, округа, района, квартала (на пересечении улиц или на замыкании оси улицы, по "красной" линии застройки, внутри застройки и т.д.)	В абзацах восьмом и девятом части 7 приложения 1 к проекту решения слова «и т.д.» <i>исключить</i>	1) функционального назначения объекта (жилой, промышленный, административный, культурно-просветительский, физкультурно-спортивный); 2) местоположения объекта в структуре города, округа, района, квартала (на пересечении улиц или на замыкании оси улицы, по красной линии застройки, внутри застройки)
9.	- концепции общего колористического решения застройки соответствующей улицы или территории города (при наличии такой концепции); - с учетом колористических особенностей сложившейся окружающей застройки; - с учетом колористических возможностей и особенностей применяемых ограждающих конструкций и (или) материалов облицовки	Абзац шестнадцатый части 7 приложения 1 к проекту решения <i>исключить</i>, в абзацах семнадцатом, восемнадцатом слова «с учетом» <i>исключить</i>	1) колористических (цветовых) особенностей сложившейся окружающей застройки; 2) колористических (цветовых) возможностей и особенностей применяемых ограждающих конструкций и (или) материалов облицовки
10.	3.11.12. Комплексный проект размещения на фасадах рекламы и информации должен разрабатываться на основе анализа достоверной и актуальной информации (имеющейся, собранной, или полученной по специальному запросу) с учетом информации о	Абзац тридцать первый части 7 приложения 1 к проекту решения изложить в новой редакции	3.11.12. Комплексный проект размещения на фасадах рекламы и информации должен разрабатываться с учётом информации о
11.	Примечание: под специализированным контейнером в данном пункте понимается накопительная ёмкость, обеспечивающая сохранность ртутьсодержащих ламп при хранении, погрузочно-разгрузочных работах и транспортировании	Абзац шестой части 9 приложения 1 к проекту решения <i>исключить</i>	—

12.	Места размещения контейнерных площадок для установки контейнеров для временного хранения твердых бытовых отходов (мусоросборников) и специализированных контейнеров в границах земельных участков под многоквартирными домами определяются собственниками помещений в многоквартирных домах или по их поручению лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами на основании заключенного договора управления или договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах, в соответствии с действующим законодательством	Абзац третий части 9 приложения 1 к проекту решения изложить <i>в новой редакции</i>	Места размещения контейнерных площадок для установки контейнеров для временного хранения твёрдых бытовых отходов (мусоросборников) и специализированных контейнеров (<i>накопительных ёмкостей, обеспечивающих сохранность ртутьсодержащих ламп при хранении, погрузочно-разгрузочных работах и транспортировании</i>) в границах земельных участков под многоквартирными домами определяются собственниками помещений в многоквартирных домах или по их поручению лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами на основании заключённого договора управления или договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах, в соответствии с действующим законодательством
13.	9.5.2.1. Установка (размещение) <i>всякого рода</i> средств наружной рекламы и информации, в том числе вывесок и указателей, разрешается только с соблюдением требований, изложенных в ст.3.9. и 3.11. Правил	В абзаце десятом части 16 приложения 1 к проекту решения слова «всякого рода» <i>исключить</i>	9.5.2.1. Установка (размещение) средств наружной рекламы и информации, в том числе вывесок и указателей, разрешается только с соблюдением требований, изложенных в статьях 3.9 и 3.11 Правил
14.	<i>Также</i> организации, эксплуатирующие световые рекламы и вывески, обязаны обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп, и устранение любых неисправностей, которые влекут за собой полное или частичное отсутствие свечения, в течение 24-х часов с момента обнаружения данных неисправностей или сообщения об их наличии	В абзаце пятнадцатом части 16 приложения 1 к проекту решения слово «также» <i>исключить</i>	Организации, эксплуатирующие световые рекламы и вывески, обязаны обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп и устранение любых неисправностей, которые влекут за собой полное или частичное отсутствие свечения, в течение 24 часов с момента обнаружения данных неисправностей или сообщения об их наличии

15.	9.5.3.12. Жители города обязаны бережно относиться к МАФ, в том числе к мемориальным доскам, памятным знакам, произведениям монументально-декоративного искусства, и нести административную ответственность за их <i>намеренную</i> порчу в соответствии с действующим законодательством, в том числе за несанкционированное расклеивание на МАФ рекламы, объявлений, афиш и плакатов	В абзаце сорок втором части 16 приложения 1 к проекту решения слово «намеренную» <i>заменить</i> словом «умышленную»	9.5.3.12. Жители города обязаны бережно относиться к МАФ, в том числе к мемориальным доскам, памятным знакам, произведениям монументально-декоративного искусства, и нести административную ответственность за их <i>умышленную</i> порчу в соответствии с действующим законодательством, в том числе за несанкционированное расклеивание на МАФ рекламы, объявлений, афиш и плакатов
16.	9.5.4.6. Запрещаются изменения фасадов объекта из числа изменений, предусмотренных пунктом 9.5.4.5. Правил, без разработки и согласования в департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города соответствующей проектной документации	Абзац семьдесят второй части 16 приложения 1 к проекту решения <i>исключить</i>	—
17.	10) пасти скот	Абзац двенадцатый части 17 приложения 1 к проекту решения <i>исключить</i>	—
18.	9.9.28. Собственникам проводных линий связи, операторы <i>связи, интернет</i> -провайдеры на территории города не <i>допускается</i>	Абзац шестьдесят второй части 20 приложения 1 к проекту решения <i>изложить в новой редакции</i>	9.9.28. Собственникам проводных линий связи, операторам <i>связи, интернет</i> -провайдерам на территории города не <i>разрешается</i>
19.	4. Инициатива об установке мемориальных досок и других памятных знаков <i>и</i> финансирование работ по их проектированию, изготовлению, установке, содержанию, ремонту и реставрации	В приложении 4 к проекту решения разделы <i>считать</i> статьями, наименование раздела 4 изложить <i>в новой редакции</i>	Статья 4. Инициатива и принятие решения об установке мемориальных досок и других памятных знаков, финансирование работ по их проектированию, изготовлению, установке, содержанию, ремонту и реставрации

