



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Думы города
«О внесении изменений в решение Думы города Surguta от 29.03.2016 № 851-V ДГ
«О порядке определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной
собственности, при заключении договоров купли-продажи без проведения торгов»

«13» октября 2016 г.

№ 01-17-139/КСП

Настоящее заключение подготовлено в соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города, утверждённым решением Думы города от 27.02.2007 № 170-IV ДГ, и на основании проведённой экспертизы проекта решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города Surguta от 29.03.2016 № 851-V ДГ «О порядке определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, при заключении договоров купли-продажи без проведения торгов» (далее - проект решения).

Представленным проектом решения предлагается в пункте 3 части 3 приложения¹ к решению Думы города Surguta от 29.03.2016 № 851-V ДГ² слова «надлежащего использования» заменить словами «отсутствия у уполномоченного органа информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании».

Внесение предлагаемых изменений обусловлено необходимостью приведения пункта 3 части 3 приложения к решению Думы города Surguta от 29.03.2016 № 851-V ДГ в соответствие с требованиями подпункта 9 пункта 2 ст. 39.3³ Земельного кодекса РФ, с учётом изменений, внесённых Федеральным законом от 03.07.2016 № 336-ФЗ⁴.

Замечания по представленному проекту решения отсутствуют.

На основании вышеизложенного, Контрольно-счетная палата города считает возможным предложить Думе города принять к рассмотрению проект решения «О внесении изменений в решение Думы города Surguta от 29.03.2016 № 851-V ДГ «О порядке определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, при заключении договоров купли-продажи без проведения торгов» в представленной редакции.

Председатель

И.И. Володина

Галицкая
52-82-00
Сидорова
52-80-17



¹ «Порядок определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, при заключении договоров купли-продажи без проведения торгов».

² Решение Думы города Surguta от 29.03.2016 № 851-V ДГ «О порядке определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, при заключении договоров купли-продажи без проведения торгов».

³ Статья 39.3 Земельного кодекса РФ «Случаи продажи земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, на торгах и без проведения торгов».

⁴ Федеральный закон от 03.07.2016 № 336-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 10 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», вступил в силу с 15.07.2016.