



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Думы города
«О внесении изменений в решение Думы города от 31.05.2023 № 340-VII ДГ
«О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2024 год и
плановый период 2025-2026 годов»

19 марта 2024 года

№ КСП-01-17-13

Настоящее заключение на проект решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 31.05.2023 № 340-VII ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов» (далее – проект решения) подготовлено в соответствии со статьей 9 Положения о Контрольно-счетной палате города Сургута, утвержденного решением Думы города от 27.02.2007 № 170-IV ДГ.

Проектом решения предлагается дополнить прогнозный план приватизации на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов перечнем иного муниципального имущества (приложение 3 к прогнозному плану приватизации), планируемого к приватизации в 2024-2026 годах, содержащего 12 объектов недвижимого и движимого имущества.

По результатам экспертизы проекта решения и представленных к нему материалов установлено следующее.

В целях пополнения доходной части бюджета города в 2024 году предлагается приватизировать:

1) шесть объектов недвижимого имущества:

- встроенное нежилое помещение площадью 140,8 кв. м, с кадастровым номером 86:10:0000000:16906, расположенное по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, п. Кедровый-2, д. 13, 1-й этаж 3-х этажного жилого дома;

- встроено-пристроенное нежилое помещение площадью 167,9 кв. м, с кадастровым номером 86:10:0000000:20870, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, п. Кедровый, д. 13, промзона ГРЭС-2;

- нежилое здание: архив, площадью 33,7 кв. м, с кадастровым номером 86:10:0101253:127, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, ул. Аграрная, дом 1;

- нежилое здание: комната отдыха, площадью 93 кв. м, с кадастровым номером 86:10:0101253:123, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, ул. Аграрная, дом 1;

- нежилое здание: склад центральный арочный, площадью 443,6 кв. м, с кадастровым номером 86:10:0101036:456, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, Северный промрайон, склад центральный арочный;

- нежилое здание: склад лакокрасочных материалов, площадью 11,8 кв. м, с кадастровым номером 86:10:0101036:353, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, Северный промрайон, склад лакокрасочных материалов;

2) пять объектов движимого имущества: ограждение арочного склада, ограждение перед складом, ограждение цеха-4, стеллаж для хранения материалов, стеллажи для открытого хранения, расположенные по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, ул. Аграрная, дом 1;

3) земельный участок площадью 2 210 кв. м, с кадастровым номером 86:10:0101253:482, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, Северный промрайон, ул. Аграрная, 1, под производственную базу в составе: РММ. Бытовое помещение цеха № 4, здание КПП, здание АЗС, материальный склад. На данном земельном участке расположены 4 вышеуказанных нежилых здания (архив, комната отдыха, склад центральный арочный, склад лакокрасочных материалов) и движимое имущество.

В доходной части бюджета города¹ поступления от приватизации данных объектов движимого и недвижимого имущества не запланированы. В случае принятия проекта решения, с целью соблюдения статей 32, 37 Бюджетного кодекса Российской Федерации необходимо уточнить запланированный объём поступлений от приватизации имущества при последующем внесении изменений в бюджет города.

Результаты экспертизы показали, что проект решения соответствует Федеральному закону от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положению о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, утверждённому решением Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ, Порядку планирования приватизации муниципального имущества, утверждённому постановлением Администрации города от 20.07.2021 № 5990.

Контрольно-счетная палата города полагает, что проект решения «О внесении изменений в решение Думы города от 31.05.2023 № 340-VII ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов» не противоречит действующему законодательству и может быть рассмотрен Думой города в представленной редакции с учётом информации, изложенной в настоящем заключении.

Председатель
Контрольно-счетной палаты города



В.И. Жуков

Рогаченко Вероника Сергеевна, т. (3462) 52-83-76
Егоров Виталий Сергеевич, т. (3462) 52-83-82

¹ Решение Думы города от 20.12.2023 № 485-VII ДГ «О бюджете городского округа Сургут Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2024 год и плановый период 2025 - 2026 годов».