20.	5. Инициатива об установке мемориальных досок и других памятных знаков рассматривается комиссией по топонимике, в порядке, установленном Регламентом городской комиссии по топонимике, утвержденной муниципальным правовым актом Администрации города. 5.1. Окончательное решение об установке мемориальной доски или другого памятного знака за счет средств бюджета города <i>Сургута</i> принимается Думой города <i>Сургута</i> при утверждении бюджета	Части 5, 5.1 раздела 5 приложения 4 к проекту решения <i>считать</i> частями 5 и 6 статьи 4 соответственно	5. Инициатива об установке мемориальных досок и других памятных знаков рассматривается <i>городской</i> комиссией по топонимике в порядке, установленном Регламентом городской комиссии по топонимике, утверждённым муниципальным правовым актом Администрации города. 6. Окончательное решение об установке мемориальной доски или другого памятного знака за счёт средств бюджета города принимается Думой города при утверждении бюджета <i>города</i>
21.	7.8. В случае принятия <i>комиссией по топонимике и Думой города Сургута</i> решения о выполнении работ по проектированию, изготовлению и установке мемориальной доски или памятного знака за счет средств <i>городского</i> бюджета, такие работы выполняются специализированными организациями по договорам или контрактам, заключаемым ответственным подразделением Администрации города в соответствии с законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд	Абзац первый части 7.8 раздела 7 приложения 4 к проекту решения изложить <i>в новой редакции</i>	8. В случае принятия решения о выполнении работ по проектированию, изготовлению и установке мемориальной доски или памятного знака за счёт средств бюджета <i>города</i> такие работы выполняются специализированными организациями по договорам или контрактам, заключаемым ответственным подразделением Администрации города в соответствии с законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд
22.	3.11.20. Размещение наружных кондиционеров и антенн типа «тарелка» на фасадах зданий, ориентированных на городские улицы, площади, парки, скверы, набережные и другие общественные территории города (или хорошо просматриваемых с них), запрещается. Установка данного оборудования производится	Абзац пятьдесят второй части 7 приложения 1 к проекту решения изложить <i>в новой редакции</i>	3.11.20. Размещение наружных кондиционеров и антенн типа «тарелка» на фасадах зданий, ориентированных на городские улицы, площади, парки, скверы, набережные и другие общественные территории города (или хорошо просматриваемых с них), запрещается. Установка данного оборудования производится

	непосредственно <i>на балконах и лоджиях</i> собственников зданий либо со стороны дворовых фасадов упорядоченно, с привязкой к единой системе осей на фасаде. Допускается размещение кондиционеров на главных фасадах указанных зданий, при условии размещения их в специальных коробах или нишах, упорядоченных по отношению друг к другу и к другим деталям и элементам фасадов, закрытых декоративными экранами или ограждениями, <i>отраженных в паспорте архитектурного решения фасадов</i>		непосредственно <i>в границах балконов и лоджий</i> собственников зданий либо со стороны дворовых фасадов упорядоченно, с привязкой к единой системе осей на фасаде. Допускается размещение кондиционеров на главных фасадах указанных зданий при условии размещения их в специальных коробах или нишах, <i>отражённых в паспорте архитектурного решения фасадов</i>, упорядоченных по отношению друг к другу и к другим деталям и элементам фасадов, закрытых декоративными экранами или ограждениями. <i>В случае проектирования, строительства, реконструкции или капитального ремонта фасадов размещение кондиционеров и антенн типа «тарелка» должно быть приведено в соответствие положениям настоящей части Правил</i>
23.		Абзац двадцать пятый части 16 приложения 1 к проекту решения изложить <i>в новой редакции</i>	Допускается временное (не более чем на 1 месяц) размещение на ограждениях информации социального содержания (поздравлений жителей города с праздниками или информации о проведении культурных, спортивных, зрелищных мероприятий), <i>информации о товарном знаке организации, осуществляющей строительные работы</i>, при условии согласования с департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города содержания и места размещения такой информации, а также сроков её монтажа и демонтажа

Депутат, Председатель Думы города

С.А. Бондаренко