

Приложение
к решению Думы города
от _____ № _____

Перечень услуг,
которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления
муниципальных услуг, а также порядка определения размера платы за оказание таких услуг

№ п/п	Наименование муниципальной услуги, в рамках которой предоставляется услуга, являющаяся необходимой и обязательной	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной	Нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление услуги (пункт, статья, глава, наименование нормативного акта)	Оказывается за счёт средств заявителя/ за счёт средств заявителя в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации/бесплатно
1.	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение	Подготовка и выдача оформленного в установленном порядке проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве	Пункт 5 части 2 статьи 23 главы 3 раздела I Жилищного кодекса Российской Федерации	За счёт средств заявителя

		жилого или нежилого помещения)		
2.	Приём заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме	Подготовка и выдача оформленного в установленном порядке проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения	Пункт 3 части 2 статьи 26 главы 4 раздела I Жилищного кодекса Российской Федерации	За счёт средств заявителя
3.	Выдача разрешения на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования городской округ Сургут	Подготовка и выдача документов, предусмотренных частями 7 (за исключением пунктов 1, 2, 5), 7.2 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, необходимых для выдачи разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства	Статья 51 главы 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации	За счёт средств заявителя
4.	Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов	Подготовка и выдача документов, предусмотренных частями 3 (за исключением пунктов 1, 2, 3, 9), 3.3 статьи 55	Статья 55 главы 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации	За счёт средств заявителя

	капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования городской округ Сургут	Градостроительного кодекса Российской Федерации, необходимых для выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию законченных строительством, реконструированных объектов капитального строительства		
5.	Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, аннулирование таких разрешений	Подготовка и выдача проекта рекламной конструкции, необходимого для выдачи разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции	Пункт 1 части 15 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе»	За счёт средств заявителя
6.	Предварительное согласование предоставления земельного участка	Подготовка и выдача схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, координат характерных угловых точек земельного (-ых) участка (-ов)	Подпункт 2 пункта 2, пункт 5 статьи 39.15 главы V.1 Земельного кодекса Российской Федерации	За счёт средств заявителя
7.	Выдача разрешения на использование земель или земельного участка,	Подготовка и выдача схемы границ предполагаемых к использованию земель или	Пункт 4 Правил выдачи разрешения на использование земель или	За счёт средств заявителя

	находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена		части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости)	земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 27.11.2014 № 1244	
8.	Выдача разрешения на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута		Подготовка и выдача схемы границ, предполагаемых к использованию для размещения объектов земель на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории - в случае если планируется использовать земли (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости)	Подпункт 6.2 пункта 6 приложения к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 19.06.2015 № 174-п «О порядке и условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации и размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в	За счёт средств заявителя

			государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре»	
9.	Приём заявлений, документов, а также постановка граждан на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Подготовка и выдача акта (отчёта) оценки рыночной стоимости налогооблагаемого имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи	Часть 2 статьи 49 Жилищного кодекса Российской Федерации; пункт 2 статьи 16, пункт 2 статьи 24, пункт 2 статьи 25 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре»	За счёт средств заявителя
		Подготовка и выдача справки о наличии либо отсутствии у граждан прав	Часть 4 статьи 52 Жилищного кодекса Российской Федерации	За счёт средств заявителя

			на недвижимое имущество, зарегистрированных до июля 1999 года по прежнему месту жительства на территории Российской Федерации (за исключением территории автономного округа)		
10.	Приём заявлений, документов, а также постановка граждан на учёт в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования		Подготовка и выдача справки о наличии либо отсутствии у граждан прав на недвижимое имущество, зарегистрированных до июля 1999 года по прежнему месту жительства на территории Российской Федерации (за исключением территории автономного округа)	Пункт 3.5 постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 19.12.2014 № 502-п «О некоторых вопросах регулирования отношений по найму жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры»	За счёт средств заявителя
			Подготовка и выдача акта (отчёта) оценки рыночной стоимости	Часть 2 статьи 49 Жилищного кодекса Российской Федерации;	За счёт средств заявителя

		налогооблагаемого имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи	статья 24 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре»	
11.	Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма	Подготовка и выдача акта (отчёта) оценки рыночной стоимости налогооблагаемого имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи	Статья 57, часть 2 статьи 49 Жилищного кодекса Российской Федерации; статья 24 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре»	За счёт средств заявителя
12.	Передача гражданами в муниципальную собственность приватизированных жилых помещений	Предварительное разрешение органа опеки и попечительства, если собственниками (сособственниками) являются	Статьи 28, 37 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 9.1 Закона Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О	Бесплатно

			несовершеннолетние дети либо совершеннолетние граждане, признанные в судебном порядке недееспособными или ограниченно дееспособными	приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»; статья 21 Федерального закона от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве»	
13.	Бесплатная передача в собственность граждан Российской Федерации занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде (приватизация жилых помещений)	Предварительное разрешение органов опеки и попечительства, если в муниципальных жилых помещениях проживают исключительно несовершеннолетние	Статья 2, 11 Закона Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»	Бесплатно	
		Подготовка и выдача справки о наличии либо отсутствии у граждан прав на недвижимое имущество, зарегистрированных до июля 1999 года по прежнему месту жительства на территории Российской Федерации (за исключением территории автономного округа) в порядке приватизации		За счёт средств заявителя	

14.	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	Подготовка проекта реконструкции нежилого помещения	Пункт 45 раздела IV Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утверждённого Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47	За счёт средств заявителя
		Проведение обследования и выдача заключения по результатам обследования многоквартирного дома		
		Проведение обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения		
15.	Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом	Проведение обследования и выдача заключения по обследованию технического состояния объекта для подтверждения соответствия садового дома требованиям к надёжности и безопасности, установленным частью 2 статьи 5, статьями 7, 8 и 10	Подпункт «в» пункта 56 раздела VI Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции,	За счёт средств заявителя

			Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»	садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утверждённого Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47	
16.	Организация отдыха детей в каникулярное время в части предоставления детям, имеющим место жительства в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, путёвок в организации отдыха детей и их оздоровления		Выдача медицинских справок по форме 079/у	Пункт 2.8 приложения 1 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 27.01.2010 № 21-п «О порядке организации отдыха и оздоровления детей, имеющих место жительства в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре»; приложения 17, 18 к приказу Министерства здравоохранения Российской Федерации от 15.12.2014 № 834н «Об утверждении унифицированных форм	Бесплатно

			медицинской документации, используемых в медицинских организациях, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях, и порядков по их заполнению»	
--	--	--	--	--