



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

Депутатам Думы города

АППАРАТ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462) 52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru



Замечания аппарата Думы города к проекту решения
«О внесении изменений в решение Думы города от 23.09.2021
№ 814-VI ДГ «О Положении о муниципальном жилищном контроле»

Рассмотрев проект решения «О внесении изменений в решение Думы города от 23.09.2021 № 814-VI ДГ «О Положении о муниципальном жилищном контроле» (далее – проект решения), необходимо отметить следующее.

Проектом решения предлагается дополнить положение о муниципальном жилищном контроле (далее – Положение) третьим видом профилактических мероприятий – объявление предостережения. В этой связи в статье 3 Положения также предложено продублировать нормы частей 1, 2, 4 статьи 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ).

Вместе с тем, частью 2 статьи 49 Федерального закона 248-ФЗ установлено, что предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется и направляется контролируемому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом 248-ФЗ, следовательно, данные нормы не требуют дополнительного закрепления в муниципальном правовом акте.

При этом в Положении о муниципальном контроле должен быть установлен порядок подачи и рассмотрения возражения в отношении предостережения. Проектом решения такой порядок не устанавливается, предложена отсылочная норма на статью 6 Положения, которая регулирует

порядок обжалования решений органа муниципального контроля, действий (бездействий) его должностных лиц.

Учитывая вышеизложенное, а также практику принятия Положений об отдельных видах контроля Правительством ХМАО – Югры, типовое положение, предлагаем пункт 2 проекта решения изложить в следующей редакции:

«2) статью 3 приложения 1 к решению дополнить частями следующего содержания

«28. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предложение принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований объявляются контролируемому лицу в случае наличия у органа муниципального контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. Предостережения объявляются (подписываются) начальником (заместителем начальника) органа муниципального контроля не позднее 30 дней со дня получения указанных сведений. Предостережение оформляется в письменной форме или в форме электронного документа и направляется в адрес контролируемого лица.

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований оформляется в соответствии с формой, утвержденной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом».

29. Объявляемые предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований регистрируются в журнале учёта предостережений с присвоением регистрационного номера.

30. В случае объявления органом муниципального контроля предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований контролируемое лицо вправе подать возражение в отношении указанного предостережения. Возражение в отношении предостережения рассматривается органом муниципального контроля в течение 30 дней со дня получения. В результате рассмотрения возражения контролируемому лицу в письменной форме или в форме электронного документа направляется ответ с информацией о согласии или несогласии с возражением. В случае несогласия с возражением в ответе указываются соответствующие обоснования».

Кроме того, в целях совершенствования юридической техники предлагаем пункт 3 проекта решения изложить в следующей редакции:

3) «дополнить решение частью 3¹ следующего содержания:
«3¹. Досудебное обжалование решений органа муниципального контроля, действий (бездействия) его должностных лиц, предусмотренное статьёй 6 приложения 1 к решению, применяется начиная с 01.01.2023 года».

Руководитель аппарата



Е.В. Кураева